



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Ramiz Lladrovci, Kryetar i Komunës së Glllogocit Milaim Hajdari, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Glllogocit		
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë		
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, U. d Sekretar i Përgjithshëm në MAPL-së		
Nga:	Erbllin Hetemi, U.d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 07.05.2024 VI-020-303	
Zyrtaret përgjegjës:			
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave		
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Vjosa Ahmetaj, Zyrtare e Lartë për Monitorim të Komunave		
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Glllogocit		
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës së Glllogocit		

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë

Vendimi 02 Nr. 462/01-20701 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë për 25 vite të pronës komonale të Komunës së Glllogocit, Ministrisë së Punëve të Brendshme - Policisë së Kosovës, për ndërtimin e Nënstacionit Policor në zonën kadastrale Komoran të Komunës së Glllogocit

I miratuar më datë: 29.04.2024

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 30.04.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Glllogocit në mbledhjen e mbajtur me datë 29.04.2024, ka miratuar Vendimin 02 Nr. 462/01-20701 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë për 25 vite të pronës komunale të Komunës së Glllogocit, Ministrisë së Punëve të Brendshme – Policisë së Kosovës, për ndërtimin e Nënstacionit Policor në zonën kadastrale Komoran të Komunës së Glllogocit.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Glllogocit, është bazuar në nenin 11, 12 dhe 40 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/2008), nenit 6, 7 dhe 10 të Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, nenit 24 dhe 25 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, nenit 5, 7 dhe 34 të Statutit të Komunës së Glllogocit, dhe Kërkesës së Ministrisë së Punëve të Brendshme konkretisht Policisë së Kosovës me nr. 01/0378 të datës 01.03.2024.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Glllogocit me datë 29.04.2024, është miratuar më 14 vota për, 1 kundër dhe 3 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshme lidhur me këtë vlerësim.

21.04
2024
Glllogocit

21.04
2024
Glllogocit



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Ramiz Lladrovci, gradonačelnik opštine Glogovac Milaim Hajdari, predsedavajući Skupštine opštine Glogovac	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, v.d. generalnog sekretara MALS-a	
Od:	Erbilin Hetemi, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština / MALS	Dana, 07.05.2024 VI-020-303
Odgovorni službenici:		
1.Službenik/ca za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština	
2.Službenik/ca za izradu pravne ocene	Vjosa Ahmetaj, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Glogovac	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine Glogovac	

Poštovani/a gradonačelniče/e,
Poštovani/a predsedavajući/a,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

imovine Opštine Glogovac, Ministarstvu unutrašnjih poslova - Kosovskoj policiji, za izgradnju Policijske podstanice u katastarskoj zoni Komoran opštine Glogovac
Usvojena dana, 29.04.2024.god
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 30.04.2024.god

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština Opštine Glogovac je na sednici održanoj dana, 29.04.2024.godine, odobrila Odluku 02 br. 462/01-20701 o davanju na dugoročno korišćenje na 25 godina, opštinske imovine Opštine Glogovac, Ministarstvu unutrašnjih poslova - Kosovskoj policiji, za izgradnju Policijske podstanice u katastarskoj zoni Komoran opštine Glogovac.

MALS konstatuje da je doneta odluka od strane Skupštine opštine Glogovac zasnovana na članu 11, 12, i 40 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi (Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008), članu 6, 7 i 10 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 24 i 25 Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju procedura davanja na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 5, 7 i 34 Statuta opštine Glogovac i zahtevu Ministarstva unutrašnjih poslova, konkretno Kosovskoj Policiji pod brojem 01/0378 od, 01.03.2024.god.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Glogovac dana, 29.04.2024. godine, sa 14 glasova za, 1 protiv i 3 uzdržana glasa.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.

ojer
di
ocit

ve,

ojer
di
ocit



Republika e Kosovës
Komuna e Drenasit (Glllogoc)
Kuvendi i Komunës

02 Nr. 462/01-20701 dt. 29/04/2024

HYRËSE - ULAZNA - INCOMING		
Ministria e Punëve të Brendshme Ministry of Internal Affairs		
Niveli i Përcaktimit Lokal Local Government Administration		
Data Date	30.04.2024	
Organizata Organization	Nr. i Lendës No. of Pages	Vlera Value
-01-	220-303	

Bazuar në nenin 11, 12, dhe 40 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale nr.03/L-040, gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28/2008, nenit 6, 7 dhe 10 të Ligjit për dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës "Gazeta zyrtare" e Republikës së Kosovës nr.06/L-092, nenit 24 dhe nenit 25 të Rregullores (QRK) nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenit 5,7, dhe nenit 34 të Statutit të Komunës së Drenasit, si dhe kërkesës së Ministrisë së Punëve të Brendshme, konkretisht Policisë së Kosovës me nr.01/0378 të dt. 01.03.2024. Kuvendi i Komunës së Drenasit (Glllogoc) në mbledhjen e rregullt të mbajtur me datë: 29.04.2024, miratoi këtë:

V E N D I M

I. Për dhënien në shfrytëzim afatgjatë për 25 vite të pronës komunale të Komunës së Drenasit, Ministrisë së Punëve të Brendshme – Policisë së Kosovës, për ndërtimin e Nënstacionit Policor në zonën kadastrale Komoran të Komunës së Drenasit.

-Propozimi është për zonën kadastrale në Komoran në pjesën e ngastrës kad. Nr. P-70314035-01987-0 vendi i quajtur Fusha Gjer, toke ndërtimore e Klasës 1, në sipërfaqe prej $S = 2075 \text{ m}^2$ e cila është në pronësi të Komunës së Drenasit/Glllogocit dhe objektit me leje ndërtimore 08 Nr. 351-1466 të datës 23.06.2010 gjithashtu pronë komunale.

II. Qëllimi për dhënien në shfrytëzim të kësaj pronë është: për ndërtimin e Nënstacionit lokal policor në Komoran.

III. Duke u bazuar në legjislacionin në fuqi shfrytëzimi i pronës do të bëhet pa kompensim.

III. Obligohet Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë që pas miratimit të këtij vendimi të bënë bartjen administrative për 25 vite të sipërfaqes prej 2075 m^2 dhe objektit në emër të shfrytëzuesit – Ministrisë së Punëve të Brendshme – Stacionit Policor dhe të bënë regjistrimin në RDPP.

IV. Me këtë Vendim do të njoftohen organet kompetente të Komunës së Drenasit.

V. Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë nga dita e regjistrimit dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga MAPL-ja, si dhe 7 ditë nga publikimi në Ueb faqen zyrtare të Komunës.

Vendimi i dërgohet:

- Zyrës së Kryetarit ;
- Drejtorisë Përkatëse;
- Zyrës së Kuvendit-Arivit



Kryesuesi i Kuvendit të Komunës

Milaim Hajdari

A r s y e t i m

Duke u bazuar në kërkesën nr.01/0378 të dt. 01.03.2024 nga Ministria e Punëve të Brendshme, konkretisht Policisë së Kosovës për marrje në shfrytëzim të parcelës në zonën kadastrale në Komoran, konkretisht ngastrës kad. Nr. P-70314035-01987-0 vendi i quajtur Fusha Gjer, e cila ju është drejtuar Kryetarit të Komunës së Drenasit për iniciimin e procedurave për të lëshuar në shfrytëzim afatgjatë për së paku 25 vite të sipërfaqen prej 2075 m² dhe objektin e ndërtuar në Komoran për nevojat e nënstacionit policor.

Duke u bazuar në kërkesat e shumta të qytetareve, gjithashtu frekuentimin dhe lëvizjen e madhe të mjeteve dhe njerëzve përgjatë autostradës Ibrahim Rugova, si dhe numrit të madh të popullsisë përgjatë Komoranit dhe fshatrave përreth, Policia e Kosovës ka bërë kërkesë për shfrytëzimin e kësaj parcele së bashku me objektin në të cilën do të përmbushte nevojat e Policisë së Kosovës në ofrimin sa më të shpejt të sigurisë në Komoran dhe vendbanimeve përreth. Krijimi i një nënstacioni të ri lokal policor në Komoran do ta bënte komunën tonë me të sigurt dhe do të lehtësonte punën e Policisë së Kosovës në ofrimin e shërbimeve në çdo pjesë.

Pjesë përbërës e këtij propozim-vendimi janë:

- Kërkesa nr.01/0378 të dt. 01.03.2024 e Ministrisë së Punëve të Brendshme – Policisë së Kosovës
- Certifikatat mbi të drejtat e pronës;
- Kopja e planit si dhe
- Skica se ku është objekti dhe parcela, në Zonën Kadastrale Komoran, të Komunës së Drenasit



Republika e Kosovës
Republika Kosovo – Republic of Kosovo
Qeveria – Vlada – Government

Ministria e Punëve të Brendshme
/Ministarstvo Unutrašnjih Poslova /Ministry of Internal
Affairs

Policia e Kosovës / Policija Kosova / Kosovo Police

Drejtoria e Përgjithshme e Policisë / Generalna Policijska

Direkcija / General Police Directorate



01/0378
01.03.2024
PRISTINE POLICE AGENCY

LISTË DISTRIBUIMI/ CIRKULARNO PISMO/ ROUTING SLIP

REFERENCE:					
PËR/ZA/TO:	z. Ramiz LLADROVCI Kryetar i Komunës së Drenasit				
CC:					
PËRMES/PREKO/THROUGH:					
NGA/OD/FROM:	Kolonel Gazmend HOXHA Drejtör i Përgjithshëm i Policisë së Kosovës				
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Kërkesë				
Nr. i zyrës:		Lokacioni:	Policia e Kosovës	Data:	
Br. kancelarije:		Kucni:	Policija Kosova	Datum:	01.03.2024
Room No.:		Extension:		Date:	
PËR AKTIVITET/ZA AKTIVNOST/FOR ACTION					☒
PËR MIRATIM/ZA USVAJANJE/FOR APPROVAL					☒
PËR NËNSHKRIM/ZA POTPIS/FOR SIGNATURE					☐
PËR KOMENTE/ZA KOMENTARE/FOR COMMENTS					☐
A MUND TË DISKUTOJMË/DALI MOZEMO RASPRAVLJATI/MAY WE DISCUSS					☐
VËMENDJA JUAJ/VASA PAZNJA/YOUR ATTENTION					☒
SIPAS DISKUTIMIT/KAKOJE RASPRAVLJENO/AS DISCUSSED					☐
SIÇ ËSHITË KËRKUAR/KAKO JE ZATRAZENO/AS REQUESTED					☐
SHËNIM DHE PËRGJIGJE/BELESKA I ODGOVOR/NOTE AND RETURN					☐
PËR INFORMIMIN TUAJ/ZA VASU INFORMACIJU/FOR YOUR INFORMATION					☐
AFATI/KRAJNI ROK/DEADLINE					☐

I nderuar z.Lladrovci,

amëkapurim tuaj ne ndajë me themel e prones se parajstine te Komunes se Drenasit.

Policia e Kosovës ka ngritur kapacitetet e saja të burimeve njerëzore dhe organizative përmes strukturës së re të aprovuar vitin e kaluar, si dhe për shkak të kërkesave të banorëve dhe komunitetit në fshatin Komoran - Komuna e Drenasit Policia e Kosovës ka marrë vendim për themelimin e nënstacionit lokal policor në Komoran, i cili do të veproj në kuadër të stacionit policor në Drenas.

Për shkak se në këtë pjesë jetojnë dhe frekuentojnë një numër i madh i banorëve si dhe zhvillohen edhe aktivitete, biznese dhe veprimtari të shumta dhe të ndryshme, themelimi dhe funksionalizimi i këtij nënstacioni do të ndihmojë në parandalimin dhe luftimin e të gjitha dukurive negative, do të rritë nivelin e sigurisë, si dhe do të ngritë cilësinë e shërbimeve ndaj qytetarëve.

Me qëllim të realizimit të vizionit dhe objektivave të PK-së, por edhe të Komunës së Drenasit, që ndërlidhen me fushën e sigurisë, rendit e ligjit dhe duke qene interes i përbashkët, që policia të jetë efikase në përmbushje të misionit të saj dhe për shkaqe të mungesës së hapësirës/objektit është e nevojshme hapja e këtij nënstacioni për vendosjen e personelit.

Andaj, me mirësjellje kërkojmë mbështetjen tuaj duke na dhënë në shfrytëzim afatgjatë së paku 25 vite dhe me mundësi vazhdimi pronën e paluajtshme parcelën nr. 01987-0 dhe objektin e vendosur në këtë parcelë.

Paraprakisht ju falënderojmë për bashkëpunimin dhe përkrahjen tuaj.

Me respekt,

qjor
si



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životte Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastruktura
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGE

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70314035

Numbri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 07942-03-13024
Data dhe koha e tëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission: 13.03.2024 - 15:35
Komuna / Opština / Municipality: GLOGOC / GLOGOVAC / GLOGOC
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Komoran / Komorane / Khamran
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: GLOGOC / GLOGOVAC / GLOGOC

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numbri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronësisë Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description
P-70314035-01987-0	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Urban	2075	SIPAS KERKESE SE TERENIT 07/942/52838 ME L

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i qajtur Mesto azano Called place	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name
FUSHA GJER-FUSH GJER		IBRAHIM RUCOVA

187-0

Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
12.07.2022	13.07.2022

Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
12.07.2022	13.07.2022

A.2 LLOJI I SHRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shrytëzimi aktual i parcelës Trenuto koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klase Kvalitet klase Quality Class
1	Tokë Ndërtimore/Gradëvinsko zemljište/Construction land	Trrall/Zemljište/Land	

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Početnosti adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota
Poseëdin individual / Indivudualna Drzavina / Single possessor	Komuna e Gllëgovcit	600316708	GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC /		FEHMI DIJE XHIEVË LLADROVCI	1/1

	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area
	2075

Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
	12.07.2022



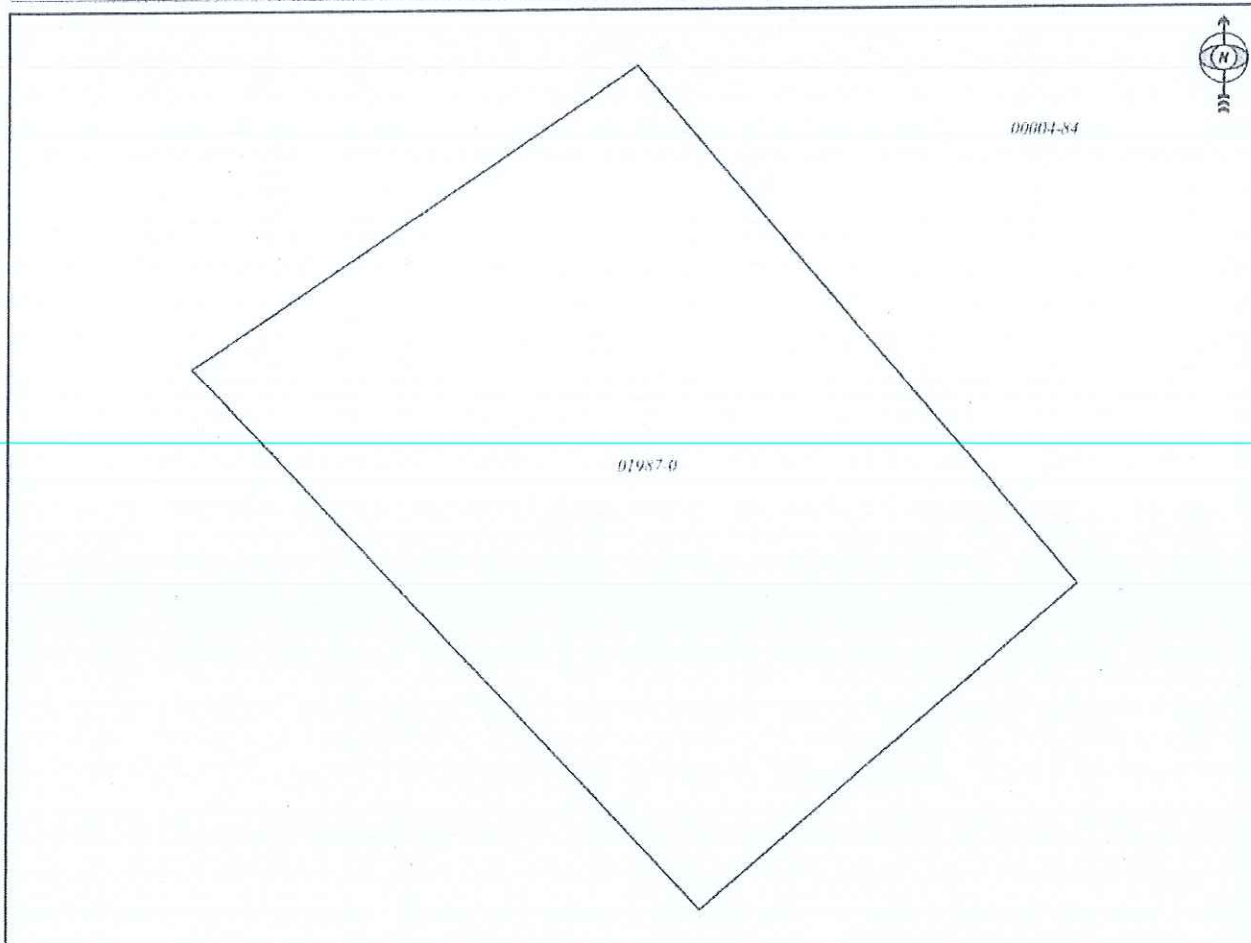
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

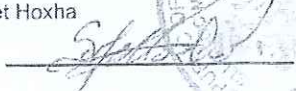
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office : GLLOGOC
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Komoran

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70314035-01987-0	Parcelë / Parcela / Parcel	2075



Punoi/Obradio/Created: Safet Hoxha

Nënshkrimi/Potpis/Signature: 

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 13.03.2024

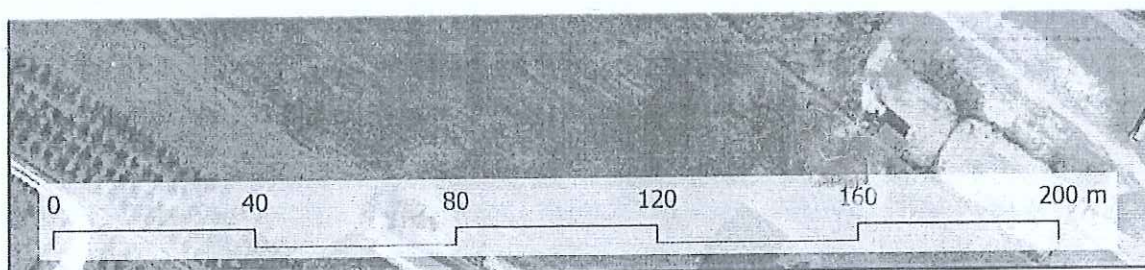
Koha/ Vreme/ Time: 03:34:24



Pozita: 7492084.552, 4715866.966

KosovaRe01

Situacioni i Parcelës 01987-0, zk.Komoran





Republika e Kosovës
Komuna Drenas (Glllogocit)
Zyra e Kryetarit



Nr. 01-462/01-18528, Dt. 16/04/2024

Bazuar në dispozitat e nenit 58 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale nr.03/L-040 gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28/2008, nenit 6, 7 dhe 10 të Ligjit për dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës "Gazeta zyrtare" e Republikës së Kosovës nr.06/L-092, nenit 24 dhe nenit 25 të Rregullores (QRK) nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenit 5,7, dhe nenit 72 të Statutit të Komunës së Drenasit, si dhe kërkesës së Ministrisë së Punëve të Brendshme, konkretisht Policisë së Kosovës me nr.01/0378 të dt. 01.03.2024, Kryetari i Komunës i propozon Kuvendit të Komunës së Drenasit të miraton këtë:

PROPOZIM VENDIM

I. Për dhënien në shfrytëzim afatgjatë për 25 vite të pronës komunale të Komunës së Drenasit, Ministrisë së Punëve të Brendshme – Policisë së Kosovës, për ndërtimin e Nënstacionit Policor në zonën kadastrale Komoran të Komunës së Drenasit.

-Propozimi është për zonën kadastrale në Komoran në pjesën e ngastrës kad. Nr. P-70314035-01987-0 vendi i quajtur Fusha Gjer, toke ndërtimore e Klasës 1, në sipërfaqe prej $S= 2075 \text{ m}^2$ e cila është në pronësi të Komunës së Drenasit/Glllogocit dhe objektit me leje ndërtimore 08 Nr. 351-1466 të datës 23.06.2010 gjithashtu pronë komunale.

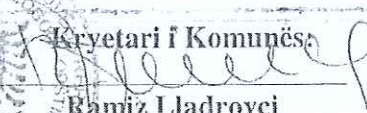
II. Qëllimi për dhënien në shfrytëzim të kësaj pronë është: për ndërtimin e Nënstacionit lokal policor në Komoran.

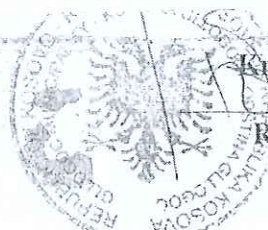
III. Duke u bazuar në legjislacionin në fuqi shfrytëzimi i pronës do të bëhet pa kompensim.

III. Obligohet Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë që pas miratimit të këtij vendimi të bëjë bartjen administrative për 25 vite të sipërfaqes prej 2075 m^2 dhe objektit në emër të shfrytëzuesit – Ministrisë së Punëve të Brendshme – Stacionit Policor dhe të bëjë regjistrimin në RDPP.

IV. Me këtë Vendim do të njoftohen organet kompetente të Komunës së Drenasit.

v. Ky propozim vendim hyn në fuqi pas aprovimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Drenasit dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga ana e MAPL-së.

Kryetari i Komunës

Ramiz Lladrovci



A r s y e t i m

Duke u bazuar në kërkesën nr.01/0378 të dt. 01.03.2024 nga Ministria e Punëve të Brendshme, konkretisht Policisë së Kosovës për marrje në shfrytëzim të parcelës në zonën kadastrale në Komoran, konkretisht ngastrës kad. Nr. P-70314035-01987-0 vendi i quajtur Fusha Gjer, e cila ju është drejtuar Kryetarit të Komunës së Drenasit për inicimin e procedurave për të lëshuar në shfrytëzim afatgjatë për së paku 25 vite të sipërfaqen prej 2075 m² dhe objektin e ndërtuar në Komoran për nevojat e nënstacionit policor.

Duke u bazuar në kërkesat e shumta të qytetareve, gjithashtu frekuentimin dhe lëvizjen e madhe të mjeteve dhe njerëzve përgjatë autostradës Ibrahim Rugova, si dhe numrit të madh të popullsisë përgjatë Komoranit dhe fshatrave përreth, Policia e Kosovës ka bërë kërkesë për shfrytëzimin e kësaj parcele së bashku me objektin në të cilën do ti përmbushte nevojat e Policisë së Kosovës në ofrimin sa më të shpejt të sigurisë në Komoran dhe vendbanimeve përreth. Krijimi i një nënstacioni të ri lokal policor në Komoran do ta bënte komunën tonë me të sigurt dhe do të lehtësonte punën e Policisë së Kosovës në ofrimin e shërbimeve në çdo pjesë.

Pjesë përbërës e këtij propozim-vendimi janë:

- Kërkesa nr.01/0378 të dt. 01.03.2024 e Ministrisë së Punëve të Brendshme – Policisë së Kosovës
- Certifikatat mbi të drejtat e pronës;
- Kopja e planit si dhe