



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Komuna e Drenasit
Opština Drenas-Municipality of Drenas
Kuvendi Komunal
Skupština Opštine-Municipal Assembly
Nr.02.400/01-46222 dt. 19/09/2024



Na osnovu člana 11, 12 i 40 Zakona o Lokalnoj Samoupravi br. 03/L-040, člana 34 Statuta Opštine Glogovac, kao i zahteva za odvajanje br. 06-070/01 -22711 od 13.05.2024. Skupština Opštine Glogovac na vanrednoj sednici održanoj: 19.09.2024, usvaja ovu:

ODLUKU

Za deobu katastarske parcele 326-4 Novo Čikatovo

Član 1

Ovom odlukom traži se saglasnost na diobu katastarske parcele u Novo Čikatovu, radi realizacije projekta izgradnje objekta za osobe sa invaliditetom (mentalna retardacija).

Član 2

Parcela koja se želi podijeliti je sljedeća:

- katastarske parcele br.326-4 veličine 42991 m2 katastarske površine Štrubulovo, predložena je podjela ove katastarske parcele, pri čemu se od ukupne površine deli površina S=2500 m2.

Član 3

Svrha podele katastarske parcele 326-4 u Zk.

Član 4

Za sprovođenje ove odluke staraće se: Predsednik Opštine, Direkcija za Geodeziju, Katastar i Imovinu.

Član 5

Ova odluka je stupila na snagu 15 dana od dana registracije i ocene zakonitosti od strane MALS-a, kao i 7 dana od objavljivanja na zvaničnom sajtu opštine.

Odluka se dostavlja:

- Predsedniku Opštine;
- Nadležna direkcija;
- Kancelarija Skupštine;
- Arhiv;



Predsedavajući Sednice SO

Gani Krasniqi

- Strana.

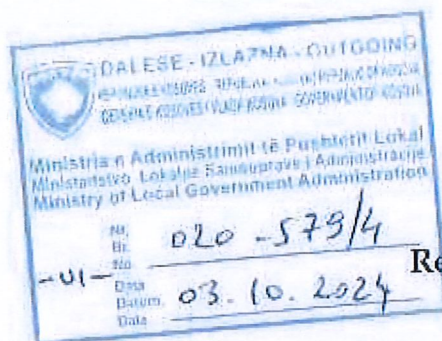
Obrazloženje

Na osnovu Zakona o upravljanju javnim finansijama i odgovornostima br. 03/L – 048, opština Glogovac je dužna da da saglasnost na ovaj predlog-odluke, radi izgradnje društvene kuće za osobe sa invaliditetom (SHKPAK), u katastarskoj zoni Novo Čikatovo, potrebno je izvršiti podelu kč. 326-4 kako slijedi:

Za realizaciju izgradnje objekta za osobe sa invaliditetom (mentalna retardacija), u katastarskom području Novo Čikatovo potrebna je površina od 2500 m², stoga će se izvršiti podjela parcele 326-4. , pri čemu će se od ukupne površine ove parcele podeliti na površinu od 2500 m².

U prilogu su:

- Potvrda o vlasničkom pravu
- Kopija plana i
- Predloženi nacrt za podelu.
- Budžet izdvojen za ovu investiciju



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Izedin Bytyqi, U. d Sekretar i Përgjithshëm në Ministrinë e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës		
Kopje:	Kryetar i Komunës së Glogocit Kryesuesi i KK-Glogoc Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL		
Përmes:	Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm në MAPL		
Nga:	Erblin Hetemi, U.d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave		Datë:01.10.2024 VI- 020-579
Zyrtarët përgjegjës:			
1. Zyrtari përgjegjës për përcjelljen e aktit në Ministri të Linjës	Xhevat Tafa , Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave		
2.Zyrtari përgjegjës për hartimin e shkresës përcjellëse	Vjosa Ahmetaj, Zyrtare e Lartë për Monitorim të Komunave		
Lënda:	Shkresë përcjellëse në MMPIII		
Lloji i aktit:	Vendim		

I nderuar Sekretar,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, ka pranuar: **Vendimin 02 Nr. 400/01-46222 për ndarjen e parcelës kadastrale 326-4 Çikatovë e Re, i nënshkruar nga Kryesuesi i Kuvendit të Komunës së Glogocit, me qëllim të shqyrtimit të detyrueshëm të ligjshmërisë, ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale.**

Duke u bazuar në nenin 3, të Rregullores (QRK) Nr.06/2021 për ndryshimin dhe plotësimin e rregullores (QRK) nr. 10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave, si institucion përgjegjës po ju dërgojmë për shqyrtimin e ligjshmërisë, aktin e komunës si në vijim:

Vendimin 02 Nr. 400/01-46222 për ndarjen e parcelës kadastrale 326-4 Çikatovë e Re

I miratuar më datë: 19.09.2024

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 20.09.2024



Republika e Kosovës
Komuna e Drenasit (Glllogoc)
Kuvendi i Komunës

Nr. -42/01-6622/Mt. 19/07/ 2024



Bazuar në nenin 11,12,dhe 40 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, nenit 34 të Statutit të Komunës së Drenasit, si dhe kërkesës për ndarje nr.06-070/01-22711 të dt.13.05.2024, Kuvendi i Komunës së Drenasit (Glllogoc) në mbledhjen e jashtëzakonshme të mbajtur me datë 19.09.2024 miratoi këtë

V E N D I M

Për ndarjen e parcelës kadastrale 326-4 Çikatovë e Re

Neni 1

Me këtë vendim, kërkohet miratimi i ndarjes së parcelës kadastrale në Çikatovë e Re, me qëllim të realizimit të projektit për ndërtimin e ndërtimit të objektit për persona me aftësi të kufizuar (prapambetje mendore).

Neni 2

Parcela që kërkohet të ndahet, është si më poshtë:

- Parcela kadastrale Nr.326-4 me sip.42991 m² zona kadastrale Shtrubullojë, propozohet që të bëhet ndarja e kësaj parcele kadastrale, ku prej sipërfaqes së përgjithshme të ndahet sipërfaqja S=2500 m².

Neni 3

Qëllimi i ndarjes së parcelës kadastrale 326-4 në z.k.Çikatovë e Re, bëhet për t'i hapur rrugë ndërtimit të objektit për persona me aftësi të kufizuar (prapambetje mendore).

Neni 4

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset: Kryetari i Komunës, Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë.

Neni 5

Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë nga dita e regjistrimit dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga MAPL-ja, si dhe 7 ditë nga publikimi në Ueb faqen zyrtare të Komunës.

Vendimi i dërgohet:

- Zyrës së Kryetarit ;
- Drejtorisë Përkatëse;
- Zyrës së Kuvendit;
- Arkivit
- Palës



Kryesuesi i mbledhjes të KK

Sanj Krasniqi

ARSYETIM

Në bazë të Ligjit për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë nr. 03/L – 048 ,Komuna e Drenasit obligohet të miraloj këtë propozim- vendim, me qëllim të ndërtimit të shtëpisë së komunitetit për persona me aftësi të kufizuar (SHKPAK), në Zonën Kadastrale Çikatovë e Re, kërkohet që të bëhet ndarja e parcelës kadastrale 326-4 si më poshtë;

Për të realizuar ndërtimit të objektit për persona me aftësi të kufizuar (prapambetje mendore), në zonën kadastrale Çiaktove e Re, nevojitet një sipërfaqe prej 2500 m², prandaj edhe do të bëhet ndarja e parcelës 326-4, ku nga sipërfaqe e përgjithshme e kësaj parcele do të ndahet sipërfaqja prej 2500 m².

Bashkangjitur i gjeni:

- Certifikatën mbi të drejtat e pronësisë
- Kopjen e planit dhe
- Skicën e propozuar për ndarje.
- Buxhetin e ndara për këtë investim



Republika e Kosovës
Komuna e Drenasit (Glllogoc)
Kuvendi i Komunës

02 Nr. -420/01-46222 dt. 19/09/ 2024



Bazuar në nenin 11,12,dhe 40 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, nenit 34 të Statutit të Komunës së Drenasit, si dhe kërkesës për ndarje nr.06-070/01-22711 të dt.13.05.2024. Kuvendi i Komunës së Drenasit (Glllogoc) në mbledhjen e jashtëzakonshme të mbajtur me datë: 19.09.2024, miratoi këtë

V E N D I M

Për ndarjen e parcelës kadastrale 326-4 Çikatovë e Re

Neni 1

Me këtë vendim, kërkohet miratimi i ndarjes së parcelës kadastrale në Çikatovë e Re, me qëllim të realizimit të projektit për ndërtimin e ndërtimit të objektit për persona me aftësi të kufizuar (prapambetje mendore).

Neni 2

Parcela që kërkohet të ndahet, është si më poshtë:

- Parcela kadastrale Nr.326-4 me sip.42991 m² zona kadastra le Shtrubullojë, propozohet që të bëhet ndarja e kësaj parcele kadastrale, ku prej sipërfaqes së përgjithshme të ndahet sipërfaqja S=2500 m².

Neni 3

Qëllimi i ndarjes së parcelës kadastrale 326-4 në zk.Çikatovë e Re, bëhet për t'i hapur rrugë ndërtimit të objektit për persona me aftësi të kufizuar (prapambetje mendore).

Neni 4

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset: Kryetari i Komunës, Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë.

Neni 5

Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë nga dita e regjistrimit dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga MAPL-ja, si dhe 7 ditë nga publikimi në Ueb faqen zyrtare të Komunës.

Vendimi i dërgohet:

- Zyrës së Kryetarit ;
- Drejtorisë Përkatesë;
- Zyrës së Kuvendit;
- Arkivit
- Palës



Kryesuesi i mbledhjes të KK

Gani Krasniqi

ARSYETIM

Në bazë të Ligjit për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë nr. 03/L – 048 ,Komuna e Drenasit obligohet të miratoj këtë propozim- vendim, me qëllim të ndërtimit të shtëpisë se komunitetit për persona me aftësi të kufizuar (SHKPAK), në Zonën Kadastrale Çikatovë e Re, kërkohet që të bëhet ndarja e parcelës kadastrale 326-4 si më poshtë:

Për të realizuar ndërtimit të objektit për persona me aftësi të kufizuar (prapambetje mendore), në zonën kadastrale Çiaktovë e Re, nevojitet një sipërfaqe prej 2500 m², prandaj edhe do të bëhet ndarja e parcelës 326-4, ku nga sipërfaqe e përgjithshme e kësaj parcela do të ndahet sipërfaqja prej 2500 m².

Bashkangjitur i gjeni:

- Certifikatën mbi të drejtat e pronësisë
- Kopjen e planit dhe
- Skicën e propozuar për ndarje.
- Buxhetin e ndara për këtë investim