



REPUBLIKA E KOSOVËS
Komuna e Drenasit
Kuvendi i Komunës



02 Nr. 060/63-6188 dt. 09/02 2022

Në bazë të nenit 52 të Ligjit nr. 03/L-40 për Vetëqeverisje Lokale, nenit 42 pika 42.2 të Statutit të Komunës së Drenasit, nenit 12 pika 12.2 dhe nenit 21 pika 21.2 të Rregullores së punës të Kuvendit, Kryesuesi i Kuvendit të Komunës të Drenasit z.Milaim Hajdari, me dt. 16.02.2022 (e Mërkure) duke filluar në ora 10:00, në sallën e Bordit të Drejtorëve të Komunës.

THËRRET
Mbledhjen e Komitetit për Politikë dhe Financa

Mbledhja do të këtë:

Rend dite:

1. Procesverbal i mbledhjes së Komitetit për Politikë dhe Financa i mbajtur më dt. 19. 01.2022.
2. Propozim Vendim për vazhdimin e vlefshmërisë së Planit Komunal të Menaxhimit të Mbeturinave për vitin 2022.
3. Propozim Vendim për shfuqizimin e pikës 13., të nenit 1 të Vendimit Nr. 12-360-68569, të dt. 29.11. 2019, të Kuvendit Komunal të Drenasit.
4. Propozim Vendim për formimin e komisionit për çështjet e banimit social.
5. Propozim Vendim për shfuqizimin e Vendimit Nr. 12-462/01-4122, të dt. 26.01.2022.
6. Propozim Vendim për caktimin e lokacioneve për zbatimin e Aktgjykimit C. nr. 97/86, të datës 06.10.1988
7. Të ndryshme.

Drenas, 09.02.2022



Kryesuesi i Kuvendit të Komunës
Milaim Hajdari



Republika e Kosovës

Komuna e Drenasit

Kuvendi i Komunës



Nr. 02-060/04-5324 dt. 03.02. 2022

PROCESVERBALI

I mbledhjes së Komitetit për Politikë dhe Financa të mbajtur më dt. 19.01.2022, ora 10:00.

Mbledhjen ë kryesoi: Milaim Hajdari- Kryesues

Kryesuesi deklaroi të hapura punimet e mbledhjes të Komitetit për Politikë dhe Financa ku të pranishëm ishin të gjithë anëtarët e Komitetit për Politikë dhe Financa, si dhe Kryetari i Komunës Ramiz Lladrovci, drejtor të drejtorive komunale.

Komiteti filloi punimet më këtë:

Rend dite:

1. Betimi i antarës znj. Blerina Gashi antare e Kuvendit Komunal në Drenas nga subjekti politik "Partia Demokratike e Kosovës" (PDK), duke e zëvendësuar antarën e Kuvendit Komunal znj. Egzona Jetullahut.
2. Raporti vjetor i Komitetit Konsultativ për Persona me Aftësi të Kufizua për vitin 2021
3. Plani i vjetor i punës së Kuvendit të Komunës për vitin 2022
4. Plani i vjetor i punës së Kryetarit të Komunës për vitin 2022
5. Propozim Vendim për shfuqizimin e vendimit Nr. 12-400/01-65504, të dt. 23.12.2021.
6. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve **Kaltrina Dvorani**.
7. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve **Fitore Bytyqi**
8. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve **Besarta Elshani**.
9. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve **Erleta Gjoshi**
10. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve **Medina Hoxha-Hyseni**.
11. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve **Qendresa Bajraktari**.
12. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve **Mejreme Morina**.

13. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve **Rajmonda Hasi**.
14. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve **Hamide Gashi**.
15. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve **Mihane Hyseni**.
16. Propozim Vendim për formimin e komisionit për plotsim të ndryshimin e statutit Nr.12.-060/05-14928, të datës 30.04.2020,të Ndermarrjes Publike Lokale “Stacioni i Autobusëve” në Drenas.
17. Propozim Vendim për formimin e Komisionit Vlerësues për zbatimin e procedurave të dhënies në Shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës.
18. Raporti Financiar i zhvillimit të Buxhetit Janar –Dhjetor 2021.
19. Lista e rrezeqeve Komunale për vitin 2022.
20. Raporti vjetor i Komitetit Konsultativ për Arsim Kulturë Rini dhe Sport. për vitin 2021.
21. Raporti vjetor i Komitetit Konsultativ për Zhvillim Ekonomik Mbrojtje të Ambientit Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale për vitin 2021 .
22. Raporti vjetor i Komitetit Konsultativ për Komiteti për Barazi Gjinore për vitin 2021.
23. Të ndryshme.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Milaim Hajdari- pasi përshëndeti të pranishmit, deklaroi të hapura punimet e mbledhjes të Komitetit për Politikë dhe Financa, ku prezantoi rendin e ditës, pasi që nuk pati diskutime, vërejtje apo sugjerime kryesuesi hodhi në votim rendin e ditës, prezent gjatë votimit ishin 7 anëtar dhe votuan në mënyrë unanime.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Milaim Hajdari- meqë të pika parë Betimi i anëtares znj. Blerina Gashi anëtare e Kuvendit Komunal në Drenas nga subjekti politik “Partia Demokratike e Kosovës” (PDK), duke e zëvendësuar anëtares e Kuvendit Komunal znj.Egzona Jetullahut, meqë kjo pikë nuk votohet e rekomandojmë për Kuvend.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Milaim Hajdari- hapi diskutimin për pikën e dytë të rendit të ditës: **2. Raporti vjetor i Komitetit Konsultativ për Persona me Aftësi të Kufizua për vitin 2021**, pasi që nuk pati diskutime edhe këtë pikë të rendit të ditës e rekomandojmë për Kuvend.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Milaim Hajdari- hapi diskutimin për pikën e tretë të rendit të ditës: **3. Plani i vjetor i punës së Kuvendit të Komunës për vitin 2022.**

Pasi që nuk pati diskutime, vërejtje apo sugjerime kryesuesi hodhi në votim këtë pikë të rendit të ditës, prezent gjatë votimit ishin 7 anëtar dhe votuan me:

07 vota (**Për**), kundër nuk pati, abstenim nuk pati.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Milaim Hajdari- hapi diskutimin për pikën e katër të rendit të ditës: **4. Plani i vjetor i punës së Kryetarit të Komunës për vitin 2022**

Pasi që nuk pati diskutime, vërejtje apo sugjerime kryesuesi kërkoj nga anëtarët e KPF-së që a pajtohen me këtë pikë të rendit të ditës të rekomandojmë për kuvend, te gjithë anëtarët e KPF-së votuan në mënyrë unanime që kjo pikë të kaloj në kuvend.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Milaim Hajdari- hapi diskutimin për pikën e pestë të rendit të ditës: **5. Propozim Vendim për shfuqizimin e vendimit Nr. 12-400/01-65504, të dt. 23.12.2021.**

Kryetari i Komunës Ramiz Lladrovci, vendimin për taksa, tarifa dhe gjoba e kena marrë në kundërshtim me ligjin, për arsyeje se u dashtë me marr para nëntorit te vitit te kaluar, dhe ne fuqi mbetet rregullorja e vitit te kaluar, si rregull duhet me u shfuqizu vendimi në kuvend.

Meqë nuk pati me diskutime tjera kryesuesi e hodhi në votim këtë pikë të rendit të ditës, prezent gjatë votimit ishin 7 anëtar dhe votuan në mënyrë unanime të gjithë anëtarët e KPF-së, që kjo pikë e rendit të ditës rekomandohet për kuvend.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Milaim Hajdari- hapi diskutimin për pikën e gjashtë të rendit të ditës: **6. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve,** i keni dhjet propozim vendime te njëjta.

Drejtoresha për zhvillim ekonomik, Egzona Jetullahi- sa i përket kësaj pike të rendit të ditës bazohet ne vështrimin e nenit 58 paragrafi 1, nen paragrafi h, të ligjit për vetëqeverisje lokale nr 03/L-40, NENIT 34.6 TË Statutit të Komunës së Drenasit, Rregullores 12 nr. 320-19338 për kushtet, kriteret dhe procedurat e ndarjes se subvencioneve, rregullores MF-NR04/2017 mbi kriteret, standardet dhe procedurat financimit publik të OJQ-ve, vendimi nr 12 nr 400-37743 të datës 03.07.2018 për plotësim ndryshimin e rregullores nr. 12-320-19338, për kushtet kriteret dhe procedurat e ndarjes se subvencioneve, thirrja publike e cila nr.05-070-41076 te dt. 24.08.2021. Rekomandimi Nr. 01-020/04-65728 të dt. 24.12.2021, pastaj buxheti i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Drenasit për vitin 2021, me propozim të drejtorisë për Zhvillim Ekonomik, ne si drejtori kemi të drejte te bëjmë ndarjen e subvencioneve, ka qenë aplikacioni i hapur për të gjithë të interesuarit e Komunës së Drenasit që te aplikojnë këtu dhe përfituesit janë zgjedhur. Unë këtë për kuvend e kam sjellë si një pikë të vetme ndërsa në kuadër të saj kanë qenë përfituesit duke u bazuar në rregulloren paraprake dhe neni t që i lejohet kryetarit të komunës dhënia subvencioneve deri në vlerën 1500 €, komisioni ka vendosur që përfituesit në bazë të planit te biznesit të kenë shumën më të madhe se 1500 € dhe kjo si pikë e rendit të ditës duhet të kalohet në kuvend në bazë të atij vendimi pastaj kryetari ka te drejtën e nënshkrimit te ndarjes se këtyre subvencioneve. Të gjithë materialin e keni te gatshëm si ka shku procedura.

Florentina Elezi, e përgëzoj drejtoreshën për këtë nisme, mirëpo materiali na ka ardh pak i mangët psh ne i kemi vetëm emrat e personave që kane përfituar por nuk i kemi as një plan biznesi, ne nuk e dina prej asnjërit nga këta se çfarë biznesi kanë, ose cilat janë përfitimet siç kanë qene kriteret, për me i punësu një ose me shumë punëtor. Propozoj që më u shty kjo pike e rendit të ditës ose për seance me na sjellë materialin e kompletuar, për me qenë të informuar për secilin biznes se çka po votojmë dhe cilat janë ato biznese, sa kanë aplikuar, sa kane qene përfitues

Drejtoresha për Zhvillim Ekonomik, Egzona Jetullahi- komisioni është ai i cili ka vendos për përfituesit, gjitha dokumentet që i kam kërkuar prej komisionit mi kanë sjellë, mirëpo e kërkoj prape materialin dhe e sjelli për ne kuvend.

Kryetari i Komunës Ramiz Lladrovci, subvencionet që janë mbi 1500 € edhe rregulloren kur e kena bërë unë kam kërkuar që mos me e dhënë asnjë subvencion pa kaluar përmes kuvendit por MAPL-ja na ka kundërshtuar e ka refuzuar, ky është një aplikim që e kanë bërë bizneset START-up, komisioni e ka bërë vlerësimin, kush do që i intereson e ka në linkun e ueb faqes të komunës për çdo person që ka aplikuar dhe kriteret të cilat kanë qene.

Florentina Elezi, e kuptoj edhe ndjeshmërinë edhe seriozitetin e kësaj po të paktën veprimtaria e biznesit u dashtë me cek, se ne nuk e dina çfarë biznesi ka me operu.

Drejtoresha për Zhvillim Ekonomik, Egzona Jetullahi- unë mendoj që ndarja e subvencioneve është edhe obligative nga secila drejtori, ka pas aplikues shumë dhe kemi mundur me nda shumë në 1000 €, por nuk është e drejtë që t'ju hupet mundësia asnjë qytetari të Drenasit që të aplikoj më planin e biznesit ashtu siç e ka vendos komisioni me ide me të mira, dhe pa problem e kemi sjell edhe në kuvend, nuk ka pas ankese nga asnjë prej atyre që nuk e ka përfituar, dy kanë qene që e kanë fituar mirëpo kanë dhënë dorëheqje për arsyeje personale me kërkesën tyre.

Hamit Haxhiu, sa i parket kësaj pike, jemi të mangët nga materiali, nuk me mi ndonjë faturë apo pro faturë se çka operon ai biznes, a ka edhe tjerë që nuk është aprovuar kërkesa e tyre?

Arbër Halilaj- edhe unë jam në parim që me i përkrah Start-up, dhe të subvencionohen në këtë formë, dhe me vjen mirë që kanë kompetenca qofte kryetari me e bërë një gjë të tillë, krejt këto që po kërkojmë është për me qenë sa ma transparent, meqë ka të bëjë me financim, e përkrahi kur do që ka të bëjë me subvencionime.

Kryetari i Komunës Ramiz Lladrovi, po e shoh që të gjitha propozimet vendimet qenkan veç e veç me një numër protokolli mirëpo, i boni të gjitha me një protokoll vetëm i shkruani emrat rend e jo 15 vendime me një numër protokolli.

Kryesuesi i Kuvendit Milaim Hajdari, meqë nuk pati me diskutime tjera kryesuesi e hodhi në votim këto pika të rendit të ditës, prezent gjatë votimit ishin 7 anëtar dhe votuan në mënyrë unanime të gjithë anëtarët e KPF-së, që kjo pikë e rendit të ditës rekomandohet për kuvend.

1. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve **Kaltrina Dvorani.**
2. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve **Fitore Bytyqi**
3. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve **Besarta Elshani.**
4. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve **Erleta Gjoshi**
5. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve **Medina Hoxha-Hyseni.**
6. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve **Qendresa Bajraktari.**
7. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve **Mejreme Morina.**
8. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve **Rajmonda Hasi.**
9. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve **Hamide Gashi.**

10. Propozim Vendim për financimin e projektit Start-Up nga kategoria e subvencioneve
Mihane Hyseni.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Milaim Hajdari- hapi diskutimin për pikën e 7 (shtatë) të rendit të ditës: **16. Propozim Vendim për formimin e komisionit për plotësim të ndryshimit të statutit Nr.12.-060/05-14928, të datës 30.04.2020, të Ndërmarrjes Publike Lokale “Stacioni i Autobusëve” në Drenas.**

Drejtoresha e Shërbimeve publike dhe emergjente Lumnije Krap, në bazë të imellës e cila u dërgua më 21.12.2021 lidhur me këtë projekt nga kolegji i zyrtareve ligjor dhe pas rishikimit të Ndërmarrjes Publike Lokale “Stacioni i Autobusëve” në Drenas, është e nevojshme të bëhet plotësim ndryshimi i këtij statuti në harmonizim me statutin e të Ndërmarrjes Publike Lokale “Stacioni i Autobusëve të draftuar nga kolegji i zyrtareve ligjor, dhe meqense e kemi ndryshimin e komisionit atëher duhet të formohet komisioni i ri.

Kryesuesi i Kuvendit Milaim Hajdari, meqë nuk pati me diskutime tjera kryesuesi e hodhi në votim këto pika të rendit të ditës, prezent gjatë votimit ishin 7 anëtar dhe votuan në mënyrë unanime të gjithë anëtarët e KPF-së, që kjo pikë e rendit të ditës rekomandohet për kuvend.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Milaim Hajdari- hapi diskutimin për pikën e (tetë) të rendit të ditës **8. Propozim Vendim për formimin e Komisionit Vlerësues për zbatimin e procedurave të dhënies në Shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës.**

Pasi që nuk pati diskutime, vërejtje apo sugjerime kryesuesi e hodhi në votim këtë pikë të rendit të ditës, prezent gjatë votimit ishin 7 anëtar dhe votuan në mënyrë unanime të gjithë anëtarët e KPF-së, që kjo pikë e rendit të ditës rekomandohet për kuvend.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Milaim Hajdari- hapi diskutimin për pikën nëntë të rendit të ditës. **9. Raporti Financiar i zhvillimit të Buxhetit Janar –Dhjetor 2021.**

Drejtori i Financave Shyqeri Bublaki, dha disa sqarime rreth kësaj pike të rendit të ditës, ku dhe arsyetimi është tek propozim vendimi.

Pasi që nuk pati diskutime, vërejtje apo sugjerime të gjithë anëtarët e KPF-së, u pajtuan që edhe kjo pikë e rendit të ditës rekomandohet për kuvend.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Milaim Hajdari- hapi diskutimin për pikën dhjetë të rendit të ditës: **10. Lista e rrezeve Komunale për vitin 2022.**

Pasi që nuk pati diskutime, vërejtje apo sugjerime të gjithë anëtarët e KPF-së, u pajtuan që edhe kjo pikë e rendit të ditës rekomandohet për kuvend.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Milaim Hajdari- hapi diskutimin për pikën njëmbëdhjetë të rendit të ditës: **11. Raporti vjetor i Komitetit Konsultativ për Arsimit Kulturë Rini dhe Sport. për vitin 2021.**

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Milaim Hajdari- është obligative që Komitetet konsultative të raportojnë para kuvendit për punën një vjeçare të tyre.

Pasi që nuk pati diskutime, vërejtje apo sugjerime të gjithë anëtarët e KPF-së, u pajtuan që edhe kjo pikë e rendit të ditës rekomandohet për kuvend.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Milaim Hajdari- hapi diskutimin për pikën dymbëdhjetë të rendit të ditës: **12. Raporti vjetor i Komitetit Konsultativ për Zhvillim Ekonomik Mbrojtje të Ambientit Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale për vitin 2021.**

Pasi që nuk pati diskutime, vërejtje apo sugjerime të gjithë anëtarët e KPF-së, u pajtuan që edhe kjo pikë e rendit të ditës rekomandohet për kuvend.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Milaim Hajdari- hapi diskutimin për pikën trembëdhjetë të rendit të ditës: **13. Raporti vjetor i Komitetit Konsultativ për Komiteti për Barazi Gjinore për vitin 2021.**

Pasi që nuk pati diskutime, vërejtje apo sugjerime të gjithë anëtarët e KPF-së, u pajtuan që edhe kjo pikë e rendit të ditës rekomandohet për kuvend.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Milaim Hajdari- hapi diskutimin për pikën katërmëdhjetë të rendit të ditës: **14. Të ndryshme.**

Kryetari i Komunës Ramiz Lladrovci, e kemi edhe një pikë për mbledhjen në kuvend propozim vendim për lirim nga pagesa e peronizimit për kompanitë e transportit publik të udhëtarëve me autobus për linjat urbano-periferike dhe nder urbanë që shfrytëzojnë stacionin e autobusëve në Glllogoc për operim. Ne për shkak të pandemisë i kemi liruar të gjitha bizneset po ashtu edhe operatorët e transportit publik, për 6 muaj.

Florentina Elezi, me sa di unë komuna e ka një psikolog, kisha kërkuar që me raportu për punën e tij

Kryetari i Komunës Ramiz Lladrovci, psikologu i komunës ka shumë punë, ne e kemi vetëm një psikolog, qeveria e ka miratuar me e rrit numrin e psikologeve ose sociologeve, ne do t'i kemi edhe tre sociolog, psikologu i komunës merr pjesë çdo seance çdo problem që kane fëmijët nën moshën 18 vjeçare dhe i trajton të gjitha këto probleme, psikologu nuk mundet me shku dikun që nuk asnjë informatë me e trajtu ose kshillu dikun pa pas një informatë.

Arber Halilaj, paralelisht çështjen që e ngrii Florentina, edhe duke e ditur qoftë kufizimet buxhetore, duke i pas parasysh gjitha këto, me gjet një modus që komuna me bë ndonjë marrëveshje me qytetin e Prishtinës duke e ditur që viti i tretë i studimeve universitare e ka obligative për të bërë praktik qoftë me pagesë apo pa pagesë.

Kryetari i Komunës Ramiz Lladrovci, çdo student që bëjnë kërkesë për praktik ju lejojmë praktiken, praktika behet pa pagesë, mirëpo ata nuk kanë të drejte me i trajtu rastet shërbimet i kryejnë mirëpo nuk marrin ndonjë vendim a diçka.

Azemine Bujupi-Gjoka, nëse ka buxhet komuna për me e realizua kantatën kolektive, për arsyeje se është e nevojshme.

Kryetari i Komunës Ramiz Lladrovci, gjitha këto buxhete që po flasim ne i cakton qeveria, pra ne nuk kemi buxhet për kontrata kolektive, janë probleme të cilat i realizon niveli qendror jo ne.

Hazir Elshani, kontributi im është i rëndësishëm edhe ne institucione arsimore edhe këtu ku ka nevojë njerëzit me marrë informacion të përgjithshme, ne si komunë kemi për obligim me funksionu me ekipin komunal për vlerësim të fëmijëve me nevoja të veçanta me pëlqimin prindit, pa e dhënë nënshkrimin prindi nuk na jepet e drejta për me shku me trajtu atë çështje.

Azemine Bujupi-Gjoka, a keni ndonjë raport me na tregu cilat shkolla kanë kërkuar që me shku, me ni trajtua fëmijët me nevoja të veçanta.

Hazir Elshani, ato raporte unë i kam dhe ne çdo kohe dhe rrethanë kur bënë kërkesë drejtori i shkollës brenda 10-15 ditëve me udhëzim administrativ ne i përgjigjemi shkollës, ne e kryejmë punën tonë, numri i fëmijëve të regjistruar nga ekipi komunal është 65 fëmijë, dhe janë në arsimin gjithëpërfshirës.

Pasi që nuk pati diskutime tjera kryesuesi e konsideroj të mbyllur mbledhjen e KPF-së. Mbledhja përfundoj rreth orës: 11:15 min.

Procesmbajtëse:



Liridona Fejza-Ajazi



Kryesuesi i Kuvendit Komunal



Milaim Hajdari



REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA E GLOGOCIT
ZYRA E KRYETARIT

Nr: 01.400-5840

Në bazë të dispozitave të nenit 12, paragrafi 12.2, pika d i Ligjit nr 03/L - 040, për Vetëqeverisje Lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 28/15, qershor 2008), nenit 10 paragrafi 2 dhe 5 i Ligjit për Mbeturina nr. 04/L-060, Vendimin e Kuvendit Komunal nr.12/501-13817 të datës 16.03.2016, që është miratuar Plani Komunal për Menaxhimin e Mbeturinave për vitet 2016 – 2020, Kuvendi i Komunës së Glogocit, në mbledhjen e mbajtur më _____, miraton këtë:

PROPOZIM VENDIM

Për vazhdimin e vlefshmërisë së Planit Komunal të Menaxhimit të Mbeturinave për vitin 2022

- I.** Me këtë Propozim Vendim behet vazhdimi i vlefshmërisë së Planit Komunal të Mbeturinave sipas vendimit Komunal nr.12/501-13817 të datës 13.03.2016, deri me 31.12.2022.
- II.** Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtorati për Shërbime Publike dhe Emergjencë.
- III.** Ky vendim hyn në fuqi nga dita e miratimit në Kuvendin e Komunës dhe publikimit në gjuhët zyrtare në Web-faqen e Komunës



Kryetari

Ramiz Lladrovci

ARSYETIM

Plani Komunal i Menaxhimit të Mbeturinave (PKMM) i Komunës së Gllogocit është dokument i hartuar në bazë të Strategjisë për Menaxhimin e Mbeturinave të Republikës së Kosovës dhe Planin Kombëtar për Menaxhimin e Mbeturinave në Republikën e Kosovës.

Objektivat dhe aktivitetet vjetore të planifikuara dhe realizuara në këtë plan raportohen në AMMK (Agjensioni për Mbrojtjen e Mjedisit të Kosovës) dhe në MAPL, dhe janë mjaft të rëndësishme për Grantin “Mjedisi i Pastër” dhe atë të “Përformancës komunale”, të cilat vlerësojnë dhe shpërblejnë të arriturat e komunave në fushën e menaxhimit të mbeturinave, ku komuna nga këto grande vetëm në vitin e kaluar ka fituar mbi 1 milion euro.

Bazuar në planin aktual të menaxhimit të mbeturinave gjatë vitit kalendarik 2021 janë realizuar aktivitete lidhur me përmbushjen e objektivave të planifikuara, por edhe gjatë këtij viti objektivat në planin aktual janë të rëndësishme që të realizohen përmes aktiviteteve, andaj kërkojmë që ky plan të jetë i vlefshëm për raportim edhe për vitin kalendarik 2022, deri sa të bëhet hartimi i Planit të ri.



REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA DRENAS
ZYRA E KRYETARIT



Nr. 01-360/01-5972 dt. 08.02 2022

Në vështrim të nenit 14.2 dhe 58 par.1 pika *h* të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 72 të Statutit të Komunës së Drenasit, nenit 3 pika 1.1.neni 4 pika 1.1.neni 7 pika 1, neni 12 pika 1 dhe 2, si dhe nenit 13 të Ligjit Nr.03/L-164 Për Financimin e Programeve të Veçanta të Banimit dhe Udhëzimet Administrative, kërkesës me Nr. 06-070/01-1722, të dt. 13.01.2022, Kryetari i Komunës i propozon Kuvendit të Komunës të miraton këtë:

PROPOZIM VENDIM

Për shfuqizimin e pikës 13 të nenit 1 të Vendimit Nr. 12-360-68569, të dt. 29.11.2019 të Kuvendit Komunal të Drenasit

Neni 1

1. Shfuqizohet pika 13 e nenit 1 të Vendimit të Kuvendit Komunal me Nr. protokoli 12-360-68569, të dt. 29.11.2019, për dhënien në shfrytëzim të përkohshëm të *Banesës me Nr. 13, Kati II-të*, Blloku I në Drenasin III, për z. Muhamet Berbatovci.

Neni 2

Me këtë Propozim -Vendim do të njoftohen: Drejtoria për Shëndetësi dhe Mirëqenje Sociale, Zyra e Kryetarit dhe një mbetet për evidencë.

Neni 3

Ky Propozim Vendim hynë në fuqi nga dita e miratimit nga Kuvendi i Komunës, dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga MAPL-ja.



Kryetari i Komunës
Ramiz Lladrovci

A r s y e t i m

Më Ligjin Nr.03/L-164 Për Financimin e Programeve të Veçanta të Banimit dhe Udhëzimet Administrative, të dala nga Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor, si dhe Programin Komunal Tre Vjeçar për Banim Social 2019-2021, rregullohet çështja e Banimit të Përkohshëm Social, në mënyrë që tu mundësohet zgjidhja e nevojave të banimit familjeve të caktuara të cilat nuk kanë forcë ekonomike ta zgjidhin këtë problem. Rrjedhimisht me Vendim Nr. 12-360-68569, dt. 29.11.2019 të K.K. Drenas, janë caktuar shfrytëzuesit e Banimit të Përkohshëm Social në periudhën kohore të caktuar.

Me kërkesën Nr. 06-070/01-1722, të dt. 13.01.2022 të ushtruar nga z. Muhamet Berbatovci është kërkuar që me vetëdëshirë të lirojë Banesën me Nr. 13, Kati II-të në Bllokun I në Drenasin III, përkatësisht të bëjë dorëzimin e çelësit të kësaj banese, si shfrytëzues i banesës së lartëshënuar për shkak se e ka zgjidhur çështjen e banimit.

Rrjedhimisht me paraqitjen e kësaj kërkesë Drejtoria për Shëndetësi dhe Mirëqenje Sociale i rekomandon kryetarit që të aprovohet kërkesa e palës, përmes propozimvendimit në Kuvendin Komunal duke qenë se i njejtë me vetëdëshirë ka kërkuar që banesën e lartëcekur ta lirojë, pasi që tanimë e ka të zgjidhur çështjen e banimit, përkatësisht të zhvilloj procedurat e parapara me legjislacionin në fuqi, përkatësisht në dispozitat e Ligjit Nr. 03/L-164 për Financimin e Programeve të Veçanta të Banimit dhe Udhëzimet Administrative, duke propozuar që të bëhet shfuqizimi i pikës 13 të nenit 1 të Vendimit të Kuvendit Komunal me Nr. protokoli 12-360-68569, të dt. 29.11.2019, për lejimin e vazhdimit të kontratave me qira joprofitabile mbi dhënien në shfrytëzim të përkohshëm të banesave sociale në Bllokun e Banimit të Përkohshëm Social I dhe II në Drenasin III.

Ky propozimvendim vie në përputhje me dispozitat ligjore në fuqi, për të arritur stabilitet social dhe mirëqenje njerëzore duke hapur mundësi për familje në nevojë si qellim themelor i Programit të Banimit të Përkohshëm Social.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Komuna e Drenasit
Zyra e Kryetarit



Nr 01-020/24-5969 dt. 08.02.2022

Në bazë të nenit 58 paragrafi 1 pika (h) të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03/L-040, nenit 72 të Statutit të Komunës së Drenasit, Kryetari i Komunës së Drenasit, propozon: që në bazë të nenit 12 dhe 40 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040 ("Gaz.Zyrt.e Republikës së Kosovës"), nenit 34.6 nënpika f të Statutit të Komunës së Gllogocit të aprovuar në vitin 2008, Programit Komunal tre Vjeçar për Banim, Kuvendi i Komunës së Drenasit në mbledhjen e mbajtur me datë _____ 2022 të aprovoi këtë:

P R O P O Z I M V E N D I M

Për formimin e komisionit për çështjet e banimit të përkohshëm social

Neni 1

Më këtë Propozim Vendim formohet Komisioni për çështjet e banimit të përkohshëm social në përbërje prej shtatë (7) anëtarëve, të cilin Komision e përbejnë tre (3) anëtar nga Ekzekutivi i Komunës të cilët i propozon Kryetari i Komunës, tre (3) anëtar nga Kuvendi i Komunës nga subjektet e ndryshme të përfaqësuar në Kuvend, dhe një (1) anëtar nga shoqëria civile i propozuar nga Kryetari i Komunës si vijon:

1. _____ - anëtar nga kuvendi
2. _____ - anëtar nga kuvendi
3. _____ - anëtar nga kuvendi
4. _____ - anëtar nga ekzekutivi
5. _____ - anëtar nga ekzekutivi
6. _____ - anëtar nga ekzekutivi dhe
7. _____ - përfaqësues nga shoqëria civile

Neni 2

Komisioni ka për detyrë të bëjë vlerësimin e gjendjes ekonomike të familjeve me qellim të vazhdimit ose ndërprerjes së kontratave, përpilimin e listës përfituese, largimin e familjeve që nuk plotësojnë kriteret dhe çështje tjera të banimit të përkohshëm social.

Neni 3

Komisioni për çështjen e banimit të përkohshëm social në Komunën e Drenasit, punën e tyre duhet ta kryejnë me profesionalizëm të lartë dhe përkushtim.

Neni 4

Ky komision ka për obligim që për punën e tij t'i raportoj Kuvendit të Komunës së Drenasit çdo 6 muaj.

Neni 5

Mandati i këtij komisioni është 3 vjeçar, në përputhje me Programin Komunal për Banim.

Neni 6

Ky vendim hyn në fuqi nga dita e miratimit nga Kuvendi i Komunës dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga ana e MAPL-së.



Kryetari i Komunës

Ramiz Lladrovci
Ramiz Lladrovci

ARSYETIM

Banimi dhe sigurimi i çështjes së banimit të qytetarëve është obligim i komunës. Pra, Komuna merret me sigurimin e banimit për ata qytetarë të cilët nuk kanë mundësi për të siguruar kulm mbi kokë për vete dhe familjet e tyre. Banimi është çështje vendimtare për një stabilitet social, shëndet të mirë dhe zhvillim kualitativ të mirëqenies sociale njerëzore. Vlen të theksohet se e drejta e banimit është njëra ndër të drejtat elementare të njeriut që garantohet me Kushtetutën e Republikës së Kosovës, me Konventën Ndërkombëtare të Drejtave të Njeriut si dhe me Kartën Evropiane të të Drejtave të Njeriut.

Me miratimin e Ligjit për Financimin e Programeve të Veçanta të Banimit, Nr. 03/L-164, ofrohet një kornizë më e avancuar për autoritetet vendimmarrëse lokale, duke ofruar banim të qëndrueshëm për popullatën në territorin e komunave të Republikës së Kosovës. Edhe Komuna e Drenasit në programet e saj zhvillimore ka për qellim përmirësimin e banimit social për qytetarët e saj, duke mundësuar kushte për banim të përshtatshëm dhe të qëndrueshëm për ato familje të cilat nuk e kanë të zgjidhur çështjen e banimit dhe me forca vetanake e kanë vështirë të e bëjnë një gjë të tillë.

Përmes krijimit të këtij komisioni synojmë plotësimin e obligimeve ligjore rreth banimit të përkohshëm social, e që puna e tij ndërlidhet ngushtë me përmirësimin e gjendjes ekonomiko-sociale të familjeve që akoma e kanë të pazgjidhur çështjen e banimit.

Duke u nisur nga të gjitha ato që u thanë me lart, do të formohet ky komision.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Komuna e Drenasit
Zyra e Kryetarit



01 Nr 020/64-6024 dt. 08/022022

Në bazë të nenit 58 paragrafi 1 pika (h) të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03/L-040, nenit 72 të Statutit të Komunës së Drenasit, Kryetari i Komunës së Drenasit, propozon: që në bazë të nenit 12 dhe 40 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040 ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës"), Shkresës Nr.020-84/12, të datës 08.02.2022 të MAPL-së, Kuvendi i Komunës së Drenasit në mbledhjen e mbajtur me datë ____02.2022, të aprovoi këtë:

P R O P O Z I M V E N D I M

Për shfuqizimin e vendimit Nr.12-462/01-4122, të datës 26.01.2022

Neni 1

Më këtë Propozim Vendim i propozohet Kuvendit të Komunës shfuqizimi i vendimit **Nr.12-462/01-4122**, të datës 26.01.2022, për formimin e komisionit vlerësues për zbatimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës.

Neni 2

Shfuqizimi i vendimit Nr.12-462/01-4122, të datës 26.01.2022, bëhet sipas rekomandimeve të MAPL-së, të shkresës Nr.020-84/12, të datës 08.02.2022.

Neni 3

Ky vendim hyn në fuqi nga dita e miratimit nga Kuvendi i Komunës dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga ana e MAPL-së.


Kryetari i Komunës

Ramiz Lladrovci

A R S Y E T I M

Kuvendi i Komunës së Drenasit me datë 26.01.2022 ka aprovuar vendimin Nr.12-462/01-4122 për formimin e komisionit vlerësues për zbatimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës, mirëpo pas vlerësimit të ligjshmërisë nga ana e Ministrisë për Administrimin e Pushtetit Lokal sipas shkresës Nr.020-84/12, të datës 08.02.2022 është kërkuar nga ana e Komunës së Drenasit që për secilin vendim paraprak të Kuvendit të Komunës të formohet komision vlerësues, andaj Komuna e Drenasit në përputhje me

rekomandimet e MAPL-së, do të formoje komisionin vlerësues për zbatimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës, pas marrjes së miratimit paraprakë nga Kuvendi për pronat të cilat do të ipen në shfrytëzim në vitin 2022.

Me respekt!



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Komuna e Drenasit
Zyra e Kryetarit



01 Nr 462/01-6025 dt. 08/02 2022

Në bazë të nenit 58 par. 1 pika h të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 72.2 paragrafi (a) të Statutit të Komunës së Drenasit, Kryetari i Komunës së Drenasit, propozon: që në bazë të nenit 11, të nenit 12, pika 12.1 dhe pika 12.2, nenit 14 pika 14.1 dhe nenit 40 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, Aktgjykimit C.nr.97/86, të datës 06.10.1988, Propozimeve për lokacion Nr.01-070/01-5689, të datës 07.02.2022, Kuvendi i Komunës së Glllogocit në mbledhjen e mbajtur me datë _____ 2022 të aprovoi këtë:

PROPOZIM - VENDIM

Për caktimin e lokacioneve për zbatimin e Aktgjykimit C.nr.97/86, të datës 06.10.1988

I

Më këtë propozim vendim lejohet caktimi i lokacionit për zbatimin e Aktgjykimit C.nr.97/86, të datës 06.10.1988, ku i është njohur e drejta e pronës Istref Heta nga Glllogoci, në sipërfaqe prej 0.19 ha në zonën kadastrale Çikatovë e Re.

II

Komisioni për dhënien e tri (3) propozimeve për zbatimin e Aktgjykimit C.nr.97/86, të datës 06.10.1988, i ka propozuar ngastrat kadastrale si më poshtë:

- Propozimi i parë është në zonën kadastrale në Çikatovë e Re, në pjesën e ngastrës kadastrale Nr.140-2, me S=0.19 ha, me kulturë- kullosë, kl. 2.
- Propozimi i dytë është në zonën kadastrale në Çikatovë e Re, në pjesën e ngastrës kadastrale Nr.286-0, pjesa e propozuar e sipërfaqes S=0.19 ha, me kulturë- kullosë, kl. 1.
- Propozimi i tretë është në zonën kadastrale në Çikatovë e Re, në pjesën e ngastrës kadastrale Nr.326-4, pjesa e propozuar e sipërfaqes S=0.19 ha, me kulturë- kullosë, kl. 1.

III

Obligohet Drejtoria për Gjeodezi Kadastër dhe Pronë, që të përfundoj të gjitha procedurat e nevojshme gjeodezike, kadastrale dhe pronësore, që nevojiten për regjistrimin pranë këtij organi.

IV

Pjesë e këtij propozim vendimi janë: Aktgjykimi C.nr.97/86, i datës 06.10.1988, Aktgjykimi C.nr.175/89, i datës 14.07.1989, Fletat Poseduese, lokacionet me koordinata, propozimi për caktimin e lokacioneve nr.01-070/01-5689, i datës 07.02.2022.

V

Ky Propozim Vendim hynë në fuqi pas miratimit në Kuvendin e Komunës së Drenasit dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga ana e MAPL-së.



A r s y e t i m

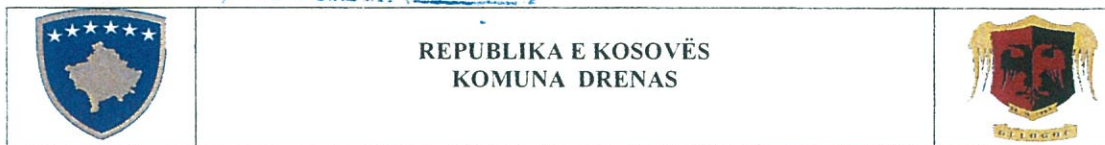
Komuna e Drenasit me qellim të zbatimit të Aktgjykimit C.nr.97/86, të datës 06.10.1988, i propozon kuvendit të komunës së Drenasit caktimin e lokacionit për zbatimin e Aktgjykimit të lartcekur, ku i është njohur e drejta e pronës Istref Heta nga Gllogoci, në sipërfaqe prej 0.19 ha në zonën kadastrale Çikatovë e Re.

Pasi që me aktgjykimin e lartcekur, ju është njohur e drejta e pronës në z. Istref Heta në sipërfaqe prej 0.19 ha, në parcelën 118/0, në zonën kadastrale Çikatovë e Re, e cila parcelë është futur nën masën komosative dhe për këtë arsye është e pamundur që të zbatohet Aktgjykimi C.nr.97/86, të datës 06.10.1988, prandaj Komuna e Drenasit me qellim të realizimit të së drejtës së pronës, si dhe zbatimit të Aktgjykimit ka caktuar komisionin për dhënien e propozimeve për zbatimin e aktgjykimit, njëkohësisht vendosjen e ligjshmërisë lidhur me këtë çështje.

Komuna e Drenasit në rastin konkret ta ndërmarr të gjitha procedurat e nevojshme, duke e dërguar për aprovim këtë propozim vendim në Kuvendin e Komunës së Drenasit si organ i vetëm i cili menaxhon me pronat komunale.

Me respekt!

KOMUNA GLOGOC GLOGOC MUNICIPALITY			
Prahuar		07.02 2022	
Nj. Org	Numer	Shifra	Vlera
01-070/01-5689			



Data:	07.02.2022
Për:	Komuna e Drenasit, Kryetar Ramiz Lladrovci
Nga:	Komisioni : Fadil Tahiri Defrim Nika Besart Bajrami
Lënda:	Propozimet për lokacione në zbatim të Aktgjykimit C.nr.97/86

Me Vendim të kryetarit të komunës z.Lladrovci nr.020/04-2661 dt. 18.01.2022 me të cilin është formuar komisioni në përbërje : Fadil Tahiri , Defrim Nika dhe Besart Bajrami nga i cili kërkohet zbatimi mbi bazën e Aktgjykimit të formës së prerë Gjykatës Komunale në Glogoc C.nr.97/86 dt:06.08.1988 i cili është vërtetuar me Aktgjykimin e Gjykatës së Qarkut në Prishtinë Ac.nr.175/89 i dt.14.07.1989 i cili përfaqëson dokument juridik për fitimin e pronësisë dhe regjistrimin e pronësisë në palujtshmërinë e përshkruar në dispozitivin e aktgjykimeve të formës së prerë.

Nga komisioni është kërkuar të propozohen tri lokacione respektivisht pjesë të parcelave në zonën kadastrale Çikatovë e Re të cilat propozime do t'i dorëzohen kryetarit z. Lladrovci cilat do të procedohen në Kuvendin e Komunës së Drenasit për aprovim.

Komisioni propozon :

Pasi që parcelat duhet të jenë mbrenda zonës kadastrale Çikatova e Re dhe sipërfaqja e parcelës duhet të jetë 1900 m² ne kemi shqyrtuar pronat e komunës së Drenasit në tri lokacione të mundshme nga të cilat kemi zgjedhë si propozime me sa vijon:

Lokacioni nr.1 parcela 140-2 në sipërfaqe 1900 m²



Koordinatat e lokacionit:

Pika	y	x
1	7489961.948	4721602.975
2	7489999.948	4721587.419
3	7489988.975	4721556.328
4	7489982.084	4721534.433
5	7489953.249	4721556.298

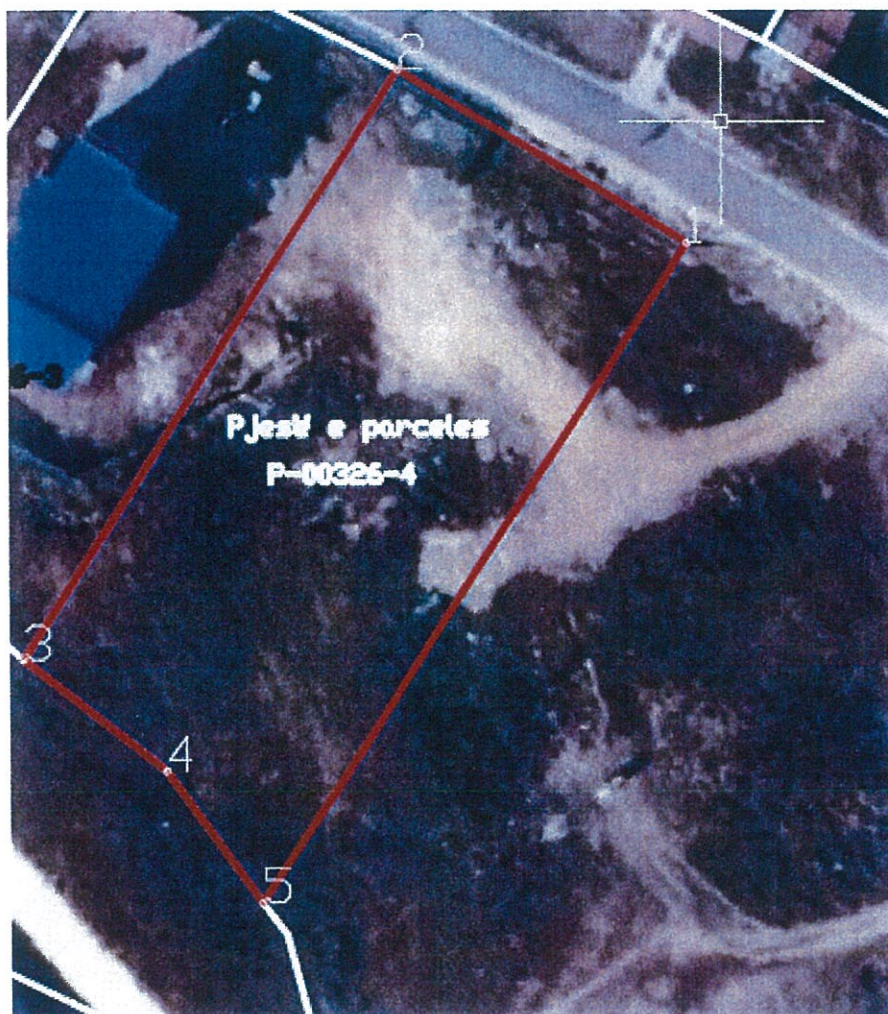
Lokacioni nr.2 pjesë e parcelës 286-0 në sipërfaqe $S=1900 \text{ m}^2$



Koordinatat e lokacionit:

Pika	y	x
1	7490131.056	4720649.192
2	7490108.739	4720603.32
3	7490074.882	4720655.708
4	7490085.638	4720673.648

Lokacioni nr.3 pjesë e parcelës 326-4 në sipërfaqe $S=1900 \text{ m}^2$



Koordinatat e lokacionit:

Pika	y	x
1	7490191.262	4720615.402
2	7490165.794	4720630.666
3	7490132.565	4720578.724
4	7490145.146	4720568.928
5	7490153.75	4720557.335



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Živine Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70315052-00286-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

01-070/015689

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

08.02.2022 - 15:32

Komuna / Opština / Municipality:

GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Çikatojë E Re / Novo Çikatojë / Çikatojë E Re

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office:

GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70315052-00286-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land		7986			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Posejnosti adrese Address Part	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
FSHAT-LEDINË/FSHAT-LEDINË/FSHAT-LEDINË				



A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kulllosat/Pashnjak/pasture	Kulllosë E Klasës I/Pashnjak I Klase/1st Class Pasture	7986

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhurnuar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Druzavina / Single possessor	Komuna e Gillogocit	600316708	GILLOGOC / GLOGOVAC / GILLOGOC /		FEHMI DHE XHEVË LLADROVCI	1/1		





Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësiror dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70315052-00326-4

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

01-070/015689

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

08.02.2022 - 15:31

Komuna / Opština / Municipality:

GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Çikatojë E Re / Novo Çikatojë / Çikatojë E Re

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përkthim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70315052-00326-4	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	42991	Sipas kërkes se tërëmiti me nr 942-942-10548 me dt. 20.07.2017 gjedodeti Safet Hoxhalj 4-2004	12.02.2018	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
FSHAT-LEDINË/FSHAT-LEDINË/FSHAT-LEDINË			12.02.2018	



A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klases Kvalitet klase Quality Class	Siçerfaqja (m²) Površina (m²) Area
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullësor/Pashnjak/pasture	Kullësë E Klases 1/Pashnjak 1 Klase/1st Class Pasture	42991

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Liceni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojediniosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhurnuar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Druzavina / Single possessor	Komuna e Glllogocit	600316708	GILLOGOC / GLOGOVAC / GILLOGOC /		FEHMI DHE XHEVË LLADROVCI	1/1	14-2004	12.02.2018



[Signature]



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70315052-00140-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

01-070/015689

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

08.02.2022 - 15:32

Komuna / Opština / Municipality:

GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Çikatojë E Re / Novo Çikatojë / Çikatojë E Re

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

GLLOGOC / GLOGOVAC / GLLOGOC

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta inovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70315052-00140-2	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Inovina / Socially owned Land	Rural	1900		31.12.2014	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
UTRINA-SELO/UTRINA-SELO/UTRINA-SELO			31.12.2014	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klases Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m²)
2	Buyqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kulllosat/Pashnjaci/pasture	Kulllosë E Klases 2/Pasnjak 2 Klasse/2nd Class Pasture	1900

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licent broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhurnuar Azurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	Komuna e Glllogocit	600316708	GILLOGOC / GLOGOVAC / GILLOGOC /		FEHMI DHE XHEVË LADROVCI	1/1	Sipas kërkesës për veprim nr 01nr070/01-1888 data 13.01.2022, gertifikata e pronës data 13.01.2022. Që anulohet Aktvendimi nr 560/2014 data 29.12.2014	14.01.2022



NE EMER TE KOMUNITIT

GJYKATA KOMUNALE NE GLOGOVCI, si gjykate civile, me gjyqtar Jasna Periqi si gjyqtar individual, ne qeshtjen juridike te paditesit Istref B. Heta nga Glogovci, kunder te paditures Komuna e Glogovcit, e lidhur me vertetimin e pronesise, vlera e kontestit 25.000.-din, seances verbale dhe shqyrtimit kryesor te mbajtur me 6.10.1988, muar keto:

A K T G J E K I M

I. APROVCHET ne tersi kerkesepadia e palese paditese si e bazuar, dhe vertetohet se paditesi Istref B. Heta nga Glogovci, e pronare ne baze te posedimit te pjeses jugore te ngastres nr.118 me kultur kullos te klasit te dyte ne siperfaqe prej 0.19,00 ha, ne vleren e quajtur "Fshat-Kryeqesta" KK. Qikatov e Re, e cila shtrihet ne veri ne gjatesi prej 19,6m dhe kufizohet me ngastren nr.118 ne prone shoqerore nga ana lindor ne gjatesi prej 101 metra, per gjate ngastres se paditesit nr.108/2, nga ana jugore ne gjatesi prej 16,1 m, me rrug publike ndersa nga ana perendimore ne gjatesi prej 101 m, me ngastren nr.119 prone e Abaz L. Qorrit, andaj e paditura Komuna e Glogovcit, obligohet qe ti njohet keto te drejte.

II. E Paditura eshte e obliguar qe paditesit te paguaj shum prej 23.500 din. ne emer te shpenzimeve procedurale te ketaje konteste ne afate prej 15 ditesh, nen kercnimin e permbarrimit me dhune.

A r s y e t i m

Paditesi me padi dhe gjate shqyrtimit ka theksuar se eshte pronare dhe posedus i ngastres se pershkruar me larte ne baze te posedimit, se te njejten ngaster babaje i tije e ka blere ne vitin nga pronari Vela Vujaqiqi dhe se te njejten siperfaqe e shfrytezonte are prej atehere e gjere sote. Ka theksuar se siperfaqja kontestuese rastin e ajrofotografimit eshte e evidencuar si prone shoqerore, ndaj nuk i ka vendosur guret dhe se ne fjalen e vete perfundimtare propozuar qe Gjykata e aprovoj kerkesepadin sipas mendimit dhe kontestimit te ekspertit. Shpenzimet e ka kerkuar dhe i ka percaktuar.

Perfaqesuesi i te paditures ka kontestuar ne tersi kerkese duke theksuar se siperfaqja kontestuese evidentohet si prone shoqerore ne baze te fletes poseduse nr.74 KK Qikatov e Re, dhe ka propozuar Gjykata kerkesepadin ta refuzoi si te pabazuar. Shpenzimet i ka kerkuar Gjykata ka nxjerrur te gjitha procat e propozuar dhe duke i vlersuar te njejtat ne veshtrim te nenit 8 te LPC ka gjetur se ka padi e paditesit ne tersi eshte e bazuar nga keto arsye:

Gjykata ka administruar provat me daljen e Gjykates ne vengjarjese me ekspertin -gjeometrin Gjafer Ramaj nga Glogovci, dhe vrojtim te drejteperdrejte ne vende te ngjarjese ka vertetuar se ne pjese e siperfaqese gjendet rruga ndersa pjesa tjeter e mbledhur mizer, ndersa me identifikimin nga ana e ekspertit -gjeometrit, te cili e ka dhene ne baze te konstatatimit dhe mendimit eshte vertetuar se ra per te cilen paditesi kerkone qe ti njohete e drejta pronesore pjese e ngastres 118 ne siperfaqe te tersishme prej 0.50,00 ha, me kultur kullose e klasit te dyte ne vendin e quajtur "Fshat-Kryeqesta" KK. Qikatove e Re, evidentuar ne fleten posedus nr.74 si prone shoqerore dhe ne baze te dimenzjoneve te dhena ne kopjen e planit ne siperfaqe prej 0.19 ha.

Ne baze te katastrit pershkruar dhe fletes poseduse nr.32 KK.Qikatove e Re,Vela Vujaqiqi ka patur siperfaqen e tersishme prej 5.58 ha, andaj si pronare kete siperfaqe ua ka shitur personave tjere para vitit 1961(para ajrofotografimit) dhe ate siperfaqen prej 5.40, 44 ha, ku shihete diferenca ne siperfaqet sipas katastrit pershkruar dhe pase ajrofotografimit ne vitin 1961 ,dhe ate diferenca prej 0.17, 56 ha, me vrejte se pase ajrofotografimit rralle here siperfaqet ka qene ne tersi te perputhura ,nga se katastri pershkruar eshte matje e perferme, andaj duke krahasuar diferencen ne mese siperfaqese te cilen e ka patur Vela Vujaqiqi dhe siperfaqen te cilen e ka shitur shifet se perafersisht siperfaqja eshte e njejte , te cilen e kontest paditesit,ka theksuar se ngastren nr.118 para ajrofotografimit ka egzistuar nje puse dhe shtalla,qe provone se e njejta ngaster ka qene ne prone private ,por per shkak te rrethanave dhe mose percaktimit nga e paditesit e njejta ngaster evidentuar si prone shoqerore .

Gjykata teri ka aprovuar konstatimin dhe mendimin e eksperti nga se injejt eshte profesjalisht i ngritur dhe e disponune me preaditje dhe dituri te nevojshme , dhe se mendimin dhe konstatimin e k dhene ne baze te vrojtimet te drejteperdrejt ne vende te ngjarjes dhe ne baze te skicave ,nderan palate kete nuk e kane kontestuar.

Pastaj Gjykata ka administruar provate me shqimin e shkrene zyrtare te Drejtoris Gjeodete ne Gillogovc, dhe ne baze te saje ka vertetuar se Vela Vujaqiqi sipas katastrit pershkruar sipas fletes posedus nr32 ,gjendja nga vitit 1957, eshte pronare i palujteshmerie ne siperfaqe prej 5.58 ha, ne vandin e quajtur "Fshat-Kryqesta" e di shiquar foteskicen nga viti 1986 Vela Vujaqiqi ne baze te ajrofotografimit huk posedon kurfare pasurije nga se i njejt kete e ka shitur rrethe viteve 1957/60 dhe ate ne siperfaqe prej 5.40,44 ha, ne vendi e lartepemendur ,anaj si perfundim i katyre provave rrjedhe se siperfaqja e palujteshmerise sipas katastrit pershkruar prej 5.58 ha, eshte me e madhe se sa siperfaqja qe ajo e ka shitur qe arrihe 5.40, ha,diferenca prej 0.17,54 ha ,ka mbetur pa evidentuar me rastin e ajrofotografimit si prone shoqerore .

Gjykata ne tersi ka aprovuar proven e tille me shkrim, nga eshte bere nga personat profesjonist dhe sipas shenimeve pozitive me te cilat disponon DGJK ,e cila ne tersi perputhet me mendimin dhe konstatimin e ekspertit ,te cilit gjykata ja ka falur besimin.

Deshmitari Zhika Vujaqiqi i vili ne tersi ka vertetuar thene e paditesit,ka theksuar se eshte e vertete se babaje i tife Vela Vujaqiqi e ka shitur ngastren kontestuse me 1958 babajet te paditesit dhe ate ne baze te kontrates gojore, andaje i njejt kete e ka shfrytezuar si are qe me se 20 vite,dhe se ka ditur se toka eshte prone shoqer nga viti 1961 ,me rastin e bartjese se pronesise andaj ka theksuar marveshja rrethe tokes ka qene i atille siqe e ka pershkruar paditesit.

~~Gjykata ka aprovuar proven e tille me shkrim, nga eshte bere nga personat profesjonist dhe sipas shenimeve pozitive me te cilat disponon DGJK ,e cila ne tersi perputhet me mendimin dhe konstatimin e ekspertit ,te cilit gjykata ja ka falur besimin.~~
Deshmitari Smajl Heta gjithashtu ka theksuar se i eshte e njohur se babaje i paditesit e ka blere to nga padia ,prej pronarit Vela Vujaqiqi ne vitin 1958 nga se babajet paditesit e ka pasur mixhe dhe nga ketu ishte njohur se babaje i paditesit e ka shfrytezuar kete ngaster si are para me se 20 vitesh, k kete e shfrytezoon edhe paditesit.

Gjykata ne tersi ka aprovuar thenjet e deshmitareve ,nga se te njejtit kane qene te bindeshem kategorik, logjik dhe rrjedhin ne personat te cileve rrethanate kontestuse u jane mirre te njohura dhe asgjë nuk jane vene ne dyshim.

Andaj duke patur parasysh gjendjen faktike siqe eshte peruruar me larte,gjykata ka vertetuar dhe ka konkludua se babaj i paditesit ka blere ngastren e pershkruar me larte nga Vela Vujaqiqi ne vitin 1958 sipas kontrates gojore,e meqense ne dorzimin e posedimit pagesen e qmimit dhe faktin e posedimit shume vjeçare nga babaje i paditesit ,kontrata ne tersi eshte egzekutuar .Meqense paditesit ka provuar me sukses bazen juridike te fimit te pronese te babajet te ne palujteshmerin kontestuse, dhe me qene se pa pengese e ka posed

dhe shfrytezuar ngastren kontestuse duke hyren ne posedim para me se 20 viteshe gjere ne ditet e sotme, pra eshte ne posedim te kesaj pasurije si posedus i ndergjegjeshem me tepere se 20 vitesh, e qe eshte parapre si kushte i fitimit te pronese me posedim te pasurise se palujteshme dhe dispozitat e nenit 28 te Ligjit mbi mardhenjet pronesore-juridike. Gjykata ka vertetuar dhe ka ardhur ne perfundim se paditesi eshte pronare ne baze te posedimit ne pasurine e pershkruar dhe se e paditura pabaze i konteston te drejten pronesore ne te njejten, e ne pajtim me vlersimin te kesaj Gjykate te faktit se siperfaqja kontestuse vetem eshte evidentuar ne emer te paditures nuk nenkupton se eshte prone shoqerore, andaj e paditura eshte e obliguar qe ti njohet te drejten pronesore paditesit ne kete pasuri kontestuse siqe eshte pershkruar dhe perfshin ne dispozitive te ketij aktgjykimi.

Vendimi mbi shpenzimet e procedures eshte marur ne baze te nenit 154 par.1. te LPC, dhe permbane obligimin e te paditures qe paditesit ti kompenzoj shpenzimet meqense paditesi ne tersi ka patur suksese ne kete kontest, e per zhvillimin e ketij kontesti ka pasur dhenje te domosdoshme per takse ne padi dhe vendim dhe shpenzime per ekspertim.

GJYKATA KOMUNALE NE GLLOGOC
C.nr.97/86 te dt.6.10.1988.

Gj y q t a r j a
Jasna Periqi d.v.

KESHILLE JURIDIKE:

Kunder ketij aktgjykimi eshte e lejuara ankesa ne afate prej 15 ditesh, nga dita e marrjes. Gjykates se Qarkut ne Prishtine, permes kesaj Gjykate ne dy egzemplare.



195/89
17.07.89

Nëpërmjet kësaj dëshmihet se ky dokument është kopje e saktë e origjinalit dhe se përbëhet prej 1 faqesh.
Ovim se potvrđuje da je ova kopija identična sa original i sačinjena od 1 stranica.
This is to certify that the document is an exact copy of the original and it is made up of 1 pages.
Numri i protokollit / Broj protokola / Protokoll / Data/Dana/Date 15.03.04



Emri i ofiqarit / Ime službenog lica / Name of the registrar

c.nr.175/89

97/87
NË MARRËS POPULLIT

GJYKATA E KRAJIT NË TIRANË, në kolegjin e përbe nga gjyqtarët: Danica Marinković, si kryetare e kolegjit, Radmilo Aksentijević e Meleqe Bexheti, si anëtarë të kolegjit në çështjen juridike të Istref B. Bata, nga Glllogovci, kundër të paditurit Komuna e Glllogovcit, për vërtetimin e të drejtës pronësisë, duke vendosur sipas ankësës së të paditurit, të ushtruar kundër aktgjykimit të Gjykatës Komunale në Glllogovc, C.nr.97/86 të dt. 06. tetor 1988, në seancën e kolegjit të mbajtur me dt. 14. korrik 1989, marr këtë:

A K T G J Y K I M

VËRTETOHET aktgjykimi i Gjykatës Komunale në Glllogovc C.nr.97/86 i dt. 8 tetor 1988, ndërsa ankesa e të paditurit si e pabazuar REFUZOHET.

A r s y e t i m

Me aktgjykimin e kundërshtuar, dhe atë nën pikën të dispozitivit është miratuar kërkesë-padia e paditësit dhe është vërtetuar se paditësi është pronar, sipas bazës së mbajtjes së pjesës jugore, i Pk.nr.118 sipas kulturës kulloës e klasës së II në sipërfaqe prej 0,19.000 ha në vendin e quajtur "Eshat - tërëqeshtra", gjithë kjo pikatova e as, e cila shtrihet nga veriu në gjatësi 19,6 metra dhe kufizohet me Pk.nr.118 në pronësi shoqërore, në anën e lindjes në gjatësi 101 metër në parcelën e paditësit nr.108/2, në anën jugore në gjatësi prej 18,1 metër ndaj rrugës së fshatit, në anën perindimore në gjatësi prej 101 ndaj Pk.nr.119 në pronësi të Tabaz L. Morri, dhe i padituri obligohet që këtë të drejtë t'i pranojë, ndërsa nën pikën II të dispozitivit është obliguar i padituri që paditësi t'i paguaj shumën prej 23.500 dinarë në emër të kompenzimit të shpenzimeve të procedurës kontestimore të këtij kontestit në afatit prej 15 ditësh me kërçim të përbarimit.

Kundër aktgjykimit të përmendur në afat ka ushtruar ankësë i padituri, për shkak të vërtetimit të gabuar e jo të plotë të gjendjes faktike dhe aplikimit të gabuar në të drejtë materiale, me propozim si në ankësë.

Duke shqyrtuar aktgjykimin e kundërshtuar në kuptim të nenit 365 të L.P.C, Gjykata e karkut gjeti se ankesa e të paditurit është e pabazuar.

Në procedurën e zhvilluar nuk ka shkelje esenciale të dispozitave të procedurës kontestimore, në të cilat gjykata e karkut kujeset sipas detyrës zyrtare, për shkak të të cilave aktgjykimi i kundërshtuar kishte me u prish, e as që i padituri në ankësën e tijë për këto saktësishtë thekson.

Gjykata e shkallës së parë në bazë të provave të administruara dhe në kuptim të nenit 8 të LPC, drejtë dhe në mënyrë të sigurt, ka vërtetuar gjendjen faktike e cila me pretendimet ankimore nuk vëhet në dyshim.

Në gjendjen e vërtetuar faktike gjykata e shkallës së parë drejtë ka aplikuar të drejtën materiale,

Gjykata e shkallës së parë në arsyetimin e aktgjyimit të kundërshtuar për vendimin e sajë ka dhënë arsyetim të tashë dhe të bazuar të cilin në tërësi e pranon edhe kjo gjykatë.

Të pabazuara janë pretendimet ankimore me të cilat aktgjykimin i shkallës së parë kundërshtohet për shkak të vërtetimit të gabuar e jo të plotë të gjendjes faktike dhe aplikimit të gabuar në të drejtën materiale.

Me qenëse nga ana e gjykatës së shkallës së parë drejtë është vërtetuar se babai i paditësit paluajtëshmërinë kontestuese e ka blerë nga Vela Vujaqiq, në vitin 1958, me të cilin paluajtëshmëria kontestuese në fletëposedim na atë kohë është udhëhequr, se babai i paditësit deri me vdekjen e tij së bashku me paditësin e pastaj paditësi deri me sotë paluajtëshmëria kontestuese pandërprerë e mban, se Vela Vujaqiq paluajtëshmërinë kontestuese ka fituar në pronësi të njëjtën si interesent agrar, gjykata e shkallës së parë drejtë me aktgjykimin e kundërshtuar ka vërtetuar se paditësi është pronar i paluajtëshmërisë kontestuese, sipas bazës së mbajtur.

I drejtë është vendimi i gjykatës së shkallës së parë mbi shpenzimet e procedurës kontestimore.

Nga sa u tha më lartë e në bazë të nenit 368 të I gjykata e qarkut vendosi si në dispozitiv.

Kryetari i kolegjit-gjyqtarj
Danica Marinković, g.v.



ESIN E KOPIES E VERTETUES
I KRYETARIT DRS SI
KRYETARIT DRS SI
KRYETARIT DRS SI
KRYETARIT DRS SI