



Republika e Kosovës
 Republika Kosovo-Republic of Kosovo
 Qeveria - Vlada - Government
 Komuna e Drenasit
 Drejtoria për Administratë të Përgjithshme
 Zyra e Prokurimit

611-24-4124-5-2-1/C757



KONTRATË PUNE KUSHTET E PËRCJITSHME, TË VEÇANTA DHE ANEKSET E NDËRLIDHURA

TITULLI: Lot I Asfaltimi i rrugëve Komoran, I,II,III dhe IV Lot II Asfaltimi i rruges ne fshatin Sankoc , Fushitë e Eperme dhe Ulet Lot III- Asfaltimi i rruges ne fshatin Nekoc , Kizhnarek

Numri identifikues: 611-24-4124-5-2-1 Datë 11.07.2024 Nr. i arkivit:02-400 -32982

NENI 1 PALËT NË MARRËVESHJE

1. KOMUNA E DRENASIT - DRENAS, përfaqësuar nga GENTIANA QELA , Zyrtar i Prokurimit (me tufje "Punëdhënës")
 N.T. „Fer-Petroll, Terstenik-Glllogoc -DRENAS, përfaqësuar nga: MEHDI GJOKA - Drejtor (me tufje "Kontraktues")

NENI 1: LËNDA

Lënda e kontratës duhet të jetë kryerja e punëve nga Kontraktuesi në vijim: **Lot II Asfaltimi i rruges ne fshatin Sankoc , Fushitë e Eperme dhe Ulet**

1.2 Kontraktuesi duhet të jetë në pajtueshmëri të plotë me afatet e Kushteve të Veçanta dhe të aneksit teknik [duke përfshirë të gjitha ndryshimet në variantin e propozuar].

1.3 Vendi i pranimit të punëve do të jetë: **Lot II Asfaltimi i rruges ne fshatin Sankoc , Fushitë e Eperme dhe Ulet**

NENI 2 KOHA E PËRFUNDIMIT

2.1 Afati kohor për kryerje të punëve do të jetë: Sipas Planit dinamik. Operatori Ekonomik duhet të jetë në gjendje gadishmërie dhe sa herë që kërkohet duhet të angazhohet me inxhinier të natyrave përkatëse në mbikqyrjen e projekteve dhe në hartimin e projekteve dhe paramasave nga koha e lëshimit të urdhër blerjes nga ana e Autoritetit Kontraktues.

2.2 Vendi i kryerjes së punëve do të jetë: Komuna e Drenasit-Lot II **Asfaltimi i rruges ne fshatin Sankoc , Fushitë e Eperme dhe Ulet**

NENI 3 ÇMIMI

ÇMIMI I KONTRATËS; = 101,866.50 €; [Njëqinda e Njëmijë e Tërqinda e Gjatëdhjetë e Gjashtë euro e 50 cent.

NENI 4

RADHITJA E DOKUMENTEVE TE KONTRATËS SIPAS PRIORITETIT
 Kontrata përbehet nga dokumentet e mëposhtme, sipas prioritetit:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specificikimet Teknike;

- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);
- (f) (Procesverballi i mbledhjes informatve/vizites se vendit)

Dokumentet e ndryshme që e përbejnë kontratën konsiderohen se shpërgojnë njëra tjetër; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cillin janë dhënë më sipër.

NENI 5 KOMUNIKIMET

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Ofruesit të Shërbimeve nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontrates dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të bëhen me shkrim. Komunikatat duhet të dërgohen me postë, mesazh, telefaks, faks, email ose të dorëzohen personalisht.

5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo që në kontratë parashtohet dhënia e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftimin e tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njoftoj", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të shënohen në përpunje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

5.4 Kjo kontratë është përgatitur në gjuhët [Angleze] [Shqipe] [Serbe]¹ në tri origjinale, dy origjinale për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinal për Ofruesin e Shërbimeve

PIESA II E KONTRATES KUSHTET E PËRGJITHSHME

NENI 1 PËRKUFIZIMET

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit Kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremendim apo rrenim ndërtësash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilit) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veganta të kontratës (apo cillido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Çmimi Kontrates" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruara dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontrates.

¹ Gjuha do të jetë gjuha e përdorur nga ana e tenderuesit në këtë tender.

NENI 2 GJUHHA DHE LIGJI I APLIKUESHËM

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha gëshjet që nuk janë të mbuluar në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkuara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

NENI 3 TRANSFERIMI

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj të një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfundim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhën ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë sharkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënie e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

NENI 4

Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjesë të kontratës së tij një palë e tretë.

4.2 Kontraktuesi nuk nënkontraktim pa autorizim me shkrim nga Menaxheri i Projektit. Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Menaxherit të Projektit. Menaxheri i Projektit do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punësuarve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjesë të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e lirton Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garantisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkritazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garantisë, të transferojë menjëherë të Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfundim të obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garantisë së skaduar.

NENI 5 Personeli

5.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

NENI 6 Obligimet e Kontraktuesit

6.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimt për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

6.2 Kontraktuesi duhet të respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e 3

Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të aftë të punëtohet vendore të tij gjithashtu të i respektojnë dhe të

veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

6.3 Kontraktuesi duhet të i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpallë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

6.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përberja e grupit nuk do të ndryshohet pa pajtim paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

6.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillonjë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 8.

6.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkalën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritë nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërtuar punë të ngjashme.

6.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

6.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyt e mëposhtme:

a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rëndësishme si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinga, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe

b. në mënyrë që të mos demtojë kalimtarët e rasisit, objektet përreth, trafikun etj.

6.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktivitetëve në vend punim.

NENI 7

Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

7.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziget e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Implantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziget e Kontraktuesit dhe pronës së afert.

7.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuase të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rrezigëve të Kontraktuesit:

(a) humbje ose dëmtim i Punëve, Implantëve dhe Materialeve;

(b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;

(c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Implantëve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën;

dhe

(d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

7.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet të i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësura.

7.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

7.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjidhjen e afatit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurim ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrisë çmimin e shpërblyer nga fitimi i kontraktuesit.

NENI 8 Programi

8.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do të i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzimin dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

8.2 Nëse menaxheri i projektit për me tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet të tishikojë edhe njëherë programin dhe të ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

Korrigjimi i defekteve

NENI 13

12.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

12.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato ne skica apo ne specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

12.3 Nëse palët ne kontrate vlerësojnë se ndërtimeve substanciale te punëve janë bere te nevojshme për shkak te gabimeve te tilla ose te përjashtimeve te cilat substancialisht ndikojnë ne çmimin e kontrates, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do te korrigjone dhe kompensone situaten sipas Ligjit te Prokururimit Publik.

Paralajmërim i hershem

NENI 12

11.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjë nga këto arsye:

a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;

b) Forca madhore të përkufizuarat si në Nenin 30;

11.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

11.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 11.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë retrospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

NENI 11

10.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

10.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

NENI 10 Fillimi i punëve

9.5 Në qoftë se Menaxheri i Projektit ose kontraktuesi nuk pajtohen me rezultatet e testimit, mund të caktojnë kohën dhe vendin për ri-testim. Koston e ri-testimit e siguron pala e cila ka gabuar në rezultatet e testimit. Në qoftë se pas testimit, Menaxheri i Projektit konstaton se cilësia e materialeve nuk është e cilësishë së materialeve të specifikuar, ka të drejtë të kërkojë nga kontraktuesi ndërrimin e materialit pa ndryshuar çmimin kontraktues.

9.4 Koston e testimit si dhe çdo gjë tjetër ne lidhje me testimin do të sigurojë kontraktuesi, në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

9.3 Kohën dhe vendin për testim do ta caktojë Menaxheri i Projektit.

9.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

9.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuëse të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

NENI 9 Inspektimi dhe testimi

8.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

8.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëloj ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuar, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

16.3. Artikujt e Tërvëqes për të cilat nuk është dhënë normë apo gënim nuk do të paguhën nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe gënimet tjera në Kontratë.

16.2. Përgesat do të rregullohen për zbritje për përgesat paradhënie dhe të mbajtes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguajë Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një përgesë me vonë, Kontraktuesit do të paguhet interes për përgesë me vonë në përgesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën përgesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur përgesa është bërë me vonë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërimit.

16.1 Përgesat do të bëhen në Euro.

NENI 16 Përgesa

15.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkakëve për kompensim.

15.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- Në rastin e Kontrates së Paramasës dhe Paralogarisë, vlera e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- Në rast të Kontrates paushalle, vlera e punës së ekzekutuar do të përbejë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përkrahimin e Aktivitetit.

15.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

15.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

15.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të gëmimeve të vlerësuar të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

Vërtetimet e përgesës

NENI 15

14.2 Në rast të Kontrates paushalle, Përkrahimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me gënim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përkrahimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse përgesa për Materiale në vend punim do të bëhet vegë e vegë, Kontraktuesi do të tregojë shpërndarjen e Materialeve në vend punim vegmas në Përkrahimin e Aktivitetit.

14.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajë pajisje për ndërim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur gënimin e Kontrates. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

Paramasa dhe Paralogaria

NENI 14

13.5 Autoriteti Kontraktues do të kërkojë nga kontraktuesi kompensim ose do të kalkulojë shumën e vlerësuar në gënimin eliminuar defektet.

13.4 Në qoftë se Kontraktuesi nuk ndërmeret masa për të korrigjuar defektet e evidentuara nga Menaxheri i Projektit brenda afatit të caktuar, Menaxheri i Projektit do t'i vlerësojë defektet ose do të angazhojë një person të tretë për t'i

13.3 Kontraktuesi do t'i eliminojë defektet dhe do të arrijë cilësinë e duhur të punës brenda kohës së caktuar nga Menaxheri i Projektit dhe kjo do të arrihet pa ndryshimin e gënimit të Kontrates.

13.2 Çdo here që epet njëfarë Defektet, Kontraktuesi do t'i korrigjojë defektet brenda afatit kohor të specifikuar në njëfarë të Menaxherit të Projektit.

13.1 Menaxheri i Projektit do të njoftojë Kontraktuesin mbi ndonjë defekt para përfundimit të periudhës garantuese të defekteve, e cila fillon në Përfundim. Kohëzgjatja e periudhës garantuese të defekteve është përcaktuar në KVK. Periudhës garantuese e defekteve do të zgjatet deri sa të përmirësohen defektet.

Mbajtja e Parase

21.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalohej nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim e tërë të Punëve. Kjo shume ne asnjë rast nuk do të tejkaloj 10% e vlerës totale të kontratës origjinale.

21.2 Me lëshimin e Certifikatës mbi Përfundimin e Punëve nga ana e Menaxherit të Projektit, shuma totale e ndaluar do të paguhet Kontraktuesit kur të kalojë periudha garantuese e Defekteve dhe Menaxheri i Projektit ka vërtetuar se Defektet e njoftuara nga Menaxheri i Projektit Kontraktuesit para përfundimit të kësaj periudhe janë korrigjuar. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

NENI 22

Siguria e ekzekutimit

22.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizojë Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurtisë do të saktesohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

22.2 Sigurimi do të vazhdojë të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Përfundimit.

22.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

NENI 23

Kostoja e Riparimeve

23.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Dates së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

NENI 24

Përfundimet dhe Certifikata e pranimit të punëve

24.1 Pasi që kryesisht të jone përfunduar të gjitha punët dhe të kenë kaluar të gjitha Testet e kompletimit të punëve të përkryera ne kontrate, kontraktuesi mund të njoftojë Menaxherin e Projektit me një njoftim me shkrim se do të kryejë të gjitha punët e diskutueshme gjatë Periudhës Garantuese të defekteve. Ky njoftim dhe ky zotim se të gjitha punët e diskutueshme do të kompletohen gjatë Periudhës Garantuese për defekte do të merren si kërkesë e Kontraktuesit për Menaxherin e Projektit për lëshim të Certifikatës-mbi-Pranim të punëve.

24.2 Brenda 21 ditëve të pranimit të kësaj kërkesë Menaxheri i Projektit ose do të lëshojë Certifikatën e pranimit të punëve, duke cekur datën, sipas mendimit të tij, e përfundimit të punëve ose do të japë instruksione për punët të cilat duhet të kryhen nga ana e Kontraktuesit para lëshimit të kësaj Certifikate.

24.3 Kontraktuesi, me pëlqimin e Menaxherit të Projektit, ka të drejtën e pranimit të kësaj Certifikate brenda 21 ditëve të kompletimit të punëve dhe të përmirësimit të defekteve të cekura.

24.4 Autoriteti Kontraktues do të marrë përsipër vend punitim dhe punët brenda shtatë ditëve nga lëshimi i certifikatës së përfundimit nga Menaxheri i Projektit.

NENI 25

Llogaritja përfundimtare

25.1 Kontraktuesi do të dorëzojë Menaxherit të Projektit llogarinë e cila përfshin në detaje të gjitha punët të cilat duhen të paguhen Kontraktuesit sipas kontratës para përfundimit të Periudhës Garantuese për defekte. Menaxheri i Projektit do të lëshojë Certifikatën e periudhës garantuese të defekteve dhe do të certifikojë cilën do të pagose finale e cila duhet të paguhet Kontraktuesit brenda 15 ditëve pas pranimit të llogaritjes nga ana e Kontraktuesit nëse nuk vëren të meta. Nëse llogaritja përfundimtare e Kontraktuesit nuk është e plotë apo është e pa saktë, Menaxheri i Projektit brenda 15 ditësh do të paragesë një plan që paraqet fushëveprimin e korrigjimeve dhe shitesave që janë të nevojshme. Nëse llogaritja përfundimtare edhe pas ri-dorëzimit akoma mbetet e pakënaqshme, Menaxheri i Projektit do të vendos mbi shumën e cila do të paguhet Kontraktuesit dhe do të lëshojë certifikatën mbi pagesën.

NENI 26

Shkëputja e kontratës

26.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontraten në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

26.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërprerë punën për 15 ditë rresht pa genë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërprerë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkritja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbyshjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e demeve të likuiduara mund të paguhet.

26.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 26.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

26.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbyshjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesit do të përfundoj vazhdimësinë e përmbyshjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lenë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

26.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punim dhe ta liroj vend punim brenda 15 ditëve nga përfundimi i përfundës së njoftimit.

NENI 27

Pagesa pas shkëputjes së kontratës

27.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i logaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjale dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

27.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhësimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

NENI 28 Prona

28.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impianet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë prone e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

NENI 29

Lirimi nga Ekzekutimi

29.1 Në qoftë se pamundësohet përmbyshja e kontratës nga shpërtimi i lufitës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punim dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënime kurseve të përmendura për nenet përkatëse të KVK. Fshini ato jo relevante]

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KVK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KVK.

PLESA III E KONTRATES KUSHTET E VEÇANTA

32.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

a) ose vendim nga gjyqi;

32.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

NENI 32

31.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të mërrren vesh të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pafitimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

31.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Përujdhja maksimale që jepet për arrijën e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

NENI 31

kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim

peritdhë për atë që ka zgatur periudha e pezullimit.

iv. Aftat për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.

iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që

akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.

ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, përmbushjes së tyre.

i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së si në vijim:

30.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarritë kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësitë të parapara me kontratë, punëmarritësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat

30.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë e shkakuar jo me fajin apo neglizhencën e palëve kontraktuese, e paparashkueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

Forca madhore


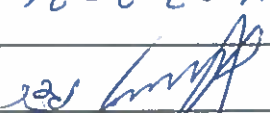


NENI 30

Kushtet e Përgjithshme të Amandamentit/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK	Neni Nr.	Përshkrimi i nentit
Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha gëshjet që nuk mbulojnë nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykatë përkatëse në Prishtinë.	2.1	Ligji i zbatueshëm dhe gjyha
Gjuha e përdorur do të jetë [gjuha e procedurës - shqipël.	2.2	Gjuha e përdorur
Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Për humbje ose dëmtim të Punëve, Implantëve dhe Materialeve: (sipas ligjeve në fuqi) (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve deri në shumën e kontratës; (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Implantëve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën deri në shumën e kontratës; (d) dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit: sipas ligjeve në fuqi. (ii) të personave të tjerë: sipas ligjeve në fuqi.	7.2	Përgjegësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit
Menaxherët e Kontraktuesit dhe Autoritetit kontraktues duhet ta hartojnë Planin e Menaxhimit të kontratës konform Nenit 81 të Ligjit Ligji Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-092, brenda 3 ditëve nga data e Nenshkrimit të kontratës. Kryetari i komunës, Autorizohet në bazë të Nenit 81 të Ligjit Ligji Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 të caktot me një vendim, Menaxherin e Projektit zyrtarin me përvojë në profesion dhe mundësisht nga Njësia kërkuese dhe komisionin për pranim teknik me një Vendim tjetër. Të dy palët obligohen të mbajnë ditarin e punës dhe nga një kopje të dorëzohen në arkivin e dosjes për pagesë.	8.1	Programi
Periudha për Programin e azhurnuar sipas planit dinamik. Pagesat kryhen ashtu si raporton menaxheri dhe mbikqyrësi i drejtpërdrejt i kontratës, pagesa e fundit kryhet vetëm pasi të ofrohet Garancioni për eliminim e të metave në shumën prej 10 % të vlerës së ofertes.	8.2	Programi i azhurnuar dhe pagesat
Inspektimin dhe testimin e materialeve e kryen Menaxheri sa herë që kjo shihet e nevojshme. Shpenzimet për testimet e para i kryhen Përkryerësi, ndërsa herave tjera (kur Menaxheri nuk është i kënaqur) kryhen nga Autoriteti Kontraktues.	9.1	Inspektimi dhe testimi
Data e fillimit do të jetë 3 ditë pas nënshkrimit të kontratës. Përkryerësi duhet ta ketë në vendpunishje gdo herë Inxhinierin e prezencuar në dosje të tendërit (DURIM SADIKU) - Inxhinierin e Infrastrukturës (Kryetari i Komuna ka të drejtën të jap urdhresën e fundit për ndërprerje të kontratës. Poashtu njëjtë vepron edhe kur nuk i angazhon paisjet me të domosdoshme në vendpunishje. Inxhinieri duhet të nënshkruhet gdo herë në situacionet e hartuara nga OE fitues dhe në fletë e ditarit të punës. Ndërrimi evnetual i inxhinierit të paraqitur në dosje bëhet vetëm me një arsyetim bindës, me Felqim të Menaxherit komunal.	10.1	Fillimi i punëve

10.2	Nënkontraktimi	0 E ! lejohej nënkontraktimi deri në 10% të vlerës së kontratës, mbi këtë përqindje dhe deri në 40 % të shumës së kontratës vetëm me aprovimin e Menaxherit dhe mbikqyrës të caktuar nga komuna.	10.3	Data e përfundimit të të gjitha Punëve do të jetë: Sipas Planit dinamik dhe Planit të menaxhimit të kontratës të nënshkruar nga të dy palët.	13.1	Periudha garantuere e defekteve është 2 vite.	17.1	Data e posedimit të vend përfundim do të jetë sipas kërkesave dhe paraqitjes së rasteve nga Drejtoria për Infrastruktur Publike	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25 % për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10 % e Çmimit final të Kontratës. Me propozimin e Menaxherit të Projektit dhe aprovimin e Autorizuesit Operatori Ekonomik futet në penalë nëse ka tejkalim të ditëve. Nëse ka tejkalim të ditëve dhe Operatori Ekonomik nuk është fut në penalë atëherë Menaxheri duhet të jap një arsye për mos futje në penalë.	19.2	Menaxheri i projektit obligohet që monitorimin e kontratës në aspektin Ligjor herë pas here ta kryej konform neneve të kontratës dhe ligjeve në fuqi dhe duhet të bindet se kontrata implementohet ashtu edhe si është hartuar. Në rast të kërkesës për ndërprerje të punimeve apo kontratës, Menaxheri i Projektit duhet ta njoftoj ZP duke ia bashkangjitur të gjitha shkruesat, komunikimet, dhe të bindet se janë shterre të gjitha mundësitë konform neneve të kushteve të kontratës. Poshu merrë për sipër së bashku me Avokatit komunal të përballit edhe me pengesat eventuale dhe mbrojtjen e kontratës dhe interesave të Komunes para institucioneve tjera.	20.1	NA	21.1	Shuma e parave të mbajtura është: 0 %	22.1	Shume e sigurtisë së ekzekutimit është: 10 % e shumës së ofertës, validiteti i sigurimit 31.12.2024	27.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është plus 10 % e vlerës së kontratës ose nëse dëmi është i madh deri në vlerën e përgjithshme të kontratës. Poashtu nëse kontrata ndërpritet me fajin e Autoritetit kontraktues atëherë Menaxheri jep urdhër për pagesë për të gjitha punët e kryera dhe të papaguara.	31.2	Mundësisht në mes të dy palëve.	32.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmyjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmyjet palëve do të dorëzohet [lykaten kompetente] në pajtim me ligjin në Kosovë.	gjidhja e mosmarrëveshjeve me procedure gjyqësore
------	----------------	--	------	--	------	---	------	---	------	---	------	---	------	----	------	---------------------------------------	------	---	------	--	------	---------------------------------	------	---	---

33.1	Mbikëqytarja	Menaxher apo Mbikqytar nuk mund të caktohet personi i cili ka marrë pjesë në hartimin e paramasave ose specifitimeve dhe as Ai që ka marrë pjesë në vlerësimin e ofertave. Menaxheri i projektit duhet të veproj konform Udhëzimit A01, përkatësisht Nenit 61.
33.2	Punët shtesë	Do të ecet me procedurë për punë shtesë nëse paraparakisht merret autorizimi nga Mbikqytarja dhe ZKA-ja.
33.3	Pagesat	Të gjitha pagesat behen në euro, pasi të dorëzohen dokumentat më të domosdoshme për pagesë tek Zyrtari për pagesë dhe arkivim. Përqindja % e pageses për punët e kryera do të caktohet nga Menaxheri i Projektit.
33.4	Dorëzimi i dokumentave	Zyrtari ndërlihdës apo Menaxheri para se ta dërgoj dokumentacionin për pagesë në thesar duhet të binden se ju kanë ofruar të gjitha dokumentet si: Planit i menaxhimit të kontratës, aktvendimet, procesverbale, raportet, situacionet për punët e kryera të nënshkruara nga inxhinierët, faturat, atestet për materialin e përdorur, shkruesat, fletët e ditarit të punës të nënshkruara nga inxhinierët, arsyetimin për tejkalimin e ditëve kalendrike, sigurimet, etj, në të kundërtin e merret për gjegjësinë.
33.4	Arkivi i dokumentave	Zyrtari ndërlihdës dhe arkivimi të lëndëve, obligohet që të gjitha dokumentat t'reth pagesave duke përfshirë edhe raportet e pranimit, urdherit për pagesë dhe urdhërblertjes, t'i arkivoj dhe ruaj. Poashtu obligohet që dokumentet e kërkuara nga auditorët për auditim ose nga palët shtetërore të interesuara t'ju ofroj sa herë që ata kanë nevojë. Një kopje e faturës, raportit të pranimit pas përfundimit të projektit duhet të dorëzohen në ZP.
33.5	Hyrja në fuqi	Kontrata hyrë në fuqi pas nënshkrimit të palëve ose si ditë zyrtare do të konsiderohet dita kur Menaxheri jep urdher për fillimin e punimeve. Kontrata hartohet në 2 kopje origjinale. Vendi mbi caktimin e Menaxherit dhe Planit i menaxhimit duhet të hartohet menjëherë pas nënshkrimit të kontratës por asesi pas fillimit të punimeve.

Kesaj kontrate i bashkangjitet: Oferta financiare e Tenderesit (Paramasa dhe paralogaria e gimeve).

Per Autoritetin Kontraktues	Per Kontraktuesin
Emri: GENTIANA QELA	EMRI: MEHDI GJOKA
Pozita: ZPP	Pozita: DREJTOR
Nenshkrimi: 	Nenshkrimi: 
Data: 11.07.2024	Data: 11.07.2024
Vula: 	Vula: 

ASFALTIM I KRUGËS NË FSHATIN SANKOC, FUSHITË E EPRMË DHE E ULËT (PROJEKTI DV VJEGAR)

Vërejtje: Për të gjitha segmentet e Paramasës dhe Pargalloqanës, obligohet Operatori Ekonomik që të bëjë inkuizimet gjeodezike për këto pozicione: Materialin mbushës, zhavorin fr.0-31,5mm, sipërfaqen e asfalit, Matiet gjeodezike bëhen çdo herë pasi të përfundohet pozicioni përkates dhe t'i dorëzohen Menaxherit të Projektit.

Përkrahimi i aktiviteteve					
Nr. nr	Lloji i punës	Njësia	Sasia	PUNËT PARAPRAKË	
				Çmimi njësi (Euro)	Çmimi total (Euro)
1					
1.1	Vendosja e pikave të përkohëshme në trose, si dhe definimi i trose, shenja të punimeve në rrugë dhe pono në hyrje dhe dalje të punishtës sipas standardeve. Të dhënat: Segmenti I: L=200m; B=5.0m; b=4.0m; bankina 2*0.50m Segmenti II: L=90m; B=4.0m; b=3.50m; bankina 2*0.25m	m	290.0	0.50 €	145.00 €
1.2	Logjimi i telave me xhemba dhe shtyllave të betonit dhe drunjtëve, si dhe shkurvime në të dy anët e rrugës dhe barje e materialit në deponi. Deponia caktohet nga investitori në largësi deri në 50km.	m	290.0	0.50 €	145.00 €
1.3	Furnizimi me material identifikimi dhe ngjyja e puselave të kanalizimit fokal në rrugë dhe vendosja e kapokut metalik me ofrësi mbajtëse prej 25 OMPa. Vërejtje: ngjyja të bëhet me elemente të porositshme kubëza beton, lidhja me llaç çimento, shtrëngimi i qatorës së kapokut metalik si dhe kapoku duhet të saldohet në qatorë. (Në fund të bëhet postimi i puseles së kanalizimit fokal)	copë	1.0	150.00 €	150.00 €
		Totali 1 :			440.00 €
2 II PUNIMET E DHEUT					
Nr. nr	Lloji i punës	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (Euro)	Çmimi total (Euro)
2.1	Çermimi i dheut i kategorisë së III-të dhe IV-të shtrës homusore në thellësi h=(40 deri 50)cm me ngarkim dhe barje deri në deponi në largësi 5km. Deponia caktohet nga organi mbikqyres i investitorit. Heqja e dheut në pjesët anësore e drunjtëve dhe mënjëve të tyre dhe formësimi i skarpave.	m ²	615.0	1.00 €	615.00 €
2.2	Rrafshimi i bazës së gërmuar me grejder si dhe ngjeshja me cilindër deri në orfijen e monolitit me ofrësi mbajtëse prej 25.0mpa.	m ²	1,360.0	0.50 €	680.00 €
2.3	Hopja e kanalëve për largimin e ujërave atmosferike me dimensione 40*50*100cm në formë trapezi.	m	290.0	0.50 €	145.00 €
2.4	Furnizimi, barja, shtrëngja dhe ngjeshja e materialit mbushës mehanor, në trashësi mesatare d=30.0cm-50cm. Vërejtje: Materiali duhet të jetë i gurti gëlqeror i gurtëhyeshit.	m ²	545.0	3.00 €	1,635.00 €
		Totali 2 :			3,075.00 €
3 III MBISTRUKTURA					
Nr. nr	Lloji i punës	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (Euro)	Çmimi total (Euro)
3.1	Furnizimi, barja, shtrëngja dhe ngjeshja e lamponit (60 OMPa) prej gurit të thyer gëlqeror 0-63mm me trashësi t=20cm.	m ²	280.0	9.00 €	2,520.00 €

Nr. nr.	II PUNIMET E DHEUT	Totali 1 :			470.00 €
2	Lloji i punës	Njësia	Sasia	Cmimi njësi (Euro)	Cmimi total (Euro)
1.3	Furnizimi me material identifikimi dhe ngritja e pusëve të kanalizimit fekal në rrugë dhe vendosja e kapakut metalik me afësi mbajtëse prej 25.0MPa. Vërejtje: ngritja të bëhet me elemente të parafabrikuara kubëza betoni, lidhja me liqç çimento, shtrëngimi i qarorës së kapakut metalik si dhe kapaku duhet të saldohet në qarorë. (Në fund të bëhet postimi i pusës së kanalizimit fekal)	m ³	2.0	150.00 €	300.00 €
Nr. nr.	III MBISTRUKTURA	Totali 2 :			1,742.50 €
3	Lloji i punës	Njësia	Sasia	Cmimi njësi (Euro)	Cmimi total (Euro)
2.1	Gërmimi i dheut i kategorisë së III-të dhe IV-të shtrëses homusore në thellësi d=(40 deri 50)cm me ngarkim dhe borje deri në deponi në largësi 5km. Deponia çaktohet nga organi mbikqyrës i investitorit. Heqja e dheut në pjesët anësore e drunjtëve dhe rënjtëve të tyre dhe formësimi i skopave.	m ³	345.0	1.00 €	345.00 €
2.2	Rrafshimi i bazës së gërmuor me grejder si dhe ngritja me cilindër deri në orë të monolitit me afësi mbajtëse prej 25.0mpa.	m ²	765.0	0.50 €	382.50 €
2.3	Gërmimi i dheut dhe hapja e kanalëve për largimin e ujërave dimorfike me dimensione 40*50*100cm në formë trapezi.	m ³	170.0	0.50 €	85.00 €
2.4	Furnizimi, borja, shtrëngimi dhe ngritja e materialit mbushës rrethor, në trashësi mesatare d=30.0cm-50cm. Vërejtje: Materiali duhet të jetë i gurit gëlqeror i gurëthyesh.	m ³	310.0	3.00 €	930.00 €
Nr. nr.	IV LËSHESAT GYPORE	Totali 3 :			10,195.00 €
4	Lloji i punës	Njësia	Sasia	Cmimi njësi (Euro)	Cmimi total (Euro)
3.1	Furnizimi, borja, shtrëngimi dhe ngritja e tamponit (60.0MPa) prej gurit të thyer gëlqeror 0-63mm me trashësi t=20cm.	m ²	155.0	9.00 €	1,395.00 €
3.2	Furnizimi, borja, shtrëngimi dhe ngritja e tamponit (80.0MPa) prej gurit të thyer gëlqeror 0-31.5 mm me trashësi t=10cm.	m ²	70.0	10.00 €	700.00 €
3.3	Furnizimi i shtrëses së asfaltit (A-B-16mm), furnizimi, transporti, shtrëngimi dhe ngritja, me trashësi prej t=8cm. Në të përfshihen zgjerimet nëpër kthesa, shtylla e mostrave të asfaltit- metoda e MARSHALLIT.	m ²	700.0	11.50 €	8,050.00 €
3.4	Furnizimi me material dhe punimi i bankinës prej tamponi 0-31.5mm, ngritja me cilindër e materialit në trashësi d=10.0cm si dhe regullimet e hyrjeve.	m ²	10.0	5.00 €	50.00 €
4.1	Gërmimi i dheut për vendosjen e lëshesave gypore, lëshore dhe gëlqesore, largimi i dheut në deponi, si dhe plantimi i fundit të kanalit.	m ³	6.0	1.00 €	6.00 €

Nr. R.	Loji punës	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (Euro)	Çmimi total (Euro)
2	II PUNIMET E DHEUT				135.00 €
1.1	Vendosja e pikave të përkohëshme në trashë, si dhe definimi i trashës, shenja të punimeve në ruge dhe pano në hyrje dhe dalje të punishtes sipas standardeve. Të dhënat: L=135.00m; B=5.0m; asfalt b=4.0m; Bankina 2*0.50m	m ²	135.0	0.50 €	67.50 €
1.2	Logjimi i telave me xhemba dhe shyllave të betonit dhe drurëve, si dhe shkurreve në të dy anët e ruges dhe borja e materialit në depont. Deponta caktohet nga investitori në largësi deri në 5.0km.	m ²	135.0	0.50 €	67.50 €
I PUNËT PARAPRAKË					
Nr. R.	Loji punës	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (Euro)	Çmimi total (Euro)
Përkthimi i qelbërësve					
REKAPITULLIM III					
pozicioni					
VLERË (Euro)					
1	I PUNËT PARAPRAKË				250.00 €
2	II PUNIMET E DHEUT				2.815.00 €
3	III MBISHTURKURA				15.105.00 €
4	IV LËSHESAT GYPORE				378.00 €
TOTALI					
18.548.00 €					
(Segmenti - III, L=250.0 m) Rruge në fshatin Sankoc					
4	IV LËSHESAT GYPORE				15.105.00 €
3.1	Furnizimi, borja, shtirja dhe ngjeshja e tamponit (60.0MPa) prej guri të thyer gëlqeror 0-3mm me trashësi f=20cm.	m ²	250.0	9.00 €	2.250.00 €
3.2	Furnizimi, borja, shtirja dhe ngjeshja e tamponit (60.0MPa) prej guri të thyer gëlqeror 0-31.5 mm me trashësi f=10cm.	m ²	100.0	10.00 €	1.000.00 €
3.3	Punimi i shtresës së asfaltit (A8-16mm), furnizimi, transporti, shtirja dhe ngjeshja, me trashësi prej f=8cm. Në të përfshihen zgjerimet nëpër kthesa, Sjeja e mostrave të asfaltit- metoda e MARSHALUT.	m ²	1.020.0	11.50 €	11.730.00 €
3.4	Furnizimi me material dhe punimi i bankinës prej tamponi 0-31.5mm, ngjeshja me cilindër e materialit në trashësi d=10.0cm si dhe rregullimet e hyrjeve.	m ²	25.0	5.00 €	125.00 €
Totall 3 :					
15.105.00 €					
4.1	Gërmimi i dheut për vendosjen e lëshesave gypore, tërthore dhe gjatësore, largimi i dheut në depont, si dhe planifikimi i fundit të kanalit.	m ³	12.0	1.00 €	12.00 €
4.2	Furnizimi i transportit dhe montimi i gypave të betonit nga materiali i parafabrikuar, Ø400mm për kyqje në pjesët ku kemi kanal të ujërave atmosferik në ruge, në çmim të përfshihet edhe punimi kokave	m ³	12.0	30.00 €	360.00 €
4.3	Furnizimi shtirja dhe ngjeshja e zhavorit që do të vendoset mbi dhe nën gypot e lëshesave, shtirësi të bëhet në trashësi prej 20cm dhe të bëhet ngjeshja me cilindër brejkocë. Sasia në m ³ .	m ³	6.0	1.00 €	6.00 €
Totall 4 :					
378.00 €					

Nr. R.	Posicioni	Vlera (Euro)	REKAPITULLUM IV		
1	I PUNËT PARAPRAKË	135.00 €			
2	II PUNËT E DHEUT	1,525.00 €			
3	III MBISTRUKTURA	8,280.00 €			
4	IV LËSHESAT GYFORË	2,131.00 €			
TOTALI		12,071.00 €			
(Segmenti - IV, L=135.0 m ²) Rruga Sanokc					
Përkrahimi i aktiviteve					
Nr. nr.	Uloji i punës	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (Euro)	Çmimi total (Euro)
1	I PUNËT PARAPRAKË				
1.1	Vendosja e pikave të përkohëshme në trashë, si dhe definimi i trases, shenja të punimeve në murgë dhe pano në hyrje dhe dalje të punës sipas standardeve. Te dhënat: L=540.00m ² ; B=5.0m ² ; asti B=4.0m ² ; Bankina 2*0.50m ²	m ²	540.0	0.50 €	270.00 €
1.2	largimi i telave me xhemba dhe shyllave të betonit dhe drunjëve, si dhe shkurërve në të dy anët e rrugës dhe borja e materialit në depozitë. Depozita caktohet nga investicioni në largësi deri në 5.0km.	m ²	540.0	0.50 €	270.00 €
2	II PUNËT E DHEUT				
2.1	Gërmimi i dheut i kategorisë së III-të dhe IV-të shtrës homozore në thellësi d=(40 deri 50)cm me ngarkim dhe borje deri në depozitë në largësi 5km. Depozita caktohet nga organit mbikqyrës i investitorit. Heqja e dheut në pjesët anësore e drunjëve dhe rrënjëve të tyre dhe formësimi i skorpave.	m ²	1,080.0	1.00 €	1,080.00 €
2.2	Rrotullimi i bozës së gërmuar me grejder si dhe ngjeshja me cilindër deri në amiljen e monolitit me oftesë mbajtëse prej 25.0mpa.	m ²	2,700.0	0.50 €	1,350.00 €
2.3	Furnizimi, borja, shtrija dhe ngjeshja e materialit mbushës rrethor, në trashësi mesatare d=30.0cm-50cm. Vërejtje: Materiali duhet të jetë i gurti gëlqeror i gurëthyesit.	m ²	945.0	3.00 €	2,835.00 €
2.4	Gërmimi i dheut dhe hapja e kanalëve për largimin e ujërave atmosferike me dimensione 40*50*100cm në formë trapezi.	m	540.0	0.50 €	270.00 €
3	Uloji i punës	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (Euro)	Çmimi total (Euro)
3.1	Furnizimi, borja, shtrija dhe ngjeshja e tamponit (60.0MPA) prej gurti të thyer gëlqeror 0-63mm me trashësi t=20cm.	m ²	540.0	9.00 €	4,860.00 €
3.2	Furnizimi, borja, shtrija dhe ngjeshja e tamponit (80.0MPA) prej gurti të thyer gëlqeror 0-31.5 mm me trashësi t=10cm.	m ²	220.0	10.00 €	2,200.00 €
3.3	Furnimi i shtrës së astolit (A-B-16mm), furnizimi, transporti, shtrija dhe ngjeshja, me trashësi prej 8cm. Në të përfshihen zgjerimet nëpër kthesa. Sëllija e mostrove të astolit- metoda e MARSHALLIT.	m ²	2,180.0	11.00 €	23,980.00 €
Totali 2:					5,535.00 €
Totali 1 :					540.00 €

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Polices me Nr. 128130

Për KOMUNA GLOGOC

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **Mehdi Gjoka B.I. / N.T. „Fer-Petroli“**

(Emri dhe adresa e "Operatorit Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatorit Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Lot II Asfaltimi i rruges në fshatin Sankoc, Fushitë e Eperme dhe Ulet**

Nr. prokurimit: 611-24-4124-5-2-1, Nr. brendshëm: //

Garancion me kërkesë të parë

Dersa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke ju referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar të japi tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **10,186.65€** zotohem të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospëputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmiave të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkakuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbijlën e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtoresh, nëkontraktore dhe/ose furnizues të materialëve.

Pagesa në shumën e limituar prej **10,186.65€** sig është lartëcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkakdet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 538 ditë kalendarike prej **11.07.2024** deri më **31.12.2025**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfutjesit të Garancionit, Sigurtuesit/Garantuesit i kaion e drejta për ta rimbursuar nga i Sigurtuarit/Kontraktuesi shumën e paguar përfutjesit, me të gjitha të drejtat dhe mëtet ligjore deri në përmbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 11.07.2024
Nënshkrimi dhe vula e garantuesit

