Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo
Komuna e Drenasit
Opština Drenas –Municipality of Drenas
Kuvendi Komunal
Skupština Opštine-Municipal Assembly

Br.02-400/01-25753 dt. dt. 31.05.2023

Na osnovu člana 11,12 i 40, tačka 40.2, Zakona o lokalnoj samoupravi, člana 72.2 stav (a) Statuta Opštine Glogovac, člana 53 stav 1 Zakona o opštem upravnom postupku br. 05/L-031, kao i na osnovu odluke o zakonitosti MULS br. VI-020-290/13 datuma 15.05.2023, Skupština Opštine Glogovac na redovnoj sednici, datuma: 26.05.2023, odobrio ovu:

O D L U K U
ZA PONIŠTENJE ODLUKE 02 BR.400/01-14929 DATUMA 28.03.2023, SKUPŠTINE OPŠTINE DRENAS

I.

Da se ukine Odluka 02 br.400/01-14929 datuma 28.03.2023, Skupštine opštine za zamenu delova katastarskih jedinica u katastarskom području Staro Čikatovo i Glogovc, za projekat prilagođavanja toplane grada Drenasa.

II.

Osnov za poništaj ovog rešenja je Zahtev MPL-a broj VI-020-290/13 datuma 15.05.2023, godine za reviziju zakonitosti Akta Opštine Glogovac 02 br.400/01-14929 datuma 28.03.2023 za zamenu delova katastarskih jedinica u katastarskom području Staro Čikatovo i Glogovc, za projekat regulacije toplane grada Glogovca.

III.

Za sprovođenje ove odluke biće odgovorni: predsednik opštine i predsednik Skupštine opštine.

IV.

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije i ocene zakonitosti od strane MULS-a, kao i 7 dana od objavljivanja na zvaničnom sajtu opštine.

Predsednik Skupštine Opštine

Milaim Hajdari

Odluka se dostavlja:
Predsedniku Opštine;
Nadležna direkcija;
Kancelarija Skupštine;
Arhive.

Obrazloženje

Za zamenu delova katastarskih jedinica u katastarskom području Staro Čikatovo, i Glogovac, za projekat prilagođavanja sistema grejanja grada Glogovca

MULS je u oceni zakonitosti broj VI-020-290/13 datuma 15.05.2023 ocenio da je Odlukom Skupštine opštine Glogovac 02 br.400/01-14929 datuma 28.03.2023, za zamenu delova katastarske jedinice u katastarskom području Staro Čikatovo, i Glogovac, za projekat uređenja toplovoda grada Glogovac, nije u skladu sa odredbama važećeg zakonodavstva.

Stoga će Skupština opštine Glogovac preispitati i usaglasiti ovu odluku po zahtevu MULS-a.

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administartion

DALJE · IZLAZNA · OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr 020-290/16
Data 14.06.2023

Për:	**Ramiz Lladrovci**, Kryetar i Komunës së Gllogocit **Milaim Hajdari**, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Gllogocit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Elbert Krasniqi**, Ministër i MAPL-së **Trim Berisha**, Zv. Sekretar i Përgjithshëm në MAPL-së	
Nga:	**Besim Myrtezani**, zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 07.06.2023 020-290/15
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	**Gëzim Sahiti**, Zv, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave **Vjosa Ahmetaj**, Zyrtare e Lartë për Monitorim të Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Gllogocit	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës së Gllogocit	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr. 02-400/01-25753/23 për shfuqizimin e Vendimit 02 Nr. 400/01-14929 të datës 28.03.2023 të Kuvendit të Komunës së Gllogocit
I miratuar më datë: 26.05.2023
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 31.05.2023

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural <u>është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u>.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Gllogocit në mbledhjen e mbajtur me datë 26.05.2023, ka miratuar Vendimin Nr. 02-400/01-25753/23 për shfuqizimin e Vendimit 02 Nr. 400/01-14929 të datës 28.03.2023 të Kuvendit të Komunës së Gllogocit .

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Gllogocit, është bazuar në Nenin 11, 12 dhe 40, pika 40.2 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 72.2 paragrafi (a) të statutit të Komunës së Gllogocit, nenit 53 paragrafi 1 të Ligjit për Procedurën e Përgjithshme Administrative Nr. 05/L-031, si dhe në bazë të Vendimit të ligjshmërisë nga MAPL Nr. Vi-020-290/13 të datës 15.05.2023.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Gllogocit me datë 26.05.2023, është miratuar më 31 vota për, asnjë kundër dhe asnjë abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë lidhur me ketë vlerësim.

DALESE - IZLAZNA - OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS - VLADA KOSOVA - GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No 020-290/16
VI
Data Datum Date 14.06.2023

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	**Ramiz Lladrovci, gradonačenik opštine Glogovac** **Milaim Hajdari, predsedavajući Skupštine opštine Glogovac**	
Kopija:	Jedinici za adminstraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za adminstraciju dokumenata u opštini	
Preko:	**Elbert Krasniqi, ministar MALS-a** **Trim Berisha, zamenik generalnog a sekretara MALS-a**	
Od:	**Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca** Pravnog odeljenja i monitorisanje opština	Dana, 07.06.2023. Br.020-290-15
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene: Službenik-ca za izradu prave procene:	Gëzim Sahiti, zamenik rukovodioca Odseka za monitorisanje opština Vjosa Ahmetaj, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Glogovac	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine Glogovac	

Poštovani gradonačleniče,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka br. 02-400/01-25753/23 o ukidanju Odluke 02 br. 400/01-14929 od dana, 28.03.2023. godine Skupštine opštine Glogovac
Usvojena dana, 26.05.2023.
Podnošena na razmatranje u MALS-u dana, 31.05.2023.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu ***u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.***

Obrazloženje

Skupština opštine Glogovac, na sednici održanoj dana, 63.05.2023.godine, usvojila **Odluku br. 02-400/01-25753/23 o ukidanju Odluke 02 br. 400/01-14929 od dana, 28.03.2023. godine Skupštine opštine Glogovac** .

MALS, konstatuje da je odluka koju je donela Skupština opštine Glogovac zasnovana na članu 11, 12 i 40, tačka 40.2 . Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 72.2 stav (a) statuta opštine Glogovac, člana 53. stav 1 Zakona br. 05/L-031, o opštem administrativnom postupku kao i na osnovu zakonitosti Odluke MALS-a br. Vi-020-290/13 od dana, 15.05.2023.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Glogovac dana, 26.05.2023. godine, sa 31 glasom "za" nijedan "protiv" i nijedan "uzdržan".

Ministartsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

Republika e Kosovës
Komuna Drenas(Gllogoc)
Kuvendi Komunal
Nr.02-400/01-25753 dt. 31.05.2023

31.05.2023
-01- 020-290/15

Bazuar në nenin 11,12 dhe 40, pika 40.2,të ligjit për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 72.2 paragrafi (a) të Statutit të Komunës së Drenasit, nenit 53, paragrafi 1 të Ligjit për Procedurën e Përgjithshme Administrative Nr. 05/L-031, si dhe në bazë të vendimit të ligjshmërisë nga MPL Nr.VI-020-290/13 të datës 15.05.2023, Kuvendi i Komunës së Drenasit/Gllogocit në mbledhjen e mbajtur me datë: 26.05.2023 miratoi këtë:

VENDIM
PËR SHFUQIZIMIN E VENDIMIT 02 NR.400/01-14929 TË DATËS 28.03.2023, TË KUVENDIT TË KOMUNËS SË DRENASIT

I.

Të Shfuqizohet Vendimi 02 Nr.400/01-14929 të datës 28.03.2023 të Kuvendit të Komunës për këmbimin e pjesëve të njësive kadastrale në zonën kadastrale në Çikatovë të Vjetër dhe Gllogoc, për projektin e rregullimit të ngrohtorës së qytetit të Drenasit.

II.

Bazë për shfuqizimin e këtij vendimi është Kërkesa e MPL-së Nr VI- 020-290/13, datë 15.05.2023, për Rishqyrtimin e Ligjshmërisë së Aktit të Komunës së Gllogocit 02 Nr.400/01-14929 të datës 28.03.2023 për këmbimin e pjesëve të njësive kadastrale në zonën kadastrale në Çikatovë të Vjetër dhe Gllogoc, për projektin e rregullimit të ngrohtorës së qytetit të Drenasit

III.

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdesen: Kryetari i Komunës dhe Kryesuesi i Kuvendit të Komunës.

IV.

Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë nga dita e regjistrimit dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga MAPL-ja, si dhe 7 ditë nga publikimi në Ueb faqen zyrtare të Komunës.

Kryesuesi i Kuvendit të Komunës

Milaim Hajdari

Vendimi i dërgohet:
Zyrës së Kryetarit ;
Drejtorisë Përkatëse;
Zyrës së Kuvendit;
Arkivit

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Drenasit me datë 28.03.2023 ka miratuar Vendimin 02 Nr.400/01-14929 për këmbimin e pjesëve të njësive kadastrale në zonën kadastrale në Çikatovë të Vjetër dhe Gllogoc, për projektin e rregullimit të ngrohtorës së qytetit të Drenasit

MPL në vlerësimin për ligjshmëri Nr.VI -020-290/13 të datës 15.05.2023, ka vlerësuar se Vendimi i Kuvendit Komunal të Drenasit 02 Nr.400/01-14929, i datës.28.03.2023 për këmbimin e pjesëve të njësive kadastrale në zonën kadastrale në Çikatovë të Vjetër dhe Gllogoc, për projektin e rregullimit të ngrohtorës së qytetit të Drenasit, nuk është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Andaj Kuvendi i Komunës së Drenasit do të rishqyrtoj edhe do të harmonizoj këtë vendim sipas kërkesës së MPL-së.

Nr. 613

REPUBLIKA E KOSOVËS
Republika Kosova-Republic of Kosovo
KOMUNA E DRENASIT
Zyra e Kryetarit
01 Nr. 463/06-23009 , dt. 16.05. 2023

Në bazë të nenit 58 pika *h* të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 72.2 paragrafi (a) të Statutit të Komunës së Drenasit, Kryetari i Komunës së Drenasit, propozon: që në bazë të nenit 12 pargrafi 12.2 pika d, të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 53, paragrafi 1 të Ligjit për Procedurën e Përgjithshme Administrative Nr. 05/L-031, si dhe në bazë të vendimit të ligjshmërisë nga MPL Nr.VI-020-290/13 të datës 15.05.2023, Kuvendi i Komunës së Drenasit/Gllogocit në mbledhjen e mbajtur me datë___________2023 të miraton këtë:

PROPOZIM – VENDIM
PËR SHFUQIZIMIN E VENDIMIT 02 NR.400/01-14929 TË DATËS 28.03.2023, TË KUVENDIT TË KOMUNËS SË DRENASIT

I.

Të **Shfuqizohet** Vendimi 02 Nr.400/01-14929 të datës 28.03.2023 të Kuvendit të Komunës për këmbimin e pjesëve të njësive kadastrale në zonën kadastrale në Çikatovë të Vjetër dhe Gllogoc, për projektin e rregullimit të ngrohtorës së qytetit të Drenasit.

II.

Bazë për shfuqizimin e këtij vendimi është Kërkesa e MPL-së Nr VI- 020-290/13, datë 15.05.2023, për Rishqyrtimin e Ligjshmërisë së Aktit të Komunës së Gllogocit 02 Nr.400/01-14929 të datës 28.03.2023 për këmbimin e pjesëve të njësive kadastrale në zonën kadastrale në Çikatovë të Vjetër dhe Gllogoc, për projektin e rregullimit të ngrohtorës së qytetit të Drenasit

III.

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdesen: Kryetari i Komunës dhe Kryesuesi i Kuvendit të Komunës.

IV.

Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për Vetëqeverisje Lokale, si dhe pas publikimit në ueb faqen e Komunës.

KRYETARI I KOMUNËS:

Ramiz Lladrovci

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Drenasit me datë 28.03.2023 ka miratuar Vendimin 02 Nr.400/01-14929 për këmbimin e pjesëve të njësive kadastrale në zonën kadastrale në Çikatovë të Vjetër dhe Gllogoc, për projektin e rregullimit të ngrohtorës së qytetit të Drenasit

MPL në vlerësimin për ligjshmëri Nr.VI-020-290/13 të datës 15.05.2023, ka vlerësuar se Vendimi i Kuvendit Komunal të Drenasit 02 Nr.400/01-14929, i datës.28.03.2023 për këmbimin e pjesëve të njësive kadastrale në zonën kadastrale në Çikatovë të Vjetër dhe Gllogoc, për projektin e rregullimit të ngrohtorës së qytetit të Drenasit, nuk është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Andaj Kuvendi i Komunës së Drenasit do të rishqyrtoj edhe do të harmonizoj këtë vendim sipas kërkesës së MPL-së.

DALJESE - IZLAZNA - OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministry of Local Government Administration
Nr.: VI-020-290/43
Data: 19.04.2023

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administartion

Për:	Ramiz Lladrovci, Kryetar i Komunës së Gllogocit Milaim Hajdari, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Gllogocit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Trim Berisha , Zv. Sekretar i Përgjithshëm në MAPL	
Nga:	Besim Myrtezani, zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Date: 19.04.2023 VI-020-290
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Gëzim Sahiti,Zv. Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Leonora Bajrami, Zyrtare për Monitorim të Komunave	
Lënda:	Kërkesë për rishqyrtim	
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të komunës së Gllogocit	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 02 Nr.400/01-14929 për këmbimin e pjesëve të njësive kadastrale në zonën kadastrale në Çikatovë e Vjetër dhe Gllogoc, për projektin e rregullimit të ngrohtores së qytetit të Drenasit
I miratuar më datë: 28.03.2023
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 28.03.2023

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në **nuk është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi**.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Gllogocit në mbledhjen e mbajtur me datë 28.03.2023, ka miratuar Vendimin 02 Nr.400/01-14929 për këmbimin e pjesëve të njësive kadastrale në zonën kadastrale në Çikatovë e Vjetër dhe Gllogoc, për projektin e rregullimit të ngrohtores së qytetit të Drenasit i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Gllogogcit.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Gllogocit është në kundërshtim me Rregulloren Nr. 09/2020, për Përcaktimin e Procedurave për Dhënin në Shfrytëzim të Pronës së Paluajtshme të komunës, përkatësisht nenin 31 pika 1.8 ku sqaron se pronat të cilat këmbehen nuk duhet të jenë nën hipotekë, në rastin konkret parcelat P-70315016-01013-0; P-70315016-00269-2 sipas certifikatës së pronësisë janë në hipoteke.

Andaj bazuar në të lartcekurat, Kuvendi i Komunës së Gllogocit, duhet që të ndërmerr veprime ta rishqyrtoj aktin 02 Nr.400/01-14929 për këmbimin e pjesëve të njësive kadastrale në zonën kadastrale në Çikatovë e Vjetër dhe Gllogoc, për projektin e rregullimit të ngrohtores së qytetit të Drenasit dhe harmonizoj sipas legjislacionit në fuqi.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbete në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me ketë vlerësim.

Republika e Kosovës
Komuna Drenas/Gllogoc
Kuvendi i Komunës

02-Nr.400/01-14929, dt. 28.03 2023

Bazuar në nenin 11,12,pika 1,pika 2,neni 14,pika 1 dhe neni 40, të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 34.pika 34.6, të Statutit të Komunës së Drenasit, që në bazë të nenit 29, Rregullorës (QRK) Nr.09/2020,për Përcaktimin eProcedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenit 24 dhe nenit 25 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës nr.06/L-092, Kuvendi i Komunës së Drenasit/Gllogocit në mbledhjen e rregullt e mbajtur me datë, 28.03. 2023, miratoi këtë:

V E N D I M

Për këmbimin e pjesëve të njësive kadastrale në zonën kadastrale në Çikatovë e Vjetër dhe Gllogoc, për projektin e rregullimit të ngrohtores së qytetit të Drenasit

Neni 1

MIRATOHET Vendimi për këmbimin e njësive kadastrale si në vijim:
Propozimi i parë i pronave komunale për këmbim:

- P – 70315066-00829-1, zona kadastrale Çikatovë e Vjetër,– pronë komunale, KK Gllogoc.
- P – 70315066-00829-2, zona kadastrale Çikatovë e Vjetër,– pronë komunale, KK Gllogoc.

Propozimi i dytë i pronave komunale për këmbim:

- P – 70315066-00875-0, zona kadastrale Çikatovë e Vjetër,– pronë komunale, KK Gllogoc.
- P – 70315066-00876-0, zona kadastrale Çikatovë e Vjetër,– pronë komunale, KK Gllogoc.

Propozimi i tretë i pronave komunale për këmbim:

- P – 70315066-00881-0, zona kadastrale Çikatovë e Vjetër,– pronë komunale, KK Gllogoc.
- Pronat e Newco Ferronikeli Complex L.L.C. për këmbim:
- P –70315016-00269-2, zona kadastrale Gllogoc, pronë private, pronar Newco Ferronikeli Complex L.L.C.
- P –70315016-01013-0, zona kadastrale Gllogoc, pronë private, pronar Newco Ferronikeli Complex L.L.C.

Neni 2

Qëllimi për këmbimin e këtyre pjesëve të njësive kadastrale, pronës private me pronën komunale të cekur në pikën I të këtij propozimi, është realizimi i projekti për ndërtimin e ngrohtores së qytetit të Drenasit.

Neni 3

Pronat e paluajtshme të cilat do të këmbehen kanë këto karakteristika:
Propozimi i parë i pronave komunale për këmbim:

- P – 70315016-00829-1, me sip.11745 m^2, me kultur kullosë e kl.4, zona kadastrale Çikatovë e Vjetër,– pronë komunale, KK Gllogoc.
- P – 70315016-00829-2, me sip.59428 m^2, me kultur kullosë e kl.4, zona kadastrale Çikatovë e Vjetër,– pronë komunale, KK Gllogoc. Sipërfaqja për këmbim: 60000 m^2

Propozimi i dytë i pronave komunale për këmbim:

- P – 70315016-00875-0, me sip.66130 m², me kultur kullosë e kl.3 , zona kadastrale Çikatovë e Vjetër,– pronë komunale, KK Gllogoc.
- P – 70315016-00876-0, me.sip.29489 m², Tokë jo pjellore, zona kadastrale Çikatovë e Vjetër,– pronë kommunale, KK Gllogoc. Sipërfaqja për këmbim: 60000 m²
- Propozimi i tretë i pronave komunale për këmbim:
- P – 70315016-00881-0, me sip.99648 m², me kultur kullosë e kl.5 zona kadastrale Çikatovë e Vjetër,– pronë komunale, KK Gllogoc.

Sipërfaqja për këmbim: 60000 m².

Pronat private për këmbim:

- P –70315016-00269-2, me sip.71 105 m², me kultur kullosë e kl.3, zona kadastrale Gllogoc, pronë private, pronar Newco Ferronikeli Complex L.L.C., sipërfaqja për këmbim 20000m².
- P –70315016-01013-0, me sip.206767 m², me kultur kullosë e kl.3 dhe rrugë, zona kadastrale Gllogoc, pronë private, pronar Newco Ferronikeli Complex L.L.C. Sipërfaqja për këmbim 40000 m².

Sipërfaqja totale për këmbim 60000 m².

Neni 4

Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset Kryetari i Komunës së Drenasit i cili do të inicon procedurën e mëtejmë konform dispozitave ligjore në fuqi, për këmbimin e këtyre pronave në Zonat Kadastrale në Gllogoc dhe Çikatovë e Vjetër.

Nerni 5

Vlerësimi i kualifikuar i vlerës së tregut të pronës së paluajtshme të Komunës, dhe vlerësimi i pronës private, të cilat do të këmbehen do të bëhet nga Zyra për Vlerësimin e Pronave të Paluajtshme.

Neni 6

Mënyra dhe kushtet e këmbimit të këtyre pronave të paluajtshme do të përcaktohen me kontratë, e cila lidhet dhe nënshkruhet në mes të Kryetarit të Komunës dhe pronarit të pronës private që do të këmbehet.

Neni 7

Obligohet Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë, që të përfundoj të gjitha procedurat e nevojshme gjeodezike, kadastrale që nevojiten për këmbimin e këtyre pronave.

Neni 8

Pjesë përbërëse e këtij vendimi janë: Çertifikatat e pronësisë, -Skicat

Neni 9

Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë nga dita e regjistrimit dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga MAPL-ja, si dhe 7 ditë nga publikimi në Web faqen zyrtare të Komunës.

Plani i dërgohet:
Vendimi i dërgohet:
Zyrës së Kryetarit ;
Drejtorisë Përkatëse;
Zyrës së Kuvendit;
Arkivit

[...] Kuvendit të Komunës
[...]him Hajdari

REPUBLIKA E KOSOVËS – KOMUNA GLLOGOC