



# REPUBLIKA E KOSOVËS

## Komuna e Drenas(Gllogoc)

### Zyra e Kryetarit



Nr.01- 943/01-2971 , dt. 16.01 .2024

Në vështrim të nenit 58, paragrafi 1, nënparagrafi h të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, nenit 72 të Statutit të Komunës së Drenasit, Kryetari i Komunës së Drenasit, propozon: që në bazë të nenit 12 dhe 40 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 34.6 të Statutit të Komunës së Drenasit, si dhe kërkesës për ndarje nr.09-942/03-2024 të dt.11.01.2024, që Kuvendi i Komunës së Drenasit, në mbledhjen e mbajtur me datë \_\_\_\_\_ 2024, të miratoj këtë:

## PROPOZIM VENDIM

### Për ndarjen dhe bashkimin e parcelave kadastrale

#### Neni 1

Me këtë propozim vendim, kërkohet miratimi i ndarjes dhe bashkimit të parcelave kadastrale në Tërstenik dhe Nekoc, me qëllim të realizimit të projektit për ndërtimin e objekteve të qerdheve.

#### Neni 2

Parcelat që kërkohen të ndahen dhe bashkohen, janë si më poshtë:

1. Parcela kadastrale Nr.175-0 zona kadastrale Tërstenik, propozohet që të bëhet ndarja e parcelës kadastrale me sipërfaqe  $S=0.35.00$  ha.
2. Parcelat kadastrale 365-0, 364-1 dhe 364-2 zona kadastrale Nekoc, propozohet ndarja dhe bashkimi i parcelave kadastrale, dhe të krijohet një parcelë e re me sipërfaqe  $S=0.25.00$  ha.

#### Neni 3

Qëllimi i ndarjes dhe bashkimit të parcelave kadastrale 175-0 në zk. Tërstenik dhe parcelat 365-0, 705364-1-0 dhe 364-2 zona kadastrale Nekoc , bëhet për t'i hapur rrugë ndertimit të qerdheve në fshatin Tërstenik dhe Nekoc.

#### Neni 4

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset: Kryetari i Komunës, Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë.

#### Neni 5

Ky propozim vendim hyn në fuqi pas aprovimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Drenasit dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga ana e MAPL-së.



Kryetari i Komunës

  
Ramiz Lladrovci

## ARSYETIM

---

Me qëllim të realizimit të investimit nga Ministria e Arsimit, Shkencës, Teknologjisë dhe Inovacionit, për ndërtimin e qerdhës në fshtin Tërstenik dhe Nckoc, kërkohet që të bëhet ndarja dhe bashkimi i parcelave kadastrale si më poshtë:

Për të realizuar ndërtimin e qerdhës në fshatinë Tërstenik, nevojitet një sipërfaqje prej 3500 m<sup>2</sup>, prandaj edhe do të bëhet ndarja e parcelës 175-0, ku nga sipërfaqje e përgjithshme e kësaj parcelë do të ndahet sipërfaqja prej 3500 m<sup>2</sup>, ndërsa për të realizuar ndërtimin e qerdhës në fshatinë Nckoc nevojitet një sipërfaqje prej 2500 m<sup>2</sup>, prandaj edhe do të bëhet ndarja dhe bashkimi i parcelave 365-0,364-1 dhe 364-2.

Baskangjtur i gjeni:

- Fletat poseduese
- Kopjet e planit dhe
- Skicat e propozuar për ndarje/bashkim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70315071-00175-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

07-942-2054

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

11.01.2024 - 10:54

Komuna / Opština / Municipality:

GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Tërstenik / Tërstenik / Tërstenik

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronisë Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70315071-00175-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	7534	1-RDPP		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SLLATINA-SLLATINA				



**A.2 LLOJIT I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE**

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelë Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcelë Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m <sup>2</sup> ) Površina (m <sup>2</sup> ) Area (m <sup>2</sup> )
1	Tokë Ndërtimore/Gradjevinisko zemljište/Construction land	Oborr/Dvoritište/Back Yard		6344
2	Tokë Ndërtimore/Gradjevinisko zemljište/Construction land	Shtëpi-Ndërtese/Kuca-Zgrada/House-Building		1190

**B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR**

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Posëdim individual / Individualna Druzavina / Single possessor	PRONË KOMUNALE KK GLOGOC SHKOLLA FILLORE " ZENEL HADDINI " TERSTENIK	KCID0306978	TERSTENIK / TERSTENIK / TERSTENIK /			1/1	1-RDPP	



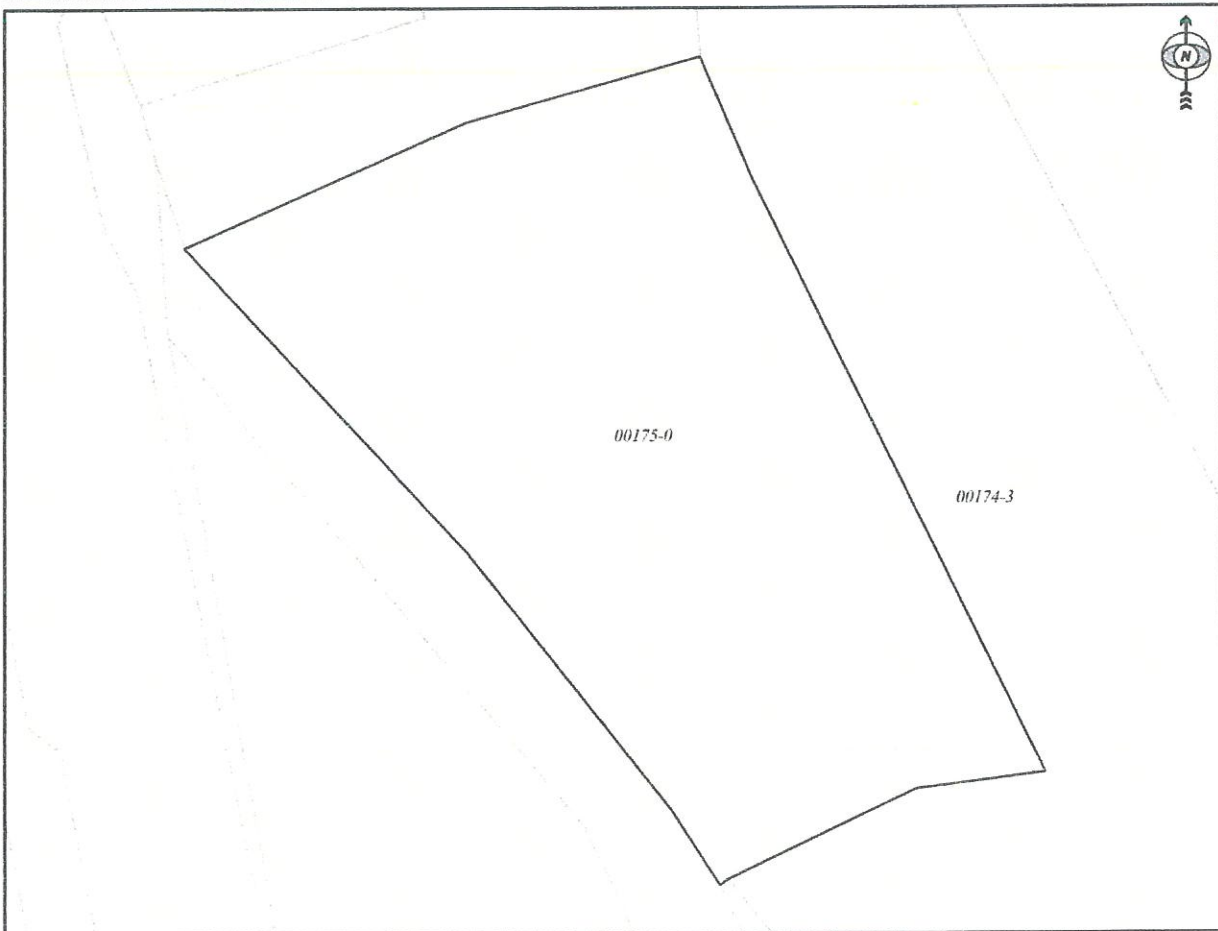


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

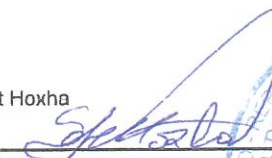
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY  
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : GLLOGOC  
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Tërstenik

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup>
P-70315071-00175-0	Parcelë / Parcela / Parcel	7534



Shkalla/Razmera/Scale: 1:996

Punoi/Obradio/Created: Safet Hoxha  
Nënshkrimi/Potpis/Signature:   
Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 11.01.2024  
Koha/ Vreme/ Time: 10:56:33

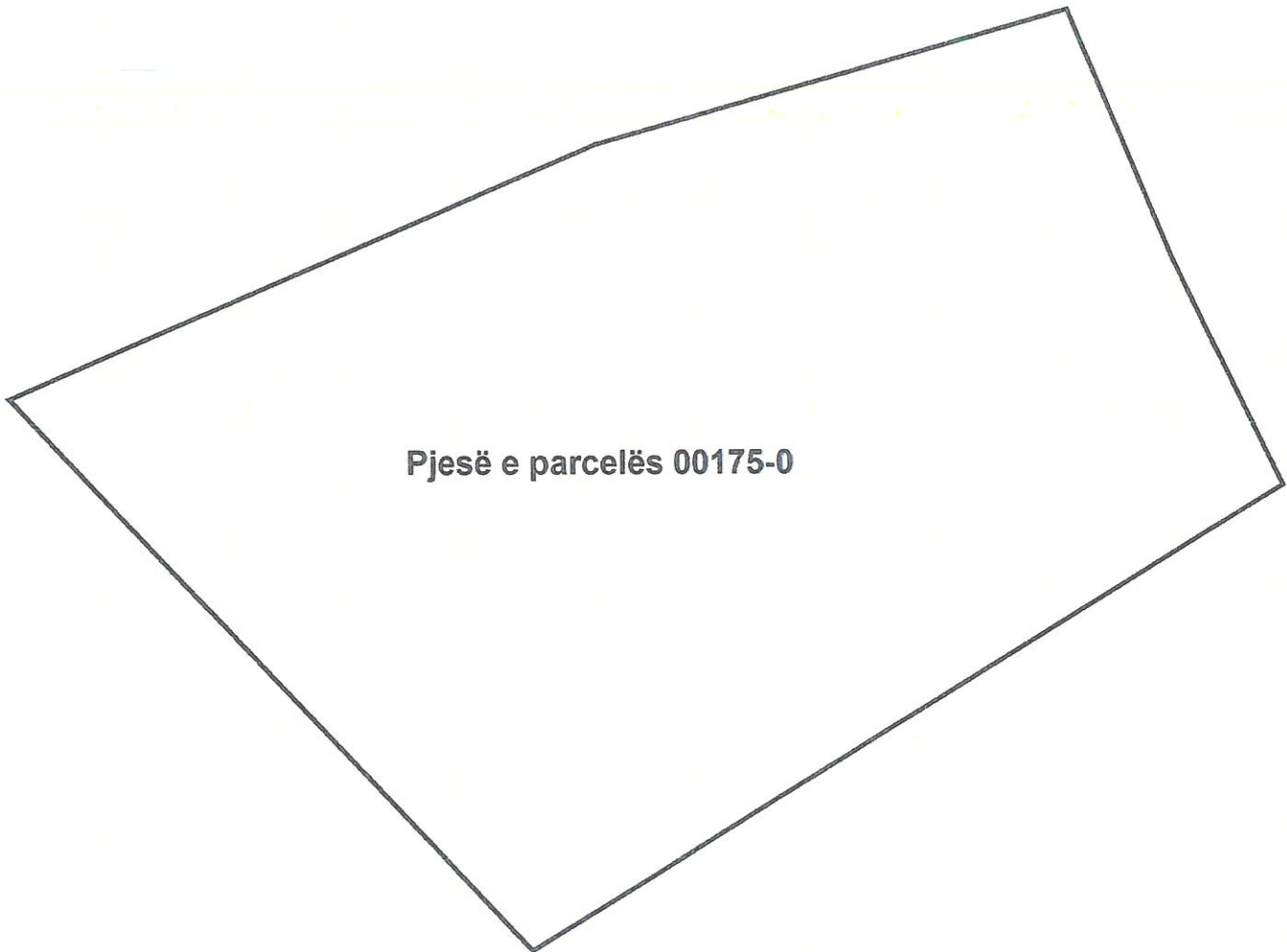


REPUBLIKA E KOSOVËS  
KOMUNA GLOGOC



Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë  
Sektori për Gjeodezi  
Zona Kadastrale Tërstenik  
Dt.11.01.2024

**Skicë e propozuar për ndarje të parcelës**



Pjesë e parcelës 00175-0

Një pjesë të parcelës nr.00175-0 kemi propozuar për ndarjen e saj e cila parcelë është  
Pronë Komunale KK Glogoc Shkolla Fillore "Zenel Hajdini" sipërfaqe S= 0.75.34 ha  
Sipërfaqja e propozuar për ndarjen e parcelës është S=0.35.00 ha

Shefi i Sektorit të Gjeodezisë

---



Drejtori për DGJKP

---



Republika e Kosovës  
Republika Kosovo-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70314053-00365-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 16/01/2024  
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 16.01.2024 - 10:52  
Komuna / Opština / Municipality: GLOGOC / GLOGOVAC / GLOGOC  
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Nekoc / Nekovce / Nekoc  
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: GLOGOC / GLOGOVAC / GLOGOC

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Përshkrim Opis Description	Krijuar më daten Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70314053-00365-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	3917			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ZEKA-ULICA				

**A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE**

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelë Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcelë Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m <sup>2</sup> ) Površina Area (m <sup>2</sup> )
1	Tokë Ndërtimore/Gradjevinско zemljište/Construction land	Oborr/Dvoritište/BackYard		3021
2	Tokë Ndërtimore/Gradjevinско zemljište/Construction land	Shtëpi-Ndërtese/Kuca-Zgrada/House-Building		896

**B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR**

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	PRONË KOMUNALE KK GLOGOC. SHK "FILLORE" BAJRAM CURRR" NEKOC	KCID0302733	NEKOC / NEKOVCE / NEKOC /		NEKOV C 119	1/1		





Republika e Kosovës  
Republica Kosovo-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70314053-00364-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 16/01/2024  
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 16.01.2024 - 10:53  
Komuna / Opština / Municipality: GLOGOC / GLOGOVAC / GLOGOC  
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Nekoc / Nekovce / Nekoc  
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: GLOGOC / GLOGOVAC / GLOGOC

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Pëshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70314053-00364-2	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	5100	4-RDPP		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ZEKA-ZEKA				

**A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE**

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelë Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcelë Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m <sup>2</sup> ) Površina (m <sup>2</sup> ) Area
1	Tokë Ndërtimore/Gradjevinско zemljište/Construction land	Oborr/Dvoritište/BackYard		5100

**B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR**

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lieni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azuritirano Updated
Posedim individual/ Individualna Drzavina/ Single possessor	PRONË KOMUNALE KK GLOGOC. SHK "FILLORE" BAJRAM CURRI" NEKOC	KCID0302733	NEKOC / NEKOVC / NEKOC /		NEKOVC 119	1/1	4-RDPP	





Republika e Kosovës  
Republika Kosovo-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësiror dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Živote Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70314053-00364-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 16/01/2024  
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 16.01.2024 - 10:53  
Komuna / Opština / Municipality: GILLOGOC / GLOGOVAC / GILLOGOC  
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Nekoc / Nekovce / Nekoc  
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: GILLOGOC / GLOGOVAC / GILLOGOC

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m <sup>2</sup> )	Pëshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70314053-00364-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	25834	4-RDPP		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ZEKA-ZEKA				



**A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE**

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet Klasse Quality Class	Sipërfaqja Površina Area
1	Bujqësore/Pojtoprivredno/Agriculture	Kullosat/Pashnjaci/Pasture	Kullosë E Klasës I/Pashnjak I Klasse/1st Class Pasture	25834

**B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR**

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	<b>Komuna e Glllogocit</b>	600316708	GILLOGOC / GLOGOVAC / GILLOGOC /		FEHMI DHE XHEVË LLADROVCI	1/1	4-RDPP	



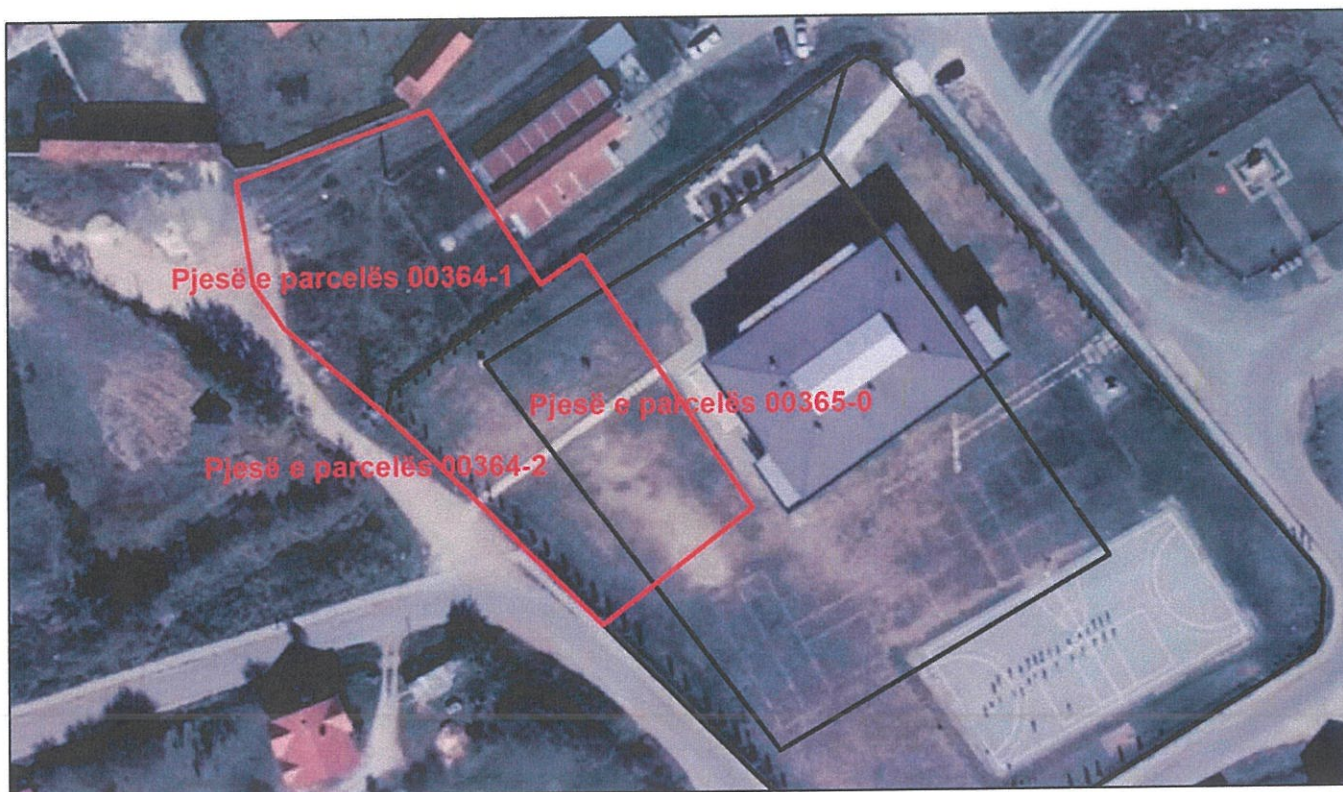


REPUBLIKA E KOSOVËS  
KOMUNA GLOGOC



Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë  
Sektori për Gjeodezi  
Zona Kadastrale Nekoc

**Skicë e propozuar për ndarje dhe bashkim të parcelave**



Një pjesë të parcelës nr.00364-1,00364-2 dhe 00365-0 kemi propozuar për ndarjen e këtyre parcelave. Parcela nr.00364-1 është pronë Komunale Glogoc, parcela 00364-2 është pronë Komunale KK Glogoc SHK. Filllore "BAJRAM CURRI" Nekoc dhe parcela 00365-0 është pronë Komunale KK Glogoc SHK. Filllore "BAJRAM CURRI" Nekoc  
Sipërfaqja e propozuar për ndarjen e pjesëve të këtyre parcelave është  $S=0.25.00$  ha  
Në skicë me ngjyrë të kuqe kemi paraqitur formen e përafert të ndarjes së parcelave dhe bashkimit të parcelave.

Shefi i Sektorit të Gjeodezisë



Drejtori për DGJKP