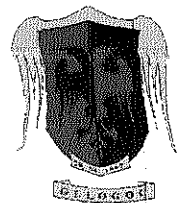




Republika e Kosovës

Komuna e Drenasit

Kuvendi i Komunës



02 Nr. 060/04-3417 dt. 21.01. 2025

PROCESVERBAL

I mbledhjes së rregullt të Kuvendit Komunal të Drenasit, mbajtur më 30.12.2024, duke filluar në orën 10:00.

Mbledhjen e kryesoi kryesuesi i Kuvendit Bekim Lestrani dhe deklaroi të hapura punimet e mbledhjes së rregullt të Kuvendit Komunal, ku të pranishëm ishin 27 anëtarë: Labinot Halilaj (PDK), Bekim Lestrani (PDK), Arigon Sinani (PDK), Zeqir Hasi (PDK), Laurita Muhadri - Bujupi (PDK), Hamit Kastrati (PDK), Blerina Gashi (PDK), Gani Krasniqi (PDK), Fatmir Baliu (PDK), Qendrim Mulaj (PDK), Malsore Cakiqi (PDK), Blerina Gashi (PDK), Valentina Leku (PDK), Manushaqe Mulaku (PDK), Kosovare Halilaj- Karaxha (PDK), Sali Dvorani (DD), Mehedin Salihu (DD), Hamit Haxhiu (DD), Jahir Hajdari (DD), Azemine Bujupi-Gjoka (DD), Marigona Bazaj (DD), Filloreta Bujupi (VV), Drin Halilaj (VV), Egzona Terrdevci (VV), Muhamet Kurtaj (VV), Arbër Halilaj (GREEN), Beqir Kiqina (AAK), Egzon Qorri (LDK), Sali Dvorani (DD).

Munguan: Florentina Elezi (LVV), Blerina Gashi (PDK), Kosovare Halilaj- Karaxha (PDK), Zeqir Hasi (PDK).

Të pranishëm ishin edhe: Kryetar i Komunës Ramiz Lladrovci, Arben Shala nënkryetar i Komunës, drejtorë të drejtorive, përfaqësues të KFOR-it, përfaqësues të OSBE-së, përfaqësues nga Zyra e informimit.

Prezent ishin 27 anëtarë të Kuvendit Komunal.

Mbledhja do të ketë këtë

Rend dite:

1. Procesverbali i mbledhjes së rregullt të Kuvendit Komunal të dt. 29.11.2024;
2. Plani i Punës i Kuvendit Komunal për vitin 2025;
3. Plani i punës i Kryetarit të Komunës së Drenasit për vitin 2025;
4. Plani i punës për vitin 2025 i Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi;
5. Plani i veprimt për transparencë komunale;
6. Rregullore për transparencë komunale;
7. Lista e rreziqeve komunale për vitin 2025;
8. Raport i vlerësimit të rreziqeve për Komunën e Drenasit gjatë vitit 2024;
9. Raport për zbatimin e Planit të Integritetit për Komunën e Drenasit për vitin 2024;
10. Informim i punës në Kuvendin Komunal për aktivitetet e Këshillit për Siguri në Bashkësi nga kryesuesi i KKSB-së, për gjashtëmujorin e dytë të vitit 2024;
11. Propozim-vendim për dhënien në shfrytëzim afatgjatë për 35 vjet, pronën e paluajtshme të Komunës, me procedurë të negocimit të ofertës së kompanisë "TDI Balkans", parcelat

me nr. P-70310053-00539-0, zona kadastrale Negroc, P-70315035-00848-0, zona kadastrale Krajkovë, P-70315035-00913-0 Krajkovë;

12. Propozim-vendim për dhënien në shfrytëzim afatgjatë për 99 vjet, pronën e paluajtshme të Komunës, me procedurë të negocimit të ofertës, personit fizik-juridik "Nika Enterier LLC-Gllogoc", të cilën e përfaqëson Bashkim Nika, parcelën me nr. P-70314035-00004-124, zona kadastrale Komoran;
13. Propozim-vendim për dhënien në shfrytëzim afatgjatë për 99 vjet, pronën e paluajtshme të Komunës, me procedurë të negocimit të ofertës, personit fizik Musa Binaku, me nr:1170456510, parcelën me nr. 70314035-01981-0, zona kadastrale Komoran;
14. Propozim-vendim për dhënien në shfrytëzim afatgjatë për 99 vjet, pronën e paluajtshme të Komunës, me procedurë të negocimit të ofertës, personit fizik-juridik "BP Plastik SH.P.K", të cilën e përfaqëson Ermal Bunjaku, parcela me nr. P-70314016-00034-0 zona kadastrale Korroticë e Epërme;
15. Të ndryshme.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani, përshëndetje për të gjithë, fjalën e merr Kryetari.

Kryetari i Komunës së Drenasit Ramiz Lladrovci, unë propozoi që këto pika me u terheqë për dhënien e pronës në shfrytëzim me negocim për shkak të afateve të kohës, sepse jemi vetëm dy ditë para vitit të ri 2025 dhe këto do t'i sjellim në janar të vitit 2025. Dhe kam me shtuar një pikë të rendit të ditës, Propozim-vendim për shfuqizimin e komisionit i cili ka pasur të ndihmojë dhe rekomandojë Kryetarin e Komunës në lidhje me vlerësimin e kërkesave të pranuar për dhënien e pronave me negocim.

Kërkojë nga ju me e shfuqizuar këtë vendim, vetëm për një arsye neve mundet me na penalizu Ministria vitin e ardhshëm për grant të performancës për mos shfuqizim të dokumenteve, sepse për të njëjtin vendim në vitin e kaluar ka thënë që nuk i nënshtrohet ligjshmërisë këtë vite ka thënë që i nënshtrohet d.m.th është në kundërshtim me ligjin, ndërsa nuk e kanë cek me çfarë ligji, mirëpo ne do të shkojmë në procedurë administrative në gjykatë.

Egzona Terdevci, po me vjen mirë që po tërhiqen pronat, sepse edhe ashtu nuk i kanë plotësuar kriteret për të Ligji për dhënien në shfrytëzim të pronës publike pronat që jepen me negocim njëra prej kriterëve është se në rastin kur një investitor ka shprehur interesim për hapjen e biznesit në këtë rast e Komunës është disa janë në interes disa jo, po pika kryesore që bie në kundërshtim me pronat që i keni sjell ju është në rastin kur nuk ka interesim për marrjen e pronës së Komunës në shfrytëzim nga palët për së paku tri vitet e fundit.

Përveç për pronën që kërkohet prej "TDI Ballakns", për tri pronat tjera ka pasur interesim në vitin 2022 në seancën e datës 24.11.2022, kanë qenë në rënd të ditës edhe parcela 9810 në Komoran dhe 124 është kërkuar me herët, parcela 340 në Korroticë të Epërme është kërkuar me herët po edhe propozim-vendimin kur e keni bërë jeni thirrur në rregulloren e gabuar, sepse rregullorja që merret me çështjen e pronave nuk është (6) gjashtë 2020, por është (9) nëntë 2020, pra nuk i keni plotësuar kushtet, sa për vendimin për komision ju vet në fund të vendimit e keni lënë që ky vendim i nënshtrohet ligjshmërisë të MAPL-së, pritet 15 ditë për përgjigje.

Qysh është ai shablloni zyrtar nuk është kthyer komisioni pse është bërë me i ndihmuar Kryetarin për negocim po është kthyer pse kur është kthyer ligjshmëria e pronave me dt. 22.11.2024 ka

qenë shumë e qartë së për shkak të është një situatë e pa precedent asnjëherë nuk kanë kaluar as shumë prona.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani, hodhi në votim rendin e ditës me pikën shtesë, **Propozim-vendim për shfuqizimin e Komisionit i cili ka pasur të ndihmojë dhe rekomandojë Kryetarin e Komunës në lidhje me vlerësimin e kërkesave të pranuar për dhënien e pronave me negociim dhe rendi i ditës kaloi me vota unanime.**

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani, hapi për diskutim pikën 1. Procesverbali i mbledhjes së rregullt të Kuvendit Komunal të Drenasit më 29.11.2024, pasi nuk pati vërejtje as diskutime pika e parë e rendit të ditës kalon më vota unanime.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani, hapi për diskutim pikën 2. Plani i Punës i Kuvendit Komunal për vitin 2025.

Egzona Terdevci, faleminderit kryesues e kam një vërejtje që e kam përsërit edhe më herët në zakonisht e lëmë në plan të punës muajin gusht pushim, por prej kur jemi në këtë mandat të asamblesë çdo herë kemi mbajtur seanca në muajin gusht. Nuk është e arsyeshme me lënë pushim kur ne në realitet gjithë mbajmë seanca gjatë muajit gusht, propozoi që dita e seancave me qenë një ditë e caktuar p.sh e ënjta e fundit e muajit, me pas një ditë të njëjtë çdoherë, po ashtu e kemi folur edhe në vitin e kaluar kur e kemi bërë Planin e punës të Kuvendit Komunal, Plani i prokurimit të jetë parë të ndahet me Kuvendin dhe një vërejtje që na është përcjell sidomos nga njerëzit që vijnë nga fusha e artit dhe e kulturës. Subvencionet me i parashikuar me herët në muajin mars, jo me u përsërit situata e njëjtë që kanë mbet pa u ndarë subvencionet për shkak të mjetet janë tërheq prej thesarit.

Kryetari i Komunës së Drenasit Ramiz Lladrovci, çështjet e ekzekutivit i vendosi unë jo dikush tjetër, Kuvendi e ka për detyrë me i votuar apo mos me i votuar. Sa i përket mbledhjeve unë e falënderoj kryesuesin dhe pjesëmarrësit që kanë marrë pjesë në punimet e Planit të punës, me vjen keq që edhe nuk vini në takime edhe bëni debate në ditën e fundit.

Egzona Terdevci, ne jemi asamblist, pra këtu na vijnë propozim-vendime, nuk janë vendime të prera dhe derisa të votohen ne mundemi me bërë propozime nuk kam asgjë kundër ligjit as rregullores.

Kryetari i Komunës së Drenasit Ramiz Lladrovci, Qeverija jote na ka tërheq mjetet me qëllim me ndalë subvencionimin e të gjitha drejtorive që i kemi pas në veçanti të DKRS-së, me vjen shumë keq që njerëzit e artit kulturës dhe sportit që nuk kanë mundur me përfituar nga subvencionet, prandaj atë e vendosi unë t'i nëse ke diçka me i thënë Qeverisë i thua sikurse e kemi votuar buxhetin për të hyra vetanake 60 ditë nuk e kanë kthyer ligjshmërinë për të hyrat vetanaka vetëm për me na nxjerr keq në investime kapitale.

Labinot Halilaj, shumë mirë është me pasur debat sa i përket Planit të punës, mirëpo me thënë që e ënjta e fundit jo gushti mos të mbahet mbledhje çfarë debati është ky ne nuk jemi parti e kuqe komuniste me i vendos ato vijat që veç të enjten me u mbajt mbledhje në ora 10 fiks me ardhur edhe ska. Vazhdojmë me diskutimin nëse ka debate me përmbajtjesorë.

Egzona Terdevci dhe Filloreta Bujupi, lëshuan seancën në ora 10:40.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani, ne kemi organizuar punëtori tre ditore edhe i kemi ftuar të gjithë sektorët e ekzekutivit që gjatë përpilimit të Planit të punës së Kuvendit, anëtarët e Kuvendit që kanë propozime për me i futë pikat e caktuara me pas të çartë çka lejohet e çka nuk lejohet me ligj, për ndryshe jemi në rregull sa i përket debatit për Planin e punës së Kuvendit.

Hamit Haxhiu, unë po besoi që për tri ditë që ka qenë punëtorja që është organizuar prej Kuvendit ata që kanë dëshiruar me dhënë kontribut për ata është organizuar ajo tryezë aty dhe mendoj së është shterrë dhe këtu është vetëm për votim.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani, hodhi në votim pikën 2. Plani i Punës i Kuvendit Komunal për vitin 2025. **Kryesuesi konstatoi se me vota unanime kalon pika e dytë e rendit të ditës.**

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani, hapi për diskutim pikën 3. Plani i punës i Kryetarit të Komunës së Drenasit për vitin 2025. Pasi nuk pati vërejtje as diskutime, **Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani**, hodhi në votim pikën tre me **22 vota "Për", Kundër "0", Abstenim "1"**, kaloi edhe pika e tret e rendit të ditës.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani, hapi për diskutim pikën 4. Plani i punës për vitin 2025, i Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi. Pasi nuk pati vërejtje as diskutime, **Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani**, hodhi në votim pikën 4. Plani i punës për vitin 2025 i Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi, me **22 vota "Për", Kundër "0", Abstenim "0"**, kaloi pika e katër e rendit të ditës.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani, hapi për diskutim pikën 5. Plani i veprimt për transparencë komunale. Pasi nuk pati vërejtje as diskutime, **Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani** hodhi në votim pikën e pestë, me **23 vota "Për", Kundër "0", Abstenim "0"**, kaloi pika e pestë e rendit të ditës.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani, hapi për diskutim pikën 6. Rregullore për transparencë komunale. Pasi nuk pati vërejtje as diskutime. **Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani** hodhi në votim pikën e gjashtë dhe kaloi në vota unanime.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani, hapi për diskutim pikën 7. Lista e rreziqeve komunale për vitin 2025. **Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani** hodhi në votim pikën e shtatë, me **24 vota "Për", Kundër "0", Abstenim "0"**, kaloi pika e shtatë e rendit të ditës.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani, hapi për diskutim pikën 8. Raport i vlerësimit të rreziqeve për Komunën e Drenasit gjatë vitit 2024. Pasi nuk pati vërejtje as diskutime. **Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani** hodhi në votim pikën e tetë me **23 vota "Për", Kundër "0", Abstenim "0"**, kaloi pika e tetë e rendit të ditës.

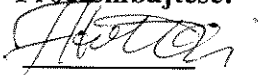
Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani, hapi për diskutim pikën 9. Raport për zbatimin e Planit të Integritetit për Komunën e Drenasit për vitin 2024. Pasi nuk pati vërejtje as diskutime. **Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani**, hodhi në votim pikën e nëntë me **23 vota "Për", Kundër "0", Abstenim "0"**, kaloi pika e nëntë e rendit të ditës.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani, hapi për diskutim pikën 10. Informim i punës në Kuvendin Komunal për aktivitetet e Këshillit për Siguri në Bashkësi nga kryesuesi i KKSBB-së për gjashtëmujorin e dytë të vitit 2024, pasi është vetëm informim nuk ka nevojë të votohet.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani, hapi për diskutim pikën e 11. Propozim - vendim për shfuqizimin e Komisionit i cili ka pasur të ndihmojë dhe rekomandojë Kryetarin e Komunës në lidhje me vlerësimin e kërkesave të pranuar për dhënien e pronave me negociim. Pasi nuk pati vërejtje as diskutime. **Kryesuesi i Kuvendit Komunal Bekim Lestrani**, hodhi në votim pikën e njëmbëdhjetë, me 22 vota "Për", Kundër "1", Abstenim "1", kaloi pika e njëmbëdhjetë e rëndit të ditës.

Mbledhja përfundoi në ora 11:20.

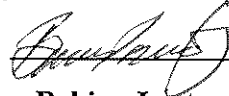
Procesmbajtëse:



Fakte Hoti



Kryesuesi i Kuvendit Komunal



Bekim Lestrani