



REPUBLIKA E KOSOVËS
Komuna e Drenasit
Kuvendi i Komunës



Nr.12-060/01-26237 dt.17.07 2020

Në bazë të nenit 52 të Ligjit nr. 03/L-40 për Vetëqeverisje Lokale, nenit 42 pika 42.2 të Statutit të Komunës së Drenasit, nenit 12 pika 12.2 dhe nenit 21 pika 21.2 të Rregullores së punës të Kuvendit, Kryesuesi i Kuvendit Komunal të Komunës së Drenasit z. Labinot Halilaj, me dt: 24.07.2020 (e Premte) duke filluar në ora 10:00 në sallën e Bordit të Komunës.

THËRRET

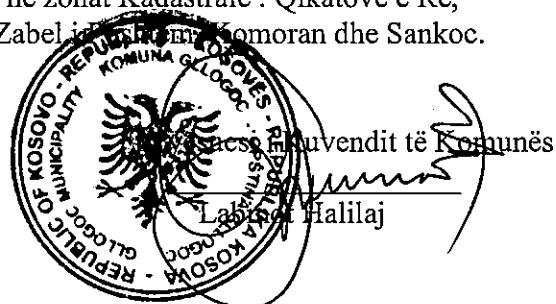
Mbledhjen e Komitetit për Politikë dhe Financa

Mbledhja do të këtë:

Rend dite:

1. Procesverbali i mbledhjes së Komitetit për Politikë dhe Financa të dt. 22.06.2020.
2. Propozim Vendim për shpalljen e Lokalitetit të Boshtres (FORSYTHIA EUROPEA) në zonën e Goleshit- Fshatin Sankoc në Kategorinë- Monument i Natyrës, (e plotësuar).
3. Propozim Vendim për miratimin e Planit Zhvillimor Komunal të Glllogocit 2020-2028, (e plotësuar).
4. Njoftim rreth përfundimit të kontratës së shfrytëzuesit të pronës së paluajtshme të Komunës së Drenasit .
5. Propozim Vendim për definimin dhe parcelizimin e të gjitha varrezave të cilat ndodhen në prona komunale në Komunën e Drenasit .
6. Propozim Vendim për ndryshimin dhe plotësimin e Vendimit nr.12-353-22880,të datës 29.06.2020 për caktimin e lokacioneve për ndërtimin e dy fushave sportive, në pronën komunale, në zonën kadastrale në Abri e Epërme dhe në zonën kadastrave në Zabel i Epërm.
7. Propozim Vendim për këmbimin e parcelave në zonën kadastrave në Baicë.
8. Propozim Vendim për lirim nga qiraja joprofitabile për familjet përfituese të shfrytëzimit të përkohshëm të banimit social në Bllokun I dhe II në Drenasin III për vitin 2020.
9. Propozim Vendim për caktimin e Lokacioneve për ndërtimin modernizimin dhe kompletimin e infrastrukturës përcjellëse të studionit të qytetit "Rexhep Rexhepi" në Poklek të Ri.
10. Propozim Vendim për caktimin e Lokacionit për realizimin e Projektit për ndërtimin e Çerdhes në Komoran.
11. Propozim Vendim për shpalljen e interesit të përgjithshëm Publik për kthimin e pronave të cilat janë nën menaxhimin e AKPS-së, në zonat Kadastrale : Qikatovë e Re, Terstenik,Poklek , Korroticë e Poshtme, Zabel i Epërme Komoran dhe Sankoc.
12. Të ndryshme.

Drenas, 17. 07 .2020





12 Nr. 069/04-249 dt. 09.07.2020

PROCESVERBALI

I mbledhjes së Komitetit për Politikë dhe Financa të mbajtur më dt. 22.06.2020, ora 10:00.
Mbledhjen e kryesoi Labinot Halilaj-Kryesues.

Kryesuesi deklaroi të hapura punimet e mbledhjes të Komitetit për politikë dhe financa ku të pranishëm ishin anëtarët e Komitetit për Politikë dhe Financa: Kryesuesi i Komunës Labinot Halilaj, Gani Podrimqaku, Florentina Elezi, Fitore Morina, Edolina Plakiqi, Burim Bujupi. Prezent gjatë mbledhjes së Komitetit për Politikë dhe Financa ishin: Kryetari i Komunës Ramiz Lladrovci, shefi i Kabinetit të Kryetarit Flamur Curri, Drejtoret e drejtorive përkatëse.

Komiteti filloi punimet më këtë:

Rend dite:

1. Procesverbali i mbledhjes së Komitetit për Politikë dhe Financa të dt. 20.05.2020.
2. Propozim Vendim për Financimin e Projektit për KB „Feronikeli”.
3. Propozim Vendim për Financimin e Projektit për KF „Drenasi”.
4. Propozim Vendim për Financimin e Projektit për KV „Feronikeli”.
5. Propozim Vendim për Financimin e Projektit për KH „Drenica”. (M).
6. Propozim Vendim për Financimin e Projektit për KF „Feronikeli”.
7. Propozim Vendim për Financimin e Projektit për SHKA „Shote Galica”.
8. Propozim Vendim për Financimin e Projektit për OJQ „Shqipet e Drenicës”.
9. Propozim Vendim për Financimin e Projektit për projektin e Këshillit të Veprimit Rinor Lokal (KVRL)-Drenas .
10. Njoftim rreth përfundimit të kontratës së shfrytëzuesit të pronës së paluajtshme të Komunës së Drenasit.
11. Propozim Vendim për miratimin e planit zhvillimor Komunal të Glllogocit 2020-2028.
12. Draft - Korniza Afatmesme Buxhetore Komunale 2021-2023.
13. Propozim Vendim për bashkimin dhe ndarjen e parcelave kadastrave.
14. Propozim Vendim për caktimin e lokacioneve për ndërtimin e dy fushave sportive, në pronën komunale, në parcelën 2048/0 e cila është në zonën kadastrale në Abri e Epërme dhe parcelën 235/0 e cila është në zonën kadastrale në Zabel të Epërm.
15. Të ndryshme.

Kryesuesi i Kuvendit, Labinot Halilaj :hapi mbledhjen e KPF, pasi përshëndeti të pranishmit, prezantoi rendin e ditës dhe i njoftoi për pikën e katërmëdhjetë (14), se ka një ndryshim të përcaktimit të emrit të kjo pikë por jo të përmbajtjes së tekstit.

Pasi nuk pati diskutime, **Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj**- hodhi në votim rendin e ditës , prezent gjatë votimit ishin 7 anëtarë:

Për votuan 7 anëtar

Kundër nuk pati.

Abstenim nuk pati.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj- hapi diskutimin për pikën e parë të rendit të ditës: **1. Procesverbali i mbledhjes së Komitetit për Politikë dhe Financa të dt. 20.05.2020.**

Pasi nuk pati diskutime **Kryesuesi i Kuvendit** - hodhi në votim pikën e parë të rendit të ditës prezent gjatë votimit ishin 7 anëtarë:

Për votuan 7 anëtar

Kundër nuk pati.

Abstenim nuk pati.

Kaloim te pika e dytë e rendit të ditës: 2. Propozim Vendim për Financimin e Projektit për KB „Feronikeli”.

Fjalën ja kaloi drejtoreshës për Kulturë Rini dhe Sport Shqipe Zogu – përshëndeti të gjithë të pranishmit edhe këtë vit sikurse edhe vitin e kaluar, ndarja e subvencioneve ve ka ardh si rezultat i punës së komisionit vlerësues gjithçka është bazuar në rregulloren Nr. 04.2017 mbi kriteret standardet dhe procedurat e financimit publik të OJQ-ve, si dhe rregullores Nr. 320.1932 mbi kushtet kriteret dhe procedurat e ndarjes së subvencioneve,arsyeja pse sot jam KPF-ca dhe do të shkoj në kuvend është vetëm respektimi i vendimit me Nr. 400-37743. dt 03.07.2018. I cili vendim ja cakton kryetarit një kufi deri në limitin 1500 € dhe duhet ta merr edhe aprovimin e asmbles për me i ndarë këto subvencione .

Këtë vit janë shpallur 79.000€ subvencione të caktuara paraprakisht Drejtoria për Kulturë Rini dhe Sport :në sektorin e Rinis janë specifikuar 3000€, në sektorin e Kulturës 11.000€ në sektorin e sportit 65.000€ për dallim nga vite e kaluara kemi rritje për dy sektor,vitin e kaluar ka qenë 4500për sektorin e kulturës sivjet kemi 11.000€ ndërsa janë ndarë me anë të thirrjes 8.900 ndërsa ne kemi të drejt jashtë thirrjes edhe një përqindje ,5% na lejon rregullorja për ndonjë aktivitet relevant nëse na lejojnë rrethanat pasi është kohe pandemie edhe ne sektorin e Sportit ka pasur rritje nga 50.000€ si vjet i kemi 65.000€ kurse ai i rinis ka mbetur i njëjtë 3000€.

Burim Bujupi –Faleminderit kryesues në krahasim me vitet e kaluara në këtë vit keni bërë shpërndarjen e subvencioneve me mirë sepse janë përfshi tre sektorët pak me shumë kishte qenë mirë ne letër me pas shumën totale të subvencioneve, kam një pyetje pse nuk po e sjellin cilat janë kriteret kur po behët ndarja e subvencioneve dhe kush janë anëtarët e komisionit dhe nëse ka mundësi herav tjera ne komision me qen edhe një anëtar prej kuvendit për me dit se si po shkojnë procedurat dhe rrjedhja e e ndarjeve të subvencioneve .

Drejtoresha për Kulturë Rini dhe Sport Shqipe Zogu –në bazë të rregullores nuk lejohet me pas anëtar nga Kuvendi rregullorja e specifikon që anëtarët e komisionit të jen një prej shoqërisë civile një që cilësohet si ekspert i fushës edhe tre anëtarët e tjerë të jenë nga niveli ku jepet subvencioni në këtë rast një përfaqësues prej DKRS një prej zyrës së financave dhe një

përfaqësues tjetër ,sa i përket ndarjes totale të subvencioneve vendimi është i publikuar në ueb faqe të komunës i cili ka Nr. 10.40018099. dt. 04.06.2020 në të cilin specifikohen saktë tri sektorët të cilët subvencionohen po ashtu specifikohet emri i projektit për cilin shkon mbështetja financiare vlere e mbështetjes dhe përfituesi i OJQ-ve dhe është i nënshkruar nga anëtarët e komisionit në të cilin mund ta dini se kush kanë qenë anëtarët e komisionit.

Kryetari i Komunës Ramiz Lladrovci–Burim nuk e pengon askënd me marrë pjesë si asambleista me i përcjell punimet e komisionet por nuk kanë drejt me ndërhy por vetëm më vëzhgua, kur të vjen në kuvend nëse nuk u bërë mirë atëherë e ngritni zërin dhe kërkon mos me u votu.

Drejtoresha për Kulturë Rini dhe Sport Shqipe Zogu-edhe një çështje mbi kriteret në fakt thirrja publike ka qenë e publikuar në ueb faqe të komunës po i llogaritur ditët e pushimit ka zgjat diku një muaj bashkë me thirrjen publike kanë qenë edhe udhëzimet se si duhet të aplikoni dhe cilat kritere duhet të plotësohen dhe të gjithë formularët,dhe vlen të theksohet se në këtë vit të gjithë ata që kanë aplikuar për subvencione janë subvencionuar si dhe për pesë ditë që ka pas afat ankese nuk e kemi pas asnjë ankese.

Burim Bujupi - por e thash edhe me herët që sivjet është bërë një punë me e mirë mendoi që ka ka qenë me mirë me pas edhe ne si material me ditë sa ka qenë vlere e subvencioneve , shumë e thjesht dy tri letra me shumë,mendoi që herëve tjera përveç anëtareve të kuvendit me qenë edhe përfaqësues të klubeve dhe të artit për shkak se janë te thirrur me shumë për këtë punë.

Kryetari i Komunës Ramiz Lladrovci-anëtarët e komisionit janë të publikun edhe në ueb faqe të komunës në intranet dhe çdo vendim që e marrim që protokollohet që hyne në intranet është publik unë të falënderoi që po thoni që si vjet është më mirë se vitet e kaluara.

Kryesuesi i Kuvendit - hodhi në votim pikën e parë të rendit e ditës prezent gjatë votimit ishin 7 anëtarë:

Për votuan 7 anëtar

Kundër nuk pati.

Abstenim nuk pati.

Kaloim te pika e tretë e rendit të ditës: 3. Propozim Vendim për Financimin e Projektit për KF,,Drenasi”.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj, i ftoj të votojnë për rekomandim për kuvend, prezent gjatë votimit ishin 7 anëtar:

Për votuan 7 anëtar

Kundër nuk pati

Abstenim nuk pati.

Kaloim te pika e katër e rendit të ditës: 4. Propozim Vendim për Financimin e Projektit për KV,,Feronikeli”.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj, i ftoj të votojnë për rekomandim për kuvend, prezent gjatë votimit ishin 7 anëtar:

Për votuan 7 anëtar

Kundër nuk pati

Abstenim nuk pati.

Kaloim te pika e pestë e rendit të ditës: 5. Propozim Vendim për Financimin e Projektit për KH,,Drenica”.(M).

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj, i ftoj të votojnë për rekomandim për kuvend, prezent gjatë votimit ishin 7 anëtar:

Për votuan 7 anëtar

Kundër nuk pati

Abstenim nuk pati.

Kaloim te pika e gjashtë e rendit të ditës: 6. Propozim Vendim për Financimin e Projektit për KF,,Feronikeli”.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj, i ftoj të votojnë për rekomandim për kuvend, prezent gjatë votimit ishin 7 anëtar:

Për votuan 7 anëtar

Kundër nuk pati

Abstenim nuk pati.

Kaloim te pika e shtatë e rendit të ditës: 7. Propozim Vendim për Financimin e Projektit për SHKA,,Shote Galica”.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj, i ftoj të votojnë për rekomandim për kuvend, prezent gjatë votimit ishin 7 anëtar:

Për votuan 7 anëtar

Kundër nuk pati

Abstenim nuk pati.

Kaloim te pika e tetë e rendit të ditës: 8. Propozim Vendim për Financimin e Projektit për OJQ,,Shqipet e Drenicës”.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj, i ftoj të votojnë për rekomandim për kuvend, prezent gjatë votimit ishin 7 anëtar:

Për votuan 7 anëtar

Kundër nuk pati

Abstenim nuk pati.

Kaloim të pika e nëntë e rendit të ditës: 9. Propozim Vendim për Financimin e Projektit për projektin e Këshillit të Veprimit Rinor Lokal (KVRL)-Drenas .

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj, i ftoj të votojnë për rekomandim për kuvend, prezent gjatë votimit ishin 7 anëtar:

Për votuan 7 anëtar

Kundër nuk pati

Abstenim nuk pati.

Kaloim te pika e dhjetë e rendit të ditës: 10. Njoftim rreth përfundimit të kontratës së shfrytëzuesit të pronës së paluajtshme të Komunës së Drenasit.

Drejtori për Gjeodezi dhe Kadastër Ruzhdi Lestrani- përshëndetje për të gjithë.

Duke pasur për bazë Ligjin Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, respektivisht nenin 23 paragrafin 1 dhe 2, ju njoftoj si në vijim:

Komuna e Drenasit gjatë viteve paraprake ka lidhur disa kontrata për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës, të cilave kontrata ju ka skaduar afati i shfrytëzimit, andaj ashtu siç me obligon legjislacioni në fuqi po ju njoftoj me ato prona:

Kontrata e lidhur me datë 13/05/2010, me nr.465-1036, me sipërfaqe 0.10.00 ha, e cila është pjesë e ngastrës nr. 1/8, në Zonën Kadastrale në Komoran.

Shfrytëzues i përkohshëm (10 vite) ka qenë N.SH “EURO-B-LAB” me Sala Shala-Gjoshi nga fshati Sankoc.

Duke mos pasur asnjë mundësi të vazhdimit të tyre, sepse një gjë të tillë e ndalon neni 23 paragrafi 1 i Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, i cili thotë: Pas përfundimit të afatit të përcaktuar në kontratën për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës, prona i kthehet komunës, në këtë formë duke mos lejuar asnjë vazhdim të asnjë kontrate, pa marr parasysh investimet e bëra nga personat që e kanë pasur në shfrytëzim pronën e paluajtshme komunale.

Sa për informacionin tuaj, në lidhje me këtë çështje i kemi shkruar edhe Ministrinë së Administrimit të Pushtetit Lokal, ku i kemi kërkuar sqarime se si të veprojmë, e njëjta është përgjigjur se të gjitha pronat e dhëna në shfrytëzim pas përfundimit të afatit të përcaktuar në kontratë i kthehen komunës.

Andaj, prona e lartcekura, edhe në bazë të listës së veçantë, ashtu siç e parasheh neni 13 paragrafi 1 i Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nuk është paraparë që të epet në shfrytëzim për këtë vit, po ashtu kjo parcelë do të vlerësohet nga ana e Komunës së Drenasit, se e njëjta a do të jepet në shfrytëzim apo do të shfrytëzohet për interesat e Komunës së Drenasit, gjithnjë në përputhje me planin zhvillimor ekonomik të Komunës sonë.

Bashkangjitur gjeni kërkesën nga Komuna e Drenasit, si dhe përgjigjen e MAPL-së Nr .463-32, të datës 10.01.2020.

Burim Bujupi - faleminderit drejtor për sqarimin kishte qenë mirë me pas material shtesë me ditë që pronari që ka pas këtë parcelë në shfrytëzim ai është përmbajtur kontratës deri me tani dhe në qoftë se edhe në të ardhmen i jepet prapë .

Kryetari i Komunës Ramiz Lladrovci-është komisioni që del dhe i sheh çdo gjashtë muaj të gjitha kontratat e dhëna në shfrytëzim dhe a janë duke e zbatuar kontratën të cilën e ka lidh me komunën ,çfarë do që kërkon jemi të obliguar me ia siguria në vitin e fundit nuk ka zhvillu veprimtari ky subjekt afarist ky subjekt ka pas probleme me vendosen e objektit në pronën e komunës sepse i ka marr 10 ari ne shfrytëzim ndërsa i ka shfrytëzua 20-30 ari pasi e ka shpall komuna uzurpator ky subjekt e ka lirua pronën të cilën e ka shfrytëzua pastaj e ka dërgua lëndën në gjykatë për me kërkuar me ia vazhdua kontratën edhe për 40 ose 99 vite dhe komuna nuk e sheh të arsyeshme me negociua për shkak se lexoi me herët drejtori arsyetimin ,me ligj si

komunë e kemi obligim me lajmërua seancën dhe me njoftua se i ka skadua afati kësaj prone dhe prona është në emër të komunës është pronë e komunës.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj, ka dikur diçka, rreth njoftimit pra e rekomandoim për kuvend si njoftim.

Kalojmë te pika e njëmbëdhjetë: 11. Propozim Vendim për miratimin e planit zhvillimor Komunal të Glllogocit 2020-2028.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj: fjalën ia kaloj Drejtoreshës Flutra Avdiu.

Bazuar në obligimet ligjore që përcaktohen në Ligjin Nr. 04/L-174 për Planifikimin Hapësinor, Komuna e Glllogocit ka filluar me procesin e hartimit të Planit Zhvillimor të Komunës.

Procesi i hartimit të PZHK-së ka filluar me vendimin për hartimin e PZHK-së marrë nga Kuvendi i Komunës së Glllogocit me datë 31.01.2018, në të cilën bartës i procesit të hartimit të PZHK-së është përcaktuar Drejtoria për Planifikim Urban dhe Mbrojtje të Mjedisit.

Për të udhëhequr procesin e planifikimit në mënyrë sa më gjithëpërfshirëse, komuna ka themeluar dy mekanizma:

Ekipin Komunal për Planifikim (EKP) - të përbërë nga të gjitha drejtoritë e komunës së Glllogocit (Drenasit). Ekipi Komunal i Planifikimit ka shërbyer si platformë për të mbledhë informata nga të gjitha drejtoritë dhe kompanitë publike në komunë, si dhe për të dhënë kontribut në përmbajtjen e PZHK-së në të gjitha fazat e hartimit të tij. Për më shumë EKP ka shërbyer për të harmonizuar kërkesat dhe projektet të të gjithë sektorëve në komunë. Ekipin Këshillues të Komunitetit (EKK) – të përbërë nga të gjitha komunitetet në komunën e Glllogocit (Drenasit). Anëtarët e EKK-së janë përfaqësues të shoqërisë civile, të rinjve, grave, të moshuarve, personave me aftësi të veçanta, bizneseve, komuniteteve fetare dhe kryetarë të bashkësive lokale. EKK ka shërbyer si urë lidhëse në mes të komunës dhe qytetarëve të komunës. Detyrë primare e EKK-së ka qenë komunikimi me qytetarë rreth përmbajtjes së PZHK-së në faza të ndryshme të hartimit. Procesi i hartimit të PZHK-së ka kaluar në katër faza kryesore siç janë: profili, vlerësimi i gjendjes ekzistuese, koncepti i zhvillimit hapësinor, dhe prioritetet strategjike me planin e veprimt. Të gjitha fazat janë përcjell me pjesëmarrje aktive të qytetarëve dhe akterëve tjerë relevant dhe me mbajtjen e punëtorive për hartimin e Planit Zhvillimor Komunal 2020-2028. Për të vazhduar me procedura të mëtutjeshme për miratimin e Planit Zhvillimor Komunal për periudhën kohore 2020-2028, bazuar dhe në nenin 11 paragrafi 1 nënparagrafi 1.12 dhe nenit 20 të Ligjit Nr .04/L-174 për Planifikimin Hapësinor dhe Udhëzimit Administrativ të MMPH-së Nr. 05/2014 për pjesëmarrjen e publikut në Planifikimin Hapësinor, neni 4 paragrafi 3 pika 3.1, neni 7 paragrafi 2 dhe 3, nenit 8, 10, 12, është miratuar vendimi për shpalljen në shqyrtimin publik të Projekt-Planit Zhvillimor Komunal të Glllogocit 2020-2028. Pas miratimit të vendimit për shpalljen në shqyrtim publik të Projekt-Planit Zhvillimor Komunal të Glllogocit për periudhën 2020-2028, Komuna e Glllogocit ka shpallur njoftimin publik në të cilën janë njoftuar qytetarët se do të bëhet hapja zyrtare e shqyrtimit publik dhe prezantimin publik të Projekt- Planit Zhvillimor Komunal të Glllogocit 2020-2028.

Me datë 05 shkurt 2020, Komuna e Glllogocit ka hapur Shqyrtimin Publik për Projekt Planin Zhvillimor Komunal të Glllogocit 2020-2028, shqyrtimi publik ka zgjatur 30 ditë nga dita e hapjes, në mënyrë që të kontribuohet në dhënien e vërejtjeve, komenteve dhe sugjerimeve në librin e vërejtjeve apo përmes adresës elektronike: pzhkdrenas@gmail.com, po ashtu duke pasur dhe mundësinë për qasje në versionin digjital të dokumentit të PZHK-së në vegzen elektronike <https://kk.rks-gov.net/glllogoc/>.

Pas përfundimit të afatit ligjor për shqyrtim publik të Projekt Planit Zhvillimor Komunal të Glllogocit 2020-2028, Ekipi Komunal për Planifikim (EKP), Ekipi Këshillues i Komunitetit (EKK), ekspertet e kompanisë hartuese të Planit Zhvillimor Komunal të Glllogocit, ekspertet e GIZ-it gjerman, kanë analizuar të gjitha kërkesat vërejtjet, sugjerimet nga ana e qytetarëve dhe në bazë të arsyeshmërisë dhe mbështetjes ligjore janë inkorporuar në Planin Zhvillimor Komunal të Glllogocit për periudhën 2020-2028. Pas inkorporimit të komenteve, vërejtjeve dhe sugjerimeve lidhur me vlerësimin profesional nga ana e Divizionit të Planifikimit Hapësinor, është dorëzuar Kërkesa për miratimin përfundimtar të Projekt- Planit Zhvillimor Komunal të Glllogocit 2020-2028, në Ministrinë e Ekonomisë dhe Ambientit, në të cilën është marr Vendim për dhënien e Pëlqimit për Miratimin e Planit Zhvillimor Komunal të Glllogocit 2020-2028.

Falënderim i veçantë për kontribuuesit e hartimit të Planit Zhvillimor Komunal të Glllogocit 2020-2028, Ekipin Komunal për Planifikim, Ekipin Këshillues të Komunitetit, ekspertet e kompanisë hartuese të PZHK-së, ekspertet e GIZ-it gjerman, Ministrinë e Ekonomisë dhe Ambientit, duke i'u ftuar të gjithëve në miratimin e këtij dokumenti të planifikimit hapësinor, i cili përcakton caqet afatgjata të zhvillimit ekonomik, social dhe hapësinor për një periudhë së paku tetë (8) vjeçare.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj, i ftoj të votojnë për rekomandim për kuvend, prezent gjatë votimit ishin 7 anëtar:

Për votuan 7 anëtar

Kundër nuk pati

Abstenim nuk pati.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj, hapi diskutimin për pikën e dymbëdhjetë të rendit të ditës: **12 Draft - Korniza Afatmesme Buxhetore Komunale 2021-2023.**

Fjalën ja kaloi drejtorit për Financa Shyqyri Bublaku- përshëndetje për të gjithë sa i përket Draft - Kornizës Afatmesme Buxhetore Komunale 2021-2023 kësaj i paraprin qarkorja buxhetore. Kjo Qarkore do të jetë e para në serinë e qarkoreve që do të sigurojnë informata për komunat lidhur më zhvillimin e procesit buxhetor komunal.

Çdo individ apo familje, i planifikon shpenzimet në bazë të mjeteve që ka në dispozicion, apo një familje e llogarit koston e jetesës së saj sipas një buxheti-të hyrat që ka dhe të cilat mund t'i shpenzojë për gjërat elementare sikur se janë të ushqyerit, veshmbathja, pagesa për qira, shpenzime komunale, argëtimi, rekreacioni, etj. Në të njëjtën mënyrë edhe komuna i planifikon shpenzimet e saj në varësi të buxhetit që harton dhe ka në dispozicion. Ajo planifikon se sa nga të hyrat e saj do të shpenzohen për nevoja të ndryshme të komunës si për shembull, për pagat e të punësuarve në sektorin publik, për shpenzime operative dhe shpenzime kapitale. Ndryshe nga buxheti i individit-familjes, buxheti i komunës planifikohet për një periudhë të caktuar që quhet

„viti buxhetor”. Ky vit përbëhet nga 12 muaj dhe sipas standardeve të vendosura në vendin tonë është i njëjtë me vitin kalendarik, pra fillon më 1 janar dhe përfundon me 31 dhjetor. Buxheti është një plan i të hyrave dhe shpenzimeve për një periudhë të caktuar kohore në të ardhmen.

Buxheti i komunës mbushet nga Grantet e Qeverisë (granti i përgjithshëm, granti specifik për arsim dhe granti specifik për shëndetësi); të Hyrat nga Burimet Vetanake (tatimi në pronë, taksa dhe ngarkesa, të hyra nga pasuria, gjobat nga trafiku dhe gjykatat, etj.) dhe të Hyrat nga palët e treta. Indikatorët që përdoren për alokimin e **Grantit të Përgjithshëm** në komunë janë:

- Numri i popullsisë llogaritet (89%);
- Përmasat gjeografike të komunës (6%);
- Numri i popullsisë pakicë në komunë (3%);
- Komunat ku shumica e popullsisë së të cilëve përbëhet nga pakicat kombëtare (2%)

Granti Specifik për Arsim, trajton nivelin e arsimit parafillor, fillor dhe të mesëm, duke marrë parasysh këto elemente:

- Numri i nxënësve të regjistruar për vitin shkollor përkatës;
- Raporti nxënës mësimdhënës për arsimin fillor dhe të mesëm.

Granti Specifik për Shëndetësi, kriteret e aplikuara për ndarje të grantit specifik të shëndetësisë janë:

- Vizita për kokë banori;
- Shërbime për kokë banori;
- Kosto mesatare për vizitë.

Projeksionet e THV-ve (të hyrat vetanake) për vitet 2021-2023, bazohen në të hyrat e arkëtuara gjatë viteve paraprake dhe ato të arkëtuara në pjesën e parë të vitit aktual.

Komuna duke u bazuar në Kornizën Afatmesme të Shpenzimeve 2021-2023 të Qeverisë së vendit, Qarkoren Buxhetore 2021/01-M.F, Qarkoren Buxhetore Interne 2021/01 dhe analizat e

të Hyrave nga Burimet Vetanake, planifikon këtë kornizë buxhetore sipas viteve dhe sektorëve kryesor:

Tabela 1. Buxheti total i komunës sipas sektorve dhe viteve, shprehur në euro.

Të hyrat sipas sektorve	Aktuali 2020	Projeksioni 2021	Projeksioni provues	
			2022	2023
Sektori i Përgjithshëm	7,351,549	7,169,887	7,539,731	7,962,939
Sektori i Arsimit	7,152,418	6,472,573	7,039,890	7,070,544
Sektori i Shëndetësisë	1,986,376	2,084,614	2,939,945	2,956,474
Gjithsej:	16,490,343	15,727,074	17,519,566	17,989,957

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj, i ftoj të votojnë për rekomandim për kuvend,

prezent gjatë votimit ishin 7 anëtar:

Për votuan 7 anëtar

Kundër nuk pati

Abstenim nuk pati.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj, hapi diskutimin për pikën e trembëdhjetë të rendit të ditës: 13 Propozim Vendim për bashkimin dhe ndarjen e parcelave kadastrave.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj: fjalën e kaloj Drejtoreshës Flutra Avdiu-Komisioni Vlerësues për zbatimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunësduke pasur parasysh interesin ekonomik të komunës së Drenasit, Planin Zhvillimor Komunal, dhe Planin Rregullues Urban Komunalë, ka bërë Rekomandimin Nr.01-462-20469, të datës 16.06.2020 për bashkimin dhe ndarjen e parcelave kadastra.

Në bazë të vendimit të Kuvendit të Komunës 12-Nr. 400-23049 të datës 02.05.2019, është formuar Komisioni Vlerësues për zbatimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës në përbërje prej pesë anëtareve.

Në mbledhjen e mbajtur me datë 02.06.2020, anëtarët e Komisionit Vlerësues për zbatimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës, bazuar në Listën 01-Nr.030--73863 të ngastrave kadastrale sipas zonave kadastrale në pronësi të komunës që planifikohen për dhënie në shfrytëzim për këtë vit të publikuar me datë 30.12.2019, pas diskutimeve, anëtarët e komisionit shqyrtuan, dhe vendosen të propozojmë disa parcela kadastrale të bashkohen e disa të ndahen, me qëllim të ndikohet në rritjen e zhvillimit ekonomik

në komunë, dhe për të vazhduar me procedura të mëtutjeshme, propozuan ndarje dhe bashkim të parcelave kadastrale si në vijim:

1. Parcela kadastrale Nr.202-0 zona kadastrale Komoran, propozohet që të bëhet ndarja e parcelës kadastrale me sipërfaqe $S=0.37.00$ ha.

Ndarja e kësaj parcele propozohet të bëhet me qëllim që shtrati i Lumit të ndahet nga parcela 202-0 dhe shtrati i lumit të këtë parcelën e ndarë sipas komesacionit.

2. Parcela kadastrale 1-5, 1-6, 1-7, propozohet bashkimi i parcelave kadastrale me pjesën e parcelës1,dhe ndarja e një parcele të re në zonën kadastrale Komoran me sipërfaqe $S=1.12.79$ ha.

3. Parcela kadastrale 4-100 zona kadastrale Komoran, propozohet bashkimi i parcelës me sipërfaqe $S=0.02.00$ ha dhe ndarja e parcelës kadastrale në mënyrë që të këtë qasje në rrugë publike, dhe të krijohet një parcelë e re me sipërfaqe $S=0.32.66$ ha.

4. Parcela kadastrale 4-85, 4-86, propozohet bashkimi i parcelave kadastrale zona kadastrale Komoran, me sipërfaqe $S=0.20.00$ ha, me qëllim të krijohen kushte me të përshtatshme për investitorët dhe të ndikohet në rritjen e zhvillimit ekonomik të parcelës kadastrale.

5. Parcelat kadastrale 704-0, 705-0, 706-0, 707-0, 708-1, 708-2, 709-0, 710-0 dhe 711-0, propozohet ndarje dhe bashkim i parcelave kadastrale.

Ndarja e parcelës kadastrale 708-0, 709-0 dhe 710-0 për arsye se në një pjesë të këtyre parcelave është realizuar projekti i Ndërtimit të shtratit të lumit Vërboc. Pas ndarjes së parcelave kadastrale të lartë cekura të bëhet bashkimi i parcelave 704-0, 705-0, 706-0, 707-0 dhe të krijohet një parcelë e re me sipërfaqe të përafërt $S=1.86.00$ ha zona kadastrale Gllogoc.

6. Parcela kadastrale 503-1, 503-2 dhe 502-0, propozohet bashkimi i parcelës zona kadastrale Gllobar, dhe krijimi i një parcele të re me sipërfaqe të përafërt $S=0.68.63$ ha me qëllim të krijohen kushte me të përshtatshme për investitorët dhe të ndikohet në rritjen e zhvillimit ekonomik të parcelës kadastrale.

7. Parcela kadastrale 150-1, 150-3, zona kadastrale Arllat, propozohet të bëhet bashkimi dhe ndarja e parcelës me sipërfaqe $S=0.43.58$ ha për arsye se në këtë parcelë është e ndërtuar autostrada M9.

Bashkimi dhe ndarja e parcelave kadastrale, bëhet duke pasur parasysh interesin ekonomik të komunës së Drenasit, Planin Zhvillimor Komunal, dhe Planin Rregullues Urban Komunalë.

Andaj, duke u bazuar në nenin 9 paragrafi 1 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës përcaktohet se për Rregullimin e pronës nga

komuna dhe duhet ndjekur procedurat e nevojshme ligjore, duke marr vendim Kuvendi i Komunës.

Bashkangjitur gjeni Rekomandimin Nr.01-462-20469, të datës 16.06.2020, të Komisionit Vlerësues për zbatimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës. Skicat e parcelave të propozuara për bashkim dhe ndarje.

Fletët poseduese të parcelave të cekura me lartë.

Burim Bujupi-në qoftese ka mundësi pak me qartë të parcela kadastrale 150.1, 150.3 pika nr 7 është zonë kadastrale në Arllat propozohet të bëhet bashkimi dhe ndarja e parcelës prej 0.43 çfarë interesi të përgjithshëm ka komuna në këtë rast, dhe a po kërkohet bashkimi edhe i kësaj pjesës së autostradës.

Kryetari i Komunës Ramiz Lladrovci-komuna nuk i ka kontrolluar pronat e veta ,sa i përket Arllatit kemi bërë zgjidhje që prona jonë mos me humbe,sepse dikush e ka pas me qira 10 ari tani mundet me i pas 30 ose 40 ari në shfrytëzim sepse e kemi bërë bashkimin e pronave, dhe i kemi dhënë qasje të gjithë qytetareve në rrugë një pjesë mbetet në anën e kundërt nuk është në këtë parcelë jo autostrada në anën tjetër që e lidh Negrocin.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj, i ftoj të votojnë për rekomandim për kuvend, prezent gjatë votimit ishin 7 anëtar:

Për votuan 5 anëtar , Kundër nuk pati, Abstenim 2.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj, hapi diskutimin për pikën e katërmbëdhjetë të rendit të ditës: **14.** Propozim Vendim për caktimin e lokacioneve për ndërtimin e dy fushave sportive, në pronën komunale, në parcelën 2048/0 e cila është në zonën kadastrale në Abri e Epërme dhe parcelën 235/0 e cila është në zonën kadastrale në Zabel të Epërm.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj: fjalën e kaloj Drejtorit për Gjeodezi dhe Kadastër Ruzhdi Lestrani -Duke pasur parasysh nevojat e mëdha dhe kërkesat për krijimin e kushteve sa me të mira për zhvillimin e aktiviteteve sportive për të rinjtë - qytetarët e Komunës se Drenasit. Drejtorati për Kulturë, Rini dhe Sport me kërkesën nr.10-400/01-20464 të dt. 16.06.2020 i është drejtuar Drejtoratit për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë për inqizimin e dy lokacioneve për ndërtimin e dy fushave sportive në dy zona kadastrale.

Drejtorati për Gjeodezi. Kad. dhe Pronë me datë 16.06.2020 ka caktuar ekipin profesional i cili në bashkëpunim me përfaqësuesit të Drejtoratit për Kulturë,Rini dhe Sport, kanë përcaktuar dhe kan berë matjet gjeodezike për të dy lokacionet për fushat sportive në dy zona kadastrale dhe ate në Zabel i Epërme dhe në Abri e Epërme .

Pjesë përbërëse e këtijë propozim-vendimi janë edhe Çertifikatat mbi të drejtat e pronës dhe kopjet e planit për ku do bëhet ndërtimi i dy fushave sportive për qytetarët e Komunës se Drenasit.

Burim Bujupi- nëse ka mundësi me ditë më qenëse po jepen këto dy parcela a është mëndu nga me ardh donacioni për ndërtimin e këtyre fushave nga cilat mjete,apo mos është fusha ndihmese që ka me ju jep Feronikelit.

Drejtorit për Gjeodezi dhe Kadastër Ruzhdi Lestrani-planifikimi për këto dy fusha është bërë në vitin e kaluar është buxheti janë planifikimet me të hyrat tona janë 83.600€ bashkë me grande.

Drejtoresha për Kulturë Rini dhe Sport Shqipe Zogu-lokacionet e caktume kanë ardh si kërkesa të banorëve të fshatit dhe prioritet i kemi jep këtyre dy lokacioneve për shkak se në Zabel të Epërm siç e dini nuk ka shkolla as asnjë teren sportiv, ndërsa në Abri të Epërme për shkak te territorit thell gjeografik dhe ofrimit të mundësive dhe kushteve me të mira të rinjtë të Abris, por nuk do te thotë që nuk kemi pas edhe kërkesa të tjera ,për me i realizua edhe kërkesat e tjera edhe në kornizën afat mesme i kemi planifiku 115€ për ndërtimin e terreneve sportive,në kuadër të vlerës 83.600 këtë do të filloj edhe ndërtimi i këtyre dy fushave se a mbaron a jo nuk e di, është edhe drenazhimi i tri fushave Polluzh ,Komoran dhe Damanek.

Kryetari i Komunës Ramiz Lladrovci-kemi pasur edhe shumë kërkesa tjera si ne Gllobar , Korrotic, Dobroshec ,të gjitha fshatrave e kanë të lejuar që ti përdorin terrenet sportive të shkollave pas orarit të mësimi,ndërsa fusha sintetike pritet me fillu shumë shpejt,gjithashtu edhe ndërtimi i QKMF-së,si dhe pishinën gjysmë olimpique ne Komoran.

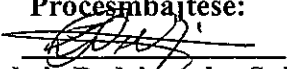
Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj, i ftoj të votojnë për rekomandim për kuvend, prezent gjatë votimit ishin 7 anëtar: *Për votuan 7 anëtar ,Kundër nuk pati, Abstenim nuk pati.*

Kryesuesi i Kuvendit Komunal Labinot Halilaj, hapi diskutimin për pikën e pesëmbëdhjetë të rendit të ditës: 15. Të ndryshme.

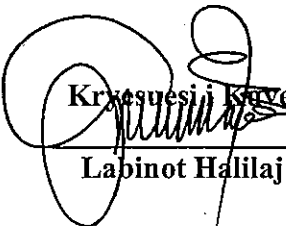
Pasi nuk pati diskutime, vërejtje apo sugjerime, kryesuesi i Kuvendit Komunal konsideroi si të mbyllur seancën.

Mbledhja përfundoj rreth orës: 11: 10 min.

Drenas 22.06.2020

Procesmbajtëse:

Zahrie Podrimçaku Subashi




Kryesuesi i Kuvendit
Labinot Halilaj



01-Nr 633/01-2489 dt. 09.07 2020

Në mbështetje të nenit 19 paragrafi 3 të Ligjit për Mbrojtjen e Natyrës Nr.03/L-233, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.85 e datës 09 nëntor 2010, nenit 58 pika (h) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.28 e datës 04 qershor 2008, nenit 72 paragrafi 1 pika (h) të Statutit të Komunës së Glllogocit, Kuvendi i Komunes së Glllogocit, në mbledhjen e mbajtur më _____ 2020, të miratoj këtë:

PROPOZIM VENDIM

PËR SHPALLJEN E LOKALITETIT TË BOSHTRES (*FORSYTHIA EUROPEA*) NË ZONËN E GOLESHIT- FSHATIN SANKOC NË KATEGORINË - MONUMENT I NATYRËS

Neni 1

Me këtë Vendim shpallet nën mbrojtje Lokaliteti i Boshtres (*Forsythia europea*) në zonën e Goleshit – fshatin Sankoc të Glllogocit, në kategorinë Monument i Natyrës (këtu e tutje: Monument i Natyrës).

Neni 2

Sipërfaqja e Zonës së mbrojtur të Monumentit të Natyrës në Komunën e Glllogocit është 38.42 hektare, ndërsa paraqitja hartografike me përmasa 1 :25000 paraqitet në Shtojcen e bashkëngjitur të këtij Vendimi.

Neni 3

Për Monumentin e Natyrës përcaktohet regjimi mbrojtës i shkallës së III-të, të mbrojtjes në të cilën përcaktohen masat dhe kushtet vijuese me të cilat:

Në Monumentin e Natyrës ndalohet:

- a) Shfrytëzimi i resurseve natyrore,
- b) Prerja e trungjeve dhe çfarëdo veprimtarie e cila ndryshon gjendjen e tanishme,
- c) Ndezja e zjarrit në sipërfaqen e mbrojtur,
- d) Ndryshimi i pamjes së sipërfaqen së mbrojtur,
- e) Hedhja e mbeturinave në sipërfaqen e mbrojtur,
- f) Aktivitete tjera të cilat mundë të shkaktojnë ndryshime ose dëmtime të Monumentit të Natyrës.

Në Monumentin e Natyrës lejohet:

Të gjitha masat e mbrojtjes biologjike-teknike të Monumentit të Natyrës nën kushtet të cilat i përcakton Instituti i Kosovës për Mbrojtjen e Natyrës dhe në bazë të Projektit për sanimin e

R. U

gjendjes së Monumentit të Natyrës si dhe punët teknike të cilat janë në funksion të mbrojtjes të Monumentit të Natyrës.

Neni 4

Për zbatimin e masave dhe kushteve të përcaktuara, kujdeset Komuna e Gllogocit përmes Drejtorisë për Planifikim Urban dhe Mbrojtje të Mjedisit dhe është e detyruar që:

- a) Monumentin e Natyrës ta mbroj, ta ruaj dhe mirëmbajë në pajtim me kushtet e përcaktuara të mbrojtjes,
- b) Në rast të paraqitjes të ndryshimeve të cilat Monumentin e Natyrës mundën ta shkatërrojnë ose t'i dëmtojnë vetitë e rëndësishme të tij, menjëherë të lajmëroj Institutin e Kosovës për Mbrojtjen e Natyrës,
- c) Të bëjë shënjimin e kufijve të Monumentit të Natyrës në pajtim me Rregulloren për Shënjimin e Zonave të Mbrojtura.

Neni 5

Planet hapësinore dhe urbanistike, projektet, bazat ekonomiko-pyjore duhet të harmonizohen me masat dhe kushtet për mbrojtjen e Monumentit të Natyrës.

Neni 6

Ky Vendim hyn në fuqi pas aprovimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Gllogocit dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga ana e MAPL-së.



HARTA: LOKACIONI I ZONËS "BOSHTRA"

Zabëlli i epërëm

Sankoc

GLLOGOC

FUSHE KOSOVE

LIPJAN

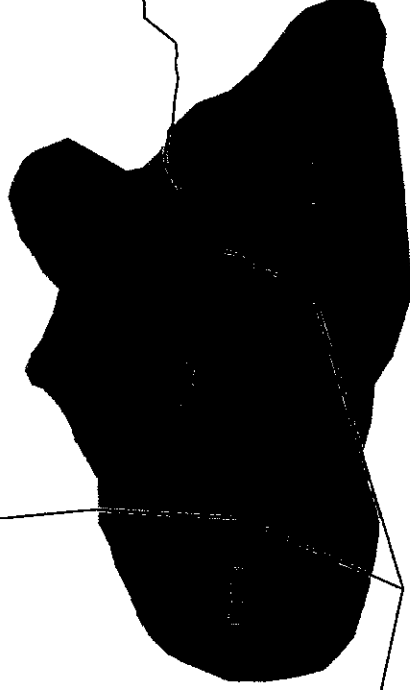
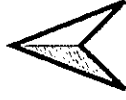
Fushitcë e epërme

KOMUNA	SIP_HA
GLLOGOC	38.42
FUSHË KOSOVË	109.99
LIPJAN	69.00

0 500 1,000 m



1:25,000





Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Komuna Glllogoc
Zyra e Kryetarit



01-Nr 400/01-24790 dt. 09.07.2020

Në bazë të nenit 58 pika (h) të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale të Republikës së Kosovës, nenit 10 paragrafi 2 nën paragrafi 2.2 të Ligjit Nr.04/L-174 për Planifikimin Hapësinor, Vendimit Nr.632 për dhënien e Pëlqimit për Miratim të Planit Zhvillimor Komunal të Glllogocit 2020-2028 nga Departamenti për Planifikim Hapësinor, Ndërtim dhe Banim, Ministria e Ekonomisë dhe Ambientit, të inicuar dhe hartuar nga Komuna e Glllogocit. Kryetari i Komunës i propozon Kuvendit të Komunës, të miratoj këtë:

PROPOZIM VENDIM
PËR MIRATIMIN E PLANIT ZHVILLIMOR KOMUNAL TË GLLOGOCIT 2020-2028

Neni 1

Kuvendi i Komunës së Glllogocit të miratoj propozim vendimin për miratimin e Planit Zhvillimor Komunal të Glllogocit për periudhën 2020-2028.

Neni 2

Pjesë përbërëse e këtij vendimi është Plani Zhvillimor Komunal i Glllogocit për periudhën 2020-2028.

Neni 3

Plani Zhvillimor Komunal i Glllogocit 2020-2028, është hartuar nga Drejtoria për Planifikim Urban dhe Mbrojtje të Mjedisit në koordinim me drejtoritë sektoriale dhe burimet njerëzore brenda Komunës.

Neni 4

Për zbatimin e Planit Zhvillimor Komunal të Glllogocit për periudhën 2020-2028, përgjegjëse është Drejtoria për Planifikim Urban dhe Mbrojtje të Mjedisit e Komunës së Glllogocit.

Neni 5

Dokumenti i planifikimit hapësinor sipas nenit 1 të këtij propozim vendimi duhet të jetë në gjuhë zyrtare dhe së paku në 3 (kopje) të shtypura e të vulosura dhe 3 kopje digjitale.

Neni 6

Ky vendim hyn në fuqi pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Gllogocit dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga ana e MAPL-së dhe pas publikimit në Ueb faqen zyrtare të Komunës.





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA Qeveria e Kosovës / Vlada Kosova / Government of Kosovo Ministria e Zhvillimit Ekonomik / Ministarstvo Ekonomskog Razvoja Ministry of Economic Development			
Nr. Prot. Org. Prot. Org. Unit	02	Nr. Prot. Sr. Prot. Prot. No	632
Nr. + faqe re Rreth shënime No. pages	4	Data Datum Date	29.06.20
PRISHTINE/A			

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Ekonomisë dhe Ambientit
Ministarstvo Ekonomije i Sredine
Ministry of Economy and Environment

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm /Kancelarija Generalnog Sekretara/Office of the General Secretary

DATË/A:	19.06.2020
REFERENC-Ë:	
PËR/ZA/TO:	Flutura Avdiu, Drejtoreshë e Drejtorisë për Planifikim Urban dhe Mbrojtje të Mjedisit, Komuna e Glllogocit
CC:	Ramiz Lladrovci, Kryetar i Komunës së Glllogocit
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Mentor Sylmeta, U.D. Sekretarit të Përgjithshëm i MEA-së
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Vendim për dhënien e pëlqimit për miratim të "Plani Zhvillimor Komunal i Glllogocit 2020-2028" sipas kërkesës me datë 02.06.2020 dhe numër të protokollit 2505/20

E nderuara Flutura Avdiu,

Bazuar në Kërkesën për pëlqim të projekt- "Plani Zhvillimor Komunal i Glllogocit 2020-2028" nga Flutura Avdiu, Drejtoreshë e Drejtorisë për Planifikim Urban dhe Mbrojtje të Mjedisit të Komunës së Glllogocit të datës 02.06.2020 me nr. të protokollit 2505/20, Departamenti për Planifikim Hapësinor, Ndërtim dhe Banim në kuadër të Ministrisë së Ekonomisë dhe Ambientit, duke marrë për bazë "Vendimin për dhënie të Pëlqimit në Raportin e Vlerësimit Strategjik Mjedisor të projekt-Plani Zhvillimor Komunal i Glllogocit" Vendimi nr. 19/5918/1-792/DMMU të datës 11.10.2019 (MMPH/DMM), ka shqyrtuar projekt- "Plani Zhvillimor Komunal i Glllogocit 2020-2028", sipas Ligji Nr. 04/L-174 Për Planifikimin Hapësinor dhe vendosi të sjellë vendimin e bashkangjitur në këtë shkresë.

Me respekt,

Faqe 1 nga 1

Adresa: ish pallati i mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon/Faks: + 381 38 200 32 307; +381 38 200 32 245
<http://mia-ks.org> E-mail: zsp.mia@ks-gov.net



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Ekonomisë dhe Ambientit
Ministarstvo Ekonomije i Sredine
Ministry of Economy and Environment

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm /Kancelarija Generalnog Sekretara/Office of the General Secretary

Sekretari i Përgjithshëm i Ministrisë së Ekonomisë dhe Ambientit, duke u bazuar nën 18 të Ligjit Nr.06/L-113 për Organizimin dhe Funksonimin e Administratës Shtetërore dhe Agjencive të Pavarura (Gazeta Zyrtare, Nr.7,01 Mars 2019), nën 17 paragrafin 5 dhe 6 të Rregullores Nr.02/2011, për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, (Gazeta Zyrtare, Nr.1/18 prill 2011), si dhe nën 9 (paragrafi 2, nën paragrafi 2.3 Ligjit Nr. 04/L-174 për Planifikimin Hapësinor, nxjerrë:

V E N D I M

Për dhënien e Pëlqimit për miratim të Plani Zhvillimor Komunal i Glllogocit 2020-2028

Departamenti për Planifikim Hapësinor, Ndërtim dhe Banim në kuadër të Ministrisë së Ekonomisë dhe Ambientit pas verifikimit të përputhshmërisë së projekt-“Plani Zhvillimor Komunal i Glllogocit 2020-2028”, me “Planin Hapësinor të Kosovës-Strategjia e Zhvillimit Hapësinor 2010-2020+” dhe Normat teknike të planifikim hapësinor, jep pëlqim për miratim të “Plani Zhvillimor Komunal i Glllogocit 2020 – 2028”.

Faqe 2 nga 2

Adresa: ish pallati i mediave " Rilindja" kati 17, nr: 1713 - 10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon/Faks: + 381 38 200 32 307; +381 38 200 32 245
<http://mia-ks.org> E-mail: zsp.mia@ks-gov.net

A r s y e t i m

Drejtoria për Planifikim Urban dhe Mbrojtje të Mjedisit, Komuna e Glllogocit me shkresë zyrtare të datës 02.06.2020 me nr. prot 2505/20, kërkon nga MEA/DPHNB pëlqim për miratim të Projekt – “Plani Zhvillimor Komunal i Glllogocit 2020-2028”, sipas procedurës ligjore pas shqyrtimit publik të hapur më datës 05.02.2020 në kohëzgjatje prej 30(tridhjetë) ditëve .

Departamenti i Planifikimit Hapësinor, Ndërtimit dhe Banimit në kuadër të Ministrisë së Ekonomisë dhe Ambientit pas shqyrtimit dhe vlerësimit të projekt-“Plani Zhvillimor Komunal i Glllogocit 2020-2028” dhe dokumentacionit përcjellës si Raporti i Vlerësimit Strategjikë Mjedisor dhe Raporti nga shqyrtimi publik konstaton se ky dokument:

- I plotëson kushtet ligjore të parapara me Ligjin Nr.04/L-174 Për Planifikimin Hapësinor mbi procedurat e hartimit të dokumenteve të planifikimit hapësinor;
- Është në pajtim me nenin 15 të Ligjit Nr.04/L-174 për Planifikimin Hapësinor;
- Është në pajtim me nenin 20 të Ligjit Nr.04/L-174 për Planifikimin Hapësinor;
- Është në përputhshmëri me “Planin Hapësinor të Kosovës -Strategjia e Zhvillimit Hapësinor 2010-2020+”;
- Është i bazuar në Udhëzimin Administrativ MMPH–NR.11/20015 Mbi elementet dhe kërkesat themelore për hartimin, zbatimin dhe monitorimin e Planit Zhvillimor Komunal.
- Është i bazuar në Udhëzimin Administrativ MMPH –NR.08/20017 Për Normat Teknike të Planifikimit Hapësinor.

Komuna e Glllogocit shtatë (7) ditëve pas miratimit nga Kuvendi i Komunës të “Plani Zhvillimor Komunal i Glllogocit 2020-2028” dorëzon dokumentin e planifikimit hapësinor në Departamentin për Planifikim Hapësinor, Ndërtim dhe Banim në kuadër të Ministrisë së Ekonomisë dhe Ambientit, me qëllim të sigurimit të saktësisë dhe kompletimit të të dhënave të përfshira në Bazën e të dhënave të Planifikimit Hapësinor, sipas neni 11. Paragrafi 1. nenparagrafi 1.11. i Ligjit Nr.04/L-174 Për Planifikimin Hapësinor.

“Plani Zhvillimor Komunal i Glllogocit 2020-2028” duhet të dorëzohet para se të bëhet vlerësimi i ligjshmërisë së Vendimit të Kuvendit të Komunës për miratim të “Plani Zhvillimor Komunal i Glllogocit 2020-2028”, në kuptim të nenit 81 të Ligji Nr. 03/L-040 mbi Vetëqeverisjen Lokale .

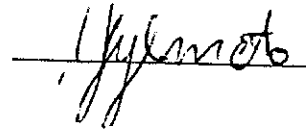
P.S. Projekt-“Plani Zhvillimor Komunal i Glllogocit 2020-2028” të përkthehet në gjuhën serbe ashtu si parashihet me Kushtetutën e Republikës së Kosovës (neni 5.1.).

- **Në kuptim të neni 21. të Ligjit Nr.04/L-174 Për Planifikimin Hapësinor, me Planin Zhvillimor Komunal nuk mund të lëshohen Kushtet ndërtimore!**

Vendimi hyn në fuqi ditën e nënshkrimit

U.D. Sekretarit të Përgjithshëm

Mentor Sylmeta



Vendimi i dërgohet:

1. Parashtruesit të kërkesës;
2. Kabinetit të Ministrit;
3. Zyrës së Sekretarit të Përgjithshëm;
4. Departamentit të Planifikimit Hapësinor, Ndërtim dhe Banim;
5. Inspektoratit të MMPH-së;
6. Arkivit të MMPH-së.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Komuna e Drenasit
Zyra e Kryetarit



01 Nr 360/03-26084 dt. 17. 07 .2020

DATE/A:	17.07.2020
PËR/ZA/TO:	Asambleistët e Kuvendit të Komunes së Drenasit
NGA/OD/FROM:	Ramiz Lladrovci, Kryetar i Komunës së Drenasit
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Njoftim rreth përfundimit të kontratës së shfrytëzimit të pronës së paluajtshme të Komunës së Drenasit

Të nderuar anëtarë të Kuvendit të Komunës së Drenasit,

Duke pasur për bazë Ligjin Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, respektivisht nenin 23 paragrafin 1 dhe 2, ju njoftoj si në vijim:

Komuna e Drenasit gjatë viteve paraprake ka lidhur disa kontrata për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës, të cilave kontrata ju ka skaduar afati i shfrytëzimit, andaj ashtu siç me obligon legjislacioni në fuqi po ju njoftoj me atë pronë:

Kontrata e lidhur me datë 25/03/2009, me nr.955-1922, me sipërfaqe 0.20.00 ha, e cila është pjesë e ngastrës nr.244/4, në Zonën Kadastrale në Komoran, ka skaduar me datë 25.03.2019, ku shfrytëzues i përkohshëm (10 vite) ka qenë Kastriot Xheladin Gashi nga Komorani.

Duke mos pasur asnjë mundësi të vazhdimit të tyre, sepse një gjë të tillë e ndalon neni 23 paragrafi 1 i Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, i cili thotë: Pas përfundimit të afatit të përcaktuar në kontratën për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës, prona i kthehet komunës, në këtë formë duke mos lejuar asnjë vazhdim të asnjë kontrate, pa marr parasysh investimet e bëra nga personat që e kanë pasur në shfrytëzim pronën e paluajtshme komunale.

Andaj, prona e lartcekur, edhe në bazë të listës së veçantë, ashtu siç e parasheh neni 13 paragrafi 1 i Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nuk është paraparë që të ipet në shfrytëzim për këtë vit, po ashtu kjo parcelë do të vlerësohet nga ana e Komunës së Drenasit, se e njëjta a do të ipet në shfrytëzim apo do të shfrytëzohet për interesat e Komunës së Drenasit, gjithnjë në përputhje me planin zhvillimor ekonomik të Komunës sonë.

Ju faleminderit!

)
)

)
)



Republika e Kosovës

Komuna e Drenasit

Zyra e Kryetarit

Nr.01- 352/05-26091 dt. 17.07 .2020

Në bazë të nenit 58 par. 1 pika h të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 72.2 paragrafi (a) të Statutit të Komunës së Drenasit, Kryetari i Komunës së Drenasit, propozon: që në bazë të nenit 11, të nenit 12, pika 12.1 dhe pika 12.2, nenit 14 pika 14.1 dhe nenit 40 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, Kuvendi i Komunës së Glllogocit në mbledhjen e mbajtur me datë _____ .2020 të miraton këtë:

PROPOZIM - VENDIM

Propozim-vendim për definimin dhe parcelizimin e të gjitha varrezave të cilat ndodhen në prona komunale të Komunës së Drenasit.

I.

Të miratohet vendimi për definimin dhe parcelizimin e të gjitha varrezave të cilat ndodhen në pronë komunale, në të gjitha zonat kadastrale të Komunës së Drenasit.

II.

Qëllimi i këtij vendimi është që të bëhet definimi dhe parcelizimi i të gjitha parcelave kadastrale prone komunale e Komunës së Drenasit, në të cilat ndodhen varrezat.

III.

Obligohet Drejtoria për Shërbime Publike dhe Emergjencë që pas miratimit të këtij vendimi të bëjë implementimin e projektit për mirëmbajtjen e varrezave.

IV.

Obligohet Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë, që të përfundoj të gjitha procedurat e nevojshme gjeodezike, kadastrale dhe pronësore, që nevojiten për regjistrimin në RDPP.

V.

Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës, dhe Drejtoria e Shërbimeve Publike dhe Emergjencë e Komunës së Drenasit.

VI.

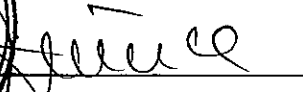
Me këtë Vendim do të njoftohen organet kompetente të Komunës së Drenasit.

VII.

Ky vendim hynë në fuqi pas miratimit nga Kuvendi i Komunës së Drenasit.



KRYETARI I KOMUNËS:


Ramiz Lladrovci



Republika e Kosovës

Komuna e Drenasit

Zyra e Kryetarit

Nr.01- 353/01. 26097 dt. 17 07 .2020

Në bazë të nenit 58 par. 1 pika h të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 72.2 paragrafi (a) të Statutit të Komunës së Drenasit, Kryetari i Komunës së Drenasit, propozon: që në bazë të nenit 11, të nenit 12, pika 12.1 dhe pika 12.2, nenit 14 pika 14.1 dhe nenit 40 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, Kuvendi i Komunës së Gllogocit në mbledhjen e mbajtur me datë _____ 2020 të miraton këtë:

PROPOZIM - VENDIM

Për ndryshimin dhe plotësimin e Vendimit nr.12-353-22880, të datës 29.06.2020, për caktimin e lokacioneve për ndërtimin e dy fushave sportive, në pronën komunale, në zonën kadastrale në Abri e Epërme dhe në zonën kadastrale në Zabel i Epërm.

I.

Të miratohet propozim - vendimi për ndryshimin dhe plotësimin e Vendimit nr.12-353-22880, të datës 29.06.2020, për caktimin e lokacioneve për ndërtimin e dy fushave sportive, në pronën komunale, në zonën kadastrale në Abri e Epërme dhe në zonën kadastrale në Zabel i Epërm.

II.

Sipas propozim – vendimit të cekur në pikën I, plotësim – ndryshimi nënkupton:

Të ndryshohet propozimi i dytë i nenit I të Vendimit nr.12-353-22880, të datës 29.06.2020, të hiqet parcela e ngastrës kadastrale nr. 02048-0, me sipërfaqe prej $S=2500m^2$, Zona Kadastrale Abri e Epërme, dhe në vend të saj shënohet parcela kadastrale nr.1817/0, Zona Kadastrale Abri e Epërme.

III.

Vendimi për plotësim-ndryshimin e Vendimit nr.12-353-22880, të datës 29.06.2020, të cekur në pikën II, është bërë pasi që është lëshuar një gabim teknik, ku në vend të parcelës kadastrale nr.1817/0 në ZK Abri të Epërme, është shënuar parcela kadastrale 2048/0 po ashtu ZK Abri e Epërme.

IV.

Ky vendim shfuqizon propozimin e dytë të nenit I të Vendimit nr.12-353-22880, të Kuvendit Komunal të Drenasit, të datës 29.06.2020.

V.

Ky vendim hynë në fuqi pas miratimit nga Kuvendi Komunal i Drenasit.



KRYETARI I KOMUNËS:

Raminiz Kladvoci



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE AMBIENTIT / MINISTRATVO INFRASTRUKTURE I SREDINE / MINISTRY OF INFRASTRUCTURE AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTRARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70315019-01817-0

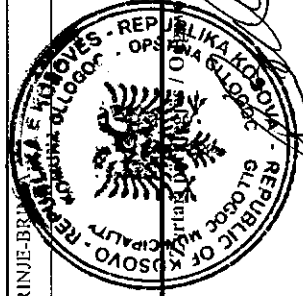
Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	12-353-22880
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:	16.07.2020 - 13:25
Komuna / Opština / Municipality:	Glogoc / Glogovac / Gillogoc
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	ABRI E EPËRME / GORNJE OBRINJE / ABRI E EPËRME
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Gillogoc / Glogovac / Gillogoc

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTRARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70315019-01817-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	124694			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTRARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
BRINJE-BRINJA/BRINJE-BRINJA		BRINJE-BRINJA		

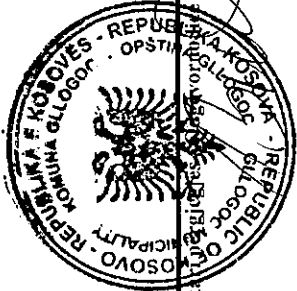


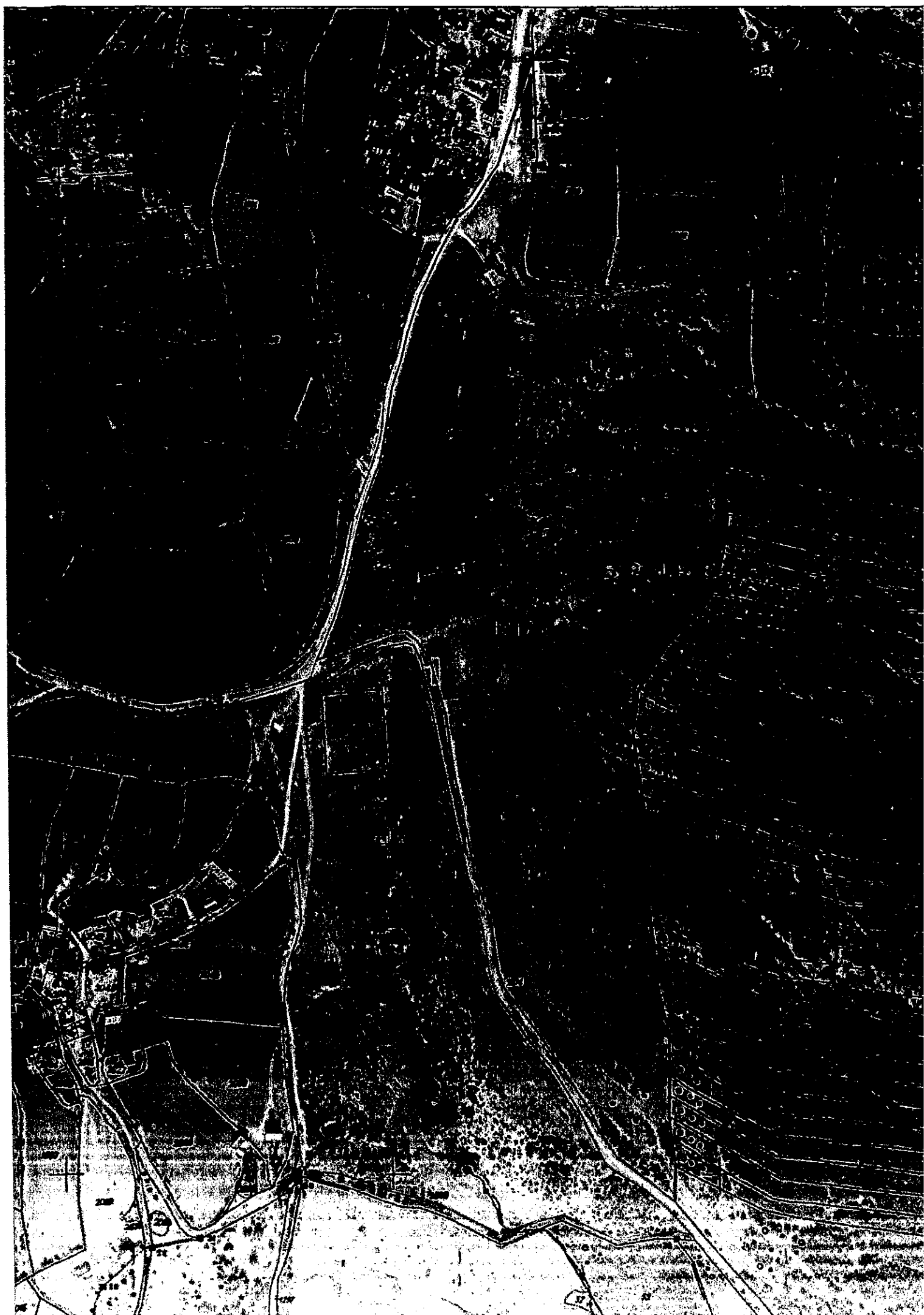
A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosar/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 4/Pashnjak 4 Klase/4th Class Pasture	124694

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	Pronë Komunale KK Glllogoc	KCID0307594	ABRI E EPËRME / GORNJE OBRINJE / ABRI E EPËRME /		GLLOGOVC	1/1		







Republika e Kosovës
Komuna e Drenasit
Zyra e Kryetarit



Nr.1-13901-26094 dt. 17 07 .2020

Në bazë të nenit 58 par.1 pika h të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 72.2 paragrafi (a) të Statutit të Komunës së Drenasit, Kryetari i Komunës së Drenasit, propozon: që në bazë të nenit 12 paragrafi 1 dhe paragrafi 2, nenit 14 paragrafi 1 Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 24 paragrafi 1 dhe 2, si dhe nenit 25 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës nr.06/L-092, Kuvendi i Komunës së Drenasit/Glllogocit në mbledhjen e mbajtur me datë _____ 2020 të miratoi këtë:

PROPOZIM – VENDIM

Për këmbimin e parcelave në zonën Kadastrale në Baicë

I.

Të miratohet propozim – vendimi i Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale, me pronën e paluajtshme private, në pronësi të Ajët (Tafë) Kiqina në zonën Kadastrale në Baicë.

II.

Pronat e paluajtshme të cilat do të këmbehen kanë këto karakteristika: parcela kadastrale 1709-0, Zona Kadastrale Baicë, pasuri shoqërore – rrugë, pronë komunale, me sipërfaqe 5397 m².

Parcela kadastrale nr.896-0, Zona Kadastrale Baicë, pronë private me kulturë Kullësë e klasës 2, me sipërfaqe 1700 m², me pronarë Ajët (Tafë) Kiqina.

III.

Këmbimi i pronave të paluajtshme është bërë, pasi që nuk ekzistojnë parcela të tjera komunale të përshtatshme për realizimin e interesit publik të Komunës së Drenasit për planet zhvillimore të komunës, konkretisht projektin e funksionalizimit infrastrukturor - rrugorë në Baicë për banorët e këtij fshati.

IV.

Para shpalljes publike të vendimit, do të bëhet vlerësimi i kualifikuar i vlerës së tregut të pronës së paluajtshme të Komunës dhe vlerësimi i pronës private

R. L

V.

Mënyra dhe kushtet e këmbimit të pronës së paluajtshme do të përcaktohen me kontratë, e cila lidhet dhe nënshkruhet në mes të Kryetarit të Komunës dhe pronarit të parcelës kadastrale që do të këmbëhet.

VI.

Pronat e paluajtshme që do të këmbëhen, të përshkruar në pikën II të këtij vendimi, duhet të evidentohen në librat kadastrale të Komunës.

VII.

Obligohet Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë, që të përfundoj të gjitha procedurat e nevojshme gjeodezike, kadastrale që nevojiten për këmbimin e këtyre parcelave.

VIII.

Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë e Komunës së Drenasit.

IX.

Pjesë përbërëse e këtij vendimi janë:

- Skica gjeodezike
- Çertifikatat e pronësisë dhe
- Kopja e planit

X.

Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të Ministrisë së Pushtetit Lokal dhe publikimit në ueb-faqen e Komunës.



A r s y e t i m

Propozimi për këmbimin e këtyre parcelave është bërë me qëllim të realizimit të interesit publik të Komunës së Drenasit për projektin e funksionalizimit infrastrukturor, për rregullimin dhe asfaltimin e kësaj rruge, si dhe për realizimin e planeve zhvillimore të komunës.

Pronari i parcelës nr.896-0, Ajet Tafë Kiqina me anë të kërkesës nr.07-070/7611 datë 10.02.2020 i është drejtuar Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë ku ka kërkuar që në marrëveshje me Kryetarin e Komunës të bëhet ky këmbim parcelash.

Këmbimet e këtyre parcelave janë të domosdoshme për banorët e kësaj ane, që të bëhet rregullimi i rrugës sipas standardeve infrastrukturore, dhe planeve zhvillimore të Komunës së Drenasit.

Faktikisht rruga të cilën e shfrytëzojnë banorët në përditshmëri kalon nëpër pronën private përkatësisht nëpër parcelën nr.896-0, pronë private e Ajet Kiqinës, andaj është shumë e arsyeshme që të bëhet këmbimi i këtyre parcelave.

Këmbimi do të bëhet në atë mënyrë ku nga parcela nr.896-0 pronë private e Ajet Kiqinës këmbëhet sipërfaqja e përgjithshme prej $S=736\text{ m}^2$, dhe nga parcela nr.01709-0 pronë komunale po ashtu do ti këmbëhet sipërfaqja e njëjtë prej $S=736\text{ m}^2$.

Ekipi profesional i Drejtorisë për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë ka dal në vendshiqim dhe ka bërë inçizimin e pjesës së ngastrave kadastrale të shënuara më lartë të cilat do të këmbëhen, e për të cilat pjesë janë nxjerrë edhe skicat grafike dhe certifikatat mbi të drejtat e pronës.



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

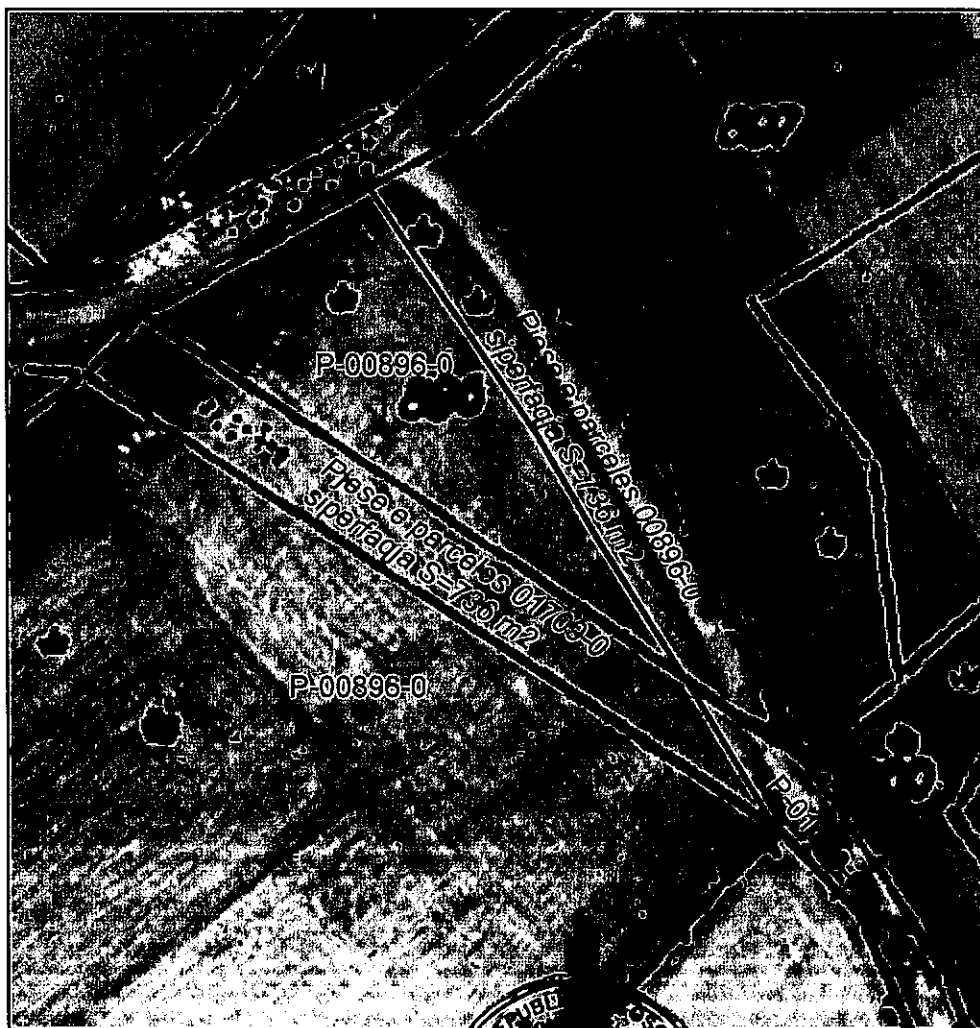
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : GLLOGOVIC

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Baicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi / vrsta / Type	Sipërfaqja/Povrsina/Area
P-00896-0	parcelë/parcela/parcel	1700.0
AJET TAFË KIQINA		

P-01709-0	parcelë/parcela/parcel	5397.0
PASURI SHOQERORE RRUGË		



Punoj/ Obradio/ Created:

Data/ Data/ Date: 09.07.2020

Koha/ Vreme/ Time

Nënshkrimi/Potpis/Signature

Shenime/Beleske/Note:

Shkalla/Razmera/Scale



Provoni/Proyio/Aproved : MCO GLLOGOVIC direct

Nënshkrimi/Potpis/Signature

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit / Ministrastvo Infrastrukture i Sredine / Ministry of Infrastructure and Environment

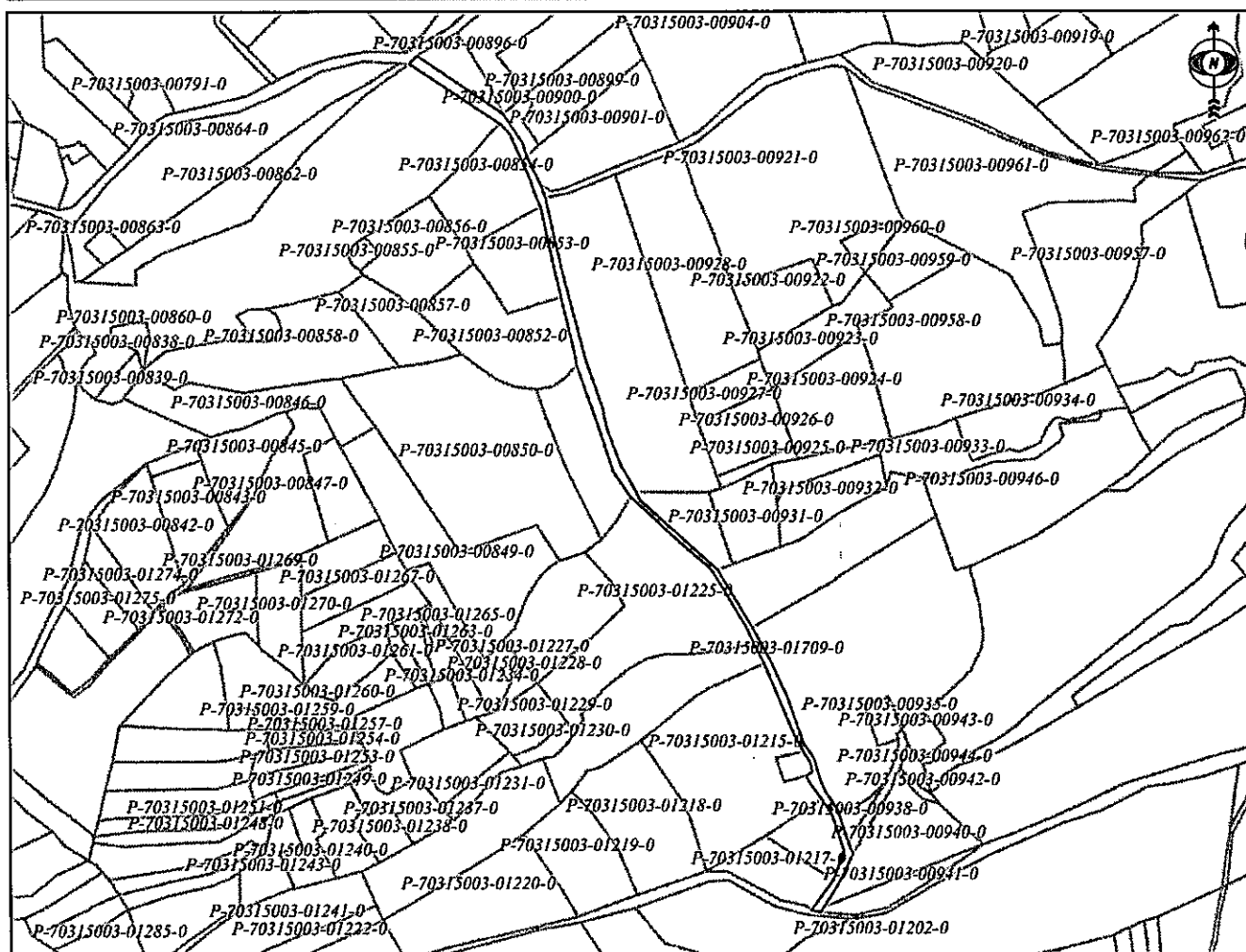
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : GLLOGOC

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Baicë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m²
P-70315003-01709-0	Parcelë / Parcela / Parcel	5397



Shkalla/Razmera/Scale: 1:5762

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 15.07.2020

Koha/ Vreme/ Time: 01:41:48

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Approved/Usvojeno/Approved: Drejtori/Direktor/Director

Handwritten Signature: _____





Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE AMBIENTIT / MINISTRATVO INFRASTRUKTURE I SREDINE / MINISTRY OF INFRASTRUCTURE AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70315003-01709-0

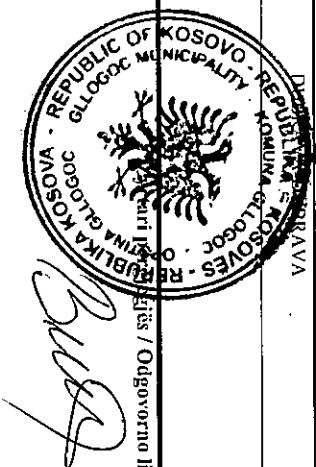
Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	07-07/001-7611
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	15.07.2020 - 13:24
Komuna / Opština / Municipality:	Glogoc / Glogovac / Glogoc
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	BAIÇË E ELSHANIT / BANIJA / BAIÇË E ELSHANIT
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Glogoc / Glogovac / Glogoc

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Ops Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70315003-01709-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shogërore / Drashtvena Imovina / Socially owned Land	Rural	5397			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Verbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
DUBRAVA-DUBRAVA/DUBRAVA-DUBRAVA-DUBRAVA- DUBRAVA				

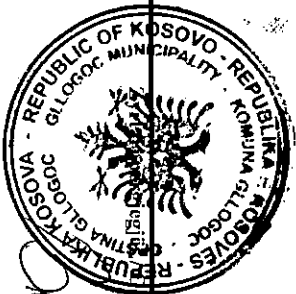


A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcesë Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcesë Trenutno koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Superfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Infrastruktura/Infrastruktura/Infrastructure	Rrugë E Pakategorizuar/Nekategorisani Put/UncategorizedRoad		5397

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licent broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhurnuar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	PASURI SHOQËRORE- RRUGËT	KCID0301922	BAJÇË E ELSHANIT / BANJICA / BAJÇË E ELSHANIT /		GLOGOVCI	I/1		



[Handwritten signature]



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit / Ministrastvo Infrastrukture i Sredine / Ministry of Infrastructure and Environment

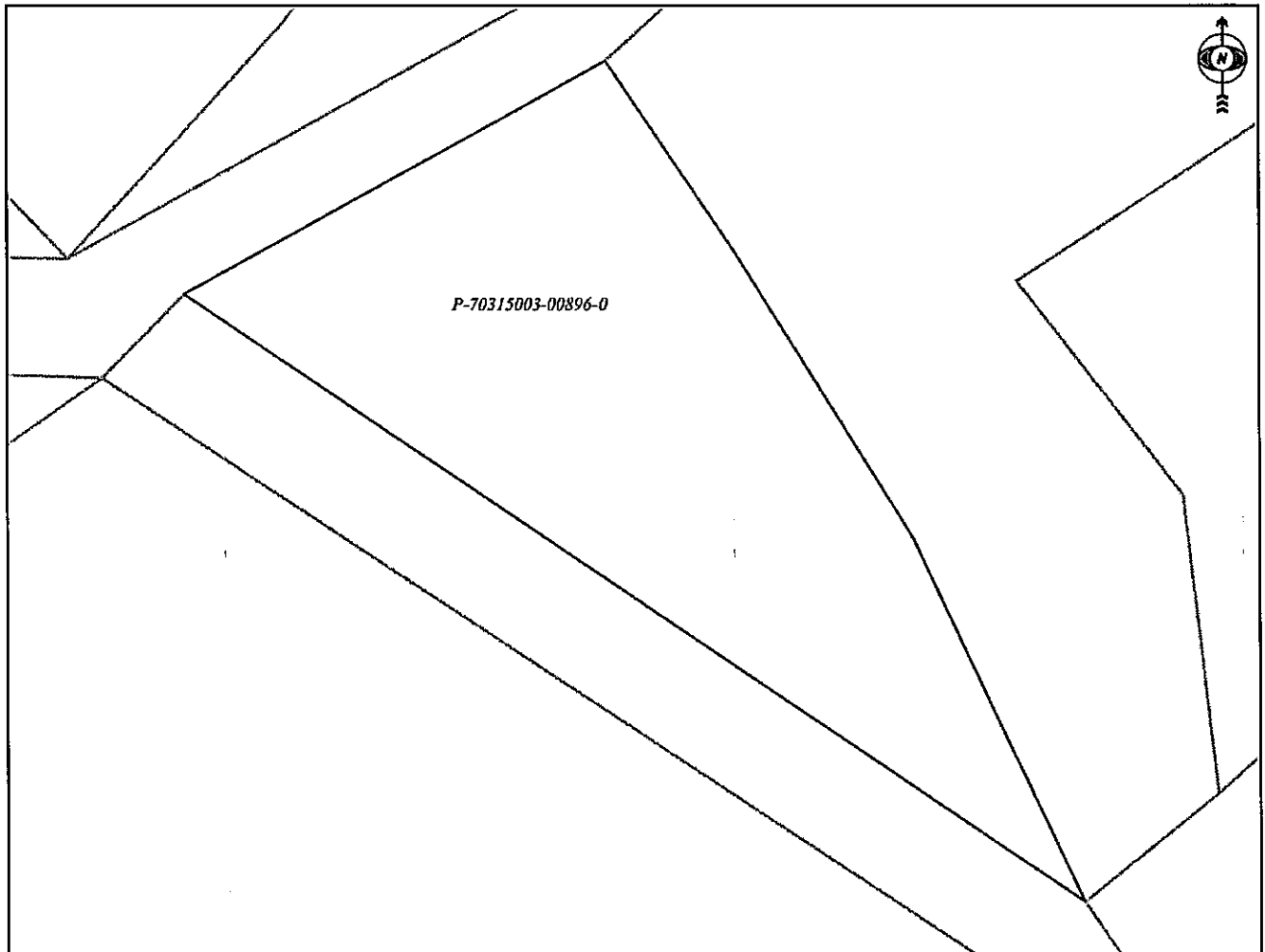
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : GLLOGOC

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Balcë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70315003-00896-0	Parcelë / Parcela / Parcel	1700



Shkalla/Razmera/Scale: 1:556

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 15.07.2020

Koha/ Vreme/ Time: 01:42:24

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:



Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE AMBIENTIT / MINISTRATVO INFRASTRUKTURE I SREDINE / MINISTRY OF INFRASTRUCTURE AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70315003-00896-0

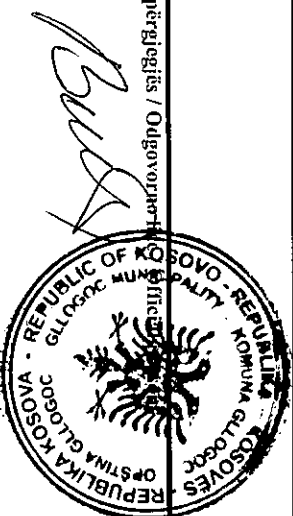
Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	07-070/01-7611
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:	15.07.2020 - 13:24
Komuna / Opština / Municipality:	Gilgoc / Glogovac / Gilgoc
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	BAIÇË E EL SHANIT / BANJICA / BAIÇË E EL SHANIT
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Gilgoc / Glogovac / Gilgoc

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronisë Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70315003-00896-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privately owned Land	Rural	1700			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
DUBRAVA-DUBRAVA/DUBRAVA-DUBRAVA-DUBRAVA-DUBRAVA		DUBRAVA-DUBRAVA		

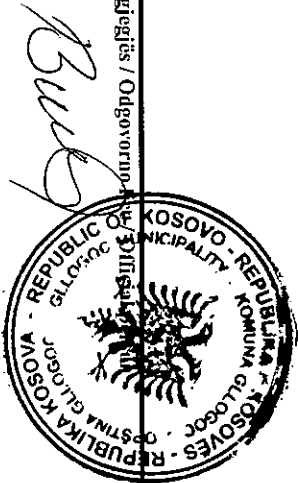


A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosal/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 2/Pasnjak 2 Klase/2nd Class Pasture	1700

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Peshkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Poseedin individual / Individuálna Drazvina / single possessor	KIQINA AJET (TAFË)	KCID0301943	BAICË E EL SHANIT / BANJICA / BAICË E ELSHANIT /		DOKTOSHEVAC	1/1		





Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Komuna e Drenasit
Zyra e Kryetarit



01 Nr 360/01 26237 dt. 17 07 2020

Në vështrim të nenit 58, paragrafi 1, nënparagrafi h të Ligjit Vetëqeverisjes Lokale Nr.03/L-040, nenit 72 të Statutit të Komunës së Drenasit, Kryetari i Komunës së Drenasit, propozon: që në bazë të nenit 12 dhe 40 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 34.6 të Statutit të Komunës së Drenasit, nenit 3 pika 1.1, nenit 9 Ligjit Nr.03/L-164 për Financimin e Programeve të Veçanta të Banimit dhe Udhëzimet Administrative, nenit 2, nenit 20 të Ligjit Nr. 03/L-049 për Financat e Pushtetit Lokal, shpalljes së virusit COVID-19, si pandemi, Vendimit Nr.01/07, Nr. 01/09, të Qeverisë së Republikës së Kosovës, Vendimit 01/11 të datës 15.03.2020, për shpalljen e emergjencës për shëndetin publik, Kuvendi i Komunës së Drenasit në mbledhjen e mbajtur me datë _____ 2020 të aprovoi këtë:

POPOZIM VENDIM

Për lirim nga qiraja joprofitabile për familjet përfituese të shfrytëzimit të përkohshëm të banimit social në Bllokun I dhe II në Drenasin III për vitin 2020

Neni 1

Me këtë propozim vendim, kërkohet liri i familjeve përfituese të shfrytëzimit të përkohshëm social në Bllokun I dhe II në Komunën e Drenasit nga obligimi i pagesës së qirasë joprofitabile për vitin 2020.

Neni 2

Familjet e liruar nga qiraja joprofitabile për vitin fiskal 2020 janë të përcaktuara/përfshira në Vendimin e Kuvendit Komunal 12Nr.360-68569 të datës 29.11.2019.

Neni 3

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset: Kryetari i Komunës, Drejtoria për Shëndetësi dhe Mirëqenje Sociale, Drejtoria për Buxhet dhe Financa.

Neni 4

Ky propozim vendim hyn në fuqi pas aprovimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Drenasit dhe vlerësimit të ligjshmërisë nga ana e MAPL-së.



KRYETARI I KOMUNËS

Mirëz Dladrovci

ARSYETIM

Duke pasur parasysh situatën e krijuar pas shfaqjes së virusit COVID-19, vendimit Nr.01/11, të datës 15.03.2020, për shpalljen e emergjencës për shëndetin publik, Vendimeve dhe Urdhëresave të Ministrive përkatëse lidhur me masat për parandalimin e virusit, rekomandimeve të Institutit Kombëtar të Shëndetit Publik (IKSHP) dhe Organizatës Botërore të Shëndetësisë (OBSH) për ndërmarrjen e masave për parandalimin e pandemisë, kërkohet lirimi nga pagesa e qirasë joprofitabile për të gjitha familjet përfituese të shfrytëzimit të Banimit të Përkohshëm Social në Bllokun I dhe II, në Drenasin III për vitin 2020, familje këto të perfshira në vendimin 12Nr.360-68569 të datës 29.11.2019 të Kuvendit Komunal të Komunës së Drenasit.

Ky propozim drejtohet duke pasur parasysh gjendjen sociale- shëndetësore të këtyre familjeve, si dhe vështirësitë ekonomiko- financiare të shkaktuara në këtë gjendje të pandemisë.

Me respekt!