



REPUBLIKA KOSOVA
Opština Drenas/Glogovac
Skupština Opštine



Br. 02-463- 38614, dt. 27.07. 2022

Na osnovu člana 11,12 i 40, Zakona Br.03/L-040 o Lokalnoj Samoupravi, člana,34 tačka 34.6, Statuta Opštine Glogovca, na osnovu člana 5,6,7,14 stava 1 Zakona Br.06/L-092 za Koriscenje i Razmenu Nepokretne Opštinske Imovine na osnovu člana 5 stav 1.3 Uredbe QRK Br.09/2020, za utvrđivanje Postupka Raspolaganja i Razmene Nepokretne Opštinske Imovine i odluke Skupštine Opštine 12 Br.360-42745 dt.31.08.2021 kao i Pravni akt 07 Br.020-756/23. dt 21.09.2021, Skupština Opštine Drenas/Glogovac na redovnoj sednici održanoj dt **27. 07. 2022**, odobrava ovu :

ODLUKU

Za preliminarnu saglasnost na Odluku o davanju nepokretne imovine Opštine Glogovca o dugorocnom koriscenju fizickim i pravnim licima (za **99 godina**)

Clan 1

Skupština Opštine Glogovca donela je Odluku o prethodnom davanju nepokretne imovine Opštine Glogovac na dugorocno koriscenje fizickim i pravnim licima

Clan 2

Predložena nepokretna imovina za davanje na koriscenje iz tačke 1 ove Odluke je :

1. Za dugorocno koriscenje (za 99 godina)

Katastarska Zona Globare

-Katastarska parcela br.438/4, sa pov..2559 m²

- Katastarska parcela br.438/5, sa pov.1838 m²

Katastarska parcela br.14/0, sa pov.470707 m²

Katastarska parcela Novo Cikatovo

- Katastarska parcela br.140-3, sa pov.19244 m²

Katastarska parcela Glogovac

- Katastarska parcela br.1032/2, sa pov 5661 m²

Katastarska parcela Komorane

- Katastarska parcela br.4/124, sa pov 6963 m²

- Katastarska parcela br.244/4, me sip.1863 m²

- Katastarska parcela br.244/5, sa pov 1547 m²

- Katastarska parcela br.1980/0, sa pov.2003 m²

- Katastarska parcela br.1981/0, sa pov.3263 m²

- Katastarska parcela br.1987 sa pov.2075 m²

Katastarska parcela **Gornja Korotica**

- Katastarska parcela br. 34-0, sa pov 8128 m²

Ove katastarske parcele vlasništvo su Skupštine Opštine Drenas/Glogovca.

Clan 3

Procedura davanja nepokretne opštinske imovine na dugoročno korišćenje, obavlja se kroz postupak javnog Konkursa za davanje nepokretne opštinske imovine na dugoročno korišćenje i procedure predviđenim Zakonom br 06/L-092 za Davanje na korišćenje Nepokretne Opštinske Imovine .

Clan 4

Za sprovođenje ove Odluke pobrinuće se , Predsednik Opštine, Direkcija za Geodeziju i Imovinu i Direkcija za Budet i Finansije .

Clan 5

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije i ocenu zakonosti od strane MLU -e kao i 7 dana od objavljivanja na zvaničnoj Web stranici Opštine .

Odluka dostavlja se :
Kancelariji Predsednika ;
Nadleznoj Direkciji;
Kancelariji Skupštine ;
Arhivi;



Predstavljajući Skupštine Opštine


Milaim Hajdari

OBRAZLOZENJE

Na osnovu zahteva pravnih i fizickih lica koja pokazuju interes za uzimanje na korišćenje nepokretne opštinske imovine ,radi ulaganja u razlicite oblasti privrede,predloženo je vise nepokretnih opštinskih imovina na korišćenje..Komisija za Ocenjivanje o sprovođenju procedura za korišćenje nepokretne opštinske imovine da ce stvoriti uslove za razvoj biznisa ,stvaranje mogucnosti za ulaganja domacih i stranih investitora ,otvaranje novih radnih mesta ,a to ce uticati na rast privrednog razvoja Opštine , predloženo je Skupštini da da saglasnost na ovaj predlog . Davanjem opštinske imovine na korišćenje u skladu sa zakonskim odredbama na snazi , Opština ce takode prikupljati opštinske prihode koji mse smatraju javnim novcem i predlazu zakonskim odredbama za upravljanje javnim finansijama. .