



REPUBLIKA E KOSOVËS
Republika Kosova-Republic of Kosovo
KOMUNA E DRENASIT
Zyra e Kryetarit



Nr. 01-400/01-12498, dt. 10.03.2023

Në bazë të nenit 58 pika h të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 72.2 paragrafi (a) të Statutit të Komunës së Drenasit, Kryetari i Komunës së Drenasit, propozon: që në bazë të nenit 29 Rregullorës (QRK) Nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenit 12 paragrafi 1 dhe paragrafi 2, nenit 14 paragrafi 1 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 24 dhe nenit 25 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës nr.06/L-092, Kuvendi i Komunës së Drenasit/Gllgocit në mbledhjen e mbajtur me datë _____ 2023 të miratoi këtë:

PROPOZIM VENDIM

Për këmbimin e pjesëve të njësive kadastrale në zonën kadastrale në Çikatovë e Vjetër dhe Gllgoc, për projektin e rregullimit të ngrrotores së qytetit të Drenasit

I

TË MIRATOHET propozimi i Kryetarit të Komunës për këmbimin e njësive kadastrale si në vijim:

Propozimi i parë i pronave komunale për këmbim:

- **P – 70315066-00829-1**, zona kadastrale Çikatovë e Vjetër, – pronë komunale, KK Gllgoc.
- **P – 70315066-00829-2**, zona kadastrale Çikatovë e Vjetër, – pronë komunale, KK Gllgoc.

Propozimi i dytë i pronave komunale për këmbim:

- **P – 70315066-00875-0**, zona kadastrale Çikatovë e Vjetër, – pronë komunale, KK Gllgoc.
- **P – 70315066-00876-0**, zona kadastrale Çikatovë e Vjetër, – pronë komunale, KK Gllgoc.

Propozimi i tretë i pronave komunale për këmbim:

- **P – 70315066-00881-0**, zona kadastrale Çikatovë e Vjetër, – pronë komunale, KK Gllgoc.
- Pronat e Newco Ferronikeli Complex L.L.C. për këmbim:
- **P – 70315016-00269-2**, zona kadastrale Gllgoc, pronë private, pronar Newco Ferronikeli Complex L.L.C.
- **P – 70315016-01013-0**, zona kadastrale Gllgoc, pronë private, pronar Newco Ferronikeli Complex L.L.C.

II

Qëllimi për këmbimin e këtyre pjesëve të njësive kadastrale, pronës private me pronën komunale të cekur në pikën I të këtij propozimi, është realizimi i projekti për ndërtimin e ngrrotores së qytetit të Drenasit.

III

Pronat e paluajtshme të cilat do të këmbehen kanë këto karakteristika:

Propozimi i parë i pronave komunale për këmbim:

- **P – 70315016-00829-1**, me sip.11745 m², me kultur kullosë e kl.4, zona kadastrale Çikatovë e Vjetër,– pronë komunale, KK Glllogoc.
- **P – 70315016-00829-2**, me sip.59428 m², me kultur kullosë e kl.4, zona kadastrale Çikatovë e Vjetër,– pronë komunale, KK Glllogoc. **Sipërfaqja për këmbim: 60000 m²**

Propozimi i dytë i pronave komunale për këmbim:

- **P – 70315016-00875-0**, me sip.66130 m², me kultur kullosë e kl.3 , zona kadastrale Çikatovë e Vjetër,– pronë komunale, KK Glllogoc.
- **P – 70315016-00876-0**, me sip.29489 m², Tokë jo pjellore, zona kadastrale Çikatovë e Vjetër,– pronë komunale, KK Glllogoc. **Sipërfaqja për këmbim: 60000 m²**

- Propozimi i tretë i pronave komunale për këmbim:

- **P – 70315016-00881-0**, me sip.99648 m², me kultur kullosë e kl.5 zona kadastrale Çikatovë e Vjetër,– pronë komunale, KK Glllogoc.

Sipërfaqja për këmbim: 60000 m².

Pronat private për këmbim:

- **P –70315016-00269-2**, me sip.71105 m², me kultur kullosë e kl.3, zona kadastrale Glllogoc, pronë private, pronar Newco Ferronikeli Complex L.L.C., sipërfaqja për këmbim 20000m².
- **P –70315016-01013-0**, me sip.206767 m², me kultur kullosë e kl.3 dhe rrugë, zona kadastrale Glllogoc, pronë private, pronar Newco Ferronikeli Complex L.L.C. Sipërfaqja për këmbim 40000 m².

Sipërfaqja totale për këmbim 60000 m².

IV

Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset Kryetari i Komunës së Drenasit i cili do të inicon procedurën e mëtejme konform dispozitave ligjore në fuqi, për këmbimin e këtyre pronave në Zonat Kadastrale në Glllogoc dhe Çikatovë e Vjetër.

V

Vlerësimi i kualifikuar i vlerës së tregut të pronës së paluajtshme të Komunës, dhe vlerësimi i pronës private, të cilat do të këmbehen do të bëhet nga Zyra për Vlerësimin e Pronave të Paluajtshme.

VI

Mënyra dhe kushtet e këmbimit të këtyre pronave të paluajtshme do të përcaktohen me kontratë, e cila lidhet dhe nënshkruhet në mes të Kryetarit të Komunës dhe pronarit të pronës private që do të këmbehet.



VII

Obligohet Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë, që të përfundoj të gjitha procedurat e nevojshme gjeodezike, kadastrale që nevojiten për këmbimin e këtyre pronave.

VIII

Pjesë përbërëse e këtij vendimi janë:

- Certifikatat e pronësisë
- Skicat

IX

Ky Propozim – Vendim hynë në fuqi pas miratimit në Kuvendin e Komunës së Drenasit dhe 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të MPL-së në Prishtinë, dhe publikimit në ueb-faqen e Komunës.


KRYETARI I KOMUNËS
Ramiz Lladrovci

A r s y e t i m

Propozimi për këmbimin e këtyre parcelave është bërë me qëllim, të rregullimit të ngrohtores së qytetit të Drenasit.

Këmbimet e këtyre parcelave janë të domosdoshme si për pronarin e kësaj prone ku me këtë këmbim do të bëhet rregullimi dhe shfrytëzimi më i mirë i pronës, po ashtu edhe për Komunën do të ishte i dobishëm ky këmbim, për ndërtimin e ngrohtores së qytetit të Drenasit.

Parcelat të cilat kërkohet që të merren me këmbim janë të planifikuara si zona me interes të veçant Planin Zhvillimor Komunal 2020-2028 dhe Hartat Zonale 2022-2030.

Ekipi profesional i Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë ka dal në vendshiqim dhe ka bërë inçizimin e pjesës së ngastrave kadastrale të shënuara më lartë të cilat do të këmben, e për të cilat pjesë janë nxjerrë edhe kopjet e planit dhe certifikatat mbi të drejtat e pronës.

Të bashkangjitur e keni edhe skicën e terrenit dhe certifikatat e njësive kadastrale.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70315016-01013-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

Komuna / Opština / Municipality:

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

10/03/2023

10.03.2023 - 14:57

GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC

Glllogoc / Glogovac / Glllogoc

GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësies kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësies Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70315016-01013-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	206767	0019-86	24.12.2019	30.12.2019

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Azhuruar Ažurirano Updated
SUKA			30.12.2019
			24.12.2019



A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenje parcelle Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenuto koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area
1	Infrastruktura/Infrastruktura/Infrastructure	Rrugë/Put/Road	Kullosë E Klasës 3/Pashnjak 3 Klase/3rd Class Pasture	2716
1	Bujqësore/Pojqëprivredno/Agriculture	Kullosat/Pashnjak/pasture		204051

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Qirambajje 99 vite / Pod Zakupnom 99 godine / Leasehold 99 years	Newco Ferronikeli Complex L.L.C.	810507444	GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC /		Ferronikeli	1/1		05.08.2020

C. HIPOTEKA - HIPOTEKA - MORTGAGE

C.1. Informata për hipotekën - Informacija o hipoteci - Mortgage information

Shuma e borxhit Iznos duga Amount of debt	Shuma e borxhit me shkrim Iznos duga slovima Amount debt in writing	Data e kthimit Datum isteka Due date	Prioriteti Prioritet Priority	Afati dhe kushtet Rokovi i uslovi Terms and conditions	Përshkrim Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
25000000 EUR	NjëzetPesëMilion	27.07.2028	1	Kredia me vlere prej 25.0000000 euro me afat kthimi prej 8 vjet	Sipas kontrates mbi hipotek me nr lrp redn 3544/2020, ref.1018/2020 me dt. 17.07.2020	05.08.2020

C.2 Komponentët e hipotekës - Komponente hipoteke - Mortgage components

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Residence	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address details	Përshkrim Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
PENGDHËNESI / Duznik- Hipotekami / MORTGAGOR	Newco Ferronikeli Complex L.L.C.	810507444	GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC /		Ferronikeli	Sipas kontrates mbi hipotek me nr lrp redn 3544/2020, ref.1018/2020 me dt. 17.07.2020	05.08.2020
PENGMARRËSI / Poverilac- Hipotekami / MORTGAGEE	BERZH -LONDER	1778245	PRISHTINË / PRISTINA / PRISHTINË /			Sipas kontrates mbi hipotek me nr lrp redn 3544/2020, ref.1018/2020 me dt. 17.07.2020	05.08.2020
BORXHILIU / Duznik / DEBTOR	Newco Ferronikeli Complex L.L.C.	810507444	GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC /		Ferronikeli	Sipas kontrates mbi hipotek me nr lrp redn 3544/2020, ref.1018/2020 me dt. 17.07.2020	05.08.2020





Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70315016-00269-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 10/03/2023

Data dhe koha e fëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 10.03.2023 - 14:57

Komuna / Opština / Municipality: GLOGOC / GLOGOVAC / GLOGOC

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Glogoc / Glogovac / Glogoc

Zyra Kadastrale Komonale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: GLOGOC / GLOGOVAC / GLOGOC

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70315016-00269-2	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land		71105	0019-86		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place SUKA	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
--	---	---	---	----------------------------------



A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shtfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m ²)
1	Bujësi/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 3/Pashnjak 3 Klase/3rd Class Pasture	71105

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosto adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Qirambajje 99 vite / Pod Zakupninom 99 godine / Leasehold 99 years	Newco Ferronikeli Complex L.L.C.	810507444	GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC /		Ferronikeli	1/1		05.08.2020

C. HIPOTEKA - HIPOTEKA - MORTGAGE

C.1. Informata për hipotekën - Informacija o hipoteci - Mortgage information

Shuma e borxhit Iznos duga Amount of debt	Shuma e borxhit me shkrim Iznos duga slovima Amount debt in writing	Data e kthimit Datum isteka Due date	Prioriteti Prioritet Priority	Afati dhe kushtet Rokovi i uslovi Terms and conditions	Përshkrim Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
25000000 EUR	NjëzetPesëMilion	27.07.2028	3	Kredia me vlere prej 25.0000000 euro me afat kthimi prej 8 vjet	Sipas kontrates mbi hipotek me nr lrp redn 3544/2020, ref.1018/2020 me dt. 17.07.2020	05.08.2020

C.2 Komponentët e hipotekës - Komponente hipoteke - Mortgage components

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Residence	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosto adrese Address details	Përshkrim Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
PENGHËNESI / Duznik- Hipotekami / MORTGAGOR	Newco Ferronikeli Complex L.L.C.	810507444	GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC /		Ferronikeli	Sipas kontrates mbi hipotek me nr lrp redn 3544/2020, ref.1018/2020 me dt. 17.07.2020	05.08.2020
PENGARRËSI / Poverilac- Hipotekami / MORTGAGEE	BERZH -LONDER	1778245	PRISHTINË / PRISTINA / PRISHTINË /			Sipas kontrates mbi hipotek me nr lrp redn 3544/2020, ref.1018/2020 me dt. 17.07.2020	05.08.2020
BORXHILIU / Duznik / DEBTOR	Newco Ferronikeli Complex L.L.C.	810507444	GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC /		Ferronikeli	Sipas kontrates mbi hipotek me nr lrp redn 3544/2020, ref.1018/2020 me dt. 17.07.2020	05.08.2020



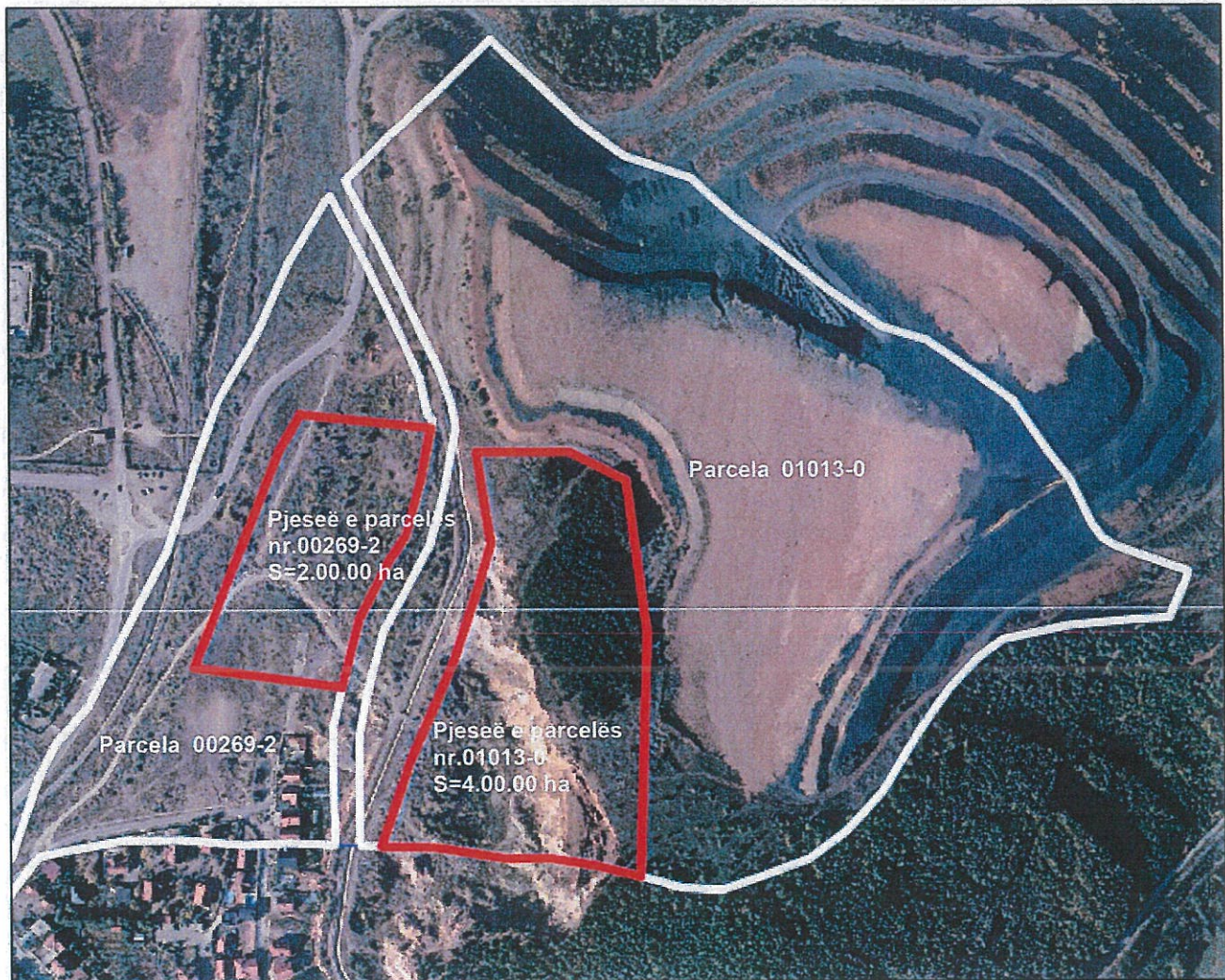


REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA GLOGOC

Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë
Sektori për Gjeodezi

Zona Kadastrale Glogoc
dt.10.03.2023

Skicë e propozuar për këmbim parcelave



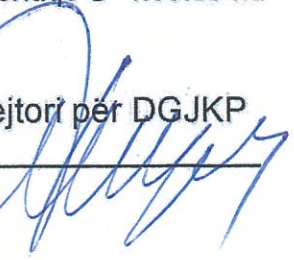
Parcela nr.01013-0 me sipërfaqe S=20.67.67 ha dhe parcela nr.00269-2 me sipërfaqe S=7.11.05 ha janë prona të Newco Ferronikeli Complex L.L.C.
Sipërfaqja e propozuar për këmbim është pjesë e parcelës nr.01013-0 me sipërfaqe S=4.00.00 ha dhe një pjesë e parcelës nr.00269-2 me sipërfaqe S=2.00.00 ha

Shefi i Sektorit të Gjeodezisë





Drejtori për DGJKP





Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70315066-00881-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

Komuna / Opština / Municipality:

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

10/03/2023

10.03.2023 - 14:55

GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC

Çikatovë E Vjetër / Çikatovë E Vjetër / Çikatovë E Vjetër

GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësies kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësies Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70315066-00881-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	99648			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Azhuruar Ažurirano Updated
KRIVAJA-RASHIKOVIQA			



A.2 LLOJJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m ²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat/Pashjaci/pasture	Kullosë E Klasës 5/Pashjak 5 Klase/5th Class Pasture	99648

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Poseđim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	Komuna e Glogocit	600316708	GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC /		FEHIMI DHE XHEVË LLADROVCI	1/1		





Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70315066-00875-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

10/03/2023

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

10.03.2023 - 14:54

Komuna / Opština / Municipality:

GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Çikatovë E Vjetër / Çikatovë E Vjetër / Çikatovë E Vjetër

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësies kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësies Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70315066-00875-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	66130			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
BREG LISAV-GUNELLI				



A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenuto koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m ²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 3/Pasnjak 3 Klasse/3rd Class Pasture	66130

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosto adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	Komuna e Gllogocit	600316708	GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC /		FEHMI DHE XHEVË LLADROVCI	1/1		





Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70315066-00876-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

Komuna / Opština / Municipality:

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

10/03/2023

10.03.2023 - 14:55

GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC

Çikatovë E Vjetër / Çikatovë E Vjetër / Çikatovë E Vjetër

GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësies kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësies Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70315066-00876-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	29489			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Azhuruar Ažurirano Updated
BREG LISAV-TUNELLI			





Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Živine Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70315066-00829-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

10/03/2023

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

10.03.2023 - 14:53

Komuna / Opština / Municipality:

GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Çikatovë E Vjetër / Çikatovë E Vjetër / Çikatovë E Vjetër

Zyra Kadastrale Komonale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70315066-00829-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Druштvena Imovina / Socially owned Land	Rural	64935	0038-84		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GUDINE-GUDINE				



A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m ²)
1	Bujqësore/Foljopritvredno/Agriculture	Kullosar/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 4/Pashnjak 4 Klase/4th Class Pasture	64935

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prehivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	Komuna e Glllogocit	600316708	GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC /		FEHMI DHE XHEVË LLADROVCI	1/1	0038-84	





REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA GLOGOC



Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë
Sektori për Gjeodezi

Zona Kadastrale Qikatovë e Vjetër
dt.10.03.2023

Skicë e propozuar për këmbim parcelave



Parcela nr.00829-1 me sipërfaqe $S=5.94.28$ ha dhe parcela nr.00829-2 me sipërfaqe $S=1.17.45$ ha janë pronë kumunale.

Sipërfaqja e propozuar për këmbim është në tërësi sipërfaqja e parcela 00829-2 dhe një pjesë e parcelës nr.00829-1 me sipërfaqja $S=4.82.55$ ha

Shefi i Sektorit të Gjeodezisë



Drejtori për DGJKP



REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA GLLOGOC



Drejtorati për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë
Sektori për Gjeodezi

Zona Kadastrale Qikatovë e Vjetër
dt.10.03.2023

Skicë e propozuar për këmbim parcelave



Parcela nr.00875-0 me sipërfaqe $S=6.61.30$ ha dhe parcela nr.00876-0 me sipërfaqe $S=2.94.89$ ha janë prona kumunale.

Sipërfaqja e propozuar për këmbim është në tërësi sipërfaqja e parcela 00876-0 dhe një pjesë e parcelës nr.00876-0 me sipërfaqja $S=3.05.11$ ha

Shefi i Sektorit të Gjeodezisë



Drejtori për DGJKP



REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA GLOGOC



Drejtorati për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë
Sektori për Gjeodezi

Zona Kadastrale Qikatovë e Vjetër
dt.10.03.2023

Skicë e propozuar për këmbim parcelave



Parcela nr.00881-0 është pronë komunale me sipërfaqe $S=9.96.48$ ha,
Sipërfaqja e propozuar për këmbim është pjesë e parcelës së lartë cekur me $S=6.00.00$ ha

Shefi i Sektorit të Gjeodezisë



Drejtori për DGJKP