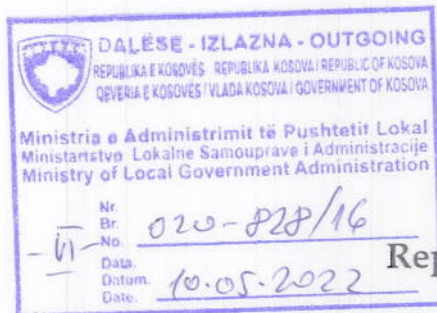




Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Ramiz Lladrovci , Kryetar i Komunës së Gllgocit Milaim Hajdari , Kryesues i Kuvendit të Komunës së Gllgocit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi , Ministër i MAPL-së Venera Çerkini , Zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani , Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 04.05.2022 Nr. 020-828/15
Zyrtarët përgjegjës:	Xhevat Tafa , Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Kujtim Aliu , Zyrtar i Lart Ligjor	
Lënda:	Shqyrtim i ligjshmërisë e aktit të Kuvendit të Komunës	
Lloji i aktit:	Vendim Nr.030/01-18368 për shfuqizimin e vendimit 12 nr.462/01-47368 të datës 30.10.2020 të kuvendit të komunës së Gllgocit	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal në mbështetje të nenit 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK)nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, MAPL, me datë 28.04.2022 ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë së Vendimin Nr.030/01-18368 për shfuqizimin e vendimit 12 nr.462/01-47368 të datës 30.10.2020 të miratuar nga kuvendi i komunës së Gllgocit.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), ka bërë shqyrtimin e ligjshmërisë së aktit në fjalë, dhe:

KONFIRMON

Vendim Nr.030/01-18368 për shfuqizimin e vendimit 12 nr.462/01-47368 të datës 30.10.2020 të kuvendit të komunës së Gllgocit, në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Glllogocit në mbledhjen e mbajtur me datë 27.04.2022, ka miratuar Vendim Nr.030/01-18368 për shfuqizimin e vendimit 12 nr.462/01-47368 të datës 30.10.2020 të kuvendit të komunës së Glllogocit.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Glllogocit është bazuar në nenin 11, 12 dhe 40 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenit 34 pika 34.6 të statutit të komunës së Glllogocit, nenin 53 paragrafi 1 dhe nenin 57 paragrafi 1, të Ligjit për Proceduren e Pergjithshme Adminsitrative. *Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Glllogocit me datë 27.04.2022.* Për obligimet qe rrjedhin nga shfuqizimi i këtij vendimi përgjegjës është komuna e Glllogocit.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Ramiz Lladrovci, gradonačelnik opštine Glogovac Milaim Hajdari, predsedavajući Skupštine opštine Glogovac	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elber Krasniqi, ministar MALS-a Venera Çerkini, zamenica generalnog a sekretara MALS-a	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština	Dana, 4.5.2022 Br.020-828/15
Službenik-ca utvrđivanje procene:	za pravne Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik-ca za izradu prave procene:	Kujtim Aliu, viši službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Glogovac	
Vrsta akta:	Odluka br.030/01-18368 o ukidanju Odluke 12 br.462/01-47368 od dana, 30.10.2020. godine, Skupštine opštine Glogovac	

Poštovani gradonačelnice,

Poštovani predsedavajući,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave u skladu sa članom 81.4 Zakona br. 03 / L-040 o lokalnoj samoupravi, Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, MALS je dana 28.4.2022. godine, primio na ocenjivanje zakonitosti Odluku br.030 / 01-18368 o ukidanju Odluke 12 br. 30. 10. 2020.godine, usvojena od strane Skupština opštine Glogovac.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS), razmotrio je zakonitost navedenog akta i:

POTVRĐUJE

Odluku br.030 / 01-18368 o ukidanju Odluke 12 br. 30. 10. 2020.godine, Skupštine opštine Glogovac, koja sa proceduralnog aspekta u skladu je sa odredbama zakonodavstva na snazi.

OBRAZLOŽENJE

Skupština opštine Glogovac na sednici održanoj dana 27.4.2022, usvojila je Odluku br.030/01-18368 o ukidanju Odluke 12 br.462/01-47368 od dana, 30.10.2020. godine.

MALS konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Glogovac zasnovana na članovima 11, 12 i 40 Zakona br. 03 / L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 34 tačka 34.6 statuta opštine Glogovac, članu 53 stav 1 i članu 57 stav 1 Zakona o opštem administrativnom postupku. *Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Glogovac dana, 27.4.2022. Za obaveze koje proizilaze iz ukidanja ove odluke odgovorna je opština Glogovac.*

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA E DRENASIT
KUVENDI I KOMUNËS

2020

HYRESE - ULAZI - INCOMING	
REPUBLIC OF KOSOVO - KOMUNA E DRENASIT	
REPUBLIC OF KOSOVO - KOMUNA E DRENASIT	
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal Ministry of Local Government Administration	
Data: 28.04.2022	
Numri i dokumentit	Numri i Lendës
VI- 610- 828/15	

02 Nr.030/01-18362 . dt.27.04.2022

Bazuar në nenin 11.12. dhe 40. të Ligjit nr.03/L-040. për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 34.pika 34.6. të Statutit të Komunës së Drenasit, nenit 53 paragrafi 1 dhe nenit 57 paragrafi 1, të Ligjit për Procedurën e Përgjithshme Administrative Nr. 05/L-031,Kuvendi i Komunës së Drenasit/Glllogocit në mbledhjen e mbajtur me datë 27. 04. 2022, miraton këtë:

V E N D I M

PËR SHFUQIZIMIN E VENDIMIT 12 NR. 462/01-47368 TË DATËS 30.10.2020, TË KUVENDIT TË KOMUNËS SË DRENASIT

Neni 1

Vendimi i Kuvendit të Komunës së Drenasit/Glllogocit 12 Nr. 462/01-47368 të datës 30.10.2020 për këmbimin e njësive të ndërtesave (banesave) në parcelën nr. 743-1. në zonën Kadastrale në Glllogoc.

Neni 2

Bazë për shfuqizimin e këtij vendimi është neni 53 paragrafi 1 dhe neni 57 paragrafi 1 të Ligjit për Procedurën e Përgjithshme Administrative Nr. 05/L-031.

Neni 3

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdesen: Zyra e Kryetarit dhe Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë.

Neni 4

Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë nga dita e regjistrimit dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga MPL-ja, si dhe 7 ditë nga publikimi në Web faqen zyrtare të Komunës.

Vendimi i dërgohet:

- Zyrës së Kryetarit ;
- Drejtorisë Përkatëse;
- Zyrës së Kuvendit;
- Arkivit



Kryesuesi i Kuvendit të Komunës

Milaim Hajdari



REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA E DRENASIT
KUVENDI KOMUNAL



12 Nr. 462/01-47368 dt. 30.10 2020

Bazuar në nenin 11, 12, paragrafi 1, paragrafi 2, nenit 14 paragrafi 1 dhe 40, të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 34, pika 34.6, të Statutit të Komunës së Drenasit, nenit 24 dhe 25 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës nr.06/L-092, Kuvendi i Komunës së Drenasit në mbledhjen e mbajtur me datë 30.10.2020, miraton këtë:

V E N D I M

Për Këmbimin e Pronave të Paluajtshme (Njësive të ndërtesave - Banesave) në parcelën nr. 743-1, në zonën Kadastrale në Glllogoc

Neni 1

Vendimi për këmbimin e pronave të paluajtshme (njësive të ndërtesave – banesave, të cilat u janë dhënë pronarëve në shfrytëzim të përherëshëm nga Komuna e Glllogocit), në parcelën nr.743-1 në zonën kadastrale në Glllogoc.

Neni 2

Këmbimi i këtyre pronave të paluajtshme ka për qëllim realizimin e interesit publik të Komunës së Drenasit konkretisht për realizimin e projektit të Planit Urbanistik, Hapsinor dhe Zhvillimor Komunal - 2020-2028.

Neni 3

Pronat e paluajtshme (njësitë e ndërtesave - Banesat), të cilat do të këmbehen kanë këto karakteristika:

- 1- Njësia e ndërtesës nr.70315016-24-1-1-0 me sipërfaqe prej 61m², zona kadastrale Glllogoc, me shfrytëzues (bashkëposesues) Drita (Muhamet) Baleci Glllogoc 3/5, Jeton (Muhamet) Hoxha Glllogoc 2/5.
- 2- Njësia e ndërtesës nr.00743-1-23-1-1-0 me sipërfaqe prej 61m², zona kadastrale Glllogoc, me shfrytëzues Ruzhdi (Haki) Hoxha Glllogoc.
- 3- Njësia e ndërtesës nr.70315016-23-2-1-0 me sipërfaqe prej 59.28m², zona kadastrale Glllogoc, me shfrytëzues Afrim (Ujkan) Hysenaj Glllogoc.
- 4- Njësia e ndërtesës nr.70315016-21-2-1-0 me sipërfaqe prej 61m², zona kadastrale Glllogoc, me shfrytëzues Gani (Ilaz) Hoxha Glllogoc.

- 5- Njësia e ndërtesës nr.00743-1-20-1-0 me sipërfaqe prej $61m^2$, zona kadastrale Glllogoc, me shfrytëzues Xhyla (Ramadan) Halilaj Glllogoc.
- 6- Njësia e ndërtesës nr.70315016-21-1-1-0 me sipërfaqe prej $61m^2$, zona kadastrale Glllogoc, me shfrytëzues Murtez (Rizah) Zogu Glllogoc.
- 7- Njësia e ndërtesës nr.70315016-24-2-1-0 me sipërfaqe prej $61m^2$, zona kadastrale Glllogoc, me shfrytëzues Arsim (Hasan) Gashi Glllogoc.
- 8- Njësia e ndërtesës nr.70315016-26-1-1-0 me sipërfaqe prej $61m^2$, zona kadastrale Glllogoc, me shfrytëzues Fadil (Jahir) Haxhiu.
- 9- Njësia e ndërtesës nr.70315016-27-3-1-0 me sipërfaqe prej $61m^2$, zona kadastrale Glllogoc, me shfrytëzues Musli (Myrtë) Haxhiu Glllogoc.
- 10- Njësia e ndërtesës nr.00743-1-20-1-1-0 me sipërfaqe prej $61m^2$, zona kadastrale Glllogoc, me shfrytëzues Shpetim (Idriz) Morina 1/2 dhe Shkumbin (Idriz) Morina 1/2.

Neni 4

Njësitë e ndërtesave (banesat) të cilat i posedon komuna dhe që mund të këmbehen janë si në vijim:

00743-1-18-2-7-0, me sipërfaqe prej	$S=84m^2$
00743-1-18-2-22-0, me sipërfaqe prej	$S=65m^2$
00743-1-18-2-17-0, me sipërfaqe prej	$S=63m^2$
00743-1-18-2-39-0, me sipërfaqe prej	$S=84m^2$
00743-1-18-2-34-0, me sipërfaqe prej	$S=64m^2$
00743-1-18-2-40-0, me sipërfaqe prej	$S=56m^2$
00743-19-3-13-0, me sipërfaqe prej	$S=68.22m^2$
00743-19-3-29-0, me sipërfaqe prej	$S=68.22m^2$
00743-19-3-28-0, me sipërfaqe prej	$S=91.48m^2$
00743-19-3-39-0, me sipërfaqe prej	$S=52.66m^2$
00743-19-3-38-0, me sipërfaqe prej	$S=102.81m^2$
00743-19-3-37-0, me sipërfaqe prej	$S=68.22m^2$
00743-19-3-36-0, me sipërfaqe prej	$S=91.48m^2$
00743-19-3-48-0, me sipërfaqe prej	$S=52.66m^2$
00743-19-3-47-0, me sipërfaqe prej	$S=102.81m^2$
00743-19-3-46-0, me sipërfaqe prej	$S=68.22m^2$
00743-19-3-45-0, me sipërfaqe prej	$S=91.46m^2$

Neni 5

Mënyra dhe kushtet e këmbimit të këtyre pronave të paluajtshme do të përcaktohen me kontratë, e cila lidhet dhe nënshkruhet në mes të Kryetarit të Komunës dhe me pronarët e pronave të paluajtshme (të banesave që iu janë dhënë në shfrytëzim të përhershëm nga komuna, në zonën kadastrale në Glllogoc, në parcelën nr.743-1), pas kthimit të vlerësimit të këtyre pronave nga Zyra për Vlerësimin e Pronës së Paluajtshme.

Neni 6

Obligohet Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë, që të përfundoj të gjitha procedurat e nevojshme gjeodezike, kadastrale që nevojiten për këmbimin e këtyre objekteve.

Neni 7

Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë e Komunës së Drenasit.

Neni 8

Me këtë Vendim do të njoftohen organet kompetente të Komunës së Drenasit.

Neni 9.

Ky Vendim hynë në fuqi 15 ditë nga data regjistrimit dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga MPL, si dhe 7 ditë pas publikimit në Ueb faqen zyrtare të Komunës.

Vendimi i dërgohet:

- Zyrës së Kryetarit;
- Drejtorisë Përkatëse;
- Zyrës së Kuvendit;
- Arkivit .



Kryesuesi i Kuvendit të Komunës

Labinot Halilaj