

REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO
 Qeveria e Kosovës / Vlada Kosova / Government of Kosovo
 Ministria e Financave / Ministarstvo za Finansije
 Ministry of Finance
 Arkiva - Arhiva - Archive

Nr. Prot. 1915-1/2023
 Nr. i faqëve 1
 No. pages 1
 Data 25.09.23
 PRISTINE/A



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

*Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve - Ministarstvo Finansija, Rada i Trasfera -
 Ministry of Finance, Labour and Transfers*

Për:	Ramiz Lladrovci , Kryetar i Komunës së Gillogocit
Kopje:	Milaim Hajdari , Kryesuesi i Kuvendit të Komunës Elbert Krasniqi , Ministër në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal Jeton Qela , Zv. Sekretar i Përgjithshëm, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal Njësia për Administrimin e Dokumenteve, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Përmes:	Resul Makreshi , Zv. Ministër në Ministrinë e Financave, Punës dhe Transfereve Enis Spahiu , Zv. Sekretar i Përgjithshëm, Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve
Nga:	Klit Shala , Zv. Drejtor i Departamentit Ligjor, Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve
Zyrtarët përgjegjës:	Referencë: 215/2023
I. Zyrtari hartues i Merësimit ligjor	Razije Murtezaj , Zyrtare Ligjore, Departamenti Ligjor, Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve
Lënda:	Kërkesë për informata shtesë
Lloji i aktit:	Vendim



I nderuari Kryetar z. Lladrovci,
I nderuari Kryesues z. Hajdari,

Në pajtim me Rregulloren (QRK) Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, plotësuar dhe ndryshuar me Rregulloren (QRK) Nr. 06/2021, e në bazë të kompetencave ligjore të Ministrisë, të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 02/2021 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, plotësuar dhe ndryshuar me Rregulloren (QRK) Nr. 04/2021, Departamenti Ligjor i Ministrisë së Financave, Punës dhe Transfereve, ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë, ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-05 për Vetëqeverisje Lokale, aktin komunal si në vijim:

Vendimi 02 Nr.432/01-43977 për faljen e tatimit në pronë për vitin tatimor 2023
<i>I miratuar më datë 31.08.2023</i>
<i>I parashtruar për shqyrtim në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal më datë 01.09.2023</i>
<i>I dërguar për shqyrtim në Ministrinë e Financave, Punës dhe Transfereve më datë 13.09.2023</i>

Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve (këtej e tutje referuar si "Ministria"), pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të mësipërm të Komunës së Glllogocit, jep konstatimet ligjore të mëposhtme:

1. Komuna e Glllogocit që është subjekt i shqyrtimit, ka synuar faljen e tatimit në pronë për vitin 2023.
2. Si pikë e parë, dhe për qëllime të këtij vlerësimi është me rëndësi të theksohet se Ministria ka njoftuar të gjitha komunat se falja e tatimit në pronë si proces si dhe çdo vendim që është nxjerrë deri më tash është pezulluar, ashtu siç parashihet edhe në njoftimin zyrtar të Gjykatës Kushtetuese, si vijon:

Gjykata Kushtetuese ka marrë vendim për vendosjen e masës së përkohshme ndaj faljes së tatimit në pronë. Në njoftimin e dhëna nga vet Gjykata Kushtetuese, theksohet se: "Gjykata, njëzëri, ka vendosur që (i) kërkesa për vendosjen e masës së përkohshme lidhur me aktin e lartcekur të miratohet në kohëzgjatje deri më 30 nëntor 2023; dhe për pasojë (ii) të pezullohet menjëherë zbatimi i nenit 5 të Ligjit Nr.08/L-224 për Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit Nr. 06/L-005 për Tatimin në Pronën e Paluajtshme dhe zbatimi i vendimeve të nxjerra në bazë të këtij neni deri në afatin e lartcekur."

Ky pezullim i vendosur nga Gjykata Kushtetuese vlen vetëm për nenin 5 (KAPITULLI III/A Falja e Tatimit në Pronë për Vitin Tatimor 2023) të Ligjit Nr.08/L-224 për

Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit Nr. 06/L-005 për Tatimin në Pronën e Paluajtshme, ndërsa dispozitat tjera të Ligjit Nr.08/L-224 vazhdojnë të zbatohen.

3. Duke marrë për bazë konstatimet e mësipërme, se neni 5 Falja e Tatimit në Pronë për Vitin Tatimor 2023 të Ligjit Nr.08/L-224 për Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit Nr. 06/L-005 për Tatimin në Pronën e Paluajtshme për faljen e tatimit në pronë është pezulluar deri më 30 nëntor 2023 si dhe çdo vendim tashmë i nxjerrë nga komunat nuk mund të ekzekutohet deri në momentin e largimit të pezullimit, ndërsa komunat të cilat nuk kanë nxjerrë vendim por që kanë planifikuar të nxjerrin vendim duhet t'i pezullojnë procedurat dhe të presin deri në largimin e masës së përkohshme për ta bërë një gjë të tillë.
4. ***Si përfundim, do të vlen zbatimi i nenit 5 të Ligjit Nr.08/L-224 për Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit Nr. 06/L-005 për Tatimin në Pronën e Paluajtshme deri në afatin e lartcekur.***

Ministria mbetet në dispozicion të Komunës së Glllogocit dhe/apo Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.

Me respekt!

*****Interpretimi i dhënë nga Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve përkitazi me këtë çështje mbështetet vetëm në këndvështrimet që prekin fushëveprimin legjislativ të Ministrisë së Financave, Punës dhe Transfereve*****



Republika e Kosovës
Komuna e Drenasit (Glllogoc)
Kuvendi i Komunës

02 Nr. 439/01 439/22 dt. 31 08 2023



Bazuar në nenin 11,12 pika 12.1 dhe pika 12.2, nenit 14 pika 14.1 dhe nenit 40 të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 34 pika 34.6 të Statutit të Komunës së Drenasi, Neni 5 Kapitulli II/A i Ligjit Nr.08/L-224 p 890-ër Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit NR.06/L005 për Tatimin në Pronën e Paluajtshme, Kuvendi i Komunës së Drenasit (Glllogoc) në mbledhjen e rregullt të mbajtur me datë: 31.08.2023, miratoi këtë:

V E N D I M

Për faljen e tatimit në pronë për vitin tatimor 2023

I.

Vendimi për për faljen e tatimit në pronë për vitin tatimor 2023, i cili rrjedhë nga Neni 5 Kapitulli II/A, Neni 11/B paragrafi 2 i Ligjit Nr.08/L-224 Për Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit NR.06/L005 për Tatimin në Pronën e Paluajtshme.

II.

Qëllimi i këtij vendimi ka të bëjë me faljen e borgjit të tatimit në pronë për vitin 2023, i cili vendim prekë të gjithë tatimpaguesit që kanë detyrime të tatimit mbi pronën e paluajtshme për vitin tatimor 2023 ashtu së dhe është përcaktuar në Nenin 5 Kapitulli II/A, të Ligjit Nr.08/L-224 Për Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit NR.06/L005 për Tatimin në Pronën e Paluajtshme.

III.

Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtoria për Buxhet dhe Financa - Zyra e Tatimit në Pronë në bashkpunim me Ministrinë e Financave, Punës dhe Trasnfereve - Departamentin e Tatimit në Pronë.

IV.

Pjesë përbërëse e këtij vendimi është: Ligji Nr.08/L-224 Për Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit NR.06/L005 për Tatimin në Pronën e Paluajtshme.

V.

Me këtë Vendim do të njoftohen organët kompetente të Komunës së Drenasit, Ministria e Financave, Punës dhe Trasnfereve – Departamenti i Tatimit në Pronë.

VI.

Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë nga dita e regjistrimit dhe miratimit të ligjshmërisë nga MAPL-ja, si dhe ditë nga publikimi në Ueb faqen zyrtare të Komunës.

Kryesuesi i Kuvendit të Komunës

Milaim Hajdari

Vendimi i dërgohet:

- Zyrës së Kryetarit ;
- Drejtorisë Përkatëse;
- Zyrës së Kuvendit;
- Arkivit



A r s y e t i m

Në bazë të Neni 11/B paragrafi 2 i Ligjit Nr.08/L-224 Për Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit NR.06/L005 për Tatimin në Pronën e Paluajtshme, i cili thotë: Vendimi për faljen e tatimit në prone merret nga kuvendi komunal I çdo komune më së largu 30 ditë nga hyrja në fuqi e këtij ligji, sipas kufizimit të përcaktuar në paragrafin 1 të këtij neni I cili thotë: shuma e faljes së tatimit në prone për të gjithë tatimpaguesit lejohet deri në lartësinë e faturës së tatimit në prone për vitin 2023, por jo më shumë se njëqind (100) euro në pajtim me dispozitetat e këtij kapitulli.

Për më shumë detaje bashkangjitur me këtë propozim vendim është edhe Ligjit Nr.08/L-224 Për Ndryshimin dhe Plotësimin e Ligjit NR.06/L005 për Tatimin në Pronën e Paluajtshme.