

RAPORT I PUNËS SË KRYETARIT LLADROVCI DHE DREJTORIVE PËR VITIN 2023

bashkëpunimi me stafin	e marra nga Drejtori i QPS-së				
Kërkesa për ndihmë të njehershme	Janë paraqitur 2 kërkesa për ndihmë të njehershme, janë aprovuara (njëra me 100 euro tjetra 300 euro)		QPS, DPSF		
Procedimi i lëndëve për Gjykatë (kthimi i pagesave të realizuar pa bazë ligjore)	Nuk është proceduar asnjë lëndë		DPSF		
Procedimi i lëndëve për kthimin e pagesave të realizuara pa bazë ligjore	Gjatë vitit 2023 gjithsej 35 familje kanë kthyer nga një pagesë të ndihmës sociale të realizuara pa bazë ligjore		QPS Udhëzimi administrativ Nr.08/2010		
Procedimi i lëndëve të Masës nr.15 për Gjykatë	Për zbatimin e Masës nr. 15 sipas Vendimit nr. 35/2020 të dt: 16.04.2020 të Ministrisë së Financave dhe Ankimimit. Gjithsej pesë(2) lëndë me ankesa për Gjykatë		Vendimi nr.35/2020 i MFT		

Drejtoria për Bujqësi, Pylltari dhe Zhvillim Rural - Raporti vjetor për vitin 2023

Në komunën e Drenasit, bujqësia po shndërrohet në sektor të rëndësishëm të zhvillimit ekonomik, duke marr parasysh kushtet e volitshme si nga aspekti pedologjik po ashtu edhe nga ai klimatik.

Komuna e Drenasit ka për qëllim që të zgjerojë kapacitetet në zhvillimet bujqësore ku përmes saj do të hapën vende të reja të punës e po ashtu si qëllim kryesor do të jetë rritja e prodhimeve vendore dhe ulja e importit.

Sektori për Bujqësi, Pylltari dhe Zhvillim Rural ka kryer këto punë:

- Përgatitja e raportit vjetor 2023 si dhe përgatitja e planit të punës për vitin 2024,
- Përgatitja e projekteve për vitin 2024,
- Këshillime fermerëve në të gjitha sektorët e bujqësisë,
- Regjistrimi në databazë i fermerëve aplikues për subvencione dhe përmbledhja e statistikave për secilin sektor,
- Këshillime rreth aplikimit të subvencioneve për pagesa direkte në sektorët e ndryshëm si dhe për aplikim për grante,
- Regjistrimi i fermerëve të rinj në regjistrin e fermës,
- Dhënia e certifikatave të fermerëve (NIF) si dhe informatat përcjellëse të fermerëve (ANEKS) për kërkesat e tyre,
- Janë pranuar aplikacionet e fermerëve për pagesa direkte për qumësht/litër sipas cilësisë dhe majmërisë së viçave për gjashtëmuorin e dytë të vitit 2022, gjashtëmuorin e parë të viti 2023, aplikimi në sistem si dhe dorëzimi i aplikacioneve në MBPZHR-AZHB,
- Është bërë pranimi i kërkesave të ndryshme të fermerëve në sektorë të bujqësisë, shqyrtimi i kërkesave dhe kthimi i përgjigjeve,
- Punime në komisione të ndryshme,
- Takime në Ministrinë e Bujqësisë Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural-Agjencia për Zhvillimin e Bujqësisë rreth subvencioneve të pagesave direkte-2023,
- Janë pranuar aplikacionet e fermerëve për pagesa direkte për vitin 2023, aplikimi në sistem si dhe dorëzimi i aplikacioneve në MBPZHR-AZHB,
- Takime me OJQ të ndryshme me qëllim përkrahjes të projekteve,
- Me kërkesën e zyrës së kryetarit janë dorëzuar të arriturat e drejtorisë gjatë vitit 2022,
- Monitorimi i Ambulacës Vetrinare “City Pet” e angazhuar nga Fondacioni StrayCoCo rreth trajtimit të qenve endacak,
- Është bërë thirrja publike në bashkëpunim me Islamik Relief Kosova për projektin e Makinave për Mbjelljen e Misrit,
- Është bërë thirrja publike në bashkëpunim me IADK-në për projektin “Përmirësimi i punësimit dhe mundësia për gjenerimin e të ardhurave në zonat rurale”,

- Janë dhënë këshilla fermerëve për plotësim të aplikacioneve, kompletimin e dokumentacionit për projektet e drejtorisë në bashkëpunim me OJQ-të,
- Janë bërë kërkesat për zotime për pagesa të faturave për shpenzimet e drejtorisë,
- Është punuar në planin gjithëpërfshirës komunal Janar- Qershor 2023,
- Përgatitja e raporteve mujore dhe dërgimi në Qendrën Informuese Këshilluese -QIK në MBPZHR-departamentin e shërbimeve këshillimore dhe teknike-DSHKT,
- Azhurnimi i lëndëve në mënyrë elektronike në kuadër të DBPZHR-së,
- Pjesëmarrje në hartimin e udhëzuesit administrativ më temën: Mbrojtja e fëmijëve nga punët e rrezikshme dhe të rënda në bujqësi dhe pylltari- projekt nga Ministria,
- Pjesëmarrja në trajnimin e organizuar nga MBPZHR-ja me temën forumi biznesor i boronicës në Kosovë,
- Pranimi i kërkesave të fermerëve që deklarojnë se sipërfaqet për të cilat kanë aplikuar për subvencione nuk kanë pasur mundësi që t'i mbjellin për shkak të kushteve klimatike dhe dërgimi i tyre në AZHB,
- Është bërë planifikimi dhe realizimi i mbjelljeve pranverore 2023 (të planifikuara 1880 ha, prej tyre janë realizuar 1729 ha) dhe raportimi i tyre në MBPZHR,
- Është bërë planifikimi dhe realizimi i mbjelljeve vjeshtore 2023-2024 (të planifikuara 2900 ha, prej tyre janë realizuar 2730 ha) dhe raportimi i tyre në MBPZHR,
- Shpërndarja e broshurave për fermerë në të gjithë sektorët e bujqësisë,
- Përgatitja rreth korrjeve, bashkëpunimi me MBPZHR, auto-kombajnerët, fermerët dhe pikat grumbulluese të drithërave në territorin e komunës së Drenasit,
- Është formuar komisioni që të bëjë përcjelljen dhe monitorimin e korrje-shirjeve në territorin e komunës së Drenasit,
- MBPZHR në bashkëpunim me drejtorit komunale ka dhënë si propozim çmimin 130 Euro për hektar për fushatën e korrje shirjeve (kjo nënkupton se çmimi mund të ndryshoj me marrëveshje në mes të fermerëve dhe auto kombajnerëve),
- Ne bashkëpunim me MBPZHR-i mbështetur nga BE është mbajtur takim: “Ngritja e kapaciteteve në relacion me organizimin e tregut të përbashkët në BE dhe Statistikat Bujqësore”,
- Monitorimi i projekteve të viteve 2021, 2022,
- Monitorimi i projektit- vaksinimi e qenve shtëpiak 2023,
- Është punuar për zhvillimin e planit të integritetit për vitet 2022-2026,
- Është punuar lista e rreziqeve për vitin 2024.

Projekti nga Komuna në bashkëpunim me “Islamic Relief Kosova”:

- Furnizimi i fermerëve më makina për mbjelljen e misrit,
- Është nënshkruar marrëveshje bashkëpunimi për bashkëfinancimin e projektit makina për mbjelljen e misrit në mes të komunës së Drenasit dhe “Islamic Relief Kosova”,

- Është bërë thirrja publike për projektin makina për mbjelljen e misrit,
- Dhënia e aplikacioneve për këtë projekt dhe pranimi i tyre,
- Komisioni ka shqyrtuar dhe vlerësuar aplikacionet e fermerëve dhe ka rekomanduar për zyrën e kryetarit listën përfituese për marrjen e vendimit,
- Në këtë projekt kanë aplikuar 110 fermerë dhe kanë përfituar gjithsej 70 fermer,
- Projektet nga Komuna në bashkëpunim më IADK-në

- Furnizimi i fermerëve me pajisje për sektorin e blegtorisë

- Është nënshkruar marrëveshje bashkëpunimi tre vjeçare për bashkëfinancim në projektin “Përmirësimi i punësitimit dhe mundësia për gjenerimin e të ardhurave në zonat rurale” ku këtë vit janë përkrahur fermerët blegtor,
- Nga IADK është bërë njoftimi për aplikim në këtë projekt, formimi i komisionit, pranimi i aplikacioneve, shqyrtimi dhe vlerësimi i aplikacioneve,
- Nga zyrtarët e DBPZHR janë dhënë këshilla fermerëve për plotësim të aplikacioneve si dhe pas kompletimit të aplikacionit është bërë pranimi i tyre dhe dorëzimi i aplikacioneve të komisioni shqyrtues,
- Në këtë projekt kanë aplikuar 17 fermer dhe kanë përfituar 14 fermer,
- Pajisjet që kanë përfituar fermerët blegtor janë laktofriza të kapaciteteve të ndryshme, makina mjelëse dhe bidonë,
- Trajnim dhe këshilla direkte për fermerët përfitues të këtij projekti i mbajtur nga IADK,
- Monitorimi i projektit të fermerët përfitues,

Projektet nga MBPZHR-Agjencia për Zhvillimin e Bujqësisë

- Është bërë thirrja publike, aplikimi, kompletimi dhe dorëzimi në AZHB i lëndëve për pagesat direkte qumësht/litër sipas cilësisë dhe majmërisë së viçave për gjashtëmuorin e dytë të vitit 2022 si dhe gjashtëmuorin e parë të viti 2023, aplikimi në sistem si dhe dorëzimi i aplikacioneve në MBPZHR-AZHB,
- Në gjashtëmuorin e dytë të vitit 2022 kanë aplikuar 51 fermerë ndërsa në gjashtëmuorin e parë të vitit 2023 kanë aplikuar 53 fermerë për pagesat direkte qumësht/litër sipas cilësisë sipas kategorive: Ekstra klasë 0.07 €, klasa e parë 0.04€ , klasa e dytë 0.02 € ndërsa për majmëri të viçave subvencionimi për 1 krerë ka qenë 25 €,
- Është bërë informimi i fermerëve përmes thirrjes publike për aplikim rreth subvencioneve për pagesa direkte: grurë, sasi të grurit të dorëzuar në silose, mullinj ose pika grumbulluese, farë gruri, elb, thekër, misër, luledielli, vreshta, pemë, perime në serra, perime në fushë të hapur, lopë dhe buallica qumështore, dele, dhi, bletë, pula vojse, bimë aromatike, etj.

- Është bërë digjitalizimi i parcelave të mbjella me kultura të ndryshme, pranimi i të gjitha aplikacioneve të fermerëve që kanë aplikuar për pagesa direkte për subvencionime nga MBPZHR-AZHB, janë kompletuar dokumentacionet dhe janë dorëzuar në AZHB,
- Për pagesa direkte kanë aplikuar 1163 fermer në të gjitha sektorët e bujqësisë,
 - Subvencionimi i të mbjellave me grurë- është bërë digjitalizimi i parcelave prej 2631.63 ha, subvencionimi për 1 hektar 150 €, për plehërim 150 €/ha, për derivate/ha 54 €, si dhe 0.03€/kg të grurit të dorëzuar në mullinj, silose si dhe pika grumbulluese të licencuara (kriter është që fermeri të dorëzoj së paku 3000 kg),
 - Subvencionimi i të mbjellave me elb, është bërë digjitalizimi i parcelave 24.12 ha, subvencionimi për 1 hektar 150€, 54 €-derivate/ha,
 - Subvencionimi i të mbjellave me tërshërë, është bërë digjitalizimi i parcelave 77.04 ha, subvencionimi për 1 hektar 150€, 54 €-derivate/ha,
 - Subvencionimi i të mbjellave me misër, është bërë digjitalizimi i parcelave 2017.90 ha, subvencionimi për 1 hektar 175€, 100€-plehërim/ha, 54€-derivate/ha,
 - Subvencionimi i të mbjellave me thekër është bërë digjitalizimi i parcelave 2.40 ha, subvencionimi për 1 hektar 150 €, 54€-derivate/ha,
 - Subvencionimi i plantacioneve më pemë është bërë digjitalizimi i parcelave 184.04 ha, subvencionimi për 1 hektar 450€, 54€-derivate/ha,
 - Subvencionimi i perimekulturës është bërë digjitalizimi i parcelave 60.36 hektar, subvencionim për 1 hektar në fushë të mbyllur-serra 850€, në fushë të hapur 500 €/ha, kunguj 150 €/ha,
 - Subvencionimi i BMA-së është bërë digjitalizimi i parcelave 1.36 ha, subvencionimi për 1 hektar 450€, 54€ derivate/ha,
 - Subvencionimi i lopëve qumështore – fermerët kanë aplikuar për 1408 krerë lopë qumështore, subvencionimi për 1 krerë ka qenë 90€,
 - Subvencionimi i deleve qumështore – fermerët kanë aplikuar për 4863 krerë dele qumështore, subvencionimi për 1 krerë ka qenë 25€,
 - Subvencionimi i dhive qumështore - fermerët kanë aplikuar për 518 krerë dhi qumështore, subvencionimi për 1 dhi qumështore ka qenë 25€,
 - Subvencionimi i shoqërive me bletë- fermerët kanë aplikuar për 3686 koshere, subvencionimi për 1 koshere ka qenë 20 €,
 - Subvencionimi i pulave për vezë – fermerët kanë aplikuar për 27.000 copa pula për vezë, subvencionimi për një pulë ka qenë 0.50€,
 - Është bërë informimi i fermerëve për aplikim rreth subvencionimit të plehut artificial për 6 kulturat: grurë, farë të grurit, misër, patate, luledielli dhe fasule monokulturë si dhe për sasinë e grurit/kg të dorëzuar në pikat grumbulluese, silose, mulli apo pika tjera,
 - Pranimi i faturave të plehut dhe dëshmisë së grurit, aplikimi në sistem si dhe dorëzimi i tyre në AZHB.

Drejtoria për Planifikim Urban dhe Mbrojtje të Mjedisit, Raport i punës për vitin 2023

Drejtoria ka vazhduar me dinamikën e punës në zbatimin e planit të punës, objektivave dhe qëllimeve të cilat i ka paraqitur kjo drejtori për vitin 2023. Veç punëve të përditshme të cilat rrjedhin si rezultat i kërkesave të qytetarëve, DPUMM ka vazhduar punën në shqyrtimin e kërkesave për Legalizimin e objekteve pa leje, pajisjen e qytetarëve me leje të objekteve të kategorisë së parë dhe të dytë, mbjelljen drunjtëve në qytetin e Drenasit, pajisjen me leje mjedisore dhe leje të tjera sipas kërkesës, vendosjen e shenjave para hyrjes së objekteve të banimit dhe të rrugëve në tërë territorin e komunës së Drenasit.

Gjatë këtij viti kemi pasur një numër të madh të shërbimeve që janë ofruar për qytetarë e komunës tonë, ku jemi angazhuar si drejtori në përmirësimin dhe lehtësimin e procedurave për aplikimin e lejeve, kërkesave të qytetarëve, investitorëve dhe përkrahjen e iniciativave për të pasur një planifikim të qëndrueshëm të qytetit. Në aspektin e planifikimit hapësinor dhe urban lëndët janë trajtuar brenda afatit ligjor, janë dhënë leje ndërtimi për objektet të cilat janë në harmoni me dokumentet e planifikimit hapësinor që janë të miratuara në Kuvendin e Komunës. Është hartuar edhe Plani Rregullues i Hollësishëm për qendrën e qytetit të Drenasit që është njëri ndër dokumentet me të rëndësishme.

Bazuar në ligjin për Trajtimin e Ndërtimeve pa leje janë shqyrtuar një numër i madh i lëndëve për objekte të ndryshme afariste dhe banesore të kategorisë së I-rë dhe II-të që janë ndërtuar pa leje, janë përgatitur Vendime për listë të Pritjes dhe Vendime për Certifikatë të legalizimit për objektet e ndërtuara pa leje në territorin e Komunës sonë.

Sa i përket punës në këtë vit nga Drejtoria për Planifikim Urban dhe Mbrojtje të Mjedisit janë realizuar këto punë bazuar në shifra:

- Janë lëshuar 113 Certifikata – Vendime të Legalizimit
- Janë trajtuar 675 lende për legalizim për objekte të kategorisë I dhe II për objekte të ndërtuara pa leje dhe janë sistemuar në Listën e Pritjes;
- Janë lëshuar 8 certifikata-Vendime të Përdorimit;
- Janë hartuar 21 Vendime për ndërrim destinim të tokës;
- Janë dhënë 51 vendime për Leje Ndërtimore të Objekteve të kategorisë I dhe II;
- Janë hartuar 12 vendime për Leje Mjedisore;
- Janë hartuar 10 vendime për shfrytëzim të pronës;
- Janë hartuar 3 vendime të shndërrimit të objekteve banesore në objekte afaristë.

Sa i përket sistemit kontrollit të të dhënave për projektin e emërtimeve të rrugëve dhe futjen në sistemin ARIS janë realizuar këto punë:

- Vendosjen e 28 Shtyllave
- Vendosjen e 14 Tabelave në emërtim rrugësh;
- Vendosjen e 202 numrave të shtëpive apo para hyrjes së objekteve.

Drejtoria jonë ka qenë bartëse e projektit për gjelbërimin e qytetit ku është bërë mbjellja e një numri të konsiderueshëm të drurëve dekorativ si dhe mirëmbajtja e tyre.

Sa i përket planifikimit të të hyrave në DPUMM, vlera e planifikuar vitin 2023 ka qënë 75, 000.00€, ndërsa realizimi në gjashtëmujorin e dytë të vitit është bërë në vlerën 183, 170.95€ ndërsa shuma e përgjithshme e vitit në vlerën 366, 059.94 € apo 488 %.

Sa i përket punëve të tjera të cilat zyrtaret e DPUMM janë angazhuar edhe në komisione të ndryshme duke përfshirë edhe Planin e Integritetit ku kemi qenë bartës të këtij procesi.

Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë, Raport vjetor i punës - 2023

Përpilimi dhe hartimi i Raporteve të Punës nga Institucionet Komunale është prezantim i punës përballë transparencës dhe llogaridhënës ndaj qytetarëve tanë.

Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë ka prezantuar në vazhdimësi punën e saj përmes raporteve javore e mujore, të cilat kanë pasqyruar ofrimin e shërbimeve gjeodezike e kadastrale për qytetarët dhe personat tjerë relevant dhe veprimet ligjore administrative për pronën publike duke dëshmuar njëkohësisht transparencën dhe llogaridhënien përballë përgjegjësive që i takojnë.

Raporti i Punës për gjashtë mujorin e parë për vitin 2023, vë në pah rritjen konstante të efikasitetit në ofrimin e shërbimeve kadastrale, gjeodezike ndaj qytetarëve, zbatimin e ligjeve dhe akteve nënligjore gjatë përmbushjes së detyrave të punës, trajtimin profesional të kërkesave të palëve, kryerjen e shërbimeve në afat ligjor, ndërmarrjen e veprimeve konkrete për trajtimin e pronës komunale, rritjen e vazhdueshme të të hyrave vetanake, menaxhimin efikas të buxhetit të drejtorisë etj.

Misioni

Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë është kompetente dhe përgjegjëse për organizimin e kapaciteteve kadastrale, rikonstruktimin e informatave kadastrale në formë digjitale, modelin e sistemit informativ mbi tokën dhe pronën në përgjithësi, planifikimin e rrjetit gjeodezik me pika të reja kontrolluese dhe themelimin e pikave kontrolluese.

Misioni primar i saj është krijimi i një ambienti ligjor në sferën e kadastrit dhe pronës komunale.

Puna e drejtorisë orientohet që përmes matjeve kadastrale, sistemit informativ të tokës dhe regjistrave zyrtar të siguroj të drejtat mbi pronat e paluajtshme me krijimin e parcelave tokësore, ndërtesave si dhe përcaktimin e kufijve të tyre në komunën e Drenasit.

Qëllimi i drejtorisë është ofrimi i shërbimeve profesionale dhe shërbime të tjera subjekteve të ndryshme, përmirësimi i transferimit të tokës, menaxhimi i tokës komunale dhe efikasiteti në taksimin e tokave, evidencën për emërtimet e vendbanimeve, rrugëve, shesheve si dhe numrat e objekteve, shtëpive, përmirësimin e cilësisë së shërbimeve etj.

Drejtorisë për Gjeodezi Kadastër dhe Pronësi procedon shfrytëzimin e tokave komunale, zbaton vendimet e gjykatës për ndarje, bartje të pronësisë.

Ajo ka bashkëpunim të mirë me institucionet qendrore, konkretisht me Ministrin e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor dhe Agjencinë Kadastral të Kosovës si autoritet qendror i menaxhimit të të dhënave kadastrale.

Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë ofron shërbime profesionale dhe shërbime të tjera në fushën e kompetencave dhe përgjegjësisë të saj për subjektet e së drejtës dhe organeve shtetërore, dhe me një bashkëpunim të mirëfilltë arrijnë që t'i realizojnë punët e caktuara.

Drejtoria për Gjeodezi Kadastër dhe Pronë është përgjegjëse për:

- a. zhvillimin dhe organizimin e kapaciteteve kadastrale, rrjetin referues homogjene, sigurimin e hartave Orto-Foto, rikonstruimin e informatave kadastrale në formë digjitale, modelin e sistemit informative për tokën dhe pronën,
- b. sigurimin e zotërimit të tokës, reduktimin e kontesteve për tokën,
- c. përmirësimin e transferimit të tokës, menaxhimin e tokës shtetërore dhe efikasitetin në taksimin e tokave,
- d. planifikimin e rrjetit me pika të reja kontrolluese dhe themelimin e pikave të reja kontrolluese,
- e. digjitalizimin e pikave poligonale dhe trigonometrike, vektorizimin e planeve të skanuara (ngastrave dhe zonave kadastrale),
- f. azhurnimin e pjesës grafike në bazë të dokumenteve dhe matjeve të reja dhe transformimin me parametrat e dhëna për transformim,
- g. shërbimin e mirëmbajtjes së klasifikimit dhe kulturave të tokës,
- h. ndarjen e ngastrave dhe shënimin e kufijve në rastin e shpronësimit, dhe zhvillimin e procedurave.
- i. inspektimin e sipërfaqës së ndërtesave dhe përpunimi i skicave të ndarjeve për ndërtesa dhe banesa,
- j. regjistrimin e pronës së paluajtshme dhe regjistrimin e tokës komunale,
- k. zhvillimin e procedurës së regjistrimit, sipas detyrës zyrtare dhe kërkesave të palëve,
- l. korigjimin e regjistrit (RDPP) sipas procedurave dhe zbatimi i të gjitha dispozitat pozitive në fuqi, azhurnimin e pronës, në bazë të dokumenteve të verifikuara dhe shënimeve të tjera nga dokumentacioni arkivor, azhurnimin e regjistrit të ndërrimeve të mjeteve nga terreni,
- n. kryerjen e procedurave rreth transaksioneve të pronës publike dhe kryerjen e procedurave të blerjes dhe shitjes së pronës për komunën,

- o. shqyrtimin dhe kryerjen e procedurave administrative për rikthimin e tokës pronarëve të mëparshëm,
- p. mbrojtjen e pronës komunale – publike dhe kryen procedurat lidhur me këtë çështje,
- q. vërtetimin dhe zbatimin e shitblerjes së pasurisë së patundshme,
- r. regjistrimin e ndërtesave kolektive dhe organizon mirëmbajtjen e pjesëve të përbashkëta të tyre,
- s. udhëheqjen me kadastrën etazh të banesave, ndërtesave, si dhe ngastrat kadastrale në të cilat janë të ndërtuara banesat,
- t. regjistrimin dhe çregjistrimin e hipotekave,
- u. aktvendimet mbi regjistrimin e servituteve, qirambajtjeve dhe barrëve të ndryshme,
- v. lëshimin e certifikatave personave që nuk kanë patundshmëri, ë. mirëmbajtjen, korrigjimin dhe harmonizimin e evidencave të vendbanimeve, fshatrave, shesheve, rrugëve dhe numrat e objekteve dhe ndërtesave,
- x. nxjerrjen e aktvendimeve për miratim ose refuzim të kërkesave,
- y. nxjerrjen e konkluzioneve për plotësimin e kërkesave të pakompletuara,
- z. përgatitjen e projektprogramit të punës për nevojat e Drejtorisë dhe raportin e punës,
- aa. kryerjen e punëve të tjera në pajtim me dispozitat ligjore (shpalljet publike, kërkesat për nevojat e Kuvendit, të gjykatave dhe të institucioneve tjera),
- bb. mbajtjen e shënimeve për tërë tokën dhe objektet, të cilat i posedon apo i shfrytëzon Komuna,
- cc. zhvillimin e procedurës së eksproprijimit, shpronësimit dhe deeksproprijimit të tokës në pronësi të Komunës,
- dd. trajtimin dhe zhvillimin e procedurës administrative për uzurpimet arbitrare të tokës në pronësi të Komunës.

Spektori i Gjeodezisë

Spektori i Gjeodezisë brenda kompetencës lëndore, kryen punët si në vijim:

-Shërbimet e mirëmbajtjes së klasifikimit dhe kulturave të tokës, -Ndarjen e parcelave, - Bashkimin e parcelave sipas kërkesës së palëve, Përpunimi i skicave të ndarjeve për ndërtesa dhe banesa, -Rilevimi i sipërfaqes së ndërtesave, -Përsëritja e kufijve të parcelës, -Shënimi i kufijve në rastin e eksproprijimit, -Identifikimi i ngastrave dhe objekteve kadastrale, -Nxjerr konkluzione lidhur me kërkesat e palëve,

Punët tjera gjeodezike

Ndërsa pas hyrjes në fuqi të udhëzimit administrative MMPH-NR 12/19 të dt.21.11.2019 Sektori i Gjeodezisë nuk kryen shërbime gjeodezike për prona private, por kryen shërbime vetëm për nevoja të Drejtorisë dhe Komunës- vetëm për prona komunale, dhe sipas këtij udhëzimi të drejta për kryerjen e shërbimeve Gjeodezike kanë vetëm Gjeodetët e Licencuar nga AKK.

Gjatë vitit 2024 sektori për gjeodezi në tërësi ka zbatuar punët e planifikuara për këtë periudhë të vitit ku me sukses kemi përfunduar këto planifikime.

Sektori i Gjeodezisë në vazhdimësi kryen të gjitha këto shërbime gjeodezike sipas ligjeve dhe udhëzimeve në fuqi, si:

Është kompletuar dosja për elaborat për rrugën regjionale për Carralevë, me kërkesë nga Ministria e Mjedisit, Planifikimin Hapësinor dhe Infrastrukturës.

Drejtorja ka vazhduar të bëjë azhurnimin e autostradës N9 në pjesën grafike dhe RDPP gati në të gjitha zonat të cilat janë jashtë masës komasative ndërsa autostrada që kalon në zonat kadastrale që janë në masën komasative kemi bërë azhurnimin vetëm në pjesën grafike ndërsa në pjesën tekstuale RDPP do të bëhet azhurnimi pas përfundimit të komasacionit.

Drejtorja e Gjeodezisë, Kadastër dhe Pronë ka qenë e angazhuar në ndarjen dhe bashkimin e parcelave të cilat parcela janë në listën e veçantë për tu dhënë në shfrytëzim afatgjatë për 99 vite.

Gjatë gjashtë mujorit të dytë janë azhurnuar në pjesën grafike dhe janë futurë në sistemin RDPP parcelat të cilat kanë të bëjnë me rastin i Gjykatës Themelore Prishtinë- Dega në Drenas, si dhe rastin i Stacionit të Policisë në Drenas

Gjatë vitit 2023 Sektori i Gjeodezisë ka trajtuar kërkesat, si në vijim:

-Kërkesa për ndarje të parcelave kanë qenë 59 raste -Bashkim parcelave 1.208 raste -Modifikim i attributeve të parcelave 339 raste -Regjistrim të ndërtesave të legalizuara 105 raste - Koordinata dhe vektor 169 raste -Korrigjim kufiri të parcelave 39 raste -Kopje plani gjithsej 1.373 raste

-Gjithsej 18 përgjigje kemi kthyer për Gjykatën në Drenas, 37 përgjigje për Gjeodetët të Licencuar dhe 11 përgjigje për palë.

Sektori i Gjeodezisë është i ndërlidhur ngushtë me sektorin e kadastrit dhe është e pa mundur të funksionoj njëra pa tjetrën, të gjitha lëndët që fillojnë nga sektori i gjeodezisë dhe pas shqyrtimit dhe përpunimit të këtyre lëndëve aprovohen nga ky sektor dhe pastaj nga pala parashtrohet kërkesa në sektorin e kadastrit për t'i regjistruar në SIKTK-T.

Sektori i Gjeodezisë bashkëpunon me sektorin e pronës si në raste për definimin e pronave komunale, për përcaktimin e kufijve të parcelave, konstatime të ndryshme që janë të uzurpuara pronat dhe marrim pjesë gjatë lirimimit të pronave komunale për t'i caktuar kufijtë e parcelave etj.

Përveç punëve që kemi në sektorin e gjeodezisë gjatë këtij viti kemi qenë të angazhuar edhe në komisione të ndryshme, si:

Komision për vlerësimin e dëmeve të shkaktuar nga fatkeqësitë natyrore.

Komision për vlerësimin e rreziqeve nga fatkeqësitë natyrore

Komision për dhënien e pronave komunale ne shfrytëzim më pak se një vit

Komision për krijimin e elaborateve në z. Kad. Nekoc

Ekipi Komunal për Hartimin e Planit të Veprimit për vitet 2023-2024 të SZHEL, i bazuar në dokumentin e Strategjisë së Zhvillimit Ekonomik Lokal 2020-2024 (Drenas)

Monitorimi i futjes së të dhënave të komasacionit në sistemin RDPP dhe KADNAP.

Sektori i Gjeodezisë bashkëpunon edhe me Drejtoritë tjera për të ndihmuar në realizimin e projekteve, identifikimin e pronave komunale apo kërkesave të ndryshme.

Gjatë vitit 2023, kemi pranuar nga Drejtoritë e Komunës së Drenasit, 57 kërkesa të ndryshme të cilat janë kryer në një afat kohor të shpejt me qëllim që të ofrohet lehtësira për realizimin e projekteve të ndryshme që kanë ndikuar direkt në mirëqenien e qytetarëve.

Sektori i Gjeodezisë ka realizuar 39 kërkesa për Sektorin të Pronës të cilat kërkesa janë parashtruar nga administratorët e fshatrave që kryesisht kanë qenë kërkesa për lirim të rrugëve publike dhe pronave komunale.

Kërkesa të ndryshme ka pasur edhe në piketimin e rrugëve publike me qëllim që të bëhet asfaltimi i tyre dhe kërkesa të ndryshme për realizimin e kanalizimeve dhe kolektorëve.

Kërkesat janë realizuar edhe për drejtoritë, me përgjegjësi dhe përkushtim.

Sektori i Kadastrit

Brenda kompetencës lëndore, kryen punët si në vijim:

-Themelon regjistrin mbi pronën e paluajtshme, -Zhvillon procedurat e regjistrimit sipas detyrës zyrtare, -Zhvillon procedurat e regjistrimit sipas kërkesës së palëve, -Bën korrigjimin e regjistrimit sipas procedurave, -Zbaton të gjitha dispozitat pozitive në fuqi lidhur me regjistrimin e pronës, -Bën azhurnimin e pronës në bazë të dokumenteve të verifikuara dhe shënimeve të tjera nga dokumentacioni arkivor, -Bën azhurnimin e regjistrimit të ndërrimeve të matjeve nga terreni, -Nxjerr Aktvendime dhe Certifikata sipas ligjit mbi kadastrin dhe udhëzimeve administrative për kadastrin, -Nxjerr Aktvendime dhe Konkluzione lidhur me kërkesat e palëve, -Koordinon punët dhe zbaton udhëzimet e Agjencisë Kadastrale të Kosovës.

Gjatë vitit 2023, sektori i kadastrit ka kryer kërkesa të ndryshme si vijon:

Dhënja e certifikatave të pronës së paluajtshme

Dhënia e certifikatave që nuk posedojnë pronë

Regjistrimin e shitblerjes së pronës së paluajtshme

Modifikime atributive të parcelës

Modifikime të atributive të pjesëve të ndërtesave

Regjistrimin e ndarjeve të parcelave

Regjistrimin dhe fshirjen e hipotekave etj.

Sektori i Kadastrit gjatë vitit 2023 ka pranuar, shqyrtuar, regjistruar këto kërkesa:

Lloji i shërbimit	Total
Bartja e posedimit - Ndarje fizike	59
Bartja e posedimit - Blerje	1277
Bartja e posedimit - Dhurim	412
Bartja e posedimit - Këmbim	12
Bartja e posedimit - Shpronësim	4
Bartja e posedimit - Trashëgimi	177
Bashkimi i parcelave	1208
Bashkimi i personave të njëjtë me ID të ndryshme	87
Fshirja e hipotekës pas skadimit të afatit	59
Fshirja e ngarkesës tatimore sipas vendimit të ATK	3
Fshirja e njësisë kadastrale	217
Krijimi i bashkëpronësisë	6
Krijimi i kopjes zyrtare të planit	1373
Modifikimi atributive të ndërtesës	4
Modifikimi atributive të parcelës	339
Modifikimi i atributive të pjesës së ndërtesës	14
Modifikimi i të dhënave të personit pa njësi kadastrale	91
Modifikimi i të drejtave	539
Ndarja	403
Regjistrimi (krijimi) i parcelës së re	540
Regjistrimi i hipotekës	47
Regjistrimi i ndërtesës	105
Regjistrimi i ngarkesës tatimore	12
Regjistrimi i pjesëve të ndërtesës	12
Regjistrimi i posedimit të pronës shoqërore sipas detyrës zyrtare	32

Regjistrimi i qiramarrjes/nën qiramarrjes	11
Regjistrimi i servitutit	1
Regjistrimi i të drejtës së shfrytëzimit	2
Regjistrimi i vërejtjes me vendim të gjykatës	2
Regjistrimi i drejtës së shfrytëzimit	2
Shërbimi i të dhënave - nxjerrja e Certifikatës	2592
Shërbimi i të dhënave / Vërtetim që nuk posedon pronë	1436
Fletëpagesa nga intraneti	1952
Totali	13030

Sektorit të Pronës

-Zhvillon procedurat e shpronësimit të tokave në pronësi private për interesat e përgjithshme shoqërore, -Zhvillon procedurat e deekspropimit, gjegjësisht nulimit të aktvendimeve të plotfuqishme rreth shpronësimit në rastet kur plotësohen kushtet ligjore, -Kujdeset për mbrojtjen e të dhënave pronësore, ku bartës i së drejtës së shfrytëzimit është Komuna e Drenas-it, - Udhëheq procedurën administrative lidhur me uzurpimet arbitrare, -Mbanë evidence për lëndët e uzurpimeve, -Kujdeset për procedurat në përputhshmëri me ligjet në fuqi, -Kryen procedurat e eksproprijimit, -Nxjerr aktvendime, konkluzione lidhur me kërkesat e parashtruara, etj.

Në periudhën raportuese gjegjësisht nga muaj janar e gjerë në fund të muajt dhjetor 2023,

Në sektorin e pronës, janë kryer këto punë dhe detyra:

Në terren janë realizuar 70 kërkesa nga drejtorit e ndryshme të komunës si dhe nga administratorët e fshatrave.

Në zyre janë mbajtur takime me palë, si dhe janë kthyer përgjigje në kërkesat të cilat nuk ka pasur mundësi që të kryhen në teren.

Janë kthyer 13 përgjigje në kërkesa/ankesa.

Është bërë identifikimi i parcelave të pronave komunale në 7 raste, për të cilat dyshohet që janë të uzurpuara nga persona të ndryshëm, me objekte, rrethoja, parkingje, kullosa etj.

Kemi pranuar kërkesa për heqje dorë nga Pronësia dhe ti jipet Komunës gjithësejt 15, po ashtu edhe janë përpiluar Deklaratat e Mirëkuptimit dhe janë bërë regjistrimet në RDPP, dhe është bërë bartja nga prona private në emër të KK Gllogoc.

Janë nxjerrë 3 aktvendime për uzurpim.

Janë përgatitur të gjitha pagesat e kompensimit të pronarëve për pronave e shpronësuara, ku janë kompletuar 11 pagesa për banesat e shpronësuara në Drenas.

Janë në procedurë për shpallje të uzurpimit edhe 2 raste.

Të hyrat vetanake sipas programeve dhe fushave kryesore të të hyrave të planifikuara për vitin 2023- të hyrat për gjashtë mujorin e parë 2023, janë si më poshtë:

Taksa për regjistrim të pronës/pagesa për shërbime gjeodezike 83,977.00 euro

Taksa për fletë poseduese dhe kopje plani 19,450.00 euro

Është përfunduar futja e të dhënave të komasacionit në pjesën tekstuale RDPP dhe pjesën grafike KADMAP për 18 zona që janë në komasacion dhe të cilat nuk kana qenë të regjistruar pranë zyrës kadastrale në Drenas.

Lëndët e intranetit



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA

KOMUNA GLOGOC - OPŠTINA GLOGOVAC - MUNICIPALITY OF GLOGOVAC



Raporti sipas departamenteve dhe statusit te zgjidhjes

01/01/2023 - 31/12/2023, Drejtoria: DGJPK

Shkurtesa	Pershkrimi	Pranuar	Ne Proces	Miratuar	Refuzuar	Hedhur Poshte	Pezulluar	Ceduar	Anuluar	Perfunduar	Totali
DGJPK	Drejtoria për Gjeodezi, Pronë dhe Kadastër	6	16	7,390	6	0	1	0	49	0	7,468
		6	16	7,390	6	0	1	0	49	0	7,468

Drejtoria për Infrastrukturë Lokale, Raport pune për vitin 2023

Drejtoria për Infrastrukturë Lokale, detyrat e punës i kanë kryer duke u bazuar në plan programin e punës, duke u mbështetur në Ligjet në fuqi ne Republikën e Kosovës, si dhe në bazë të detyrave e obligimeve të përcaktuara me Statutin e Komunës së Drenasit. Në bazë të detyrave që janë realizuar gjatë vitit 2023 zyrtarët e drejtorisë kanë përgatitur këtë:

Raport i punës për vitin 2023

Drejtoria për Infrastrukturë Lokale për realizimin e punëve të planifikuara bartin mbi vete shumë aktivitete në sektorin e Infrastrukturës lokale, duke filluar me hartimin e projekteve zhvillimore, kontraktimin e tyre, mbikëqyrjen e investimeve kapitale. Në përputhje me detyrat dhe përgjegjësitë paraqesim raportin e punës për vitin 2023 sipas sektorit :

Në sektorin e Infrastrukturës lokale jemi angazhuar si drejtori në përmirësimin e procedurave për aplikimin e lejeve, kërkesave të qytetarëve, investitorëve dhe përkrahjen e iniciativave për të pasur një planifikim të qëndrueshëm dhe realizim të projekteve kapitale. Gjithashtu janë shqyrtuar edhe kërkesa dhe ankesa tjera të palëve brenda afatit ligjor dhe me kohë i'u kemi përgjigjur dhe njoftuar palët për vendimet e marra në harmoni me ligjet ekzistuese.

Tabela e përgjithshme e lëndëve gjatë vitit:

Nr	Emërtimi i kërkesave dhe shërbimeve	Pranuara	Aprovuar	Të anuluar	Refuzuar	Në Proces	Hedhur Poshtë
1	Leje ndërtimi-projekte infrastrukurore	1	1				
2	Pëlqime (për Infrastrukturë)	10	10				
3	Njoftime për lëndë të ndryshme(kërkesa, fatura, aktvendime)	744	744	7	16	1	7
	Totali:	755	755	7	16	1	7

Gjithashtu, janë trajtuar kërkesat për infrastrukturë rreth problemeve infrastrukurore, etj. Klasifikimi, renditja dhe regjistrimi i lëndëve dhe projekteve të drejtorisë (të gjitha me numër dhe emër në databazën elektronike të krijuar në kuadër të drejtorisë).

-Kontrollimi i projekteve ideore dhe zbatuese në aspektin teknik profesional dhe dhënia e pëlqimit për hartimin e projektit zbatues.

-Hartimi i pëlqimeve të ndryshme për shfrytëzimin e objekteve infrastrukurore

-Hartimi i pëlqimeve të ndryshme për kompani publike dhe private (Kompaninë e Ujesjellesit (KRU), Keds-it, Posta dhe Telekomit të Kosovës).

-Hartimi i aktvendimeve të ndryshme për mbikëqyrje dhe menaxhim të kontratës, pranime teknike të projekteve kapitale, përgatitja e raporteve të ndryshme për mbikëqyrje dhe pranimin teknik të projekteve kapitale në Komunën e Drenasit. Gjatë realizimit të projekteve kapitale që janë paraparë

RAPORT I PUNËS SË KRYETARIT LLADROVCI DHE DREJTORIVE PËR VITIN 2023

për realizim gjatë vitit 2023 nga buxheti komunal, grantet dhe donacionet e ndryshme, ne si drejtori jemi angazhuar me tërë stafin që të realizojmë projektet kapitale dhe hartimin e planeve të nevojshme komunale. Janë kryer një numër i konsiderueshëm i projekteve zbatuese në konsultim me kompaninë projektuese. Projektet kapitale si: rrugët, trotuaret, ujësjellësit, kanalizimet, ura, mure mbrojtëse, gropa septike, kanale kulluese, ndriçim publik, pastrim i lumit, te cilat janë realizuar gjatë këtij viti janë sipas kontratave të kontraktuara. Në të njëjtën kohë kemi qenë të fokusuar edhe në rritjen e cilësisë së punës dhe në përgjithësi është e kënaqshme. Jemi angazhuar si drejtori që të kemi një performancë edhe më të mirë brenda mundësive dhe kapaciteteve profesionale që i kemi në dispozicion.

Projektet kapitale që janë realizuar gjatë vitit 2023:

LISTA E PROJEKTEVE TË REALIZUARA PËR VITIN 2023		
RRUGËT ME ASFALT DHE KUBËZA BETONI		
Nr.	Emërtimi i Projektit	Gjatësia e rrugëve të realizuara në m
1	RRUGË	
	Totali i përgjithshëm për Asfalt në m'	16,626.00m'
	Totali i përgjithshëm për zhavorr në m'	17,705.00m'
2	TROTUARET	
	Totali i përgjithshëm për Kubëza në m'	6,744.00m'
3	PARKINGJE	Sipërfaqja e parkingjeve të realizuara në m ²
	Totali i përgjithshëm për parkingje për asfalt në m ²	12,808.0 m ²
	Totali i përgjithshëm për parkingje për zhavorr në m ²	9,666.00m ²
4	KANALIZIMET	Gjatësia e kanalizimeve të realizuara në m'
	Kanalizimi Fekal dhe Atmosferik	2,200.0m'
	Rehabilitimi i kanalizimeve kontrata të lidhura	21,850.00 m'
5	KOLEKTORË	

RAPORT I PUNËS SË KRYETARIT LLADROVCI DHE DREJTORIVE PËR VITIN 2023

	Total i përgjithshëm për Kolektorëve në m'	Gjatësia e kolektorëve të realizuara në m'
		350.00m'
6	UJËSJELLËS	
	Totali i përgjithshëm për ujësjellës në m'	Gjatësia e ujësjellësit të realizuara në m'
		3,067.50 m'
7	NDRIÇIM PUBLIK	
	Totali i përgjithshëm për ndriçim në m'	Gjatësia e rrjetit të ndriçimit publik të realizuara në m'
		89,130.0m'
8	LUMEJ, KANALE KULLUSE	
	Rregullim i shtratit të lumit dhe pastrim i tyre	Gjatësia e rregullimit dhe pastrimit të Lumit, përroskave realizuara në m'
		9,000.00m'
9	URA, TOMBINA	
	Rregullimi i urës, tombinave dhe mure mbrojtëse	5 tombina dhe 130.00 m' mure mbrojtëse

Hartimi i projekteve zbatuese

Hartimi i projekteve zbatuese “Ndërtimi i kapacitetit të ujësjellësit në Drenas”, “Asfaltimi i parkingut tek Qendra Tregtare në Drenas”, “Rregullimi i tregut në Drenas”, “Ndërtimi i rrugës Sankoc- Harilaq”, “Ndërtimi, zgjerimi dhe rikonstruktimi i rrjetit të kanalizimit”, “Zgjerimi i rrugës tek rreth-rrotullimi në rrugën R102 në Drenas”, “Asfaltimi i rrugës Adem Mulaj, asfaltimi i parkingut dhe rregullimi i trotuarit në Drenas”, “Ndërtimi i rrugës Gjergjicë-Arllat”, “Rregullimi i infrastrukturës tek Parku i Pishave në Komoran- Fushticë” dhe “Ndërtimi, zgjerimi dhe rekonstruimi i rrethrotullimit në Komoran”.

Në këto projekte detale zbatuese janë paraparë zgjerimet e rrugëve, trotuare, ndriçim publik, rrjeti i kanalizimit fekal dhe atmosferik, rregullimi dhe asfaltimi i parkingjeve.

Gjithashtu kemi përgatitur me kohë listën me kërkesat dhe nevojat e qytetarëve për investime kapitale për vitin 2023, kemi pranuar me shkrim kërkesat e administratorëve të fshatrave për investime dhe i kemi paraqitur në kornizën afatmesme për planifikimin e buxhetit për vitet 2024-2026 para Komitetit për Politikë dhe Financa dhe Kuvendit Komunal. Jemi munduar ti japim prioritet projekteve të mbetura gjysmë dhe disa projekte që kanë qenë të domosdoshme. Në prioritet kemi vënë një numër të madh të ndriçimit publik, rehabilitimit të kanalizimeve, rrugëve, trotuareve dhe në krahasim me vitin që lamë pas sepse ishin edhe kërkesat e qytetarëve.

Projektet kapitale të përfituara nga donacionet me bashkëfinancim me komunën e Drenasit

Përveç projekteve që janë financuar me buxhetin e Komunës sonë me angazhimin e stafit të drejtorisë dhe me mbështetjen e kryetarit të Komunës në menaxhimin edhe të projekteve të financuar nga Ministria e Infrastrukturës. Projektet që janë financuar në Komunën tonë me ndihmën e granteve dhe donatorëve janë:

Asfaltimi i rrugëve nga memorandume të bashkëpunimit në periudhë 2 dhe 3 vjeçare të financuara nga niveli qendror:

Asfaltimi i rrugës Kroj i Mbretit deri tek Liqeni i Vasilevës- në proces

Asfaltimi i rrugës Transit Kroj i Mbretit-Drenas- në proces

- Ministria e Mjedisit Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës në vlerë prej 357,000.00€ (të planifikuara për vitin 2023 në shumë prej 57,000€ ndërsa vitet tjera 300,000.00€ për projektin:

1. Zgjerimi dhe asfaltimi i rrugës Vërboc, “lagja Dobra- përmendorja e Ilaz Kodrës”- projekti ka mbetur në fazën e rivlerësimit pas ankesave nga operatorët ekonomikë.

-Helvetas Swiss Intercooperation (DEMOS) në vlerë prej 905,811.86 Euro

(Granti i përformancës 2021-të shpenzuara në këto projekte në shumën 400,973.90 sa ka qenë e alokuar për vitin 2023).

1. Rehabilitimi dhe Rikonstruktimi i rrugëve të asfaltuar në Drenas -

2. Ndërtimi i infrastrukturës (Asfaltim dhe kubëzim) Drenas I II III dhe IV-

3. Rregullimi i trotuarit dhe ndriçimit publik në komunën e Drenasit, Komoran, Arllat, Tërstenik, Dobroshec dhe Baicë.

- Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal dhe Helvetas Swiss Intercooperation në vlerë prej 2,034,775.88€ (Granti i përformancës- MAPL në shumë prej 916,388.80€ dhe DEMOS në shumë prej 1,118,387.08€ të shpenzuara në shumën € në projektin:

1. Ndërtimi dhe Zgjerimi i sheshit “Fehmi dhe Xhevë Lladrovci” Drenas

- Ministria e Zhvillimit Rajonal në vlerë prej 165,000.00€ të shpenzuara për projektin:

Rregullimi i parkut dhe shtigjeve për këmbësor çiklistë në parkun e Kamenicës, në Drenas.

Aktivitetet

Përgatitja e planit të prokurimit;

Përgatitja e planit të shpenzimeve për investime kapitale si dhe mallra-shërbim;

Përgatitja dhe dorëzimi i projekteve kapitale të komunës në Ministrinë e Infrastrukturës, MMPH, MAPL dhe donatorët;

Përgatitja e paramasave dhe parallogarive për projekte kapitale;

Përgatitja e dokumentacionit për tenderim të projekteve, deklarata e nevojave, kërkesave për të gjitha projektet e Drejtorisë për DIL.

Mbikëqyrja e punimeve gjatë realizimit të projekteve në teren;

Hapja dhe vlerësimi i tenderëve për projekte kapitale;

Hartimet e planeve të menaxhimit të kontratave, raporteve të kërkuara për pagesa nga mbikëqyrësit e projekteve kapitale ;

Përgatitja e platformës digjitale online të dhënave hapësinor në infrastrukturë (rrugë me asfalt dhe kubëza betoni, kanalizime, ujësjellësi, trotuare, ndriçim publik, hapje e kanaleve kulluese, rehabilitim i kanalizimeve, rregullimi dhe pastrimi i shtratit të lumit).

Përgatitja e detyrave projektuese për hartimin e projekteve zbatuese për projekte kapitale

Njoftime të ndryshme për palë rreth kompletimit të lëndëve;

Puna në komisione të ndryshme të caktuara nga Kryetari I Komunës dhe drejtorët e drejtorateve tjera si (komisioni për performancë komunale, komisione të pranimeve teknike të projekteve, komisione për rekomandim për leje mjedisore, komisione për procedura rekrutuese për pozitat e lira në Komunë, etj.).

Takimi me përfaqësuesit e Ujësjellësit Rajonal dhe punë kryesit për fillimin e punëve në rrjetin e ujësjellësit për fshatrat të komunës sonë.

Takim me përfaqësuesit e Postës dhe Telekomit të Kosovës për shtrirjen e rrjeteve të kabllove optike gjatë punimeve në qendrën e qytetit.

Përgatitja e raporteve të ndryshme për nevoja të drejtorisë sonë dhe drejtorive tjera të Komunës.

Pengesat dhe vështirësitë

Zyrtarët e drejtorisë, gjatë realizimit të mbikëqyrjes së projekteve janë ballafaquar me vështirësi të natyrave të ndryshme, ka pasur shumë pengesa nga banorët e zonave të ndryshme duke filluar nga uzurpimet e pronave dhe ngushtimi i rrugëve, moslejimi i realizimit të projekteve në pronat publike e private e deri te pengimi i realizimit të projekteve, si dhe në disa raste kanë ndikuar edhe në procedurat e prokurimit të stërzgjatura (vlerësimet e ofertave si dhe publikimi i kontratave). Gjithashtu duhet theksuar se për shkak të *inflacionit të çmimeve në vitin 2022* i cili ka ndikuar në rritjen e materialeve ndërtimore dhe ka zvogëluar sasinë, ku gjithashtu shkaktoi vonesa dhe pengesa në realizimin e projekteve të cilat ishin të kontraktuara në periudhën dy vjeçare 2021/2022 dhe që këto projekte janë bartur edhe në vitin 2023. Zyrtarët e drejtorisë tonë është dashur të marrin pjesë në çdo hapje dhe vlerësim të ofertave si dhe menaxhimin e mbikëqyrjen e punimeve në teren. Po ashtu kemi mungesë të veturave për dalje në teren për menaxhim të projekteve, takime dhe trajnime të ndryshme, sepse shumë herë kemi humbur ato për mungesë të veturës.

Problem tjetër është edhe mbikëqyrja e punimeve gjatë vikendeve nga ana e zyrtarëve të drejtorisë në mënyrë që të rritet cilësia në realizim të projekteve. Vlen të ceket edhe rrezikshmëria gjatë menaxhimit të kontratave sipas rregullores 08/2023 Shtesat për të punësuarit në sektorin publik.

Propozimet

Drejtoria për Infrastrukturë Lokale në fokusin e saj përmirësimin e infrastrukturës për mirëqenien e banorëve të Komunës dhe kjo do të arrihet duke pasur një planifikim të qëndrueshëm dhe realizimit të projekteve kapitale të cilat lidhen drejtpërdrejtë me infrastrukturën. Për të përmbushur misionin dhe vizionin e saj në drejtori, duhet të krijohen edhe disa parakushte për zyrtarët komunalë, të rritet numri i punëtorëve profesional, ka mungesë të inxhinierëve.

Drejtoria për Kulturë, Rini dhe Sport

Raporti i punës
për Periudhën
Janar-Dhjetor
2023

Drejtoria e Kulturës, Rinisë dhe Sportit ka realizuar në tërësi plan-programin e vet të punës në periudhën janar-qershor dhe ka kryer këto aktivitete:

Aktivitetet
kulturore

Plani dhe programi i punës i DKRS-së për vitin - 2024

Përgatitja e raportit vjetor të DKRS për vitin - 2023,

Kërkesa fillestare buxhetore,

Aktivitete në Sektorin e Kulturës: