



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Komuna e Drenasit
Drejtoria për Administratë të Përgjithshme
Zyra e prokurimit



611-25-4598-5-2-5/C851

PUNË- SHITESË : " Zgjerimi dhe ndertimi i sheshit Fehmi dhe Xhevë Lladrovci Drenas – Projekt tri vjeqar"- Aneks Kontrate- Ritenderim

Punuar me datë 03.06.2025 , Nr. i Prokurimit: ME NR: : 611-25-4135-5-2-5 Nr. i Arkivit: 02-400-01/20306

ANEKSI I KONTRATËS ËSHTË LIDHUR NË MES TË

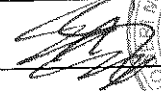
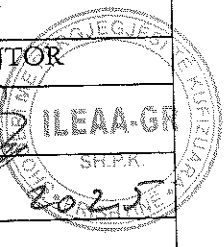
1. **KOMUNA E DRENASIT - DRENAS**, përfaqësuar nga **GENTIANA QELA** , Zyrtar i Prokurimit (më tutje "Punëdhënësi")
2. **Grup i Operatorëve Ekonomik ILEAA - GR SH.P.K.; DELTA - CCD SH.P.K.; FRONI 1 SH.P.K., Rr.Mehmet Gradica Hyrja 6/2, Prishtinë** , përfaqësuar nga **ENIS VELIQI** , Drejtor (më tutje "Kontraktues").

Duke pasur parasysh se palët e përmendura më lartë kanë lidhur kontratën kryesore (bazë) mbi kryerjen e punimeve :

Zgjerimi dhe ndertimi I Sheshit Fehmi dhe Xhevë Lladrovci Drenas –Projekt tre vjeqar. të datës 11.10.2023 me nr. identifikues 611-23-2223-511, Shuma = 4,388,178.38 EURO. (dhe kontrata e përmendur është duke u përmbushur. Duke u bazuar në kryerjen e suksesshme të punimeve nga kontraktuesi dhe kërkesës së punëkryesit të lejuar nga Menaxheri i kontrates dhe Mbikqyrësi i drejperdrejt, palët reciprokisht pajtohen që të lidhin kontratë shtesë për kryerjen e punimeve të paplanifikuara për: " Zgjerimi dhe ndertimi i sheshit Fehmi dhe Xhevë Lladrovci Drenas – Projekt tri vjeqar"- Aneks Kontrate- Ritenderim -ANEKS KONTRATE 611-25-4598-5-2-5 Kontraktuesi do të kryjë punimet sipas specifikimeve të prezentuara në dosjen e tenderit për: " Zgjerimi dhe ndertimi i sheshit Fehmi dhe Xhevë Lladrovci Drenas – Projekt tri vjeqar"- Aneks Kontrate- Ritenderim. që është pjesë e këtij aneksi.

ME KËTË U PAJTUAN SIQ VIJON:

1. Kontrata bazë është vazhduar edhe për kryerjen e PUNIMEVE shtesë të cekura më lartë, si marrëveshje reciproke në mes palëve. Çmimi i punimeve shtesë që duhet të kryhen është: **419,709.15 € Katerqindë Nentembëdhjetëmije Shtatëqindë e Nentë e euro e 15 cent.**
 2. Të bashkangjiten si pjesë e kësaj kontrate:
 - Kontrata bazë
 - Kërkesa e furnizimeve shtesë (Paramasa dhe parallogaria e këtij aneksi)
 3. Të gjitha kushtet tjera të kontratës bazë mbesin të njëjta.
 4. **Aneks Kontrata hynë në fuqi nga me 03.06.2025**
- SI DËSHIMI E KËSAJ PALET KONTRAKTUESE KANË NËNSHKRUAR SI MË POSHTË :**

Për Autoritetin Kontraktues		Për Kontraktuesin	
Emri:	GENTIANA QELA	Emri:	ENIS VELIQI
Pozita:	ZPP	Pozita:	DREJTOR
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	03.06.2025	Data:	03.06.2025
Vula:			



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Police me Nr. **139588**

Për **Komuna Gillogoc**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **ILEAA - GR SH.P.K. ; DELTA - CCD SH.P.K. & FRONI 1 SH.P.K.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Zgjerimi dhe ndertimi i sheshit Fehmi dhe Xheve LLadrovci Drenas- Aneks**

Kontrate- Ritenderim

Nr. prokurimit: 611-25-4598-5-2-5/C851 , Nr. brendshëm: 611-23-058-5-1-1

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **41,970.96€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **41,970.96€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 211 ditë kalendarike prej **03.06.2025** deri më **31.12.2025**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përmbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 03.06.2025

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.

Pos	Pëshkrimi i pozitimit	Njësia	Sasia në paramas	Çmimi	Gjithësej	Sasia shite	Gjithësej
1	Gërmimi i kanalit për kolektorit kryesor, kat. III-IV me gjërësi b=70 cm, dhe transporti i dheut të gërmuar në vendin ku e cakton organi mbikëqyrës në largësi deri në 5 km. Largimi i dheut të gërmuar bëhet vetëm pjesa e mbetur që nuk kthehet në kanalë, në këtë pozicion është llogaritur edhe kthimi i dheut në kanal në pjesën fushore	m³	511.00	8.00		429.00	3,432.00
3.1.1	Kanalizimi Atmosferik sn8 fi 400	m³	394.31	34.00		304.00	7,004.00
3.1.2	Kanalizimi Fekal sn8 fi 400	m³	177.00	34.00		80.11	12,312.42
3.1.8	Furnizimi dhe vurja në veper e betonit e klases C30/37 sipas detaleve në projekt për realizimin e themelit, pllakave, shyllave, mureve dhe atikës për lokalet.	m³	421.50	100.00		96.10	9,810.00
3.1.13	Ekzekutimi i punimeve hidroizolimit me kondor. Hidroizolimi duhet të jetë 5mm dhe të ngjitet në sipërfaqen e betonit të lyer me bitullit sipas udhëzimeve dhe detailit në projekt. Kjo shtrëse do të vendoset në themele dhe mure të Lokaleve. Në themele të muzeut dhe të kioskëve	m²	810.00	12.00		1,776.00	21,336.00
3.1.14	Ekzekutimi i punimeve termoizolimit styrodur. Termoizolimi duhet të jetë 8cm dhe të ngjitet në sipërfaqen e hidroizolimit sipas udhëzimeve dhe detailit në projekt. Kjo shtrëse do të vendoset në themele dhe mure të Lokaleve. Në themele të muzeut dhe të kioskëve	m²	700.00	15.00		124.00	1,984.00
E4.3	Mihja e dheut për gyp të ndriqimit me dimensione 0.8 x 0.5m, shtrirja e gypave PVC, reres, ngjeshja dhe mbulimi i kanalit pas shtrirjes së gypave.	m	2,500.00	8.00		2,450.00	19,600.00
4.1.5	Furnizimi me - skajlore të betonit dhe punimi, (duhet të jetë e termuar dhe e impregnuar). Plaka për perdorim në hapësira të hapura në ambiente të jashtme. Per të qene i kualifikuar dhe i pranuar si material duhet të plotësojë Standardet në vazhdim: CE 1340 dhe kompania të jetë e certifikuar me CE sipas udhëzimit administrativ 06/2020 për perdorim në hapësira të hapura apo ambiente të jashtme. Dimensionet e skajlorve dhe 8x20x100cm.Ngjyra betoni e pllakave përcaktohet sipas detailit të pllakosjes dhe sipas udhëzimeve të projektantit.	m³	5,742.00	11.00		520.00	5,720.00
3.1.1	Gërmimi me eskavator i dheut të kategorisë së III dhe IV, me thellësi mesatare h=1.2m, b=0.6m për vendosjen e tubit të furnizimit me ujë sanitar dhe atij të mbrojtjes nga zjarri, sipas projektit dhe gjendjes faktike, dhe rrafshimi i fundit të kanalit. Sipas përcaktimit teknik	m³	380.00	5.00		240.00	1,440.00
7	Gërmimi dhe montimi i ujëmbledhësve metalikë së bashku me pushtenjëmbledhëse nga betoni, në çmim të llogaritur betonimi edhe kapaku metalik (ujëmbledhësi) për pesha të rënda 40 t. në këtë pozicionim hyn edhe zhavori dhe montimi i tyre.	m³	1,000.00	20.00		600.00	12,000.00
4.1.8	Furnizimi me - Plaka të betonit KALDERM me dimensione 115cmx60cm ku brenda sajë janë të vendosura copza të kalldremit në forma të ndryshme, nga materialet e grincuara si Graniti artificial. Rëzë Kuarsi me granulat 0-2mm, shtrësa finale duhet të jetë me trashësi 6-9mm (duhet të jetë e termuar dhe e impregnuar). Kalldrimi duhet të termohet me teknologjinë Shotblasting. Per të qene i kualifikuar dhe i pranuar si material duhet të plotësojë Standardet në vazhdim: CE 1338 dhe kompania të jetë e certifikuar me CE sipas udhëzimit administrativ 06/2020 kalldrimi është per perdorim në hapësira të hapura dhe ambiente të jashtme. Ngjyra ANTRACID e kalldremit përcaktohet sipas detailit të pllakosjes dhe sipas udhëzimeve të projektantit.	m²	2,495.00	32.00		344.50	11,024.00
4.1.9	Montimi i pllakave të betonit. Montimi duhet të kryhet në mënyrë shumë precize duke respektuar në përputhje me projektin. Vijat e lakura duhet vendosur në mënyrë as me të saktë nga gleodeti dhe preçja e pllakave të bëhet me makineri të persosur.	m²	20,155.00	10.00		344.50	3,445.00
7.1.6	Furnizimi, transporti dhe punimi i fasades xhysëmstrukturale për vitrinën e lokaleve ngjyë AnthracidGray ral 7015 .Lloji i xhanit solar 4x15 mm . Fasada duhet të punohet në përputhje me udhëzimet e organit mbikëqyrës dhe detailizimit në projekt.	m²	28.50	240.00		227.50	54,600.00
Total Pozicioni 3.1:							157,707.42

PARAMASA DHE PARALLOGARIA

PUNET E PARLANIEKUARA

Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
1	Thyrja e betonit me çelkan (mbetjetve nentkësore ne sheshi ku përfshihen mbetjet e anfritearit, mbetjet e mureve ne pjeset e kufizimit te sheshit te vjetër) dhe barja e mbetjev deri ne depozitin e caktuar nga MK, 5-10 km.	m3	12.00	150.00	1,800.00
2	Furnizimi dhe Shtrirja e gjeotekstilit nen pllakat, gjeotekstili duhet te jete me trashesi 5 mm dhe me gramature 500g/m2,	m2	20,154.70	1.40	28,216.58
2.2	Furnizimi dhe Shtrirja e gjeotekstilit te lokalet, gjeotekstili duhet te jete me trashesi 6 mm dhe me gramature 600g/m2,	m2	780.00	3.00	2,340.00
3	Gërmimi dhe betonimi i bazamenteve per ndricim, bazamentet jane me dimensione 0.6x0.6m bazamentet duhet te punohen nga beton C-25/30 dhe armatura rrejt 2xQ503	cope	70.00	70.00	4,900.00
4	Furnizimi dhe montimi i ndricimit tipit LED 12W ku vendosen ne toke dhe forme e dimensione sikur ne detajet e vizatimit, i galvanizuar ne zink te nxente, me forme te dhens si ne pjesen grafike, po ashtu duhet te jete rezistent ndaj peshave dhe ujit.	cope	226.00	250.00	56,500.00
4.1	Furnizimi dhe montimi i ndricimit tipit LED 12W me gjatesi 3m dhe forme e dimensione sikur ne detajet e vizatimit, i galvanizuar ne zink te nxente, me forme te dhens si ne pjesen grafike.	cope	70.00	250.00	17,500.00
5	Furnizimi transporti si dhe vendosja me betonarme e pusetave me dimensione te mbrendshme 2 x 2 x 2 m, trashesia e mureve 20cm dhe i lver me material hidroizolues. Pusetat duhet te punohen nga betoni C-25/30 dhe armatura rrejt 2xQ503 . Ne qmim te kalkulohet komplet puseta e perfunduar dhe lepaku katrore 0.65/0.65 m' , nga materiali kompozit, per ngarkesa T =40 ton si ne pjesen grafike.	cope	9.00	800.00	7,200.00
5.1	Mija e dheut per gypa te instalimeve elektrike nentkësore me dimensione 1.2 x 0.8m ne te cilen do te vendosen kater gypa Ø125 SN4 .	m'	800.00	15.00	12,000.00
5.2	Mija e dheut per gypa te instalimeve elektrike nentkësore me dimensione 0.8m x 0.3 m ne te cilen do te vendosen rreze gyp Ø32mm, Ø40mm.	m'	805.00	15.00	12,075.00
5.3	Furnizimi dhe montimi i gypave te brinjëzuar PE Ø125mm, në kanal ku do të vendosen kabllo të në varësi të nevojës. Fillimisht gypat kalojnë nëpër puseta pa u ndërprerë ndërsa përfundojnë në pusetat e vendosura në skajet në fillim dhe në fund të rrugës.	m'	1,600.00	3.00	4,800.00
5.4	Furnizimi dhe montimi i gypave te brinjëzuar PE Ø32mm, në kanal ku do të vendosen kabllo të në varësi të nevojës. Fillimisht gypat kalojnë nëpër puseta pa u ndërprerë ndërsa përfundojnë në afërsi të hyrjes së lokaleve.	m'	575.00	3.00	1,725.00
5.5	Furnizimi dhe montimi i gypave te brinjëzuar PE Ø40mm, në kanal ku do të vendosen kabllo të në varësi të nevojës. Fillimisht gypat kalojnë nëpër puseta pa u ndërprerë ndërsa përfundojnë në afërsi të hyrjes së lokaleve	m'	230.00	3.00	690.00

5.6	Vendosja e shiritit identifikues	m'	1,605.00	0.50	802.50
5.6	Furnizimi dhe shërbimi i rërës në trashësi (10 + 10) cm rreth tubave të kablove	m3	176.30	15.00	2,644.50
6	Eliminimi nga funksioni i gypave të azbestit, në këtë pozicion hyjnë të gjitha llojet e gypave të azbestit në shesh dhe në rrjetin e sheshit.	cope	1.00	1,500.00	1,500.00
6.1	Përgaditja dhe riparimi i gypit Ø 125mm ku përfshihet edhe materiali 2 llojesh Ø 125 mm, gyp Ø 125 (12 m)	cope	4.00	50.00	200.00
6.2	Përgaditja dhe riparimi i gypit Ø 160mm ku përfshihet edhe materiali 2 llojesh Ø 160 mm, gyp Ø 160 (5 m)	cope	3.00	50.00	150.00
6.3	Përgaditja dhe riparimi i gypit Ø 250 mm ku përfshihet edhe materiali 2 llojesh Ø 250 mm, gyp Ø 250 (6 m)	cope	4.00	50.00	200.00
6.4	Përgaditja dhe riparimi i gypit Ø 200 mm ku përfshihet edhe materiali 2 llojesh Ø 200 mm, gyp Ø 200 (12 m)	cope	5.00	50.00	250.00
7	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar HDPE SN8 Ø160 mm për kanalizim fekal	m'	460.00	5.00	2,300.00
7.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave prej betonit (për puseta) Ø 1000/1000 mm (elemente të parafabrikuara).	cope	8.00	150.00	1,200.00
7.2	Furnizimi, transporti, ndërtimi dhe montimi i konuseve për puseta prej betonit Ø 600/1000/500 mm (elemente të parafabrikuara)	cope	8.00	130.00	1,040.00
7.3	Furnizimi dhe montimi i kapakëve për pesha të rënda 40 t në puseta e vendosura në rrugë. Në qmim të llogaritët edhe rregullimi i kokës së pusëtës me beton C-25/30 dhe një rrjetë armatur Q-336	cope	8.00	150.00	1,200.00
8	Gërmimi i kanalit për ujëmbledhës, kat. III-IV në gjatësi t=0.8m, dhe transporti i dheut të gërmuar në vendin ku e cakton organi mbikqyrës në largësi deri në 5 km. Largimi i dheut të gërmuar behet vetëm pjesa e mbetur që nuk kthehet në kanal. Po ashtu në këtë pozicion është paraparë edhe gërmimi i materialit për zgjerime tek pusetat	m'	511.30	15.00	7,669.50
8.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar HDPE SN8 Ø 110 mm	m'	511.30	15.00	7,669.50
8.2	Furnizimi, transporti dhe vendosja e rërës 0-16 mm në fundin e kanalit anash dhe mbi tub dhe ngjeshja (10 cm rërë vendosën nën gypë dhe 15 cm mbi dhe anash gypit) dhe për gypat e shkarkimit të pusetave ujëmbledhëse.	m3	40.90	15.00	613.50
8.3	Vendosja e shiritit identifikues për ujëmbledhëse.	m'	511.30	0.50	255.65
9	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar fi 160 mm për drenazhim të lokalet	m	320.00	10.00	3,200.00
9.1	Gërmimi me eskavator i dheut të kategorisë së III dhe IV, me thellësi mesatare h=1.2m, b=0.6m për vendosjen e tubit të furnizimit me ujë për ujitja në pësen e glebrimit.	m'	600.00	15.00	9,000.00
9.2	Blerja, bartja dhe hedhja e rërës për shërbimin në nivel të gypave në një trashësi t=15 cm.	m3	54.00	15.00	810.00

10	Furnizimi, transporti dhe montimi I tubit HDPE, në çnim përfsihjen te gjitha pjeset fazonike si kthesa, T lidhese deri ne funksionalizim te rrjetit sipas projektit. Gypl duhet te jete Ø63 ku behet lidhja ne puset me pjeset fazonike	m'	100.00	20.00	2,000.00
10.1	Furnizimi, transporti dhe montimi I tubit HDPE, në çnim përfsihjen te gjitha pjeset fazonike si kthesa, T lidhese deri ne funksionalizim te rrjetit sipas projektit. Gypl duhet te jete Ø40	m'	100.00	15.00	1,500.00
10.2	Furnizimi, transporti dhe montimi I tubit HDPE, në çnim përfsihjen te gjitha pjeset fazonike si kthesa, T lidhese deri ne funksionalizim te rrjetit sipas projektit. Gypl duhet te jete Ø25 ku shperndahet deri ne ghuft me gjelbrim	m'	400.00	10.00	4,000.00
10.3	Furnizimi, transporti dhe montimi I tubit HDPE, në çnim përfsihjen te gjitha pjeset fazonike si kthesa, T lidhese deri ne funksionalizim te rrjetit sipas projektit. Gypl duhet te jete Ø20 me vrina ku shperndahet ne gjelbrim	m'	500.00	10.00	5,000.00
11	Furnizimi transporti dhe armimi, Armimi duhet te behen me armature B500C Ø 8mm për shteg te bicikleave	kg	6,500.00	1.50	9,750.00
12	Punimi I bazamenteve per shpyllat ekstokave, ky bazamente duhet te behet me dimensione 1.5x1.5x0.5 m, me beton C-25/30 dhe një rrjetë armatur Q-336	cope	51.00	300.00	15,300.00
13	Muri mbrojtës te lokalit, mburi mbrojtës duhet te jete me trashi 0.2m, te jete I punuar me beton C-25/30 dhe një rrjetë armatur Q-336	m2	120.00	130.00	15,600.00
14	Ulet duhet te jete me dimensione 0.5x0.4m, te jete I punuar me beton C-25/30 dhe një rrjetë armatur Q-336	m'	110.00	80.00	8,800.00
15	Dritaret per klosce, dritaret duhet te jene te qendrueshme ndaj lageshtise po ashtu edhe ndaj temperaturave te larta, dimensionet: 150/120 cm . Furnizimi dhe montimi I dritareve prej materialit te plastikes me trashesi te profilit t=8.0cm me min. 5 komora (hapesira termike) dhe 2 mbyllje gome.Plastika te jet e perforcuar me profilit celikut (d=2mm) , adekuat per profilin e caktuar te PVC-se.Profili duhet te arrihe vlerat Uf prej 1.3 W/m2. Dritaret do të jenë me XHAM TE TREFISHT 4+16+4+16+4 mm, Uw=0.8 ë.m-2K-1 mbushje me argon, Ug=0.6 ë.m-2K-1, izolimi akustik Rë-34 dB. Të aplikohet sistem katërshtresor mbrojtës.	cope	4.00	450.00	1,800.00
16	Dyert per klosce, Dyert duhet te jene te qendrueshme ndaj lageshtise po ashtu edhe ndaj temperaturave te larta, dimensionet 90/210 cm	cope	4.00	450.00	1,800.00
			Total Pozicioni :		256,001.73
			Total A+B		419,709.15