



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Ramiz Lladrovci , Kryetar i Komunës së Glllogocit Milaim Hajdari , Kryesues i Kuvendit të Komunës së Glllogocit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi , Ministër i MAPL-së Jeton Qela , Zv. Sekretar i Përgjithshëm në MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani , Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 03.10.2023 VI-020-741
Zyrtaret përgjegjës:	Xhevat Tafa , Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Vjosa Ahmetaj , Zyrtare e Lartë për Monitorim të Komunave	
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor		
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor		
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Glllogocit	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës së Glllogocit	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullore (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 02 Nr. 400/01-48439 për ndarjen e parcelave kadastrale
I miratuar më datë: 27.09.2023
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 28.09.2023

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Glllogocit në mbledhjen e mbajtur me datë 27.09.2023, ka miratuar Vendimin 02 Nr. 400/01-48439 për ndarjen e parcelave kadastrale.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Glllogocit, është bazuar në nenin 11, 12 dhe 40 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 34 të Statutit të Komunës së Glllogocit, nenit 9 të Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Glllogocit me datë 27.09.2023, është miratuar më 30 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshme lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za :	Ramiz Lladrovci, gradonačelnik opštine Glogovac Milaim Hajdari, predsedavajući Skupštine opštine Glogovac	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administarciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, zamenik generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Dana, 03.10.2023 VI-020-741
1.Službenik za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština	
2. Službenik za izradu pravne ocene	Vjosa Ahmetaj, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Glogovac	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine Glogovac	

Poštovani/a gradonačelnice,

Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka 02 br. 400/01-48439 o raspodeli katastarskih parcela
Usvojena dana, 27.09.2023. godine,
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 28.09.2023. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština Opštine Glogovac je na održanoj sednici dana, 27.09.2023. godine, usvojila **Odluku 02 br. 400/01-48439 o raspodeli katastarskih parcela.**

MALS konstatuje da je doneta odluka od strane Skupština opštine Glogovac, zasnovana na članu 11, 12 i 40 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 34 Statuta opštine Glogovac, članu 9 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne opštinske imovine.

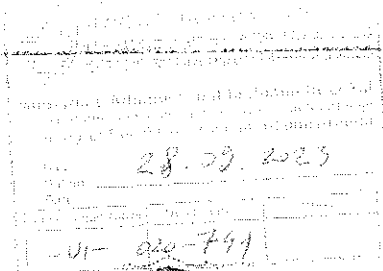
Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Glogovac dana, 27.09.2023. godine, sa 30 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës
Komuna e Drenasit (Glllogoc)
Kuvendi i Komunës

02 Nr. 400/21-48439 dt. 27/09/2023



Bazuar në nenin 11,12 dhe 40 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, nenit 34 Statutit të Komunës së Drenasit, nenit 9 të Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, Kuvendi i Komunës së Drenasit në mbledhjen e rregullt të mbajtur me datë: 27.09.2023, miratoi këtë:

V E N D I M
Për ndarjen e parcelave kadastrale

Neni 1

Me këtë vendim, kërkohet miratimi i ndarjes së parcelave kadastrale 295-15 dhe 300-0 të cilat ndodhen në Sankoc dhe parcelën 77-0 e cila ndodhet në Fushticë të Epërme, të cilat janë paraparë që të ipen në shfrytëzim sipas procedurave të Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe legjislacionit tjetër në fuqi.

Neni 2

Parcelat që kërkohen të ndahen, janë si më poshtë:

1. Parcela kadastrale 295-15 zona kadastrale Sankoc
2. Parcela kadastrale 300-0, zona kadastrale Sankoc
3. Parcela kadastrale 77-0, zona kadastrale Fushticë e Epërm

Neni 3

Ndarja e parcelave kadastrale 295-15 dhe 300-0 në Zonën Kadastrale në Sankoc dhe parcela 77-0 në zonën kadastrale Fushticë e Epërme, bëhet duke pasur parasysh interesin ekonomik të Komunës së Drenasit, Planin Zhvillimor Komunal, dhe Planin Rregullues Urban Komunal, Hartat Zonale Komunale.

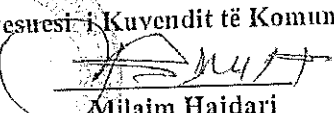
Neni 4

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset: Kryetari i Komunës, Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë dhe Drejtoria për Planifikim Urban dhe Mbrojtje të Mjedisit.

Neni 5

Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë nga dita e regjistrimit dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga MAPL-ja, si dhe 7 ditë nga publikimi në Web faqen zyrtare të Komunës.

Kryesuesi i Kuvendit të Komunës


Milaim Hajdari

Vendimi i dërgohet:

- Zyrës së Kryetarit ;
- Drejtorisë Përkatesë;
- Zyrës së Kuvendit;
- Arkivit

ARSYETIM

Ndarja e parcelave kadastrale 295-15 dhe 300-0 në zonën kadastrale në Sankoc edhe parcela kadastrale 77-0 në zonën kadastrale në Fushticë të Epërme, bëhet duke pasur parasysh interesin ekonomik të komunës së Drenasit, Planin Zhvillimor Komunal, dhe Planin Rregullues Urban Komunal.

Andaj, duke u bazuar në nenin 9 paragrafi 1 të Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës përcaktohet se për Rregullimin e pronës nga komuna duhet ndjekur procedurat e nevojshme ligjore, duke marr vendim Kuvendi i Komunës.

Bashkangjitur gjeni:

- Skicat e parcelave të propozuara për ndarje.
- Fletët poseduese të parcelave të cekura më lartë.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infstrukturës / Ministarstva Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70314067-00300-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	20/09/2023
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	20.09.2023 - 14:07
Komuna / Opština / Municipality:	GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastrol Zone:	Sankec / Stankovce / Sankec
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrol Office:	GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronisë Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Pershkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70314067-00300-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	7603			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GOLESH-GOLESH				

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENIA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcesë Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcesë Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kunditeti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area
1	Tokë tjetër/Oshtë Zemljište/Other land	Jo Pëllimor/Neplodno/Unaproduktiv		7603

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Titulli i drejtimit Prava Rights	Emri i parës Ime Name	Nr. personal Identi ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Perskribimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedia individual / Individualna Društva / Single possessor	Komuna e Glogocit	600316708	GLOGOC / GLOGOVAC / GLOGOC /		FERMI DHE XHEVË LADROVCI	1/1		



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministertvo životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70314067-00295-15

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:		20/09/2023
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:		20.09.2023. - 14:07
Komuna / Opština / Municipality:		GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:		Sanke / Stanke / Sanke
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office:		GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona URS G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70314067-00295-15	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	3145695	SIPAS KERKESE SE TERNIT ME NR. 07-952-37259 ME DT. 16.07.2015	21.03.2022	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GOLESH-GOLESH			21.03.2022	

A.2 LLOJI I SHPËRVEZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE				
Numbri Breg Number	Lloji i shpërveimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shpërveimit aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i blasis Kualiteti blase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m ²) (m ²)
1	Bujësoje/Pojipjeveredho/Agriculture	Kullorsh/Pashnjaci/pasture	Kullorsh B Klasës 5/Pashnjak 5 Klasë/5th Class Pasture	3145695

B. PRONARI/POSEDEUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR							
Të drejtat Prava Rights	Emri i Ime Name	Nr. personal Licent breg ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostajni adresë Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description
Posehdi individual / Individualna Dizevina / Single possessor	Komuna e Glllogocit	600315708	GILLOGOC / GLOGOVAC / GLOGOC /		FERHIM DHE XHAYVE LLADROVCI	1/1	
							Akturuar Azurirano Updated 24.03.2022



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70314017-00077-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 20/09/2023
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission: 20.09.2023 - 14:08
Komuna / Opština / Municipality: GLOGOC / GLOGOVAC / GLOGOC
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastal Zone: Fushitë e Epërme / Gornja Fušica / Fushitë e Epërme
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office: GLOGOC / GLOGOVAC / GLOGOC

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Preshkrimi Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70314017-00077-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	753996			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i kuqitur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GOLESH-GOLESHI				

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE				
Numri i Bros Number	Lloji i shfrytëzimit të parces Vrsta koriscenje parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parces Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i Klases Kvalitet Klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area
1	Bujësi/Pojëvotredho/Agriculture	Kullorë/Pashaji/pasture	Kullorë E Klases 5/Pashaji 5 Klase/5th Class Pasture	733996

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR							
Të drejtat Prava Rights	Emri i Ime Name	Nr. personali Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postali Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description
Posehim individual Individuebna Drazina / Single possessor	Komuna e Glogocit	600316708	GLOGOC / GLOGOVAC / GLOGOC /		FERMI DHE XHEVE LLADROVCI	1/1	Azhurnuar Azurnirano Updated

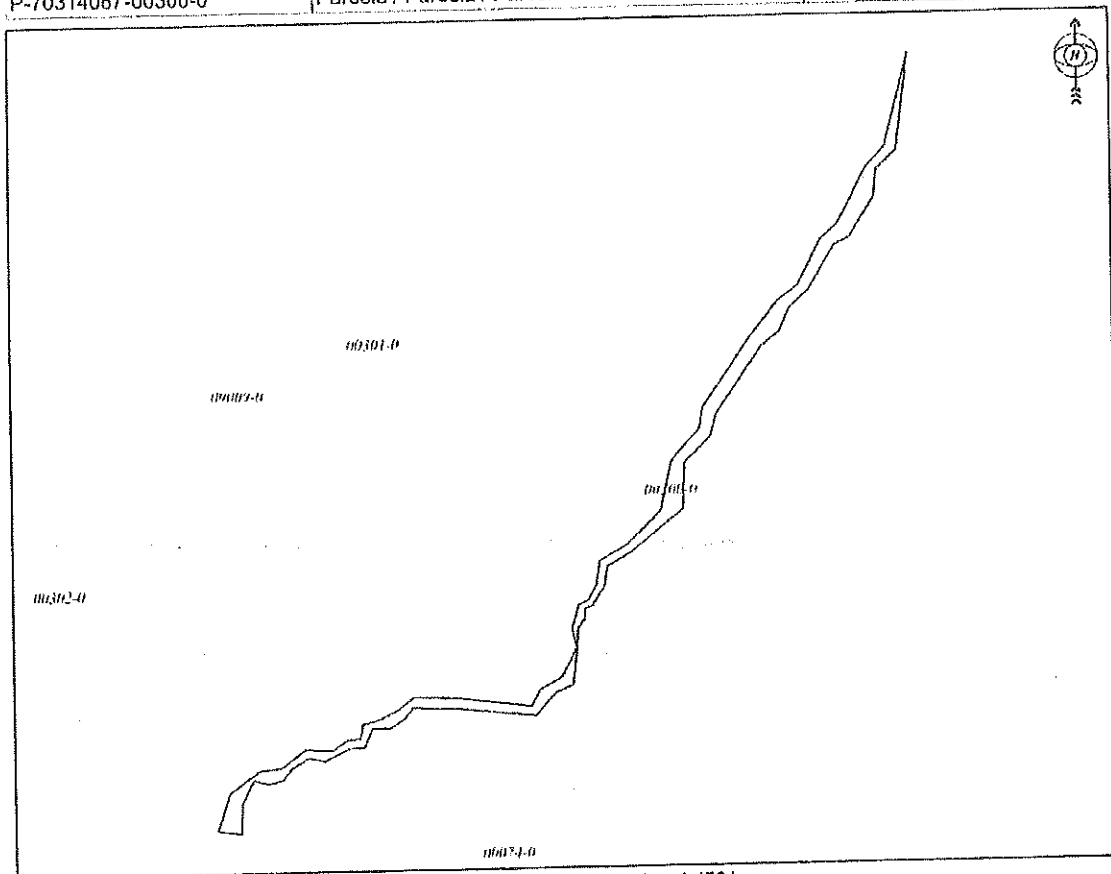


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : GLLOGOC
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Sankoc

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70314067-00300-0	Parcelë / Parcela / Parcel	7603



Shkalla/Razmera/Scale: 1:4724

Punoi/Cbradio/Created:

Data/ Data/Date: 20.09.2023

Koha/ Vreme/ Time: 02:15:23

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojilo/Approved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

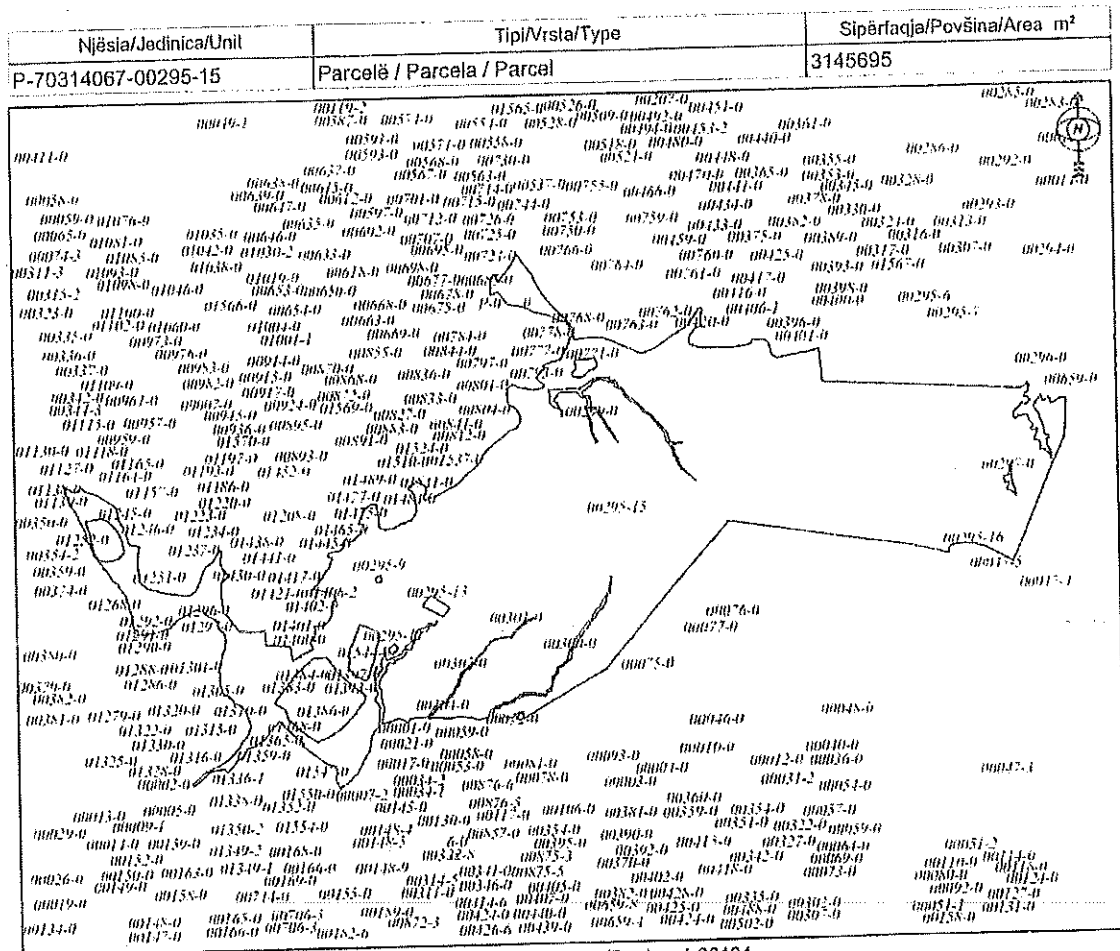
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office : GLLOGOC

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Sankoc



Shkalla/Razmera/Scale: 1:26194

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 20.09.2023

Koha/ Vreme/ Time: 02:14:42

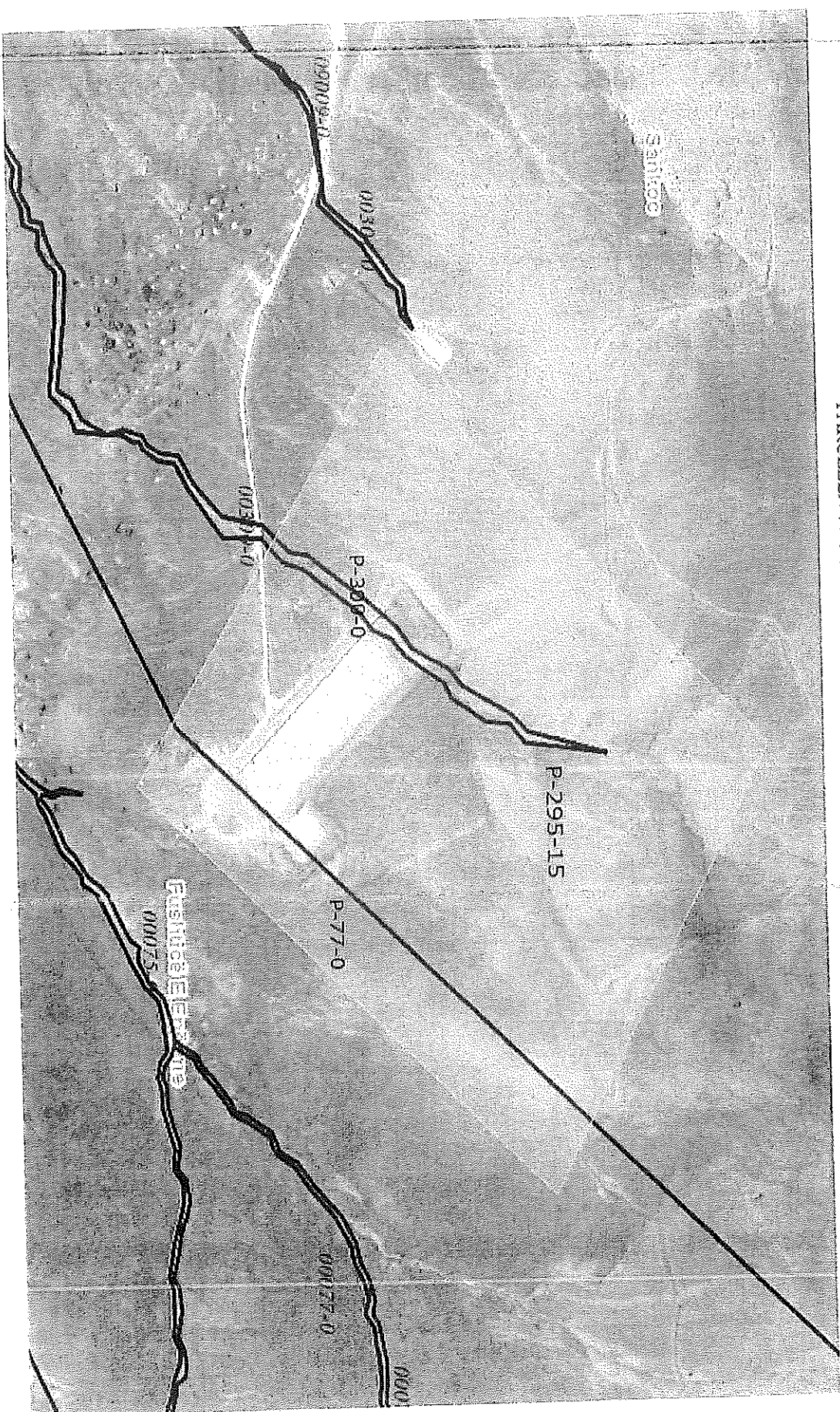
Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Polpis/Signature:

PROPOZIMI PËR ÇAKTIMIN E LOKACIONIT PËR INVESTIM NË PARCELAT 300-0 DHE 295-15 NË ZONËN KADASTRALE NË SANKOC EDHE
PARCELIN 77-0 NË ZONËN KADASTRALE FUSHICË E EPËRME





REPUBLIKA E KOSOVËS
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Komuna e Drenasit (Glllogoc)
Zyra e Kryetarit

Nr. 01-463/26-47420 dt. 20/09/2023.

Në vështrim të nenit 58, paragrafi 1, nënparagrafi h të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, nenit 72 të Statutit të Komunës së Drenasit, Kryetari i Komunës së Drenasit, propozon: që në bazë të nenit 12 dhe 40 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 34.6 të Statutit të Komunës së Drenasit, nenit 9 të Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, Kuvendi i Komunës së Drenasit, në mbledhjen e mbajtur me datë _____/2023, të miratoj këtë:

PROPOZIM VENDIM

Për ndarjen e parcelave kadastrale

Neni 1

Me këtë propozim vendim, kërkohet miratimi i ndarjes së parcelave kadastrale 295-15 dhe 300-0 të cilat ndodhen në Sankoc dhe parcelën 77-0 e cila ndodhet në Fushticë të Epërme, të cilat janë paraparë që të ipen në shfrytëzim sipas procedurave të Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe legjislacionit tjetër në fuqi.

Neni 2

Parcelat që kërkohen të ndahen, janë si më poshtë:

1. Parcela kadastrale 295-15 zona kadastrale Sankoc
2. Parcela kadastrale 300-0, zona kadastrale Sankoc
3. Parcela kadastrale 77-0, zona kadastrale Fushticë e Epërm

Neni 3

Ndarja e parcelave kadastrale 295-15 dhe 300-0 në Zonën Kadastrale në Sankoc dhe parcela 77-0 në zonën kadastrale Fushticë e Epërme, bëhet duke pasur parasysh interesin ekonomik të Komunës së Drenasit, Planin Zhvillimor Komunal, dhe Planin Rregullues Urban Komunal, Hartat Zonale Komunale.

Neni 4

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset: Kryetari i Komunës, Drejtorja për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë dhe Drejtoria për Planifikim Urban dhe Mbrojtje të Mjedisit.

Neni 5

Ky propozim vendim hyn në fuqi pas aprovimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Drenasit dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga ana e MAPL-së.

Kryetari i Komunës

Ramiz Lladrovci

ARSYETIM

Ndarja e parcelave kadastrale 295-15 dhe 300-0 në zonën kadastrale në Sankoc edhe parcela kadastrale 77-0 në zonën kadastrale në Fushticë të Epërme, bëhet duke pasur parasysh interesin ekonomik të komunës së Drenasit, Planin Zhvillimor Komunal, dhe Planin Rregullues Urban Komunal.

Andaj, duke u bazuar në nenin 9 paragrafi 1 të Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës përcaktohet se për Rregullimin e pronës nga komuna duhet ndjekur procedurat e nevojshme ligjore, duke marr vendim Kuvendi i Komunës.

Bashkangjitur gjeni:

- Skicat e parcelave të propozuara për ndarje.
- Fletët poseduese të parcelave të cekura më lartë.