



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Komuna e Drenasit
Opština Drenas-Municipality of Drenas
Kuvendi Komunal
Skupština Opštine-Municipal Assembly



02 Br 400/01-31023 dt. 29.06.2023

Na osnovu članova 11, 12 i 40 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, na osnovu člana 5 stav 1.2 tačka 1.2.3, člana 10 stav 2 tačka 2.3, člana 17 Zakona br. L-174 za Prostorno Planiranje, Administrativno Uputstvo MI br. 01/2018 o osnovnim elementima i zahtevima za projektovanje, sprovođenje i praćenje detaljnih regulacionih planova, Administrativno Uputstvo MI br. 08/2017 za Tehničke Norme Prostornog Planiranja. Skupština Opštine Glogovac na redovnoj sednici održanoj datuma **29.06.2023**, usvaja ovu:

ODLUKU
ZA SAGLASNOST NA PLANA DETALJNE REGULACIJE ZA CENTAR GRADA-
GLLOGOVAC

Član 1

Usvaja se odluka Detaljnog regulacionog plana za Centar grada – Glogovac.

Član 2

Detaljnim regulacionim planovima definisani su uslovi za uređenje prostora za urbana ili seoska područja, kako je definisano Planom razvoja opštine i Zonalnom kartom opštine.

Član 3

Područje za koje će se izraditi Plan detaljne regulacije je Centar grada – Glogovac i obuhvata površinu od S=110,00 ha.

Član 4

Detaljni regulacioni plan obuhvata period od najmanje osam (8) godina.

Član 5

Za sprovođenje Detaljnog regulacionog plana nadležan je organ za prostorno planiranje u koordinaciji i saradnji sa drugim nadležnim resornim organima.

Član 6

Ova odluka je stupila na snagu 15 dana od dana registracije i ocene zakonitosti od strane MALS-a, kao i 7 dana od objavljivanja na zvaničnom sajtu opštine.

Plan se šalje na:
Odluka se dostavlja:
Predsedniku Opštine;
Nadležna direkcija;
Kancelarija Skupštine;
Arhiv



OBRAZLOŽENJE

Odobrenjem Zonske karte opštine Glogovac za period 2022-2030 datuma 24.06.2022, Opština Glogovac je određena da kroz Zonsku mapu opštine identifikuje područja za koja se izrađuje Detaljni regulacioni plan. potrebna za izradu, Odlukom Skupštine Opštine 02-br.030/01-46344 datuma 31.08.2022 godine, pristupilo se izradi Detaljnog regulacionog plana za Centar grada – Glogovac za utvrđivanje uslova za izgradnju. regulisanje prostora za urbano područje.

Odlukom 02-br.400/01-14932 datuma 28.03.2023, usvojena je odluka Skupštine opštine da se nacrt dokumenta Detaljnog regulacionog plana za Centar grada – Glogovac ostavi na javno uvid u građanima, agencijama, odjeljenjima i drugim organima na uvid i komentare na nacrt dokumenta Detaljnog regulacionog plana za Centar grada – Glogovac.

Javno razmatranje Nacrta dokumenta Detaljnog regulacionog plana za Centar grada – Glogovac trajalo je 30 dana, po zakonom utvrđenim procedurama. Po isteku perioda javnog razmatranja, nacrt dokumenta zajedno sa kratkim rezimeom komentara datih tokom javne rasprave – izveštaja, biće dostavljen Skupštini opštine na razmatranje i konačno usvajanje.