



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
*Qeveria - Vlada - Government*  
Komuna e Drenasit  
Drejtorja për Administratë të Përgjithshme  
Zyra e prokurimit



ANEKS KONTRATË

**PUNË- SHITESË : RENOVIMIN E OBJEKTEVE SHKOLLORE ,NYJEVE SANITARE DHE NGJYROSJA DHE SUVATIMI-projekt dy vjecarë**

, Datë 21.08.2023. , Nr. i Prokurimit: ME NR: 611–023-8226–525, Nr. i Arkivit: 02-400- 41259

ANEKSI I KONTRATËS ËSHTË LIDHUR NË MES TË

1. KOMUNA E DRENASIT - DRENAS, përfaqësuar nga **GEZIM HAJDINI**, Zyrtar i Prokurimit ( më tutje “Punëdhënës”)
2. **DELTA CCD SHPK**, -DRENAS, përfaqësuar nga **LULZIM ZARAJ** Drejtor (më tutje “Kontraktues”).

Duke pasur parasysh se palët e përmendura më lartë kanë lidhur kontratën kryesore (bazë) mbi kryerjen e punimeve : : **RENOVIMIN E OBJEKTEVE SHKOLLORE ,NYJEVE SANITARE DHE NGJYROSJA DHE SUVATIMI-projekt dy vjecarë**

të datës 06.07.2022 me nr. identifikues 611-22-59902-521 , Shuma = **186,105.52.00€** (dhe kontrata e përmendur është duke u përmbushur. Duke u bazuar në kryerjen e suksesshme të punimeve nga kontraktuesi dhe kërkesës së punekryesit të lejuar nga menaxheri i kontrates dhe Organi mbikqyrës, palët reciprokisht pajtohen që të lidhin kontratë shtesë për kryerjen e punimeve të paplanifikuara për: : **PUNË- SHITESË : RENOVIMIN E OBJEKTEVE SHKOLLORE ,NYJEVE SANITARE DHE NGJYROSJA DHE SUVATIMI-projekt dy vjecarë**

me NR: 611--023- 8226-525. Kontraktuesi do ti kryjë punimet sipas specifikimeve të prezentuara në dosjen e tenderit për: : **PUNË- SHITESË : RENOVIMIN E OBJEKTEVE SHKOLLORE ,NYJEVE SANITARE DHE NGJYROSJA DHE SUVATIMI-projekt dy vjecarë**

, që është pjesë e këtij aneksi.

**ME KËTË U PAJTUAN SIQ VIJON:**

1. Kontrata bazë është vazhduar edhe për kryerjen e furnizimeve shtesë të ra më lartë, si marrëveshje reciproke në mes palëve. Çmimi i furnizimeve shtesë që duhet të kryhen është: **16,811.00 € Gjashtmbdhjetë mijë e Tetëqindë e Njëmbdhjetë e Tre euro e 15 cent .**
2. Të bashkangjiten si pjesë e kësaj kontrate:
  - Kontrata bazë
  - Kërkesa e furnizimeve shtesë (Paramasa dhe paralogaria e këtij aneksi)
3. Të gjitha kushtet tjera të kontratës bazë mbesin 21.08.2023  
**SI DËSHMI E KËSAJ PALËT KONTRAKTUESE KANË NËNSHKRUAR SI MË POSHTË :**

Për Autoritetin Kontraktues	Për Kontraktuesin	
Emri: GEZIM HAJDINI	Emri: LULZIM ZARAJ	
Pozita: ZYRTAR I PROKURIMIT	Pozita: DREJTOR	
Nënshkrimi:	Nënshkrimi:	
Data: 21.08.2023	Data:	
Vula:		

PARAMASA DHE PARALLOGARIA						SITUACIONI I PUNEVE SHITESH	
Renovimi i objekteve shkollore, nyjeve sanitare, ngjyrosja dhe suvatimi - Projekt dy vjeçar							
RENOVIMI I NYJEVE SANITARE NË SHKOLLA						RENOVIMI I NYJEVE SANITARE NË SHKOLLA	
Lokacionet për renovimin e instalacioneve arsimore janë: SHFMU Rëndija Dobroshevc; SHFMU "Hati Bajraktari në Drenas si dhe SHFMU" SHOTE GALICA NE Terdec sipas kërkesave në terren.						SITUACIONI I PUNEVE SHITESH	
Poz	Përshkrimi Demolimi	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlera	Sasia	Vlera
PUNET E KONTRAKTUARA						PUNET SHITESH	
1.2	Demolimi i pllakave qeramike së bashku me shtrësen e estrutit nga dyshemet e nyjeve sanitare të shkollave, si dhe dergimi i materialit në deponi përkatëse.	m <sup>2</sup>	319.75	€ 1.00		€ 300.00	€ 300.00
1.3	Thyerja e betonit në dyshemet e nyjeve sanitare të shkollave, në pjesët ku do të vendosen gypat e ri të kanalizimit. Materiali i thyer duhet të largohet deri në deponi e caktuar. Në këtë çmim duhet të përfshihet gërmimi në nyje sanitare për vendosjen e gypave, shpimi i mureve për kalim të gypave dhe çfarido demolimi i jetër i nevojshëm për shtrirjen e rrjetit të kanalizimit dhe uji në këto nyje sanitare të shkollave.	m <sup>2</sup>	120.00	€ 10.00		€ 5.00	€ 50.00
Pllakat qeramike						€ -	PLLAKAT QERAMIKE
1.10	Furnizimi me gjithë materialin e nevojshëm dhe punimi i pllakave qeramike në muret e nyjeve sanitare të shkollave të ndryshme. Pllakat duhet janë të klasit të parë me prerje laserike me dim. 60x120cm dhe të ngjës me ngjës të cilësish së lartë (DASS 3000 ose me cilësi të ngjashme). Në çmim duhet të parashihet edhe punimi i fugave dhe vendosja e lasnjëve kundore nga materiali inox. Ndërsa Fuga me dyerve, dritareve dhe qoshet duhet të punohet me selkon sanitar të bardhë. Gjatë punimit të pllakave, për nivehim të mirë duhet të përdoren kapsel plastike. Ngjyra dhe dizajni i pllakave caktohet nga menaxheri i kontratës dhe duhet të jetë i njëjtë për të gjitha nyjet sanitare në të gjitha shkollat. Në çmim të përfshihet edhe demolimi i pllakave ekzistuese dhe dergimi i materialit në deponi.	m <sup>2</sup>	190.00	€ 35.00		€ 175.00	€ 6,125.00
1.11	Furnizimi me gjithë materialin e nevojshëm dhe punimi i pllakave qeramike në dyshemet e nyjeve sanitare të shkollave të ndryshme. Pllakat duhet janë të klasit të parë me prerje laserike me dim. 60x120cm dhe të ngjës me ngjës të cilësish së lartë (DASS 3000 ose me cilësi të ngjashme). Në çmim duhet të parashihet edhe punimi i fugave. Gjatë punimit të pllakave për nivehim të mirë të përdoren kapsel plastike. Pllakat duhet të kenë ramjen e rrafshshme në drejtim të ujëmbledhësve. Ngjyra dhe dizajni i pllakave caktohet nga menaxheri i kontratës dhe duhet të jetë i njëjtë për të gjitha nyjet sanitare në të gjitha shkollat.	m <sup>2</sup>	46.00	€ 35.00		€ 120.00	€ 4,200.00
Rrjeti i kanalizimit						€ -	RRJETI I KANALIZIMIT
1.21	Furnizimi me material dhe montimi i ujëmbledhësit nga materiali inox me gjatësi 50cm në nyje sanitare të shkollave. Në çmim duhet të përfshihet edhe demolimi i reshës ekzistuese, demolimi i pllakave qeramike dhe shtrësenë së estrutit për aq sa është e nevojshme për montimin e reshës së re në rrjetin ekzistues. Në çmim të përfshihet vendosja e dy këmbëve pvc 45shkëlqë.	Copë	10.00	€ 25.00		€ 6.00	€ 150.00
Elementet sanitare							Elementet sanitare
1.40	Montimi i Lavamanit me të gjitha elementet përcielëse siç janë: Montimi i guaskës, montimi i baterisë për lavaman (Rubineta), montimi i EK ventilave, montimi me selkon i pasqyrës së lujshëm drejtpërdrejtë në pllaka qeramike. Në çmim përfshihet vetëm montimi i këtyre elementeve, materialat shpenzues dhe demolimi i elementeve të vjetra, kurse furnizimi me elemente të reja sanitare do të behet nga kontrata për furnizim që ka komuna.	Copë	40.00	€ 120.00		€ 10.00	€ 1,200.00
1.41	Montimi i VC guaskës së bashku me fontanë dhe të gjitha elementet tjera përcielëse përfshirë: EK ventilin dhe gypat fleksibil. Guska duhet të ngjitet mirë me selkon sanitar të bardhë. Në çmim përfshihet vetëm montimi i këtyre elementeve, materialat shpenzues dhe demolimi i elementeve të vjetra, kurse furnizimi me elemente të reja sanitare do të behet nga kontrata për furnizim që ka komuna.	Copë	40.00	€ 120.00		€ 8.00	€ 960.00
1.42	Montimi në mur i Pisures nga porcelani komplet me të gjitha elementet e nevojshme për funksionimin (ek-ventilin, gypin, silonin etj.). Në çmim përfshihet vetëm montimi i këtyre elementeve, materialat shpenzues dhe demolimi i elementeve të vjetra, kurse furnizimi me elemente të reja sanitare do të behet nga kontrata për furnizim që ka komuna.	Copë	17.00	€ 65.00		€ 3.00	€ 255.00
RENOVIMI I NYJEVE SANITARE NË SHKOLLA						TOTALI	€ -
Ngjyrosja						€ -	NGJYROSJA
						Totali	€ 13,240.00

III 4	Furnizimi me material dhe lyeja e murëve të brendshme me një shtresë bazë dhe dy shtresa ngjyrë të plastifikuar me bazë sektoni, e cila duhet të jetë plotësisht rozistente ndaj pastimit me ujë. Murët do të ngjyrosën deri në lartësinë 1.6m nga niveli i dyshemes. <b>VËREJTJE:</b> Paraparkësi duhet të mbulohej me folë dyshemet, inverari, radiatorët dhe gjesendet tjera, në mënyrë që mos të shterpikën me ngjyrë. Elementet e shterpura duhet të pastrohen para se ngjyra të liqet. Në të kundërtën duhet të ndrohen me të reja. Këto punë do të kryhen në: Sallën e sportit dhe shkollën "Rasin Kirina", në shkollën e Kishnarekës.	m <sup>2</sup>	5,848.00	€	1.50	€	1,086.00	€	1,629.00	
III 7	Furnizimi me material dhe lyeja e murëve të jashtme të shkollës një katëshe (P+0) në Korricë të Epërme, me një shtresë bazë dhe dy shtresa ngjyrë të plastifikuar me bazë sektoni, e cila duhet të jetë plotësisht rozistente ndaj pastimit me ujë. Në çmim duhet të llogaritet edhe trajtimi dhe përmirësimi në pjesë adëkuale i disa demtimove të vogëla e të izoluar në sipërfaqen e fasadës.	m <sup>2</sup>	500.00	€	5.00	€	100.00	€	500.00	
<b>#REF!</b>						<b>TOTALI</b>	<b>€</b>	<b>TOTALI</b>		<b>€ 2,179.00</b>
<b>PLLAKA AMSTRONG (në shkollën e Dobroshecit)</b>						<b>€</b>	<b>Pllaka Armstrong</b>			
V.4	Furnizimi me material dhe montimi i pllakave të gipsit të plastifikuar me lëslim, me trashësi të 8mm (Armstrong) dhe dimensione 60x60cm në pllafonet e klasëve në shkollën e Dobroshecit. Pllakat duhet të jenë e klasit (A) dhe të jenë rozistente ndaj lagështisë dhe nylut. Në çmim duhet të llogaritet konstruksioni me profile metalike dhe ankerat për pllafonin e lëshuar.	m <sup>2</sup>	125.00	€	14.00	€	103.00	€	1,442.00	
<b>KLIMA NË SHKOLLËN TEKNIKE</b>						<b>TOTALI</b>	<b>€</b>	<b>KLIMAT SHMT</b>		
<b>#REF!</b>						<b>TOTALI</b>	<b>€</b>	<b>TOTALI</b>		<b>€ 1,442.00</b>
<b>REKAPITULLIMI I TË GJITHA PUNËVE</b>						<b>REKAPITULLIMI I TË GJITHA PUNËVE</b>				
<b>RENOVIMI I NYJEVE SANITARE NË SHKOLLË</b>						<b>€</b>	<b>-</b>	<b>€ 13,240.00</b>		
<b>#REF!</b>						<b>€</b>	<b>-</b>	<b>€ 2,129.00</b>		
<b>#REF!</b>						<b>€</b>	<b>-</b>	<b>€ 1,442.00</b>		
<b>TOTALI I KONTRATËS</b>						<b>€</b>	<b>-</b>	<b>TOTAL</b>		<b>€ 16,811.00</b>

Situacioni i punëve shtese : 16,811.00

Vrejtje: Situacioni i punimeve shtese perfshin punet te cilat do te kryhen ne lokacionet e Institucioneve Arsimore ne Drenas II SHFMU "Halil Bajraktari SHFMU" ne Dobroshec SHFMU "Rilindja" si dhe SHFMU "Shot Galica" Terdec .

PËrgatiti:

Lulzim Zaraq,



20.07.2023

MK : Flora Krasniqi

MDMK:

Vlora Gjinajci



# ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

## Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Polices me Nr. 116654

Për **KOMUNA GLOGOC**

( Emri i "Autoritetit Kontraktues" )

Në emër të **DELTA - CCD SH.P.K.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Aneks kontrate - Renovimin e objekteve shkollore , nyjeve sanitare dhe ngjyrosja dhe suvatimi**

Nr. prokurimit: 611-23-8226-5-2-5

### Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **1,681.10€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim.

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **1,681.10€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 60 ditë kalendarike prej **21.08.2023** deri më **20.10.2023**

Data lëshimit: 21.08.2023

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.

