



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Komuna e Drenasit
Opština Drenas-Municipality of Drenas
Kuvendi Komunal
Skupština Opštine-Municipal Assembly



02 Br. 463/06-19802 dat. 29/05/ 2025

Na osnovu članova 11, 12 i 40 Zakona o lokalnoj samoupravi br. 03/L-040, člana 34 tačka 34.6 Statuta Opštine Drenas, kao i na osnovu članova 53 i 57 stav 1, kao i člana 48 Zakona br. 05/L-031 o Opštem upravnom postupku, kao i Odgovora na zahtev br. 020-195/5 od 23.05.2025. godine Ministarstva za upravljanje lokalnom samoupravom u vezi sa ponovnim ocenjivanjem zakonitosti akata Opštine Drenas br. VI-020-195/2 od 29.04.2025, VI-020-195/3 od 29.04.2025. i akta br. VI-020-195/4 od 29.04.2025, Skupština opštine Drenas (Glogovac), na redovnoj sednici održanoj dana 29.05.2025. godine, donosi ovu:

O D L U K U

o ukidanju Odluka 02 br. 462/01-11634, 02 br. 462/01-11636 i 02 br. 462/01-11637 od 28.03.2025. godine o davanju nepokretne imovine opštine u dugoročno korišćenje na 35 godina putem pregovaračke procedure

Član 1

Ovom odlukom, Predsednik opštine, na osnovu ocene zakonitosti akata Opštine Drenas od strane Ministarstva za upravljanje lokalnom samoupravom br. VI-020-195/2, VI-020-195/3 i akta br. VI-020-195/4 od 29.04.2025. godine, koji se odnose na odluke 02 br. 462/01-11634, 02 br. 462/01-11636 i 02 br. 462/01-11637 od 28.03.2025. godine o davanju nepokretne imovine opštine u dugoročno korišćenje na 35 godina putem pregovaračke procedure, konstatuje da: u slučaju kada Predsednik opštine želi da pokrene postupke davanja imovine u korišćenje putem pregovaranja, Skupština opštine najpre mora da usvoji odluku o delimičnom ukidanju prethodne Odluke 02 br. 030/01-46219 o davanju nepokretne imovine fizičkim i pravnim licima na 99 godina, usvojene dana 19.09.2024. godine, čime se mogu ukloniti nepokretnosti koje su deo tih odluka, a potom Predsednik opštine može sprovesti postupke pregovaranja u skladu sa važećim zakonodavstvom.

Na osnovu toga, Predsednik opštine predlaže Skupštini opštine da ukine predmetne odluke i uskladi ih sa važećim zakonodavstvom i preporukama MALS-a.

Član 2

Za sprovođenje ove odluke odgovorni su: Skupština opštine, Kancelarija Predsednika i Direkcija za Geodeziju, Katastar i Imovinu.

Član 3

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije i ocene zakonitosti od strane MALS-a, kao i 7 dana od objavljivanja na zvaničnoj veb stranici Opštine.



Predsedavajući Skupštine Opštine

Bekim Lestrani

Odluka se dostavlja:

- Kancelariji Predsednika
- Nadležnoj Direkciji
- Kancelariji Skupštine
- Arhivi

O b r a z l o ž e n j e

Opština Drenas je odlukama 02 br. 462/01-11634, 02 br. 462/01-11636 i 02 br. 462/01-11637 od 28.03.2025. godine dala nepokretnu imovinu opštine u dugoročno korišćenje na 35 godina putem postupka pregovaranja ponude. Ove odluke Ministarstvo za upravljanje lokalnom samoupravom je svojim aktima br. VI-020-195/2 od 29.04.2025, br. VI-020-195/3 od 29.04.2025. i aktom br. VI-020-195/4 od 29.04.2025. ocenilo tako da u slučaju kada Predsednik opštine želi da započne postupak davanja nepokretne imovine putem pregovaranja, Skupština opštine najpre mora da usvoji odluku o delimičnom ukidanju prethodne Odluke 02 br. 030/01-46219 o davanju nepokretne imovine fizičkim i pravnim licima na 99 godina, usvojene dana 19.09.2024, a potom Predsednik opštine može sprovesti pregovaračku proceduru u skladu sa kriterijumima predviđenim važećim zakonodavstvom.

Takav stav MALS je ponovilo i tokom postupka ponovne ocene zakonitosti ovih akata na naš zahtev, te uzimajući u obzir sve navedeno, Predsednik opštine ovim predlogom odluke predlaže Skupštini opštine da, u skladu sa važećim zakonodavstvom i pomenutim aktima MALS-a, usvoji ovu predloženu odluku.